

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na VZ
„Oprava dvorního traktu BD Táborská 171 v Brně - Židenicích“**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění
(dále též „OZ“), zejména ustanoveními § 2586 a následujícími:

Číslo dodatku objednatele: 05222400012/2

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo b. účtu:

Zastoupený:

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00, Brno

44992785

CZ44992785

Mgr. Alešem Mrázkem, starostou MČ Brno-Židenice

Oprávnění jednat za objednatele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Mgr. Ondřej Hrazdira, vedoucí investičního oddělení OB

b) *ve věcech technických:*

Zuzana Pěnčíková, investiční a stavební technik OB

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupený:

Společnost zapsaná v OR:

BauSystem CZ s.r.o.

Rybkova 948/23, 602 00 Brno

050 60 770

CZ050 60 770

Vladimír Pecháček

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93361

Oprávnění jednat za zhotovitele:

a) *ve věcech organizačně-právních:* Vladimír Pecháček – jednatel

kontakt (telefon a email)

b) *ve věcech technických:*

kontakt (telefon a email):

Ing. Martin Vondrák

I. Preambule

Tímto dodatkem se mění a doplňuje smlouva o dílo, č. smlouvy zhotovitele 1125/018, č. smlouvy objednatele 05222400012, uzavřená dne 12. 7. 2022 a uveřejněná v registru smluv dne 12. 7. 2022, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 9. 2022 (dále jen „**smlouva o dílo**“). Tímto dodatkem se mění rozsah plnění.

Tyto změny jsou nezbytné pro řádné dokončení díla. Změna závazku z původní veřejné zakázky je v souladu s § 6 odst. 1, s přihlédnutím k § 222 a násl., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět dodatku – změna předmětu plnění

1. Tímto dodatkem se mění rozsah plnění díla smlouvy o dílo, a to v rozsahu dle prací uvedených v příloze č. 1 tohoto dodatku, resp. smlouvy o dílo.
2. V návaznosti na změnu rozsahu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. II., odst. 3. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:

- platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění bezpečnosti a ochraně zdraví při práci včetně prováděcích právních předpisů, v souladu s platnými technickými normami (ČSN), které se vztahují k plnění díla zhotovitele, v souladu s doporučeními a návody výrobců stavebních materiálů a výrobků platných v době provádění díla,
- projektovou dokumentací, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy,
- položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy a **změnovým listem č. 1, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy (změnový list č. 1 má přednost před položkovým rozpočtem),**
- výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,
- požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele písemně upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou.

3. V návaznosti na změnu rozsahu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. XV smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy:

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace

Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Příloha č. 3 – Změnový list č. 1

4. V návaznosti na změnu rozsahu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. IV., odst. 1. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši

Celková cena díla bez DPH	2.515.421,51 Kč
DPH	377 313,22 Kč
Celková cena díla s DPH	2.892.734,73 Kč

III. Předmět dodatku – změna doby plnění

1. V návaznosti na změnu rozsahu plnění se tímto dodatkem ruší obsah čl. III., odst. 1. smlouvy o dílo a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovit celé dílo do 60 kalendářních dní ode dne nabytí účinnosti této smlouvy, vyjma sadových úprav, které se zhotovitel zavazuje zhotovit do 31. 10. 2022 a vyjma změn v rozsahu plnění vymezených v příloze č. 3 této smlouvy – změnový list č. 1, které se zhotovitel zavazuje vykonat do 17. 10. 2022.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní náležitosti uzavřené smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
2. Tento dodatek je zpracován ve 3 vyhotoveních, z nichž každé je originálem. Objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří následující příloha:

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Brně dne 12. 10. 2022

.....
za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne 3. 11. 2022

.....
Vladimír Pecháček – jednatel
BauSystem CZ s.r.o.

