**Kupní smlouva**

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**Smlouva**“)

č. kupujícího NG/1433/2022

Smluvní strany:

**Národní galerie v Praze**

se sídlem: Staroměstské náměstí 606/12, 110 15 Praha 1

jednající: Robert Supel, ředitel sekce Provoz a investice

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 00023281

DIČ: CZ00023281

(dále jen **„Kupující“**)

a

**OFFICE-CENTRUM s.r.o.**

se sídlem: Českobrodská 53, 190 11 Praha 9 - Běchovice

zastoupená: Tomášem Liškou, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 99565

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

IČ: 27143562

DIČ: CZ27143562

(dále jen **„Prodávající“**)



**Předmět a účel Smlouvy**

* 1. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu, za podmínek v této Smlouvě sjednaných, zboží specifikované v Příloze č. 1 k této Smlouvě (dále jen „**Dodávka**“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k Dodávce. Kupující se zavazuje Dodávku, za podmínek v této Smlouvě uvedených, převzít a zaplatit za ni sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanovenými v čl. 4 a 5 této Smlouvy.
  2. Nedílnou součástí plnění dle této Smlouvy je provedení všech požadovaných služeb, resp. plnění uvedených v této Smlouvě a v technické specifikaci, která je Přílohou č. 1 této Smlouvy, tak, aby byl zachován bezchybný provoz všech stávajících systémů Kupujícího.
  3. Účelem této Smlouvy je především zajištění potřeb Kupujícího vyplývajících z jeho úkolů, a to v podobě včasného a řádného poskytnutí Dodávky v rozsahu uvedeném v této Smlouvě.

**Doba, místo a způsob plnění**

* 1. Prodávající se zavazuje předat Kupujícímu Dodávku nejpozději do 21 dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv.
  2. Prodávající se dále na základě této Smlouvy zavazuje v termínu dle odst. 2.01 provést související požadované služby dle této smlouvy, tj. zejména zpětný odběr použitého spotřebního materiálu od Kupujícího dle specifikace a v objemu uvedeném v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to v místě předání Dodávky. Prodávající se výslovně zavazuje provést ekologickou likvidaci převzatého spotřebního materiálu a předat Kupujícímu v termínu stanoveném kontaktní osobou uvedenou v čl. 8.04 této Smlouvy doklad o jeho ekologické likvidaci.
  3. Místem předání Dodávky je Veletržní palác, Dukelských hrdinů 47, Praha 7.
  4. Dodávka se pro účely této Smlouvy považuje za splněnou ze strany Prodávajícího okamžikem jejího předání bez vad Kupujícímu, tj. řádně a včas, za podmínek a způsobem uvedenými v této Smlouvě, včetně provedení všech souvisejících požadovaných služeb dle této Smlouvy.

**Předání a převzetí Dodávky**

* 1. Dodávka bude převzata po úplném a bezvadném předání Dodávky Kupujícím. Prodávající je povinen vyzvat Kupujícího k převzetí nejméně tři (3) pracovní dny před předáním Dodávky. Smluvní strany o předání a převzetí Dodávky sepíší předávací protokol. V případě, kdy je při předávání Kupujícím shledáno, že Dodávka má vady, je Kupující oprávněn odmítnout převzetí, popř. převzít Dodávku s výhradou. V takovém případě bude v předávacím protokolu vada specifikována a Kupujícím budou stanoveny lhůty pro její odstranění. Předávací protokol bude stvrzen podpisy oprávněných osob smluvních stran ve věcech technických dle odst. 8.04 této Smlouvy. Písemný protokol o převzetí Dodávky bude obsahovat (pro vyloučení pochybností) potvrzení o převzetí celého plnění. Dodávka je tedy převzata dnem podpisu protokolu obsahujícího potvrzení a řádném a bezvadném převzetí celé Dodávky dle této Smlouvy oprávněnou osobou Kupujícího ve věcech technických.
  2. Kupující se stává vlastníkem Dodávky včetně všech dokladů, které se k Dodávce vztahují, okamžikem řádného předání a převzetí Dodávky předávacím protokolem dle odst. 3.01 této Smlouvy.
  3. Součástí plnění budou i příslušné dodací a záruční listy vystavené na Kupujícího.

