

# Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Jihomoravský kraj

Adresa: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 BRNO  
IČ: 70 888 337, je plátcem DPH  
DIČ: CZ70888337  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupený: [REDAKCE], vedoucím odboru životního prostředí krajského úřadu  
Kontaktní osoba: [REDAKCE], pracovník oddělení ochrany přírody a krajiny odboru životního prostředí krajského úřadu

(dále jen „objednatel“)

#### 2. Rezekvítek, z. s.

Adresa: Štolcova 465/14, 618 00 BRNO  
IČ: 15549429,  
DIČ: CZ15549429, je plátce DPH  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Zastoupený: [REDAKCE]  
Tel. č.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

## II.

### Předmět smlouvy

1. Za podmínek stanovených touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli dohodnutou úplatu (cenu díla).
2. Dílem je provedení zásahů ke zlepšení přírodního a krajinného prostředí na území přírodní památky Medlánecké kopce v k. ú. Medláanky a Královo Pole, přírodní památky Obřanská stráž v k. ú. Obřany a jejich ochranných pásmech v rámci opatření ke zlepšování přírodního prostředí dle ust. § 68 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje provést zásahy podle platného plánu péče v následujícím rozsahu a kvalitě:

#### PP Medlánecké kopce

- jednorázové kosení travinobylinných společenstev lehkou mechanizací na ploše 42 100 m<sup>2</sup> formou mozaikové seče s ponecháním ostrůvků kvetoucích rostlin v částech stabilizovaných

porostů a odstraněním vzniklé rostlinné hmoty, první kosení bude provedeno v termínu do 15.07. a druhé kosení do 30.09.2017;

- provedení opatření proti šíření nepůvodního vlčího bobu na ploše 3 500 m<sup>2</sup> spočívajícího v postřiku roztoku vhodného herbicidu včetně následného odstranění rostlinné hmoty, práce budou provedeny v období kvetení od 01.05. do 31.07.2017;
- redukce křovin a náletových dřevin na ploše 3 000 m<sup>2</sup> v termínu do 31.10.2017, včetně odstranění vzniklé rostlinné hmoty;

#### PP Obřanská stráň

- kosení travinobylinných společenstev na ploše 2 430 m<sup>2</sup> formou mozaikové seče s ponecháním ostrůvků kvetoucích rostlin v částech stabilizovaných porostů a odstraněním vzniklé rostlinné hmoty, první polovina plochy bude pokosena v termínu do 20.06. a druhá polovina bude pokosena v termínu do 30.09.2017;
- redukce keřů a zmlazení na ploše 300 m<sup>2</sup> v období od 01.09. do 31.10.2017 včetně odstranění vzniklé rostlinné hmoty.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo bez DPH činí: 153.431 Kč (slovy: jedno sto padesát tři tisíc čtyři sta třicet jedna Kč)  
DPH 21 %  
Cena včetně DPH: 185.652 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět tisíc šest set padesát dva Kč)
2. Cena za práce bez DPH je stanovena podle předložené nabídky zhotovitele:

ZCHÚ	Zásah	Plocha	Jednotková sazba	Základní sazba	Celkem
PP Medlánecké kopce	kosení	42 100 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	---	113.670,00 Kč
	redukce vlčího bobu	3 500 m <sup>2</sup>	4,00 Kč/m <sup>2</sup>	---	14.000,00 Kč
	redukce křovin	3 000 m <sup>2</sup>	4,00 Kč/m <sup>2</sup>	3.000 Kč	15.000,00 Kč
součet					<b>142.670,00 Kč</b>
PP Obřanská stráň	jednorázové kosení	2 430 m <sup>2</sup>	2,70 Kč/m <sup>2</sup>	---	6.561,00 Kč
	redukce křovin	300 m <sup>2</sup>	4,00 Kč/m <sup>2</sup>	3.000 Kč	4.200,00 Kč
součet					<b>10.761,00 Kč</b>
Celková cena bez DPH					<b>153.431,00 Kč</b>
Celková cena včetně 21 % DPH					<b>185.651,51 Kč</b>
Celková cena včetně 21 % DPH (zaokrouhlená)					<b>185.652 Kč</b>

3. Sjednaná cena za provedení díla a jeho jednotlivých částí je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné změnit pouze v případě změny sazby DPH, a to tak, že zhotovitel bude fakturovat sjednanou cenu díla, resp. jeho etap, s daní z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

#### **IV.**

##### **Doba plnění a splnění díla**

1. Doba plnění: - zahájení prací: po nabytí účinnosti smlouvy uveřejněním v registru smluv  
- ukončení prací: do 31.10.2017
2. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením všech prací a služeb a jejich předáním do 15 dnů ode dne termínu jejich ukončení specifikovaného v odst. 1. Dílo se pokládá za dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky.
3. Dílo je objednatelem převzato na místě plnění a předání potvrzeno protokolem o předání a převzetí díla podepsaným pověřenými zástupci smluvních stran. Součástí protokolu je popis provedených prací a služeb a jejich zhodnocení.

#### **V.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen řídit se při určení způsobu provedení díla pokyny objednatele.
2. Objednatel je oprávněn v průběhu výkonu prací kontrolovat způsob provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla poskytovat objednateli informace o provádění díla, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, postupovat s náležitou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele.
4. Zhotovitel nese po celou dobu provádění díla odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli nebo třetí osobě porušením svých povinností při plnění této smlouvy, zejména při provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla informovat objednatele o skutečnostech, které mohou mít vliv na provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o všech změnách, které by mohly v průběhu prací na díle nebo po dokončení díla zhoršit pozici objednatele, dobytnost pohledávek nebo práv z odpovědnosti za vady. Zejména je zhotovitel povinen oznámit objednateli změny své právní formy, změny v osobách statutárních zástupců, úpadek, zahájení insolvenčního řízení apod.
7. Původcem odpadů vznikajících při provádění díla je zhotovitel, který nese odpovědnost za splnění veškerých povinností podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a jeho prováděcích vyhlášek. Zhotovitel na vyžádání kdykoli předloží doklady o jejich odstranění ke kontrole.

#### **VI.**

##### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu díla na základě faktury - daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem a zaslané nebo předané objednateli v termínu do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení.

2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje potřebné náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

## **VII.**

### **Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Nesplní-li zhotovitel řádně svůj závazek dokončit a předat dílo ve sjednaném rozsahu a čase plnění, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
2. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady nebo nedodělky, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do jejich úplného odstranění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Nedodrží-li zhotovitel podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění včetně technických postupů nebo nedodržení doby plnění.
4. Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že zhotovitel nedodrží podstatné náležitosti smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli vedle náhrady škody i smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny díla.
5. Dojde-li na straně objednatele k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do doby zaplacení a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
6. Jestliže objednatel ve lhůtě stanovené zhotovitelem neposkytne potřebnou součinnost, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže na takový následek objednatele upozornil.

## **VIII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
2. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je k právním jednáním podle této smlouvy jménem objednatele oprávněna kontaktní osoba, popř. jiný pověřený úředník Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Toto ustanovení se nevztahuje na podpis dodatku ke smlouvě a odstoupení od smlouvy.
3. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí,

ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. Tato smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, který současně zhotoviteli vhodným způsobem sdělí informaci o uveřejnění této smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení je určeno pro objednatele, jedno vyhotovení je určeno pro zhotovitele.
7. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, jejímu obsahu beze zbytku porozuměly a že její obsah vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. To stvrzují níže svými podpisy.

V Brně dne 12.05.2017

za objednatele



zhotovitel

