

# SMLOUVA O DÍLO

## Zpracování projektové dokumentace – Cyklostezka v MČ Brno-Líšeň

dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku

### Smluvní strany

**OBJEDNATEL:** Statutární město Brno  
se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno  
zastoupené: II. místostarostou MČ Brno-Líšeň JUDr. PhDr. Martinem Příborským  
bankovní spojení: KB Brno – město, č.ú.: [REDAKCE]  
IČ: 44 99 27 85  
DIČ: CZ 44 99 27 85  
Adresa pro korespondenci  
a zaslání faktur: Městská část Brno-Líšeň  
Jírova 2, 628 00 Brno

Ve věcech plnění smlouvy je za objednatele oprávněn jednat Ivan Kůs, tel 544 424 878

a

**ZHOTOVITEL:** Ing. Luboš Kašpárek  
se sídlem Sokolská 124, 664 81 Ostrovačice  
bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., č.ú. [REDAKCE]  
IČO: 456 05 459  
( jako zhotovitel )

### I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede následující práce :

1. Zpracování projektové dokumentace včetně rozpočtu na realizaci cyklostezky specifikované v příloze smlouvy včetně vyjádření DOSS a správců sítí. Stupeň PDPS.
2. Zadávací projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby bude objednateli odevzdána:
  - v 4 vyhotoveních v tištěné formě vč. dokladové části
  - ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD (DVD) vč. dokladové části – ve formátu pdf a \*.doc, \*.xls, \*.dwg
  - v 4 vyhotoveních položkový výkaz výměr v digitální formě na CD (DVD) ve formátu pdf a \*.xls
  - ve 2 vyhotoveních srovnávací položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr v platné cenové úrovni) v digitální formě na CD (DVD) ve formátu pdf a \*.xls
3. Součástí projektu budou:
  - potřebné průzkumy (stavebně-technický a jiné)  
Zhotovitel je povinen řádně provést zejména stavebně-technický průzkum v rozsahu odpovídajícímu druhu a lokalitě stavby a výsledky tohoto průzkumu zohlednit v příslušné projektové dokumentaci.

- doklady o jednání s orgány státní správy a s účastníky územního řízení, stavebního řízení, dále stanoviska, souhlasy, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů státní správy předepsané zvláštními předpisy
- zapracování připomínek a rozhodnutí podle předchozích odrážek do projektové dokumentace
- výkaz výměr a soupis prací a dodávek s podrobným popisem požadovaných standardů, které jednoznačně vymezují použité položky a srovnávací položkový rozpočet

4. Zhotovitel se zavazuje, že projektová dokumentace pro výběr zhotovitele stavby, která bude součástí zadávací dokumentace, nebude obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

5. Výkresová i textová část zadávací projektové dokumentace pro výběr zhotovitele stavby musí být v souladu s položkovým výkazem výměr (věcně i materiálově).

## II. Doba plnění

1. Práce budou provedeny do **31. 12. 2022**

2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto skutečnost a svolá jednání k řešení případného posunu termínu.

## III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran na částku **228 000,- Kč**.  
Dodavatel není plátcem DPH.

2. Cena bude zhotoviteli uhrazena po ukončení a předání prací na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury činí 15 dnů po jejím doručení objednateli.

3. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude v souladu s podmínkami této smlouvy

## IV. Kvalitativní podmínky, záruční doba, vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.

2. Záruční doba díla začíná běžet dnem předání díla zhotovitelem objednateli a končí dnem předání stavby realizované podle díla, které je předmětem této smlouvy, zhotovitelem stavby objednateli.

3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.

4. Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně.

5. Zhotovitel plně odpovídá za obsahovou a věcnou správnost projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy.

6. V případech, kdy budou objednatelem po převzetí díla zjištěny

-nesrovnalosti mezi textovou a výkresovou částí zadávací projektové dokumentace pro výběr zhotovitele díla a srovnávacím položkovým rozpočtem nebo výkazem výměr , a to v objemu větším než 3 % z celkových rozpočtových nákladů stavby,

-nedostatečné provedení stavebně-technického průzkumu, které bude mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby větší než 5 % ,

-jiné vady projektové dokumentace v kterémkoliv stupni dle čl. I této smlouvy, které budou mít za následek zvýšení celkových rozpočtových nákladů stavby (dle srovnávacího položkového rozpočtu - chybějící položky budou doplněny a oceněny v platné cenové úrovni) větší než 5 % ,vznikne objednateli nárok na slevu z ceny díla ve výši 10 % z ceny díla, pokud nastane alespoň jedna z výše uvedených variant.

7. V případech, kdy objednatel uplatní vůči zhotoviteli právo na zaplacení slevy z ceny díla ve výši 10 % z ceny díla dle předchozího odstavce, zavazuje se zhotovitel takovouto pohledávku objednateli uhradit do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy ji objednatel u zhotovitele písemně uplatnil.

## V. Sankce

1 .V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury sjednávají strany úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

3.V případě prodlení s odstraněním oprávněné reklamace vady díla v dohodnutém termínu, sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

## VI. Ostatní a závěrečná ujednání

**13.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění smlouvy v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Tuto povinnost zajistí objednatel.

**13.2** Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

**13.3** Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

**13.4** Rozsah prací může být změněn pouze písemnou formou dodatku s datem a podpisy obou stran.

**13.5** Smlouva o dílo je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z toho tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

**13.6** Obě smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

**13.7** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

**13.8** Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit smlouvu o dílo s vybraným zájemcem, a to ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zák.

č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

V souladu se zákonem o registru smluv budou zveřejňovány smlouvy od 50 000,-Kč bez DPH.

**13.9** Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**13.10** Tato smlouva je uzavírána v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, schválenou RMC Brno-Líšeň dne 26.8.2020.

V Brně dne 1.11.2022

V ..... dne 1.11.2022

.....  
JUDr. PhDr. Martin Probošský E.M.L.E.  
místostarosta MČ Brno-Líšeň

Přílohy: Nabídková cena



akce: "CYKLOSTEZKA OKOLO LÍŠEŇSKÉ ROKLE"  
SITUACE M 1:500



