



## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO Č. 162/OVZ/PV/2022

**1. Objednatel:** **Univerzita Palackého v Olomouci**  
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a  
doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů  
Se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 61989592  
DIČ: CZ61989592  
Rektor: prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
Osoba oprávněná jednat ve  
věcech realizace této Smlouvy: [REDACTED]  
Technický dozor stavebníka: [REDACTED]  
(dále jen „TDS“)  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

**2. Zhotovitel:** **KROMPL s.r.o.**  
Se sídlem: Staškova 652/28, Holice, 779 00 Olomouc  
IČO: 29104173  
DIČ: CZ29104173  
Statutární orgán: Michal Martinka, jednatel společnosti  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,  
oddíl C,  
vložka 80786  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 160/OVZ/PV/2022 ze dne 16. 08. 2022:**

#### I.

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 16. 08. 2022 Smlouvu o dílo č. 160/OVZ/PV/2022 (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci stavební akce „**PřF UPOL – Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra**“ v souladu s projektovou dokumentací uvedenou v čl. I. odst. 1. Smlouvy (dále jen „Stavba“).
2. Účelem tohoto dodatku je uplatnění nepodstatných změn závazku ze Smlouvy podle čl. III. odst. 3 Smlouvy přiměřeně dle ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

#### II.

1. Předmětem tohoto dodatku je provedení nepodstatných změn závazku ze Smlouvy a provedení dodatečných stavebních prací, a to vše v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn, jak je vše uvedeno v příloze č. 1 tohoto dodatku.
2. Jedná se o změny popsané v TLZ 01, TLZ 02 a TLZ 03, přičemž technické listy změn jsou v elektronické podobě součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

#### III.

1. V souvislosti se Změnami uvedenými v čl. II. tohoto dodatku se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za dílo, která se zvyšuje o částku 106.632,00 Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku, a že ujednání čl. III. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. III. odst. 1., a to následovně:
  1. *Celková cena za Dílo činí **4.123.636,45 Kč bez DPH.***
2. Za účelem nápravy administrativní chyby v psaní a počtech, ke které došlo v příloze č. 2 Smlouvy, je předmětem tohoto dodatku i provedení nápravy této chyby. V rekapitulaci soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 2 Smlouvy) nebyly načteny všechny listy daného souboru. Smluvní strany tímto tuto chybu napravují a celková cena za Dílo již odpovídá součtu všech položek.

#### IV.

1. Ostatní obsah Smlouvy, nedotčený tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.



4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.

Příloha č. 1: „Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, včetně popisu změn a technických listů změn TLZ 01, TLZ 02 a TLZ 03, včetně Rekapitulace změnových listů“

V Olomouci dne 01.11.2022

V Olomouci dne 27.10.2022

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....  
prof. MUDr. Martin Procházka, Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....  
Michal Martinka  
jednatel společnosti

## Technický list změny (TLZ 01)

<b>TLZ č./verze:</b>	01/ver1
<b>Datum předložení TLZ:</b>	Zhotovitel předložil 10. 10.2022
<b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>	162/OVZ/PV/2022 ze dne 16.08.2022
<b>Stavba:</b>	PřF UPOL - Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra
<b>Objekt:</b>	stavební objekt SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy
<b>Název změny:</b>	Bourání prostupů v betonových reziduích

### Důvod změny a identifikace původce změny:

Během postupu výstavby a odrytí mocností starých vrstev až na zemní plán bylo zjištěno, že v oblasti u nového energocentra se nalézají hmotné souvislé bloky betonových reziduí, zřejmě základů staré haly, skleníků apod. Tyto bloky jsou v kolizi s projektovaným řešením nových konstrukčních vrstev komunikace a technických sítí v nich uložených.

Jedná se o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 6).

### Popis změny:

Pro potřeby projektovaného řešení budou dílčí části zastižených betonových reziduí odbourány.

Hodnota změny je stanovena oceněným soupisem prací s výkazem výměr v souladu s čl.III odst.3 SoD. Hodnota změny ve výsledku nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu s ostatními změnami dle odst. 6 § 222 ZZVZ, jak je patrné z Rekapitulace změnových listů, která bude přílohou příslušného dodatku SoD.

### Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

S navrženým ambulantním odbouráním kolizních objektů projektant souhlasí. Popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením, jedná se o přípravné práce bez vlivu na konečné stavební provedení definované projektem.