Změnový list č. 1

Stavba:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
Objekt:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
Rozpočet:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP

Objednatel:	Statutární město Brno	IČO: 44992785
	Dominikánské náměstí 196/1	DIČ: CZ44992785
	602 00 Brno	

Zhotovitel:	BauSystem CZ s.r.o.	IČO: 5060770
	Rybkova 948/23	DIČ: CZ05060770
	602 00 Brno	

Vypracoval: Ing. Lubomír Žák

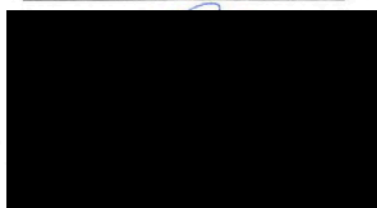
Rozpis ceny			Celkem
HSV			163 045,42
PSV			25 049,82
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			188 095,24

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	188 095,24 CZK
Snížená DPH	15 %	28 214,28 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **216 309,52 CZK**

v



dne



Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			136 939,42	72,8
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 280,00	3,9
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			1 156,00	0,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			15 963,00	8,5
721	Vnitřní kanalizace	PSV			15 042,00	8,0
722	Vnitřní vodovod	PSV			10 007,82	5,3
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			1 707,00	0,9
Cena celkem					188 095,24	100,0

Změnový list č. 1

S:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
O:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
R:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						136 939,42
1	159357001	Obklad stěny deskami CETRIS tl. 12 mm, vč. D + M pozinkovaných roštů	m2	70,00000	1 562,00	109 340,00
2	159357002	D + M lišta Z profil	m	10,00000	591,24	5 912,40
3	159357003	Fasáda, s penetrací, bez perlínky, akrylát zrno 2 mm	m2	70,00000	218,53	15 297,10
4	159357004	D + M plastová mřížka 200 x 200 mm	ks	4,00000	236,52	946,08
5	159357005	Zařízení stavby + přesun hmot	soubor	1,00000	5 443,84	5 443,84
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						7 280,00
6	310239411RT1	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MC s použitím suché maltové směsi	m3	1,00000	7 280,00	7 280,00
Díl: 9 Ostatní konstrukce, bourání						1 156,00
7	979990001RSO	Poplatek za skládku stavební suti, směsný odpad	t	1,70000	680,00	1 156,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						15 963,00
8	962042321R00	Bourání schodu - betonu + odstranění suti ze sklepa	m3	2,10000	7 280,00	15 288,00
9	159357021	Vybourání otv. zeď cihel. 100x0,6x0,5	m3	0,25000	2 700,00	675,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						15 042,00
10	159357006	Potrubí KG odpadní, D 110	m	1,00000	734,00	734,00
Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
11	159357007	Potrubí KG odpadní, D 125	m	10,00000	800,00	8 000,00
Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
12	159357008	Koleno D 125	ks	4,00000	517,00	2 068,00
Potrubí včetně tvarovek, objímek a vložek pro tlumení hluku. Bez zednických výpomocí. Včetně zřízení a demontáže pomocného lešení.						
13	159357009	Odbočka D 110	ks	1,00000	800,00	800,00
14	159357010	Čistící kus D 125	ks	1,00000	2 740,00	2 740,00
15	159357011	D + M přesuvky z plastu, gumový kroužek, D 125	kus	1,00000	700,00	700,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						10 007,82
16	159357012	Koleno D 32	ks	2,00000	350,00	700,00
17	159357013	Držák trubky D 125	ks	6,00000	425,27	2 551,62
18	159357014	Vsazení odbočky do plastového potrubí polyfuzi včetně T-kusu D 32 mm, vodovod	kus	1,00000	209,50	209,50
19	159357015	Vsazení odbočky do plastového potrubí polyfuzi včetně T-kusu se závitem D 32 mm, vodovod	kus	1,00000	250,00	250,00
20	159357016	D + M Ventil přímý PP-R, D 32 mm	kus	2,00000	500,00	1 000,00
21	159357017	D + M Přechodu plastového kruhového D 32	kus	1,00000	500,00	500,00
22	159357018	Ventil vypouštěcí D 32	kus	1,00000	244,00	244,00
23	159357019	Trubka vodovodní D 32	m	1,00000	1 250,00	1 250,00
včetně těsnícího kroužku.						
24	159357020	Vodič signalizační CYY 4 mm2	m	4,50000	100,00	450,00
25	159357023	D + M Vodoměr domovní	ks	1,00000	512,70	512,70
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
26	159357025	Trubka PVC	m	4,50000	520,00	2 340,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						1 707,00
27	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	1,70000	250,00	425,00
28	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	7,00000	18,00	126,00

Změnový list č. 1

S:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
O:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP
R:	20	OPRAVA DVORNÍHO TRAKTU BD TÁBORSKÁ 171, BRNO - ŽIDENICE - VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
29	979990107R00	Poplatek za uložení suší - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	1,70000	680,00	1 156,00