

ej. 1952/2022

SMLOUVA O PROVEDENÍ STAVEBNÍHO DOZORU

FB č. 19. /2022

uzavřená ve smyslu ustanovení § 631 a násl. občanského zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

1. Objednatel :

Městská část Praha – Kolovraty, Mírová 34/364, 103 00 Praha 10
zastoupená starostou městské části

ICO: 00240346

a

2. Zhotovitelem :

Michal Hrabák

IČ: 18656757 DIČ:

Předmět plnění + místo plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na akci „Půdní vestavba – Komunitní centrum Kolovraty“, stavební dozor na základě níže uvedených podmínek.

Adresa stavby: Mírová 21/66 Kolovraty - Praha 10

Cena

Dohodnutá smluvní cena je 18 000,-Kč, za kalendářní měsíc, při provádění stavebního dozoru, podle platných zákonů.

Objednatel se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.

Doba plnění

Termín zahájení prací: 26.8.2022

Termín dokončení prací: 30.5.2023

Splnění závazku

Zhotovitel se zavazuje provádět stavební dozor, čímž se rozumí :

Předání a převzetí staveniště dodavateli stavebních prací
Dodržování podmínek stavebního povolení, po dobu výstavby
Kontrola provádění stavby, min. 3 x týdně, včetně přebírání dokončených celků
Informování objednatele o veškerých závažných okolnostech v průběhu stavby
Kontrolu dodávek, které budou v dalším postupu stav. prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými (zákl. spára, uložení výztuže, instalace rozvodů médií apod.) se zápisem o převzetí do stav. deníku
Kontrola předepsaných zkoušek materiálů a konstrukcí
Kontrola kvality prováděných prací vč. dodržení technologií
Kontrola vedení stavebního deníku
Kontrola dodržování harmonogramu stav. Prací přiloženého dodavatelem ke smlouvě
Kontrola víceprací a méněprací.
Příprava podkladů pro kolaudační řízení
Účast na kontrolních dnech
Účast na kolaudaci stavby
Příprava podkladů pro převzetí stavby a účast při převzetí stavby
Vyjádření stanoviska k případným změnovým listům
Kontrola odstraňování vad a nedodělků

Závěrečná ujednání


Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Praze, dne: 26.8.2022

V Praze, dne: 26.8.2022


objednatel

Michal Hrabák

zhotovitel
