

PROVOZNÍ DOHODA

NA AKCI

Neone

Hala č. 17 (17017000)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. TA22-4023

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Lunchmeat z. s.
IČO: 22832980

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: xxx tel.: xxx

Pověřený pracovník podnájemce: xxx tel.: xxx

Pronajaté plochy a prostory: hala č. 17, polovina eventové uličky mezi halou 13 a 17

Časový harmonogram:

Pavilony budou odemykány a zamykány dle časového rozvrhu pro hasiče.

	Datum	Čas		Poznámka
Montáž	26.10 – 3.11. 2022	8:30	24:00	Odečty měřidel 26.10. 10:00
Akce	4.11. 2022 – 27.11.2022			Různé časy
Demontáž	28.11. - 30.11.2022		24:00	Při předání proběhnou odečty měřidel

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 26.10.2022 v 8:30 hod.
Termín zpětného převzetí prostor: 31.11.2022 ve do 24:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: 25.10.2022

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: 25.10.2022

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

3. POŘADATELÉ

Podnájemce nevyžaduje.

Během doby, kdy jsou pavilony otevřeny, musí být z bezpečnostních důvodů všechny nouzové východy otevřeny.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Proběhne školení požární bezpečnosti dne 31.10.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení : 25.10.2022

5. OSTRAHA

Podnájemce nevyžaduje.

6. SPRÁVA AREÁLU

Po – Ne 8:00 – 20:00

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – denní parkovné za 100,- Kč/auto zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Podnájemce platí hotově na Správě parkovišť.

PARKOVIŠTĚ – vjezd z ulice Komunardů

VJEZD DO AREÁLU – vjezd z ulice Komunardů

8. OŠETŘOVNA

Podnájemce zajistí vlastní.

9. POKLADNA

Podnájemce nevyžaduje.

10. ŠATNA

Podnájemce zajistí vlastní.

11. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

	Typ úklidu	4. - 5. 11.	5. - 6. 11.	11. - 12.11	12. - 13.11	16. - 17.11	18. - 19.11	19. - 20.11	25. - 26.11	26. - 27.11	Poznám ka
Hala 17	Průběžný během programu, včetně ToiToi kontejneru	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	23:00 – 06:00	1 osoba, celkem 63 hodin

	Typ úklidu	5.11.	6.11.	12.11	13.11	17.11	19.11	20.11	26.11	26.11 1.	Poznám ka
Hala 17	Po programu, včetně ToiToi kontejneru	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	06:00 – 10:00	2 osoby, celkem 72 hodin

12. ODVOZ ODPADU

Nájemce zajistí na náklady podnájemce přistavení a pravidelný vývoz odpadu od 1. 11. do 30.11.:

- kontejnery 1100 l (zamykatelné):
 - 1 x směs (vývoz 2 týdně)
 - 1 x sklo (vývoz 1 x týdně)
 - 1x plast (vývoz 1x týdně)
 - 1 x papír (vývoz 1x týdně)

13. PROVOZ WC

Podnájemce si zajistí vlastní.

14. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Nájemce zajistí připojení k internetu na náklady podnájemce.

15. DALŠÍ SLUŽBY

Zapůjčení:

- Pohovka – 3 ks
- Bistro stolky – 5 ks
- Zábrany – 5 ks
- stan 3 x 3 m – 1 ks

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva
Výstaviště Praha, a.s.

.....
Jakub Pešek
předseda
Lunchmeat z. s.

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva
Výstaviště Praha, a.s.