

# SMLOUVA O DÍLO - dodatek č. 1

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**„Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů Husova 69 a 110-113 Kolín - opakovaná“**

č. smlouvy objednatele: 501/2022

č. dodatku objednatele: 01239/2022

## I. Smluvní strany

<b>Objednatel</b>	<b>město Kolín</b>
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Michaelem Kašparem, starostou města
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Michael Kašpar, starosta města
ve věcech technických	
IČO	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	
Fax	
e-mail	
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800

a

<b>Zhotovitel</b>	<b>NAUTILA-stavby s.r.o.</b>
Se sídlem	K Raškovci 851, 280 02 Kolín V
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	
ve věcech technických	
Tel:	
e-mail	
IČO	27209237
DIČ	CZ27209237

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze C, vložka 104620  
bankovní spojení, číslo účtu: Česká spořitelna, a.s. 2106594117/2700

## II. Termín plnění

Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění z důvodu nepředvídatelných skutečností odkrytých v průběhu stavebních prací, popsanych technickým dozorem investora na jednotlivých změnových listech. Ustanovení ze Smlouvy V. se tímto dodatkem mění a nově zní:

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:

- **Termín řádného provedení celého díla – do 46 týdnů ode dne předání a převzetí staveniště.**

### III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla z důvodu nutných dodatečných stavebních prací. Tyto okolnosti nemohl zadavatel přes vynaložení veškeré náležitě péče předvídat. Veškeré vícepráce jsou uvedeny v příloze č. 1.

Cena díla se tímto dodatkem mění a nově zní:

Cena dle SOD bez DPH	13 989 783,10 Kč
Cena dle Dod. č. 1	3 700 469,43 Kč
Cena díla celkem bez DPH	17 690 252,53 Kč

### IV. Závěrečná ustanovení

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 1 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 1 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 1 se vyhotovuje elektronicky ve formátu PDF, přičemž dokument je elektronicky podepsán důvěryhodným elektronickým certifikátem obou smluvních stran.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 1. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 1 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je příloha:  
Příloha č. 1 – změnové listy č. 1 a 2

#### Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Tento dodatek smlouvy byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 24. 10. 2022, usnesení č. 7/1/RM/2022.

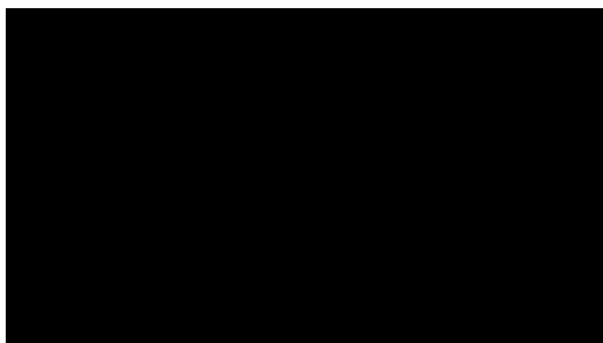
V Kolíně

Mgr.  
Michael  
Kašpar

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Michael Kašpar  
Datum:  
2022.10.27  
10:46:19 +02'00'

.....  
za objednatele  
Mgr. Michael Kašpar  
Starosta města

V Kolíně



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: R2019060-1  
Stavba: Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů

KSO:  
Místo: Kolín

CC-CZ:  
Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel:  
Město Kolín

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
NAUTILA-stavby s.r.o.

IČ: 27209237  
DIČ: CZ27209237

Projektant:  
SPORADICAL

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
QSB

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>910 073,78</b>
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 910 073,78	Výše daně 191 115,49
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>1 101 189,27</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R2019060-1

**Stavba:** Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů

Místo: Kolín

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: SPORADICAL

Uchazeč: NAUTILA-stavby s.r.o.

Zpracovatel:

QSB

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>910 073,78</b>	<b>1 101 189,27</b>
R1	Nové úpravy	910 073,78	1 101 189,27

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů

Objekt:

**R1 - Nové úpravy**

KSO:

Místo: Kolín

CC-CZ:

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel:

Město Kolín

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

NAUTILA-stavby s.r.o.

IČ:

27209237

DIČ:

CZ27209237

Projektant:

SPORADICAL

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

QSB

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**910 073,78**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	910 073,78	21,00%	191 115,49
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 101 189,27**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů

Objekt:

**R1 - Nové úpravy**

Místo: Kolín

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: SPORADICAL

Uchazeč: NAUTILA-stavby s.r.o.