**Článek 4.**

**Cena**

* 1. Smluvní strany se dohodly, že Dodávka bude dodána za kupní cenu ve výši:

Cena bez DPH: **241 457,51 Kč** (dvě stě čtyřicet jedna tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých padesát jedna haléřů),

DPH: 50 706,08 Kč (padesát tisíc sedm set šest korun českých osm haléřů), odpovídající sazbě 21 %,

cena celkem vč. DPH: **292 163,59 Kč** (dvě stě devadesát dva tisíc sto šedesát tři korun českých padesát devět haléřů) (dále také jen „**konečná cena**“).

* 1. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají, že uvedená konečná cena je nejvyšší přípustná a že tedy nedojde k žádným jejím dalším úpravám, ledaže je výslovně v této Smlouvě, popř. jejích dodatcích dohodnuto jinak. Pro případ, že v době platnosti této Smlouvy dojde (tj. po jejím uzavření) před okamžikem zdanitelného plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ke změně sazby DPH (tj. k jejímu zvýšení či snížení), je Prodávající povinen tuto změnu zohlednit při vyúčtování (fakturaci) ceny plnění, tj. konečnou cenu snížit či zvýšit o výši změny DPH. Cena zahrnuje cenu za provedení všech souvisejících požadovaných služeb (plnění) dle této smlouvy, jakož i všechny náklady Prodávajícího spojené s plněním dle této Smlouvy, tj. včetně dopravy Dodávky do místa plnění dle této Smlouvy.

**Fakturace a platební podmínky**

* 1. Cena bude Prodávajícímu uhrazena jednorázově po předání celé Dodávky dle této Smlouvy včetně provedení souvisejících požadovaných služeb. Podmínkou uhrazení ceny tedy je, že Dodávka bude předána a převzata řádně a včas, v souladu s podmínkami této Smlouvy. Cena bude uhrazena Kupujícím na účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy.
  2. Kupující uhradí Prodávajícímu cenu stanovenou v čl. 4 této Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím. Prodávající je oprávněn fakturovat až po uskutečnění plnění, tj. po řádném a včasném předání Dodávky bez vad a nedodělků v souladu s touto Smlouvou. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění jejich pozdějších změn. Součástí faktury musí být kopie oboustranně podepsaného předávacího protokolu (osvědčující řádné a včasné předání fakturované Dodávky) odpovídající podmínkám této Smlouvy. V případě, že předložená faktura neobsahuje tyto předepsané náležitosti, Kupující je oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit Prodávajícímu. Fakturu Prodávající zašle elektronicky na e-mailovou adresu Kupujícího [XXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:faktury@ngprague.cz).
  3. Splatnost faktury činí 30 dní. Splatnost faktury začíná běžet ode dne prokazatelného doručení bezvadné faktury Kupujícímu. Smluvní strany se dohodly, že závazek k úhradě faktury je splněn dnem, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího.
  4. Je-li Kupující v prodlení s úhradou plateb podle této Smlouvy, je Prodávající oprávněn požadovat od Kupujícího úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

**Záruka a reklamace**

* 1. Nebezpečí škody na Dodávce přechází na Kupujícího dnem řádného předání Dodávky Prodávajícím Kupujícímu a jejího převzetí předávacím protokolem dle odst. 3.01 této Smlouvy.
  2. Prodávající se zárukou za jakost zavazuje, že Dodávka bude po dobu uvedenou v následující větě způsobilá k použití pro obvyklý účel. Prodávající poskytuje na vady Dodávky záruku v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí Dodávky. Za záruční vady se považují jakékoliv vady Dodávky, které Kupující zjistí po okamžiku řádného předání a převzetí Dodávky dle odst. 3.01 této Smlouvy. Jakmile Kupující zjistí v době trvání záruky vadu, oznámí to bez zbytečného odkladu Prodávajícímu, nejpozději však do konce trvání záruky. Záruční vady budou Prodávajícím vyřízeny nejpozději do 30 dnů od doručení oznámení Kupujícího Prodávajícímu, a to buď výměnou vadné části Dodávky, nebo vrácením poměrné části ceny.

**Ochrana důvěrných informací**

* 1. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy, a které nejsou právním předpisem určeny ke zveřejnění, nejsou obecně známé nebo nevyplývá-li z této Smlouvy, že mohou být zpřístupněny.
  2. Kupující je oprávněn, kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část, i informace vztahující se k jejímu plnění, což Prodávající bere na vědomí, resp. s tím souhlasí.

