

Smlouva o spolupořádání akce

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi smluvními stranami:

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČO: 00101460, DIČ: CZ00101460

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 18

zastoupená Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno – město, č. účtu: xxxxxxxxxxxxxx

zástupce, oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxx, brand manažerka, tel.: xxxx

xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „TIC“)

a

Brno Creative Days s.r.o.

se sídlem Údolní 495/19, 602 00 Brno

IČ: 09218742 DIČ: CZ09218742 (plátce DPH)

Zapsaná v OR Spisová značka C 117880/KSBR Krajský soud v Brně

Zastoupená: VISUALOVE s.r.o., IČ: 05867550, Údolní 495/19, 602 00 Brno - jednatel

při výkonu funkce zastupuje: Ing. arch. Michal Okleštěk – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce, oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx – xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „Partner“)

(dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vzájemná spolupráce smluvních stran v oblasti pořádání akce **PROTOTYP 2022 – umělecká přehlídka**, která se koná ve Vodojemech na Žlutém kopci v dnech 4. – 6. 11. 2022 (dále jen „akce“).

II. Plnění ze strany TIC

- TIC má z titulu Smlouvy** o výpůjčce uzavřené dne 14. 10. 2022 mezi ní, co by půjčitelem a Statutárním městem Brnem, co by vypůjčitelem, dále jen „primární smlouva“, vypůjčen pozemek p. č. 325 (ostatní plocha) a pozemek p. č. 330 (zahrada), oba v k. ú. Staré Brno, obec Brno, zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Brno-město. Pod uvedenými pozemky se nachází stavby – podzemní nádrže (historické vodojemy).
- Předmětem výpůjčky dle primární smlouvy jsou kompletní prostory podzemních nádrží (vodojemů), a to nádrž č. 1 o rozměrech 45 x 45 m, která se nachází pod pozemkem p. č. 325, a nádrž č. 2 o rozměrech 45 x 70 m, která se nachází pod pozemkem p. č. 330, vše v k. ú. Staré Brno (dále jen „Vodojemy na Žlutém kopci“ nebo také "Nemovitosti")
- TIC tímto pro účely pořádání akce poskytne bezúplatně, tj. dá do výpůjčky prostory Vodojemů na Žlutém kopci takto:**

- 4. – 6. 11. 2022 pořádání akce

Kontaktní osoby za TIC v oblasti poskytnutí prostor Nemovitosti je: xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx.

4. Partner prohlašuje, že byl seznámen se stavem Nemovitosti, bere na vědomí, že tato je ve stavu předčasného užívání, je způsobilá k dohodnutému způsobu užívání a v tomto stavu předmět Nemovitost jako předmět výpůjčky přejímá. Zavazuje se předmět výpůjčky užívat za podmínek předčasného užívání stanovených v rozhodnutí vydaném příslušným stavebním úřadem ke stavbě „Rekonstrukce historického vodárenského areálu bývalých městských vodojemů, Žlutý kopec v Brně“ – I. etapa, stavební objekt: SO 01 – vodojem 01 a SO 02 – vodojem 02, a to v rozhodnutí č. j. MCBS/2022/0168721/ADAM ze dne 4. 10. 2022.

5. TIC dále pro účely pořádání akce poskytne následující:

- a. TIC poskytne jako zázemí pro personál akce bezúplatně – dá do výpůjčky **1 unimobuňku a 1 mobilní WC** na místě konání akce v době konání akce. Tj. u Vodojemů na Žlutém kopci ve dnech 3. – 6. 11. 2022.
- b. TIC zajistí propagaci akce na vlastních propagačních kanálech takto:
- prostor pro video spoty v kině Art ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do 3. 11. 2022
 - prostor na webových stránkách, které provozuje TIC, a to GotoBRNO.cz, podzemibrno.cz a ticbrno.cz
 - prostor na soc. sítích, které spravuje TIC, tj. TIC BRNO, GotoBRNO, Brněnské podzemí
 - prostor na infocentrech TIC, a to ve formě videospotu na obrazovkách, umístění letáků a plakátů
 - prostor v newsletteru TIC
 - prostor v časopise KAM v Brně

III.