Zpracovatel: QSB

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**910 073,78**

### HSV - Práce a dodávky HSV

728 999,95

1 - Zemní práce

168 544,55

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 231,03

4 - Vodorovné konstrukce

72 756,22

5 - Komunikace pozemní

107 358,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

51 082,82

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

48 848,35

997 - Přesun sutě

226 852,91

998 - Přesun hmot

44 326,07

### PSV - Práce a dodávky PSV

126 073,83

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

1 488,00

712 - Povlakové krytiny

119 452,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

779,80

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

4 353,71

### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

55 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

55 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů

Objekt:

**R1 - Nové úpravy**

Místo: Kolín

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel: Město Kolín

Projektant: SPORADICAL

Uchazeč: NAUTILA-stavby s.r.o.

Zpracovatel: QSB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>910 073,78</b>
<b>D HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>728 999,95</b>
<b>D 1 Zemní práce</b>							<b>168 544,55</b>
1	K	113107321	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	390,000	39,50	15 405,00
	W		"odstranění asfaltového krytu" 350+40		390,000		
2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	45,000	164,00	7 380,00
	W		"kolektor" 45		45,000		
3	K	113107336	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	40,000	317,00	12 680,00
	W		"odstranění asfaltového krytu" 40		40,000		
4	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	350,000	237,40	83 090,00
	W		"odstranění asfaltového krytu" 350		350,000		
5	K	131113702	Hloubení nezapažených jam v nesoudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně	m3	18,600	665,01	12 369,19
	W		"výměník" 0,5*0,6*15		4,500		
	W		"kolektor" 0,5*0,6*47		14,100		
	W		Součet		18,600		
6	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	18,600	589,80	10 970,28
7	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,600	358,10	6 660,66
8	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	37,200	27,20	1 011,84
	W		18,6*2 Přepočtené koeficientem množství		37,200		
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	18,600	167,20	3 109,92
10	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	31,620	360,00	11 383,20
	W		18,6*1,7 Přepočtené koeficientem množství		31,620		
11	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	18,600	241,10	4 484,46
	W		"výměník" 0,5*0,6*15		4,500		
	W		"kolektor" 0,5*0,6*47		14,100		
	W		Součet		18,600		
<b>D 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>9 231,03</b>
12	K	310235241	Zazdivka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000	124,60	249,20
13	K	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,252	9 199,10	2 318,17
	P		<i>Poznámka k položce:</i>				
	W		<i>doplnění zdiva</i>				
	W		"výměník" 0,3*0,15*5,6		0,252		
14	K	317321611	Překlad ze ŽB tř. C 30/37	m3	0,285	4 653,20	1 326,16
	W		"výměník" 0,25*0,6*1,9		0,285		
15	K	317351107	Zřízení bednění překladů v do 4 m	m2	2,755	832,30	2 292,99
	W		"výměník" 1,45*1,9		2,755		
16	K	317351108	Odstranění bednění překladů v do 4 m	m2	2,755	214,30	590,40
17	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,029	84 624,50	2 454,11
	W		"výměník" 0,25*0,6*1,9*100/1000		0,029		
<b>D 4 Vodorovné konstrukce</b>							<b>72 756,22</b>
18	K	411321616	Stropy deskové ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,463	4 793,50	7 012,89
	W		"výměník" 15*(0,07+0,125)*0,5		1,463		
19	K	411354259	Bednění stropů ztracené z hraněných trapézových vln v 92 mm plech pozinkovaný tl 1,0 mm	m2	15,000	1 384,60	20 769,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		"výměník" 15		15,000		
20	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,073	82 352,10	6 011,70
	W		"výměník" 15*(0,07+0,125)*0,5*50/1000		0,073		
21	K	411362021	Výztuž stropů svařovanými sítěmi Kari	t	0,120	68 990,10	8 278,81
	W		"výměník" 15*8/1000		0,120		
22	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	0,372	10 745,60	3 997,36
	W		"průvlak" 31*6*2/1000		0,372		
23	M	13010942	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 240	t	0,372	71 737,80	26 686,46
	D	5	Komunikace pozemní				107 358,00
24	K	564761111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	435,000	246,80	107 358,00
	W		"odstranění asfaltového krytu" 350+40		390,000		
	W		"kolektor" 45		45,000		
	W		Součet		435,000		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				51 082,82
25	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	2,000	1 813,10	3 626,20
	P		Poznámka k položce: doplnění omítky pod stropem				
	W		"výměník" 2		2,000		
26	K	631311126	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	4,050	4 865,60	19 705,68
	W		"kolektor" 45*(0,08+0,1)*0,5		4,050		
27	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,050	193,40	783,27
28	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,135	69 548,10	9 388,99
	W		"kolektor" 45*3/1000		0,135		
29	K	632451410	Potěr pískocementový tl do 10 mm tř. C 7,5 běžný	m2	66,150	183,20	12 118,68
	W		"kolektor včetně boků" 45+0,45*47		66,150		
30	K	632681113	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem vysprávka průměr přes 50 do 200 mm tl do 30 mm	kus	50,000	109,20	5 460,00
	W		"kolektor" 50		50,000		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				48 848,35
31	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	15,000	66,80	1 002,00
32	K	952901411	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kůlen) při jakékoliv výšce podlaží	m2	15,000	60,83	912,45
33	K	964011221	Vybourání ŽB překladů prefabrikovaných dl do 3 m hmotnosti do 75 kg/m	m3	2,250	5 229,00	11 765,25
	W		"výměník" 0,15*15		2,250		
34	K	964053111	Bourání ŽB trámů, průvlaků nebo pásů průřezu do 0,25 m2	m3	0,285	5 600,80	1 596,23
	W		"výměník" 0,25*0,6*1,9		0,285		
35	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	5,700	3 628,40	20 681,88
	W		"výměník" 15*(0,11+0,05)*0,5		1,200		
	W		"kolektor" 45*0,1		4,500		
	W		Součet		5,700		
36	K	973031325	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 300 mm	kus	2,000	329,70	659,40
37	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	66,150	184,90	12 231,14
	W		"kolektor včetně boků" 45+0,45*47		66,150		
	D	997	Přesun sutě				226 852,91
38	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	222,076	264,60	58 761,31
39	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	2 442,836	18,40	44 948,18
	W		222,076*11 "Přepočtené koeficientem množství"		2 442,836		
40	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	222,076	213,00	47 302,19
41	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	12,602	163,50	2 060,43
42	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	19,140	366,50	7 014,81