# **Závěrečná ustanovení**

* 1. Trvání smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že platnost Smlouvy může být ukončena:

1. Odstoupením od Smlouvy.
2. Výpovědí této Smlouvy ze strany Kupujícího.
3. Písemnou dohodou smluvních stran.

V případě ukončení Smlouvy zůstávají i po jejím skončení v platnosti a účinnosti veškerá ujednání smluvních stran ohledně odpovědnosti Prodávajícího za škodu, nároku na smluvní pokutu a ochrany důvěrných informací.

* 1. Odstoupení od Smlouvy a výpověď Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této Smlouvy je možné v případech uvedených v této Smlouvě, a dále v případě, že druhá strana podstatně porušila své povinnosti podle této Smlouvy. Takové podstatné porušení nastává v případech stanovených právními předpisy nebo touto Smlouvou. Podstatným porušením bude rovněž případ, kdy smluvní strana nesplní svůj závazek ani v dodatečné přiměřené lhůtě stanovené v písemné výzvě ke splnění této povinnosti, nebo pokud bude na smluvní stranu prohlášen konkurz nebo bude-li insolvenční řízení proti ní zamítnuto pro nedostatek majetku. Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí být písemné, musí označovat okolnost, pro níž smluvní strana odstupuje od Smlouvy, a musí být doručeno druhé smluvní straně. Za řádné doručení oznámení o odstoupení od Smlouvy se považuje jeho doručení prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, kurýra nebo jeho doručení do datové schránky druhé smluvní strany.

Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že Kupující je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv písemně vypovědět bez výpovědní doby, a to jak zcela, tak ohledně některé části Dodávky. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení Prodávajícímu.

* 1. Smluvní pokuty. V případě prodlení Prodávajícího s předáním Dodávky nebo poskytnutím souvisejících požadovaných služeb oproti termínu stanovenému v odst. 2.01 této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2% z konečné ceny Dodávky za každý započatý den prodlení. Vznikem nároku na smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, za niž byla smluvní pokuta sjednána.
  2. Oprávněné osoby. Oprávněnými osobami smluvních stran pro jednání v záležitostech plnění této Smlouvy jsou tyto osoby:

Za Kupujícího:

Jednání ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXXXXX, tel.: +XXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:david.pavlicek@ngprague.cz)

Za Prodávajícího:

Jednání ve věcech technických:

XXXXXXXXXXXXXXX, tel.: +XXXXXXXXXXXX, e-mail: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:hlavnicka@office-centrum.cz)

Telefonní číslo Prodávajícího pro hlášení závad: +XXXXXXXXXXXX

E-mail Prodávajícího pro hlášení závad: [XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX](mailto:obchod@office-centrum.cz)

* 1. Postupitelnost. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoli svá práva a převádět povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího, a to ani částečně.
  2. Započtení. Smluvní strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že Prodávající není oprávněn započíst jakékoli své pohledávky za Kupujícím proti pohledávkám Kupujícího za Prodávajícím z této Smlouvy. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že Kupující je oprávněn započíst jakoukoli pohledávku z této Smlouvy za Prodávajícím proti jakékoli pohledávce Prodávajícího za Kupujícím.
  3. Oddělitelnost (salvatorní klauzule). Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného či nevymahatelného. Pokud bude v této Smlouvě chybět jakékoli ustanovení, jež by jinak bylo přiměřené z hlediska úplnosti úpravy práv a povinností, vynaloží Strany maximální úsilí k doplnění takového ustanovení do této Smlouvy.
  4. Úplnost. Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
  5. Rozhodné právo. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí českým právem. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažené v této Smlouvě, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku, případně dalších předpisů platného práva České republiky.
  6. Zvláštní ujednání. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností. Ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku se neužijí.
  7. Změny a doplňky. Veškeré změny této Smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.
  8. Platnost a účinnost. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
  9. Stejnopisy. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě (2) vyhotovení.
  10. Registr smluv. Pro případ povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, smluvní strany sjednávají, že uveřejnění provede Kupující. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou uveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li Prodávající některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to Kupujícího současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit.
  11. Přílohy. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění a položkový rozpočet

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle připojují níže své podpisy.

V Praze dne ................................. V Praze dne ................................

............................................................... .............................................................

Robert Supel Tomáš Liška

ředitel sekce Provoz a investice jednatel společnosti

Národní galerie v Praze OFFICE-CENTRUM s.r.o.