

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: SML/1665/2022

1. Smluvní strany

a. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněna na základě pověření ze dne 4.1.2021:
Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového

jednání ve věcech:

b) smluvních:

c) technických:

telefon:

e-mail:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

00297534

CZ00297534

Česká spořitelna, a.s.

27-1721542349/0800

a

1.2 BAL – MAL Profi s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 70446

zastoupena: Ladislav Baláž, jednatel společnosti

se sídlem: U Farmy 28/12a, Ráj, 734 01 Karviná

IČ: 06066313

DIČ: CZ06066313

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 240619793/5500

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 12.07.2022 Smlouvu o dílo č. SML/1665/2022 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby „**Oprava sedmi BJ v čp. 871 v Karviné - Ráj**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle položkových rozpočtů pod názvem „Oprava bytu 2+kk v BD U Lesa 871“ a „Oprava bytu 2+kk s komorou v BD U Lesa 871“ (dále jen „projektová dokumentace“).

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

2. Změna smlouvy

- 2.1 Na základě změnového řízení budou provedeny méněpráce ve výši – 94.222,70 Kč bez DPH a vícepráce ve výši + 94.222,70 Kč bez DPH, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1. **Celková cena díla** uvedená v článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy **se nemění**.

3. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 3.3 Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.
- 3.4 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.5 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.
- 3.6 Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 3.7 Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě.
- 3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné
za objednatele

V Karviné
za zhotovitele

Digitálně podepsal Ing. Helena
Bogoczová
Datum: 02.11.2022

Elektronicky podepsáno
Ladislav Baláž
BAL-MAL Profi s.r.o.
02.11.2022

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
oprávněna k podpisu na základě
pověření ze dne 4.1.2021

.....
za BAL-MAL Profi s.r.o.
Ladislav Baláž, jednatel společnosti

Změnová tabulka VCP a MNP

Oprava sedmi BJ v čp. 871 v Karviné - Ráji

poř. č.	číslo jednotky	dispozice bytu	podlaží	poznámka	MNP (bez DPH)	VCP (s DPH)
1	57	2+kk	2. patro	bez komory	12 972,26 Kč	12 972,26 Kč
2	111	2+kk	5. patro	bez komory	12 972,26 Kč	12 972,26 Kč
3	112	2+kk	5. patro	komora	14 680,70 Kč	14 680,70 Kč
4	123	2+kk	6. patro	bez komory	12 972,26 Kč	12 972,26 Kč
5	129	2+kk	6. patro	bez komory	12 972,26 Kč	12 972,26 Kč
6	124	2+kk	6. patro	komora	14 680,70 Kč	14 680,70 Kč
7	134	2+kk	7. patro	bez komory	12 972,26 Kč	12 972,26 Kč

Méněpráce celkem bez DPH

94 222,70 Kč

Vícepráce celkem s DPH

94 222,70 Kč

SOUPIS PRACÍ - změnový rozpočet k VCP, MNP

Stavba:

Oprava bytu 2+kk, U Lesa 871

Objekt:

Oprava bytu 2+kk, U Lesa 871

Místo: Karviná

Datum:

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Uchazeč: BAL - MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							0,00
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				5 343,00
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 343,00
19	K	977342111	Frézování drážek ve stěnách i z betonu do 30x30 mm	m	39,000	137,00	5 343,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-5 343,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				-6 138,60
87	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	-39,000	86,00	-3 354,00
88	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	-40,950	39,00	-1 597,05
89	M	34571205	kryt koncový k liště elektroinstalační hranaté PVC 40x20mm	kus	-40,950	29,00	-1 187,55
	D	776	Podlahy povlakové				795,60
198	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	-39,800	120,00	-4 776,00
199	M	28411006	lište soklová PVC	m	-43,780	47,00	-2 057,66
200	K	775413315	Montáž soklíku lepeného	m	39,800	63,00	2 507,40
201	M	61418103	lište soklová podlahová	m	44,387	115,39	5 121,86

SOUPIS PRACÍ - změnový rozpočet k VCP, MNP

Stavba: Oprava bytu 2+kk+komora, U Lesa 871

Objekt: **Oprava bytu 2+kk+komora, U Lesa 871**

Místo: Karviná

Datum:

Zadavatel: Statutární město Karviná

Projektant:

Uchazeč: BAL - MAL Profi s.r.o.

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							0,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 754,00	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 754,00	
20	K	977342111	Frézování drážek ve stěnách i z betonu do 30x30 mm	m	42,000	137,00	5 754,00	CS ÚRS 2022 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				-5 754,00	
D	741		Elektrinstalace - silnoproud				-6 610,80	
83	K	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	-42,000	86,00	-3 612,00	CS ÚRS 2022 01
89	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	-44,100	39,00	-1 719,90	CS ÚRS 2022 01
90	M	34571205	kryt koncový k liště elektroinstalační hranaté PVC 40x20mm	kus	-44,100	29,00	-1 278,90	CS ÚRS 2022 01
D	776		Podlahy povlakové				856,80	
199	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	-47,000	120,00	-5 640,00	CS ÚRS 2022 01
200	M	28411006	lišta soklová PVC	m	-51,700	47,00	-2 429,90	CS ÚRS 2022 01
201	K	775413315	Montáž soklíku lepeného	m	47,000	63,00	2 961,00	CS ÚRS 2022 01
202	M	61418103	lišta soklová podlahová	m	51,700	115,39	5 965,70	CS ÚRS 2022 01