

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. ORO 2005 0363

(dále jen „dodatek“)

Smluvní strany:

Hlavní město Praha, sídlo Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré město, IČ: 00064581
(vlastnické právo)

Městská část Praha 20

sídlo: Jívanská 647/10, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
IČ:00240192

zastoupena: paní Hanou Moravcovou, starostkou
(svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce)

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

Hotel Chvalská tvrz s. r. o.

sídlo: Na Chvalské tvrzi 858/11, 193 00 Praha 9
IČ: 27214184

zastoupena: panem Richardem Stárou, jednatelem

jako **nájemce** na straně druhé

uzavírají v souladu s čl. 13 odst. 13.4. nájemní smlouvy č. ORO 2005 0363 (dále jen „smlouva“) **tento dodatek:**

čl. 8 odst. 8.6.1. je změněn následovně:

„Úhradu plateb za vodné/stočné bude nájemce hradit pronajímateli, a to formou čtvrtletních záloh ve výši 35 000,- Kč na účet č. xxxx, a to vždy k 15. 1., 15. 4., 15. 7. a 15. 10. příslušného kalendářního roku. Na konci každého zúčtovatelného období pronajímatel provede vyúčtování příslušných služeb dle skutečných nákladů. Úhradu ostatních plateb uvedených v přechozím odstavci smlouvy bude hradit nájemce přímo dodavatelům.“

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti připojením podpisů smluvních stran, účinnosti nabude 1. 6. 2017.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento dodatek uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městskou částí Praha 20. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas s jejich užitím a zveřejněním bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Tento dodatek byl schválen Radou městské části Praha 20 dne 9. 5. 2017, usnesení č. RMC/86/24/0877/17.

Strany prohlašují, že si text dodatku před podpisem přečetly, souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

DOLOŽKA o splnění podmínek pro uzavření smlouvy připojená dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 20 potvrzuje, že byla splněna podmínka schválení Radou městské části Praha 20.

V Praze dne 10. 5. 2017

.....
Hana Moravcová,
pronajímatel

.....
Richard Stára
nájemce