Plnění ze strany Partnera

- 3.1 Partner se zavazuje programově, dramaturgicky i produkčně zajistit realizaci akce, včetně její přípravy, instalace a deinstalace přímo v místě konání, tj. Vodojemech na Žlutém kopci.
- 3.2 Partner se zavazuje zajistit kompletní marketing akce, včetně PR, vyjma marketingových aktivit, které zajišťuje TIC a jsou uvedeny v čl II, odst. 2.5.
- 3.3 Partner se zavazuje v marketingových výstupech akce poskytnout TIC tuto formu propagace:
- označení TIC jako spolupořadatele akce formou loga a aktivního prokliku na www.ticbrno.cz tam, kde to bude možné – tj. outdoor i online
 - označení kina Art jako partnera akce formou loga a aktivního prokliku na www.kinoart.cz v online propagaci akce
 - označení GotoBRNO.cz jako partnera akce formou loga a aktivního prokliku na www.gotobrno.cz v online propagaci akce
 - označení KAM v BRNĚ jako partnera akce formou loga
 - zveřejnění 2 příspěvků TIC na sociálních sítích akce. Podklady zašle TIC. Kontakt za TIC: xxxxxxxxxxxxxxxx
 - zveřejnění 1 příspěvku kina Art na sociálních sítích akce. Podklady zašle kino Art. Kontakt za kino Art:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- distribuce propagačních materiálů TIC, týkajících se především brněnského podzemí, projektu Brno INdustrial, Gourmet Brno, KAM v Brně apod. přímo na akci

3.4 Partner se zavazuje zajistit předprodej vstupenek na akci, včetně prodeje vstupenek na akci. Partner poskytne TIC 20 ks volných vstupenek na akci.

IV.

Prodej vstupenek a platební podmínky

4.1. Partner bude prodávat návštěvníkům akce vstupenky za cenu xxx Kč základní vstupné, xxx Kč student, senior a ZTP. Veškerý prodej vstupenek realizuje Partner svým jménem.

4.2. Z hrubé ceny vstupenky, myšleno z ceny vstupenky specifikované odst. 4.1 této smlouvy, uhradí Partner prodejnímu portálu provizi ve výši 7 % hrubé ceny vstupenky + DPH ve výši 21 %.

FINANČNÍ VYPOŘÁDÁNÍ SMLUVNÍCH STRAN

4.3. Do 10. dní od skončení akce, tj. do 16. 11. 2022 Partner zašle elektronickou formou zástupci TIC (email: xxxxxxxxxxxxxxxx) přehled vyúčtování **čisté tržby, tj. celkové částky, jež Partner obdržel prodejem vstupenek, ponížené o provizi prodejního portálu specifikovanou odst. 4.2. této smlouvy a 21 % DPH z této provize**, na základě tohoto vyúčtování vystaví TIC fakturu na podíl z prodaného vstupného, a to ve výši 25 % z čisté tržby. Faktura bude vystavena nejpozději do jednoho měsíce od ukončení akce, splatnost faktury je do 21 dnů od obdržení faktury. Odměna pro TIC je tedy ujednána ve výši 25 % z čisté tržby.

4.4. Odměna pro Partnera je touto smlouvou ustanovena ve výši 75% z čisté tržby za prodej vstupenek.

V.

Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

5.1. Smluvní strana Partner tímto výslovně bere na vědomí, že TIC je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

5.2. Smluvní strana Partner tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

5.3. Partner souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, data narození obsažených ve smlouvě TICem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech TIC a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu.

5.4. Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.

VI.

Závěrečná ustanovení

6.1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinnosti pak dnem uveřejnění v registru smluv.

- 6.2. Účinnost této smlouvy končí dne 31. 12. 2022.
- 6.3. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 6.4. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostí dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
- 6.5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
- 6.6. Partner bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 6.7. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
- 6.8. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
- 6.9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
- 6.10. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
- 6.11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za TIC:

Za Partnera:

V Brně dne 3.11.2022

V Brně dne 3.11.2022

.....XXXXXXXXXXXXX.....

Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková

ředitelka organizace

.....XXXXXXXXXXXXX.....

Ing. arch. Michal Okleštěk

jednatel