

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství – východní Čechy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: **RVT Jánský potok ř.km 0,860-1,280 - Polička**

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Projektová dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby

Místo: *Polička*

Obec s rozšířenou působností: *Polička*

Kraj: *Pardubický*

Katastrální území: *Polička*

Název toku: Jánský potok

ČHP: 4-15-01-0130

IDVT: 10284305

Druh prací: Revitalizace vodního toku

Charakter akce: investiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, jeho délka:
prostor mezi koupalištěm města Poličky a hrází MVN Přehrada 0. V ř.km 0,860-1,280.

Popis stávajícího stavu:

Jánský potok se nachází v k. ú. Jedlová u Poličky, Korouhev, Modřec a Polička. Tento vodní tok má celkovou délku 6,304 km. Pramení v lesním komplexu u obce Jedlová. Řešený úsek koryta VT byl v minulosti násilně necitlivě regulován a napřímen. Jedná se o úsek mezi městským veřejným koupalištěm a hrází spodního rybníka „Přehrada 0 v Poličce“. Došlo zde k výraznému zahloubení a tím i rychlému neúčelnému odvodu vody z území.

Popis návrhu a požadavků investora:

Jedná se o provedení rozvolnění linie toku pod soustavou vodních nádrží po přírodní městské koupaliště v délce cca 420 m formou revitalizace VT a výstavbou tůní dle standardů AOPK (SPPK B02 001: 2014). Výsledkem bude zpomalení odtoku, retence vody v krajině, samočistící funkce a vytvoření podmínek pro další diverzifikaci rostlin a živočichů podél lokality příměstských zahrádek. V první fázi zpracování PD bude navržen trvalý zábor stavby dle navržených revitalizačních opatření a zpracovaný geometrický plán pro majetkoprávní vypořádání.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 1 200 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění:

- zajištění podkladů pro návrh technického řešení (dozaměření, hydrotechnické výpočty), návrh technického řešení, předběžný návrh technického řešení projednaný výrobním výborem (tužková forma),

Termín dílčího plnění: do 4 měsíců od podpisu SOD

- zpracování GP pro dělení pozemků včetně souhlasu s dělením pozemků SÚ a vlastníky, potvrzení GP Katastrálním úřadem

Termín dílčího plnění: do 6 měsíců od podpisu SOD

- Koncept projektu projednaný v DK, zpracování a odevzdání dokumentace pro společné povolení a pro provádění stavby včetně dokladové části,

Termín dílčího plnění: do 8 měsíců od podpisu SOD

- zajištění společného povolení s nabytím právní moci.

Termín dokončení dílčího plnění c) do 11 měsíců od podpisu SOD

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání objednateli.

Projekt dokumentace pro ohlášení a provádění stavby bude vyhotoven v **8 samostatných paré** + 1 paré v elektronické podobě.

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- **geodetické práce**, výškopis Balt po vyrovnání (BPV) a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty *.dxf, *.dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,
- **podklady pro majetkoprávní vypořádávání** zpracování GP pro dělení pozemků a jeho potvrzení KÚ, včetně zajištění souhlasu s dělením pozemků, před potvrzením KÚ bude GP předložen objednateli ke schválení,
- **Základní rozbor** výkopku. Zajištění odběru a rozboru dle příslušných norem a platné legislativy. Součástí bude rovněž komentář k vyhodnocení testovaného vzorku a možnostech nakládání vyplývajících z výsledků rozborů, dále posouzení zda se jedná o odpad či nikoli, případné zařazení odpadu dle katalogu odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech. V případě, že budou překročeny limitní hodnoty testovaných vzorků v základním rozboru, bude dohodnut další postup s možností zadání dodatečných rozborů na náklady objednatele (množství odebraného vzorku musí umožnit případný dodatečný rozbor, včetně nezbytně nutné doby pro archivaci). Rozbor sedimentů bude dle vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, příloha č. 5, tabulka č. 5.1, 5.2 a 5.3.
- **přírodovědný průzkum**, biologického posouzení území v návaznosti na plánované opatření,

Bude obsahovat následující části:

- a) popis a posouzení výchozího stavu lokality před realizací opatření vč. Fotodokumentace a biologického posouzení (rozsah pro OPŽP);
- b) zdůvodnění potřeby realizace opatření – popis změn přispívajících k posílení přirozených funkcí krajiny dosažených realizací opatření (z popisu musí být zřejmý rozsah – kvantita i kvalita dosažených pozitivních změn);
- c) posouzení a popis možných negativních vlivů v průběhu realizace opatření na přírodu a krajinu včetně návrhu opatření na jejich eliminaci či minimalizaci (např. etapizace realizace opatření, záchranné transfery organismů, vytváření dočasných záchranných refugií během realizace apod.).

