

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník

smluvní strany

Obchodní akademie, Střední pedagogická škola a Jazyková škola Beroun,

jednající: Ing. Jaroslav Šturc, ředitel příspěvkové organizace

IČ 47558415

Se sídlem v Berouně 2, U Stadionu 486

*na straně jedné jakožto **pronajímatel***

a

Český Lev – Union Beroun, z.s.

IČ 285 60 353

zast. p. Martinem Pechem

předsedou spolku

se sídlem v Berouně - Město, Na Máchovně 644,266 01

*na straně jedné jakožto **nájemce***

tuto

nájemní smlouvu nebytových prostor SMLO - 1013/47558415/2022

I.

Středočeský kraj je na základě rozhodnutí Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy čj. 19668/2001-14 ze dne 26.6.2001 vydaného dle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. v platném znění výlučným vlastníkem budovy čp. 956 na pozemku p.č. 2076/1 zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem v Berouně pro obec a kú. Beroun na LV č. 3995. Správcem tohoto majetku je Obchodní akademie, SPgŠ a JŠ Beroun, zastoupená Ing. Jaroslavem Šturcem (dále jen pronajímatel)

II.

Pronajímatel pronajímá FK ČLB Beroun /dále jen nájemce/ **tělocvičnu** umístěnou v prvním podlaží budovy čp. 956 v Berouně o výměře 310 m², a to za účelem pořádání tréninků, a to na dobu určitou od 6. 10. 2022 do 30. 6. 2023, a to pro:

- a) **tréninky fotbalového mužstva mládeže vždy od pondělí do pátku v čase 18.00-19.00 hod /vyjma školních prázdnin /, každou středu 19.00-20.00 hod.**

Současně je nájemce oprávněn užívat společné prostory budovy čp. 956 – chodby, sociální zařízení a šatnu a sprchy.

III.

Účastníci této smlouvy o pronájmu se dohodli na nájemném ve výši Kč 50,-- (slovy: padesát korun českých) za jednu hodinu. Nájemce dále uhradí pronajímateli poměrnou část z celkových nákladů za služby spojené s nájmem /vodné, stočné, teplo, teplá voda, elektrická energie, úklid /, a to v celkové výši Kč 500,--(slovy: pět set korun českých) za jednu hodinu. Celková částka činí tedy **Kč 550,--** (slovy: pět set padesát korun českých) za jednu hodinu

