

# **Smlouva o dílo**

## **(dále jen „Smlouva“)**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

### **I.**

#### **Smluvní strany**

##### **OSAM TRADE s.r.o.**

Se sídlem Rudolfovská 11, 370 01 České Budějovice

IČ: 281 16 291

DIČ: CZ28116291

Bankovní spojení/ číslo účtu: ČSOB / 273010685/0300

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 18122

Zastoupená: Josefem Škrletou, jednatelem společnosti

(dále jen „OSAM TRADE“ nebo „Zhotovitel“)

**a**

##### **Nemocnice Písek a.s.**

Se sídlem Karla Čapka 589, 397 01 Písek

IČ: 260 95 190

DIČ: CZ699005400

Bankovní spojení/ číslo účtu: Komerční banka, a.s. 20830271/0100

Zapsaná v OR vedeném u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1462

Zastoupená: MUDr. Jiřím Holanem, MBA, předsedou představenstva a Ing. Danou Čagánkovou, členem představenstva

(dále jen „Objednatel“)

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo dále specifikované touto Smlouvou a tomu odpovídající závazek Objednatele toto Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za provedení Díla cenu podle této Smlouvy.

### **III. Předmět Díla a místo plnění Díla**

- 3.1 Předmětem Díla se pro účely této Smlouvy rozumí oprava osvětlovacího systému v objektu Objednatele v rozsahu a s parametry uvedenými v Cenové nabídce Zhotovitele, která je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále jen „Dílo“
- 3.2 Cenová nabídka byla vypracována na základě monitorování objektu Zákazníka, které provedl Zhotovitel.
- 3.3 Předmět Díla dle této Smlouvy zahrnuje zejména:
- a) Demontování stávajících svítidel.
  - b) Zajištění kompletní dodávky a montáže svítidel dle odsouhlaseného řešení, včetně připojení ke stávajícím rozvodům 230V.
  - c) Předmětem Díla resp. dodávky jsou rovněž potřebné díly k zavěšení všech svítidel.
  - d) Kompletní zprovoznění a oživení celého systému osvětlení.
  - e) Ekologická likvidace původních svítidel a odpadu
- 3.4 Místem plnění Díla je Chirurgie II. (chodba, vestibul, JIP, lůžková část), Ortopedie (JIP, chodba.

### **IV. Doba plnění – termín dokončení Díla**

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s podmínkami Smlouvy a odevzdat Dílo po řádném dokončení Objednateli nejpozději v termínu do 31.12.2022.

### **V. Platební podmínky**

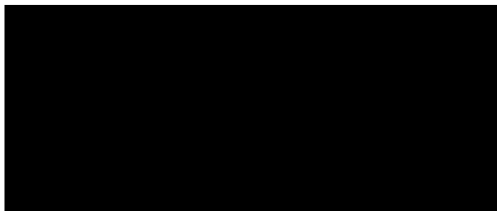
- 5.1. Zákazník jako Objednatel se zavazuje uhradit OSAM TRADE s.ro. jako Zhotoviteli za provedení Díla cenu ve výši 490.922,-- Kč (slovy: čtyřistadevadesát tisíc devětsetdvacet dva korun českých) zvýšenou o daň z přidané hodnoty podle platných předpisů. Tato cena díla je stanovena dle závazné cenové nabídky ve smyslu přílohy č. 1 této Smlouvy.
- 5.2. Cena díla se přiměřeně zvýší, dohodnou-li se strany na rozšíření Díla dle pokynů Objednatele. Rozsah tohoto rozšíření včetně uvedení příslušné ceny musí být dohodnut předem písemně ve formě dodatku k této Smlouvě.
- 5.3. V částce ve smyslu odst. 5.1 této Smlouvy jsou zahrnuty již všechny nutné a účelné náklady. Částka bude vyplácena na základě daňového dokladu (dále jen „Faktura“) vystaveného v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, který bude zaslán v elektronické podobě na adresu: [fakturace@nemopisek.cz](mailto:fakturace@nemopisek.cz).
- Faktura bude vystavena po předání díla Zákazníkovi.

- 5.4. Podkladem pro vystavení faktury je zápis o předání díla Zákazníkovi.
- 5.5. Zákazník je povinen zaplatit fakturu dle podmínek stanovených v cenové nabídce.
- 5.6. Dnem zaplacení se rozumí den připsání zaplacené částky na účet OSAM TRADE s.r.o.
- 5.7. Pokud Zákazník neuhradí částku uvedenou na faktuře nebo její jakoukoliv část ve lhůtě splatnosti, je OSAM TRADE s.r.o. oprávněn účtovat mu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s placením faktury.
- 5.8. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti nebo dojde k chybnému vyúčtování, je Zákazník oprávněn ji vrátit OSAM TRADE s.r.o. k přepracování. V takovém případě je OSAM TRADE s.r.o. povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a s novým datem splatnosti.

