

PURA MAYA s.r.o., IČ 07963220, Rynárec 5, 394 01 Rynárec, zastoupená jednatelemkou Martinou Eremkovou, jako prodávající na straně jedné

a

Město Pacov, IČ 248789, Náměstí Svobody 320, 395 01 Pacov, zastoupené starostou města Tomášem Kocourem, jako kupující na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce roku, tuto:

K u p n í s m l o u v u .

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 1095/24 zapsaném na LV č. 389, vedený Katastrálním pracovištěm v Pelhřimově pro obec a k.ú. Cedoraz.

II.

Prodávající touto smlouvou prodává výše uvedený pozemek parc. č. 1095/24 o velikosti 39 010 m² včetně trvalých porostů (dále jen „**předmět převodu**“) se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a kupující předmět převodu se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi do svého vlastnictví za níže uvedenou kupní cenu kupuje.

III.

Prodávající a kupující sjednali za předmět převodu, uvedený v odst. II. této smlouvy, kupní cenu ve výši 10,- Kč/m², celkem 390 100,- Kč, slovy: třístadevadesáttisícsto korun českých (dále jen „**kupní cena**“).

Vzájemně dohodnutou kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu do 15ti dnů po doručení potvrzení z příslušného katastrálního pracoviště o provedení zápisu kupní smlouvy do katastru nemovitostí na účet č. [REDACTED]

IV.

Nákup předmětu převodu byl projednán a schválen zastupitelstvem města dne 12.9.2022.

V.

Prodávající ke dni uzavření této smlouvy prohlašuje a zaručuje, že předmět převodu není předmětem konkurzního nebo exekučního řízení a že na něm neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena anebo jiná práva třetích osob.

Dále prodávající výslovně prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce či neprobíhá insolvenční řízení, ani mu takovéto řízení nehrozí.

Kupující prohlašuje, že je mu znám stav předmětu převodu a v tomto stavu jej také bez připomínek do svého vlastnictví kupuje.

VI.

Vlastnictví k předmětu převodu se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující vkladem do katastru nemovitostí ke dni podání návrhu na vklad. Do doby vydání rozhodnutí o povolení vkladu jsou účastníci této smlouvy svými projevy vůle vázáni.

Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad vlastnického práva k předmětu převodu dle této smlouvy ve prospěch strany kupující zamítnut, smluvní strany se zavazují, že do čtrnácti dnů od takového rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu uzavřou novou kupní smlouvu splňující podmínky nebo požadavky katastrálního úřadu pro provedení vkladu, případně že na pokyn katastrálního úřadu do čtrnácti dnů kupní smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní tak, aby bylo možné vlastnické právo k předmětu převodu ve prospěch kupujícího do katastru nemovitostí zapsat.

Návrh na vklad podávají obě strany společně s tím, že veškeré náklady s podáním návrhu na vklad, vyhotovením a úplným provedením smlouvy nese strana kupující.

VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že kterákoli část této smlouvy a kterákoli informace navazující na tuto smlouvu může být sdělena žadateli dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

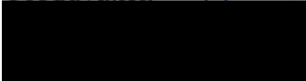
Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, podléhá uveřejnění na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Strany této smlouvy prohlašují, že po přečtení souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.

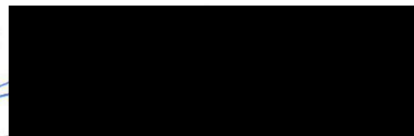
V Pelhřimově dne 24. 10. 2022

V Pacově, dne 3. 11. 2022

Prodávající:


PURA MAYA s.r.o.
Martina Eremková,
jednatelka

Kupující:


Město Pacov
Tomáš Kocour
starosta



PURA MAYA s.r.o.
IČO/DIČ 07963220
tel. 721 582 350
eremkapavel@email.cz
Rynárec 5, 394 01 Rynárec

MĚSTO
PACOV
2