Při zpracování biologického posouzení budou využita veškerá dostupná biologická data z daného území, tj. vlastní přírodovědný průzkum, průzkum zhotovitele, databáze, průzkumy a mapování AOPK ČR.

- aktuální údaje ČHMÚ (m-denní, N-leté),

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- samostatná fotodokumentace,
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky (návrh kapacity rev. Koryta),
- situace,
- podélný profil vodního toku, tůň (u toku minimálně 20 m pod a nad navrženou úpravou vodního toku),
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů, *zákres dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování, hladin, s vyznačením hranic pozemků, průběhu hladin před a po úpravě apod.*),
- vzorové příčné profily - pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů (*včetně specifikace materiálů*),
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí (*spoje dřevěných prvků, odvodnění*),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí - (*zejména u atypických forem návrhu provádění či s ohledem na BOZP např. převádění vody, přístupy, ochrana dřevin apod.*),
- podklady pro vytýčení stavby – vytyčovací schéma (bude objednateli předáno v písemné i elektronické podobě), zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky (*informativní výpis z ČUZK*),
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačního titulu - OPŽP,
- seznam - výpis dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,

- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slépý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby
- návrh harmonogramu prací,

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací dotčených fyzických a právnických osob
- Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a geometrickým plánem a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první,
- stanovisko obce,
- stanovisko správce povodí,
- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle §15 stavebního zákona) nebo souhlas stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, *poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),*
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání – stručně, bodově.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla
- způsob použití, využití výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 273/2021 Sb., a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybní obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobním výboru, který svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracovaný zápis z výrobního výboru bude součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelům,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi (ve fázi *odsouhlasení technického řešení*) objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely kontroly před odevzdáním díla 1 (jedno) paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději **1 měsíc** předem,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními,

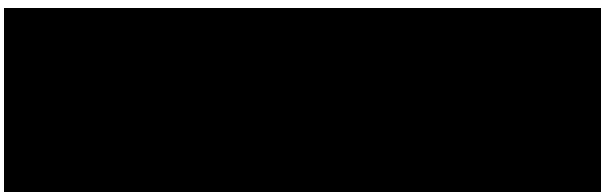
které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách

Přílohy:

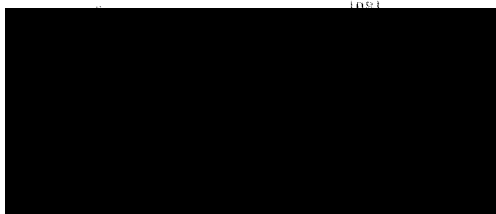
- 1) Situace budoucího staveniště

Objednatel:

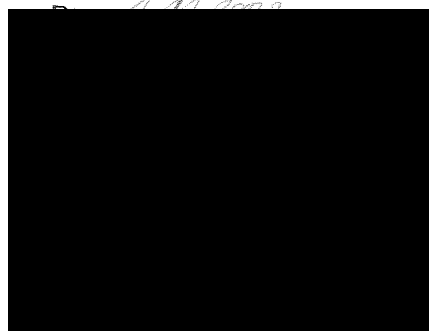
Dne: 30.6.2022

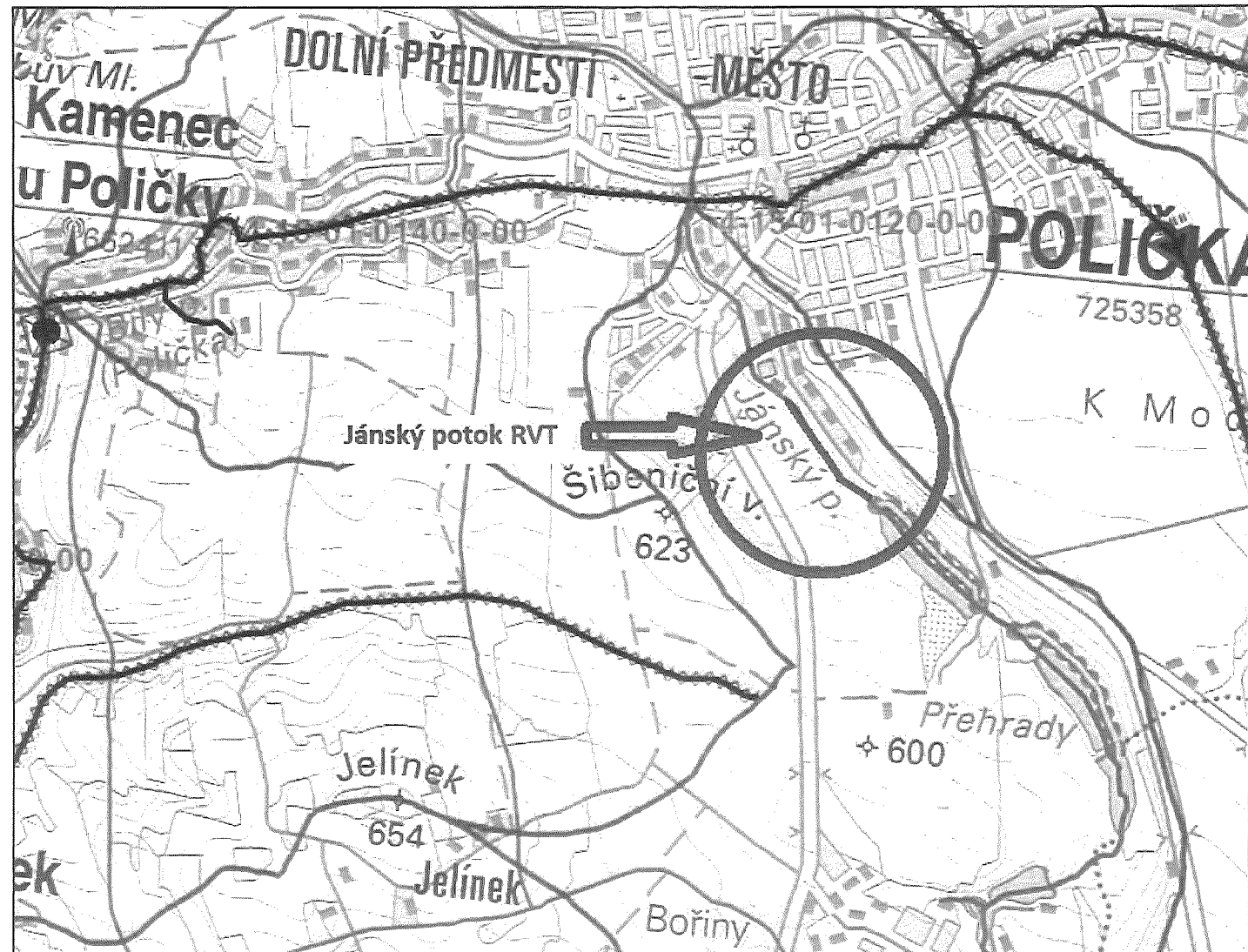


Lesy České republiky, s.p.

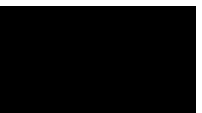


Zhotovitel:





0 200 400 600 800 1000m



Strukturovaná cenová nabídka pro zpracování PD

Název akce: Jánský potok - RVT polička ř.km 0,860 - 1,280

Dílčí plnění dle SOD			Cena bez DPH
	Zajištění podkladů pro zpracování PD:		
a)		Geodetické práce	18 000 Kč
a)		Rozbory výkopku dle vyhl. 273/2021 Sb. Přílohy 5, tab. 5.1, 5.2, 5.3	20 000 Kč
a)		Aktuální údaje ČHMÚ (m-denní, N-leté)	7 500 Kč
a)		Předběžný návrh technického řešení tužková forma s projednáním za účasti AOPK	54 000 Kč
b)		Zpracování GP včetně souhlasu s dělením pozemků a potvrzený Katastrálním úřadem	48 000 Kč
c)		Přírodovědný průzkum a posouzení pro potřeby zajištění stanovisek a pro potřebu podání dotace OPŽP	24 000 Kč
c)	Projekční práce DSP a DPS		84 000 Kč
c)	Inženýrská činnost k DSP a DPS		36 000 Kč
c)		Plán BOZP zpracovaný koordinátorem	7 000 Kč
d)	Zajištění společného povolení včetně doložky		4 000 Kč
celkem za PD			302 500 Kč
	Cena autorského dozoru kalkulovaný za jednu návštěvu projektanta na stavbě (Kč/den)		4 500 Kč
	Předpokládaný počet dní autorského dozoru na stavbě 7x cena za návštěvu	7	31 500 Kč
cena celkem za 7 účastí autorského dozoru na stavbě			31 500 Kč
Nabídková cena celkem bez DPH			334 000 Kč

Pro účely hodnocení (porovnání) nabídek podaných na příslušnou veřejnou zakázku účastník zadávacího řízení v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je účastníkem zadávacího řízení nabízená cena za díla (projektové dokumentace) dle čl. III. odst. 1 návrhu smlouvy, Pdoz je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 7 dny, Cdoz je účastníkem zadávacího řízení nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě dle čl. III. odst. 2 návrhu smlouvy, Pdoz zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

V Tardulicích, dne 6.9.2022