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	K	997221645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t	110,600	398,30	44 051,98
44	K	997221655	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	79,350	284,80	22 598,88
45	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolační kód odpadu 17 06 04	t	0,240	479,70	115,13
D	998		Přesun hmot				44 326,07
46	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	186,244	238,00	44 326,07
D	PSV		Práce a dodávky PSV				126 073,83
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 488,00
47	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné	m2	60,000	24,80	1 488,00
	W		"výměník" 15		15,000		
	W		"kolektor" 45		45,000		
	W		Součet		60,000		
D	712		Povlakové krytiny				119 452,32
48	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	90,150	14,00	1 262,10
	W		"výměník včetně boků" 15+0,45*20		24,000		
	W		"kolektor včetně boků" 45+0,45*47		66,150		
	W		Součet		90,150		
49	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,029	88 032,70	2 552,95
	W		90,15*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,029		
50	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	48,000	124,70	5 985,60
	W		"výměník" 24		24,000		
	W		24*2 'Přepočtené koeficientem množství		48,000		
51	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	55,944	252,10	14 103,48
	W		48*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		55,944		
52	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	24,000	121,80	2 923,20
	W		"výměník" 24		24,000		
53	M	62855022	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,3mm s odolností proti prorůstání kořínků s vložkou ze polyesterové rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu	m2	27,972	377,09	10 547,96
	W		24*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		27,972		
54	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	66,150	130,00	8 599,50
	W		"kolektor včetně boků" 45+0,45*47		66,150		
55	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	77,098	252,10	19 436,41
	W		66,15*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		77,098		
56	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	66,150	124,80	8 255,52
	W		"kolektor včetně boků" 45+0,45*47		66,150		
57	M	62855002	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 5,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu	m2	77,098	263,40	20 307,61
	W		66,15*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		77,098		
58	K	712391172	Provedení povlakové krytiny střech do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	66,150	60,30	3 988,85
59	M	69311174	geotextilie PP s ÚV stabilizací 400g/m2	m2	76,403	47,42	3 623,03
	W		66,15*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		76,403		
60	K	712771001	Provedení separační nebo kluzné vrstvy z fólií vegetační střechy sklon do 5°	m2	24,000	44,50	1 068,00
61	M	28323111	fólie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 1mm	m2	27,720	135,50	3 756,06
P			Poznámka k položce:				
	W		odolnost i proti ropným produktům				
	W		24*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		27,720		
62	K	712771101	Provedení ochranné vrstvy z textilií nebo rohoží volně s přesahem vegetační střechy sklon do 5°	m2	24,000	36,50	876,00
63	M	69334301	textilie ochranná vegetačních střech 500g/m2	m2	25,200	66,60	1 678,32
	W		24*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		25,200		
64	K	712771111	Provedení ochranné vrstvy z rohoží nebo desek volně na sraz vegetační střechy sklon do 5°	m2	24,000	45,30	1 087,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	M	69334102	deska ochranná vegetačních střech PU/kaučuk tl 6mm	m2	26,400	272,00	7 180,80
	P		<i>Poznámka k položce: ochranná a drenážní z PE rohože</i>				
	WV		24*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		26,400		
66	K	998712101	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	1,801	1 232,50	2 219,73
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				779,80
67	K	783314203	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující nátěr zámečnických konstrukcí "výměník" 5,6	m2	5,600	139,25	779,80
	WV				5,600		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				4 353,71
68	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	53,010	82,13	4 353,71
	WV		"výměník" 3,8*(5,6*2+2,75)		53,010		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				55 000,00
	D	VRN7	Provozní vlivy				55 000,00
69	K	071103000	Provoz investora - dočasné ochranné konstrukce	soubor	1,000	55 000,00	55 000,00
	P		<i>Poznámka k položce: Dočasné montážní konstrukce</i>				
	P		<i>Při odstraňování stávajícího stropu bude zakryta technologie výměníku do PE plachet o ploše 200 m2. Bude realizován dočasný montážní strop, který ochrání technologii proti pádu uřezávaných betonových průvláků. Ten je navržen ze dvou vrstev desky OSB 18 mm P+D uložených na dřevěné průvláky 100/140 á 800 mm, podstojkových ocelovými stojkami á 1500 mm.</i>				