## **VI. Kontaktní osoby**

Jakákoli komunikace dle této Smlouvy bude uskutečňována elektronickou poštou nebo písemně následujícím osobám, oprávněným jednat za smluvní strany, vyjma kontaktní adresy pro vystavení daňového dokladu:

OSAM TRADE s.r.o.:



Objednatel:

## **VII. Způsob provádění díla, předání a převzetí, vady díla**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve vysoké kvalitě za dohodnutých podmínek.
- 7.2 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel je oprávněn provedením díla pověřit svého subdodavatele. Bez ohledu na ustanovení tohoto článku Smlouvy Zhotovitel odpovídá za splnění veškerých svých závazků a povinností uvedených ve Smlouvě jako by Dílo prováděl sám.
- 7.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Pokud toto provádí Zhotovitel v rozporu se svými povinnostmi, zavazuje se k odstranění vad vzniklých vadným prováděním Díla.
- 7.4 Zjistí-li Zhotovitel skryté překážky při provádění Díla, týkající se věci, na níž má být Dílo provedeno a tyto znemožní provedení Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout změnu Díla.
- 7.5 Zhotovitel navštívil a prohlédl si místo plnění Díla, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách, které se vztahují na provedení předmětu Díla a potvrzuje tímto, že předmět Díla může být proveden v souladu se všemi převzatými informacemi a požadavky Objednatele.

- 7.6 Zhotovitel bude dodržovat veškerá bezpečnostní opatření související s prováděným dílem, jež jsou nezbytná pro náležitou ochranu všech osob v blízkosti místa plnění Díla vůči nebezpečí zranění či ohrožení života nebo majetku.
- 7.7 Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. O předání a převzetí sepíše Zhotovitel s Objednatelem písemný zápis v podobě Protokolu o předání a převzetí Díla.
- 7.8 Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v této Smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za vadu díla, kterou má dílo v době předání. Za vady Díla, na něž se vztahuje záruka, odpovídá Zhotovitel v rozsahu této záruky.
- 7.10 Záruční lhůta činí 2 roky na světlené zdroje a 2 roky na montáž a materiál od předání a převzetí v objektu Objednatele. Záruka začne běžet dnem předání díla.
- 7.11 Záruční doba neběží, pokud zhotovené Dílo nebo jeho část není v provozu z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla faxem či písemně Objednatelem uplatněna reklamacce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady.
- 7.12 Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den trvání prodlení s dokončením sjednaného Díla dle této Smlouvy, pokud Zhotovitel toto prodlení zavinil.
- 7.13 Zhotovitel je oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den trvání prodlení se zaplacením ceny Díla nebo jeho jakékoliv části.
- 7.14 Veškeré smluvní pokuty uložené dle této Smlouvy jsou splatné do deseti dní od doručení vyúčtování smluvní pokuty smluvní straně, která porušila svoji povinnost dle této Smlouvy. Zaplacením smluvních pokut dle této Smlouvy není dotčen nárok smluvních stran domáhat se újmy vzniklé jedné smluvní straně v důsledku porušení povinností druhé smluvní strany, které převzala touto Smlouvou.
- 7.15 Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze závazkového vztahu.

## **VIII.**

### **Společná závěrečná ustanovení**

- 8.1 Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně, formou postupně číslovaných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
- 8.2 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží po jednom znění.
- 8.3 Ve smyslu ustanovení § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění se smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů

vznikajících z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude místně příslušný Okresní soud v Českých Budějovicích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích.

- 8.4 Účastníci této Smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.5 Právní vztahy neupravené touto Smlouvou se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude objednatel.

