



MHMP08KTTSX

Stejnopis č.: 1

DODATEK Č. 1 K OBJEDNÁVCE Č. OBJ/35/03/013793/2022

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupeno: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP

bankovní účet: PPF banka a.s., č.ú.: 27-5157998/6000

kontaktní osoba: Ing. Nikola Patová, vedoucí oddělení ekonomicko – realizačního

(dále jako „objednatel“)

a

Bratři Gallové & spol. s.r.o.

se sídlem: Kbelská 879/23, 198 00 Praha 9

IČO: 24664197

DIČ: CZ 24664197

bankovní účet: MONETA Money Bank, a.s., č.ú.: 1 [REDACTED] 0

kontaktní osoba: Ladislav Gallo, MBA, jednatel

tel.: 6 [REDACTED] e-mail: bratři@gallove.cz

(dále jako „dodavatel“)

(objednatel a dodavatel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo (objednávce)

Článek 1 Účel dodatku

V průběhu provádění díla „Hasičská stanice č. 8 Radotín - oprava střechy administrativního objektu“, bylo zjištěno, že provedení díla nelze provést v souladu s uzavřenou smlouvou. Po provedení sond byly zjištěny dutiny ve skladbě střechy, dále bylo zjištěno, že podhled – zastropení pod vrchní jehlanovitou střechou je proveden jako „dvouplášťová střešní konstrukce“, přičemž v daném místě na zlomu ploch je vytvořena dutina cca 60 x 600 mm. S ohledem na složitost a kombinaci řady materiálů v daném místě zlomu střešních rovin, tj. v místě, kde byly zjištěny největší problémy uvnitř předmětných místností v objektu (zatékání, tvorba plísní aj.), vyšlo najevo, že realizace díla potřebuje odborné posouzení. Na základě výše uvedeného byl investorem objednan znalecký posudek u společnosti DEKPROJEKT s.r.o., Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10 - Malešice, IČO: 276 42 411 vypracovaný projektantem, specialistou na tepelnou techniku. Po projednání byl zvolen detail skladby uvedený v příloze č. 2. uvedeného posudku, který se jeví realizačně i ekonomicky nejvhodnější. Na tyto nově vzniklé okolnosti je zadavatel nucen reagovat provedením změny závazku spočívající v provedení vícepráci a posunutí termínu plnění. V důsledku výše uvedených skutečností přistupuje objednatel k vynucené změně závazku ze smlouvy (objednávky) č. OBJ/35/03/013793/2022 ve smyslu ustanovení § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Článek 2 Předmět dodatku

- 2.1. Předmět veřejné zakázky, (resp. závazek dodavatele) s názvem „Hasičská stanice č. 8 Radotín - oprava střechy administrativního objektu“, který měl být proveden v rozsahu předložené cenové nabídky se rozšiřuje o dodatečné práce spočívající zejména ve změně skladby detailů v jednotlivých částech po obvodu střechy na zlomu horní jehlanovité střechy a bočních opláštěných stěn tak, aby byl systémově zachován návrh dle přílohy č. 2 znaleckého posudku DEKPROJEKTu a změna skladby detailů okolo oken v bočním opláštění střechy. Konkrétní rozsah změny závazku (předmětu plnění) je definován výkazem výměr víceprací (krycí list rozpočtu – vícepráce), který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. **V textu článku 2 se ruší text první věty odst. 2.1. a nahrazuje se textem následujícího znění:**
Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši **1 494 070,- Kč.**
- 2.3. **V textu článku 2 se ruší text druhé věty odst. 2.2. a nahrazuje se textem následujícího znění:**
Cena včetně DPH činí 1 807 824,70 Kč.
- 2.4. **V textu článku 4 se ruší text odst. 4.2. a nahrazuje se textem následujícího znění:**
Předmět plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen dokončit do **31. října 2022** a předat k rukám Ing. Nikoly Patové, vedoucí oddělení ekonomicko – realizačního, zástupce Objednatele, včetně předávacího protokolu na adresu Nám. Franze Kafky 1, Praha 1, a to nejpozději do 5 dnů od dokončení díla.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží pět vyhotovení a dodavatel obdrží jedno vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení tohoto dodatku a datum podpisu.

- 3.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Výkaz výměr (krycí list rozpočtu - vícepráce)
- 3.5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- 1) Výkaz výměr (krycí list rozpočtu - vícepráce)

Za objednatele:

Za dodavatele:

V Praze dne 03-10-2022

V Praze 10 2022

Ing. J.
ředitel

Ladislav Gallo, MBA
jednatel společnosti

**b. bratři
gollové**
Kbelska 879/23, 198 00 Praha 9
tel.: 605 005 550 281 868 990
IČ: 24664197 DIČ: C724664197

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------------------|--|
| Objekt : | Název objektu : Hasičská stanice 8 - Radotín | | |
| Stavba : | Název stavby : | Cenová úroveň : | 2022/9 |
| | Havarijní oprava střechy na HZS Radotín - administrativní budova | | |
| Investor-objednatel : | Magistrát hlavního města Praha | Počet stran rozpočtu : | 1 |
| Zpracovatel projektu : | Dodavatel : BRATRI GALLOVÉ & spol. Kbelská 879, 198 00 Praha 9-Vyšochany | | |
| ROZPOČTOVÉ NÁKLADY | | | |
| Rozpočtové náklady II. a III. hlavy | | Vedlejší rozpočtové náklady | |
| Dodávka celkem | - Kč | Zařízení staveniště : | 1,00% 3 303 Kč |
| Z Montáž celkem | - Kč | Provozní vlivy : | 2,00% 6 605 Kč |
| R HSV celkem | - Kč | Kompletační činnost : | 2,00% 6 877 Kč |
| N PSV celkem | - Kč | Sdružená sazba VRN celkem : | 0,00% 13 623 Kč |
| ZRN celkem | - Kč | | |
| HZS | 330 251 Kč | | |
| ZRN+HZS CELKEM | 330 251 Kč | Ostatní VRN | |
| ZRN+HZS+VRN : | 343 874 Kč | VRN celkem | 13 623 Kč |
| Rozpočet vypracoval : | | Za zhotovitele : | |
| | | Jméno : | Ladislav Gallo |
| | | Datum : | 06.09.2022 |
| | | Podpis : | Ladislav Gallo Digitálně podepsal Ladislav Gallo Datum: 2022.09.15 16:56:44 +02:00 |
| Základ pro DPH | 15 % čini : | | |
| DPH | 15 % čini : | | |
| Základ pro DPH | 21 % čini : | | 343 874 Kč |
| DPH | 21 % čini : | | 72 214 Kč |
| CENA ZA OBJEKT CELKEM | | | 416 088 Kč |

ROZPÍČENÍ-VV_Radotin

Stavba: Havarijní oprava střechy objektu 1. - administrativní část

Rozpočet vypracoval: Luboš Galo

Objekt: Hasičská stanice 8 - Praha - Radotin

18.09.2022

Investor: Magistrát Hlavního města Praha

Dodavatel: Bratři Galové s.r.o.

| Č. | Poznámka | Zkrácený popis | MJ | Výměra | Cena jednotková | Cena celkem |
|----|----------|----------------|----|--------|-----------------|-------------|
|----|----------|----------------|----|--------|-----------------|-------------|

STAVEBNÍ PRÁCE A DODÁVKY HSV+PSV

| Díl: | | | mj | ednota | cena/jedn | cena celkem |
|--|--|---|--------|--------|--------------|----------------------|
| CH - HS Radotin střecha - vícepráce | | | | | | |
| 1 | | montáž a demontáž lešení pro montáž detailů mansardy do výšky hřebene | m2 | 419 | 163,00 Kč | 68 323,00 Kč |
| 2 | | demontáž krytiny a separačního pásu pro technické úpravy dle DEK | m2 | 47 | 171,00 Kč | 8 037,00 Kč |
| 3 | | demontáž záklopu střechy v přechodu mansardy | bm | 48 | 172,00 Kč | 8 256,00 Kč |
| 4 | | demontáž záklopu stropní konstrukce u poseďnice dle detailu DEK | hm | 44 | 144,00 Kč | 6 336,00 Kč |
| 5 | | dodávka montáž půdmi izolace v souladu s výpočtem DEK | m2 | 42 | 460,00 Kč | 19 320,00 Kč |
| 6 | | dodávka a montáž PUR a PIR izolace s vyřešením a přikotvením dle DEK | bm | 44 | 840,00 Kč | 36 960,00 Kč |
| 7 | | dodávka a montáž okapnice s dřevěnou přivýšenou folií dle řešení DEK | bm | 44 | 412,00 Kč | 18 128,00 Kč |
| 8 | | montáž perforovaných květních přechodových pásů u mansardy dle DEK | bm | 42 | 190,00 Kč | 7 980,00 Kč |
| 9 | | dodávka a montáž provětrávaného větrného hřebene dle DEK | bm | 12 | 1 960,00 Kč | 23 520,00 Kč |
| 10 | | dodávka a montáž záklopu stropní konstrukce dle požadavků DEK | m2 | 44 | 480,00 Kč | 21 120,00 Kč |
| 11 | | dodávka a montáž záklopu střešní konstrukce detail DEK | m2 | 42 | 640,00 Kč | 26 880,00 Kč |
| 12 | | likvidace nebezpečného odpadu, přesun a náložka včetně BOZ opatření | soubor | 1 | 14 000,00 Kč | 14 000,00 Kč |
| 13 | | dodání střešních nástupů pro servisní obsluhu TŽB zařízení | ks | 3 | 3 873,00 Kč | 11 619,00 Kč |
| 14 | | montáž střešních nástupů | ks | 3 | 965,00 Kč | 2 895,00 Kč |
| 15 | | Oplechování přístupů a nástupů | ks | 7 | 1 830,00 Kč | 12 810,00 Kč |
| 16 | | přesun hmot, lešení, vrátek, zabezpeč. konstrukce, inženýrská činnost | soubor | 1 | 18 787,00 Kč | 18 787,00 Kč |
| 17 | | zajištění střechy proti zatečení, průběžné úpravy s ohledem na klima | soubor | 1 | 23 600,00 Kč | 23 600,00 Kč |
| Celkem za soubor bez DPH | | | | | | 330 251,00 Kč |