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: R2019060-1  
Stavba: Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů\_220831

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj  
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

NAUTILA - stavby s.r.o.

IČ: 272 09 237

K Raškovci 851, 280 02 Kolín

Zpracovatel:

• • • • • ①

IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 790 395,65

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 790 395,65	585 983,09
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 3 376 378,74

Projektant

Zpracovatel

NAUTILA - stavby s.r.o.

IČ: 272 09 237

K Raškovci 851, 280 02 Kolín

①

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: R2019060-1

Stavba: Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů\_220831

Místo: Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>2 790 395,65</b>	<b>3 376 378,74</b>
R2	Zárubní zdi, únosnost podloží a přidružené činnosti	2 790 395,65	3 376 378,74

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů\_220831

Objekt:

**R2 - Zárubní zdi, únosnost podloží a přidružené činnosti**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

NAUTILA-stavby s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

30. 8. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

27209237

DIČ:

CZ27209237

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**2 790 395,65**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 790 395,65	21,00%	585 983,09
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**3 376 378,74**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum

ko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů\_220831

Objekt:

**R2 - Zárubní zdi, únosnost podloží a přidružené činnosti**

Místo:

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: NAUTILA-stavby s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**2 790 395,65**

### HSV - Práce a dodávky HSV

2 752 601,67

1 - Zemní práce

183 218,05

2 - Zakládání

409 531,36

3 - Svislé a kompletní konstrukce

88 985,51

4 - Vodorovné konstrukce

54 905,18

5 - Komunikace pozemní

675 479,72

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

44 057,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

194 890,74

997 - Přesun sutě

1 056 145,95

998 - Přesun hmot

45 387,66

### 783 - Dokončovací práce - nátěry

3 288,84

### PSV - Práce a dodávky PSV

34 505,14

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

34 505,14

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úpravy veřejného parteru a zahrady objektů\_220831

Objekt:

**R2 - Zárubní zdi, únosnost podloží a přidružené činnosti**

Místo:

Datum: 30. 8. 2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: NAUTILA-stavby s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 790 395,65</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 752 601,67
D	1		Zemní práce				183 218,05
1	K	131151205	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 objem do 1000 m3 strojně	m3	520,000	196,70	102 284,00
	W		vytěžení suti				
	W		80*6,5		520,000		
2	K	151101202	Zřízení příložného pažení stěn výkopu hl přes 4 do 8 m	m2	45,500	212,50	9 668,75
	W		7*6,5		45,500		
3	K	151101212	Odstranění příložného pažení stěn hl přes 4 do 8 m	m2	45,500	64,60	2 939,30
4	K	151101402	Zřízení vzepření stěn při pažení příložném hl přes 4 do 8 m	m2	45,500	241,10	10 970,05
5	K	151101412	Odstranění vzepření stěn při pažení příložném hl přes 4 do 8 m	m2	45,500	42,90	1 951,95
6	K	161151103	Svislé přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 hl výkopu přes 4 do 8 m	m3	360,000	153,90	55 404,00
	W		svislé přemístění vytěžené suti				
	W		80*4,5		360,000		
D	2		Zakládání				409 531,36
7	K	212751106	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 160 pro meliorace	m	12,000	515,60	6 187,20
8	K	212755211	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 50 mm bez lože	m	9,000	37,10	333,90
	W		vývody drenáže				
	W		6*1,5		9,000		
9	K	273321511	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	12,900	3 917,50	50 535,75
	W		ŽB deska v úrovni oken na zhuťném podloží				
	W		51,6*0,25		12,900		
10	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,195	576,50	1 841,92
	W		12,78*0,25		3,195		
11	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,195	141,90	453,37
12	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,544	69 562,20	37 841,84
	W		R8/150				
	W		(2*51,6*5,267)/1000		0,544		
13	K	274321511	Základové pasy ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	25,800	4 093,60	105 614,88
	W		základ drobné architektury - zidek				
	W		21,5*0,6*2		25,800		
14	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	86,000	413,10	35 526,60
	W		2*21,5*2		86,000		
15	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	86,000	82,20	7 069,20
16	K	274361821	Výztuž základových pasů betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	2,580	63 615,00	164 126,70
	W		(25,8*100)/1000		2,580		
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				88 985,51
17	K	310239211	Zazdívká otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	2,723	7 431,90	20 237,06
	W		zazdívká stávajících oken				
	W		3*(1,1*1,1*0,75)		2,723		
18	K	311113212.R	Nosná zeď tl 200 mm ze štípaných tvárních ztraceného bednění přírodních včetně výplně zeminou	m2	4,300	2 113,70	9 088,91
	W		21,5*0,2		4,300		
19	K	311231118	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm P7 až 15 na MC 15	m3	10,125	5 892,30	59 659,54
	W		nová nadezdívka				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		15*0,45*1,5		10,125		
	D	4	Vodorovné konstrukce				54 905,18
20	K	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	4,070	4 892,50	19 912,48
	W		ztužující věnec				
	W		15*0,49*0,25		1,838		
	W		koruna				
	W		(15*0,6*0,12)+(16*0,6*0,12)		2,232		
	W		Součet		4,070		
21	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	22,350	529,30	11 829,86
	W		ztužující věnec				
	W		15*0,25		3,750		
	W		koruna				
	W		(15*((2*0,15)+0,3))+(16*((2*0,15)+0,3))		18,600		
	W		Součet		22,350		
22	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	22,350	112,00	2 503,20
23	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,129	81 136,90	10 466,66
	W		ztužující věnec				
	W		(1,838*70)/1000		0,129		
24	K	417362021	Výztuž ztužujících pásů a věnců svařovanými sítěmi Kari	t	0,143	71 279,60	10 192,98
	W		koruna				
	W		((15+16)*0,6*7,667)/1000		0,143		
	D	5	Komunikace pozemní				675 479,72
25	K	564831012	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 110 mm	m2	20,000	168,10	3 362,00
	W		R1-S1, fr. 0-32				
	W		20		20,000		
26	K	564861011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	2 600,000	236,00	613 600,00
	W		nové vrstvy štěrku fr. 0-63, hutněné po vrstvách 200 mm pomocí desky				
	W		(6,5/0,2)*80		2 600,000		
27	K	591411111	Kladení dlažby z mozaiky jednobarevné komunikací pro pěší lože z kameniva	m2	20,000	703,00	14 060,00
	W		R1-S1				
	W		20		20,000		
28	M	58381010.R	kostka řezanoštipaná dlažební žula 6x6x6cm	m2	20,400	2 179,30	44 457,72