## **IX. Seznam příloh**

Příloha č. 1 – Cenová nabídka

Za Objednatele:

V Písku, dne

Za Zhotovitele:

V Č. Budějovicích, dne

**Cenová nabídka opravy osvětlovacího systému  
Nemocnice Písek, a.s. - Chirurgie II. Chodba + Vestibul + JIP  
+ lůžková část, Ortopedie JIP + Chodba**

**Cena celkem bez DPH Kč 490.922,-- bez DPH**

**Tato cenová nabídka je platná do 30.11.2022**

DPH bude določtena v souladu s platnými právními předpisy  
Cenová nabídka byla zpracována jako předběžná/orientační  
Cenová nabídka neobsahuje nouzové osvětlení

**Kontakty pro jednání ve věcech cenové nabídky:**

Josef Škrleta, OSAM TRADE s.r.o. [REDACTED]

[www.osamtrade.cz](http://www.osamtrade.cz)

## **Představení společnosti**

*JE OBECNĚ ZNÁMO, ŽE SVĚTLO JE PODSTATOU VŠEHO ŽIVÉHO A MÁ VLIV NA KVALITU NAŠEHO ŽIVOTA. SVĚTLO PŘÍMO OVLIVŇUJE NAŠE ZDRAVÍ, NÁLADU A JE NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ NAŠEHO KAŽDODENNÍHO ŽIVOTA.*

*Naše společnost se zařadila mezi špičku dodavatelů úsporných světelných technologií. Snahou společnosti je navrhnout optimální řešení světelné soustavy s důrazem na maximální snížení spotřeby elektrické energie, kvalitu světla, splnění požadovaných hygienických norem, současné trendy a na snížení nákladů spojených s údržbou osvětlení.*

*Kromě samotného prodeje úsporného osvětlení nabízíme i širokou zákaznickou podporu. Naším zákazníkům a smluvním partnerům připravíme kompletní podklady v podobě přesných technických dat, kalkulací úspor, návratnosti investice, světelných projektů a vizualizací.*

*Veškerá naše činnost je řízena s maximálním ohledem na hospodárné využívání energií a životní prostředí.*

*Díky profesionálnímu přístupu, rozsáhlým odborným službám, kvalitnímu a spolehlivému zboží dochází ke spokojenosti našich zákazníků, což je naším hlavním cílem. Prostřednictvím vzájemných cílů, rychlé dodávky zboží a dalších služeb, dosáhneme spokojenosti i u našich obchodních partnerů. Kvalitu našich produktů a služeb pak dokládáme písemnými referencemi od našich významných zákazníků a obchodních spojení se silnými partnery.*

*Cílovou skupinou našich zákazníků jsou výrobní a průmyslové subjekty a oblast municipalit.*

**Náklady na opravu**

OsamPANEL 60x60	6 ks	1 940 Kč/ks	11 640 Kč
Práce	1 kpl	5 150 Kč/kpl	5 150 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>16 790 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**



**Náklady na opravu**

OsamLIGHT R	17 ks	1 490 Kč/ks	25 330 Kč
OsamLIGHT 1200mm	2 ks	2 115 Kč/ks	4 230 Kč
OsamLIGHT Look	1 ks	3 950 Kč/ks	3 950 Kč
Práce	1 kpl	19 840 Kč/kpl	19 840 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>53 350 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**

**Náklady na opravu**

OsamLIGHT R	35 ks	1 490 Kč/ks	52 150 Kč
OsamLIGHT 1200mm	3 ks	2 115 Kč/ks	6 345 Kč
OsamLIGHT Industry	2 ks	2 290 Kč/ks	4 580 Kč
OsamLIGHT Look	2 ks	3 950 Kč/ks	7 900 Kč
Práce	1 kpl	43 220 Kč/kpl	43 220 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>114 195 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**

**Náklady na opravu**

OsamLIGHT R	54 ks	1 490 Kč/ks	80 460 Kč
OsamLIGHT 1200mm	7 ks	2 115 Kč/ks	14 805 Kč
OsamPANEL 60x60	2 ks	1 790 Kč/ks	3 580 Kč
OsamPANEL 60x60 IP65	2 ks	2 250 Kč/ks	4 500 Kč
Práce	1 kpl	79 230 Kč/kpl	79 230 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>182 575 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**

**Náklady na opravu**

OsamPANEL 60x60	22 ks	1 940 Kč/ks	42 680 Kč
Alu rám	4 ks	579 Kč/ks	2 316 Kč
Práce	1 kpl	19 230 Kč/kpl	19 230 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>64 226 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**

**Náklady na opravu**

OsamPANEL 60x60	20 ks	1 940 Kč/ks	38 800 Kč
Alu rám	4 ks	579 Kč/ks	2 316 Kč
Práce	1 kpl	18 670 Kč/kpl	18 670 Kč
<b>Cena celkem</b>			<b>59 786 Kč</b>

**Platební podmínky:**

Úhrada ceny za dílo bude provedena po dokončení díla s lhůtou splatnosti 14 dnů ode dne převzetí, respektive ode dne vystavení daňového dokladu. Zároveň s fakturou bude vypořádána DPH.

**Záruka na navržené světelné zdroje:****24 měsíců**