	W		20*1,02 Přepočtené koeficientem množství		20,400		
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				44 057,50
29	K	622111121	Vyspravení lokální cementovou maltou vnějších stěn betonových nebo železobetonových	m2	7,500	127,90	959,25
	W		oprava stávající římsy				
	W		15*0,5		7,500		
30	K	622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	56,220	82,60	4 643,77
	W		nádezdivka				
	W		2*15*1,5		45,000		
	W		zazdivka otvorů				
	W		2*3*1,1*1,1		7,260		
	W		3*4*0,3*1,1		3,960		
	W		Součet		56,220		
31	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	56,220	310,30	17 445,07
	W		mrazuvzdorná vápenocementová omítka				
	W		56,22		56,220		
32	K	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	56,220	373,70	21 009,41
	W		mrazuvzdorná vápenocementová omítka				
	W		56,22		56,220		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				194 890,74
33	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	25,800	5 048,30	130 246,14
	W		základ drobné architektury - zidek				
	W		21,5*0,6*2		25,800		
34	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	28,157	953,80	26 856,15
	W		ubourání vnitřní stěny				
	W		7*0,91*1,1		7,007		
	W		odstranění nesoudržné zdi				
	W		15*0,94*1,5		21,150		
	W		Součet		28,157		
35	K	962033111	Bourání zdiva z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu do 1 m3	m3	0,860	6 510,30	5 598,86
	W		demolice drobné architektury - zídky ze ztraceného bednění				
	W		21,5*0,2*0,2		0,860		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	977151114	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 50 do 60 mm vrty pro vývody drenáže 6*1,22	m	7,320	2 815,80	20 611,66
	W				7,320		
37	K	985221011	Postupné rozebírání kamenného zdiva pro další použití do 1 m3	m3	0,700	4 510,40	3 157,28
	W		odstranění nesoudržného kamene - odhad 0,7		0,700		
38	K	985221111	Doplnění zdiva kamenem do aktivované malty se spárami dl do 6 m/m2 oprava kamenné zárubní zdi 0,7	m3	0,700	12 029,50	8 420,65
	W				0,700		
	D	997	Přesun sutě				1 056 145,95
39	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	52,534	429,20	22 547,59
40	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	1 040,000	427,00	444 080,00
41	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 156,204	60,10	69 487,86
42	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	12 718,244	18,40	234 015,69
	W		1156,204*11 "Přepočtené koeficientem množství		12 718,244		
	W		Součet		12 718,244		
43	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	1 156,204	227,20	262 689,55
44	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	61,920	376,70	23 325,26
	D	998	Přesun hmot				45 387,66
45	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažďeným	t	186,244	243,70	45 387,66
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				3 288,84
46	K	783817121	Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových omítek	m2	30,090	109,30	3 288,84
	W		šedý nátěr pohledových povrchů				
	W		nadezdívka				
	W		15*1,5		22,500		
	W		zazdívka otvorů				
	W		3*1,1*1,1		3,630		
	W		3*4*0,3*1,1		3,960		
	W		Součet		30,090		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				34 505,14
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				34 505,14
47	K	711112002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena lakem asfaltovým	m2	21,600	29,50	637,20
	W		12*1,8		21,600		
48	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,009	148 555,30	1 337,00
	W		21,6*0,00041 "Přepočtené koeficientem množství		0,009		
49	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	21,600	134,30	2 900,88
50	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	26,374	253,40	6 683,17
	W		21,6*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		26,374		
51	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	84,000	66,80	5 611,20
	W		12*1,8		21,600		
	W		12*5,2		62,400		
	W		Součet		84,000		
52	M	28323006	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s výškou nopů 8mm	m2	26,374	123,10	3 246,64
	W		21,6*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		26,374		
53	M	28323516	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s nakaširovanou filtrační textilií s výškou nopů 9mm	m2	76,190	183,60	13 988,48
	W		62,4*1,221 "Přepočtené koeficientem množství		76,190		
54	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,082	1 226,50	100,57