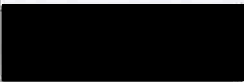
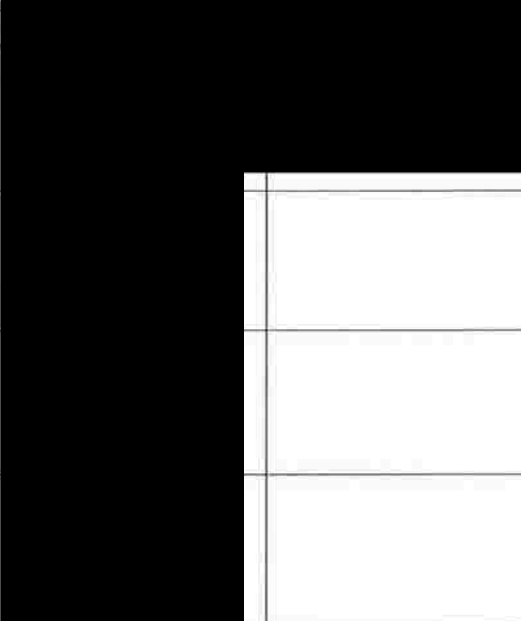

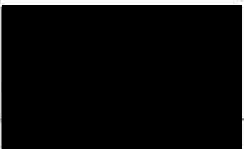
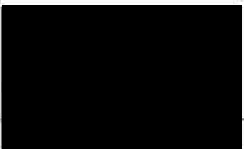

### Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí.

### Přílohy:

Příloha č.1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr  
Příloha č.2 – fotografie se zákresem dotčené oblasti

<b>Časový dopad oproti původnímu řešení:</b>	<b>bez dopadu</b>	
	s dopadem:	---
<b>Orientační cenový dopad:</b>	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	18.348,00 Kč
	Celkem:	18.348,00 Kč
<b>Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:</b>	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	 Univerzita Palackého v Olomouci	10.10.2022		
Za TDS:		10.10.2022		
Za projektanta:	 ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.	10.10.2022		
Za zhotovitele:	 KROMPL s.r.o.	10.10.2022		



## Technický list změny (TLZ 02)

<b>TLZ č./verze:</b>	02/ver1
<b>Datum předložení TLZ:</b>	Zhotovitel předložil 10. 10.2022
<b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>	162/OVZ/PV/2022 ze dne 16.08.2022
<b>Stavba:</b>	PřF UPOL - Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra
<b>Objekt:</b>	stavební objekt SO 301 – Úpravy na kanalizaci
<b>Název změny:</b>	Sanační obetonování a oprava profilu v lomu kanalizačních trub

### Důvod změny a identifikace původce změny:

Při provedení odkryvných zemních prací a geodeticky přesného výškového vyměřování pro realizaci nových konstrukčních vrstev vozovky bylo zjištěno, že pozice kanalizačního trubního vedení přípojek od přilehlých objektů při budově č.53 a hlavní větve v komunikaci by zůstaly s nedostatečně vysokým krytím. Tuto konstrukční odchylku je nutno řešit zpevněním a provázáním nové pevné zemní konstrukce se zemní plání. Současně bylo u dílčích kanalizačních šachet zjištěno chybné historické provedení oblasti kynet, které nejsou dostatečně přivětrávány a šachta sama s netěsným poklopem nemá korektní odvodnění. I toto je nutno stavebně ošetřit drobnou stavební prací.

Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy, jejichž provedení je ale nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 5).

### Popis změny:

S ohledem na výše uvedené skutečnosti bylo navrženo řešení zpevnění okolí trubního vedení, v rámci kterého budou nově v celkové délce 61bm kanalizační trasy příhodně obetonovány pevným límcem. Tím bude dosaženo potřebného konstrukčního zajištění pro navážky a hutnění dalších konstrukčních vrstev vozovky. V šachtách pak dojde k odřezání horních polovin průřezů PVC profilů, které jsou částečně zabetonované. Tím bude při stávajícím správném průtoku i pevnosti dna dozabezpečeno i nynější nedostatečné odvodnění a přivzdušnění šachtic, umožňující mimo jiné i budoucí čištění, které dnes také není možné. Dimenze a ostatní parametry potrubí zůstávají zachovány.

Hodnota změny je stanovena oceněným soupisem prací s výkazem výměr, nedochází k žádnému odpočtu, pouze k přípočtu, nové položky jsou oceněny v souladu s ustanovením čl.III. odst.3 SoD. Hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu s dalšími změnami podle odst. 5 a 6 §222 ZZVZ, jak je patrné z Rekapitulace změnových listů, která bude přílohou příslušného dodatku SoD.

### Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

S navrženým řešením projektant souhlasí. Doplnění řešení je nezbytné z důvodu zajištění plné funkčnosti kanalizačního větvení. Popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením.

### Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí.

**Přílohy:**

Příloha č.1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr  
Příloha č.2 – fotografie současného stavu kanalizačního vedení

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu	
	s dopadem:	---
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč
	Přípočet:	73.284,00 Kč
	Celkem:	73.284,00 Kč
Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:	1	

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	 Univerzita Palackého v Olomouci	10.10.2022		
Za TDS:		10.10.2022		
Za projektanta:	 ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.	10.10.2022		
Za zhotovitele:	 KROMPL s.r.o.	10.10.2022		





## Technický list změny (TLZ 03)

<b>TLZ č./verze:</b>	03/ver1
<b>Datum předložení TLZ:</b>	Zhotovitel předložil 10. 10.2022
<b>Smlouva o dílo (SoD) č.:</b>	162/OVZ/PV/2022 ze dne 16.08.2022
<b>Stavba:</b>	PřF UPOL - Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra
<b>Objekt:</b>	stavební objekt SO 101 – Komunikace a zpevněné plochy
<b>Název změny:</b>	Zvětšení rozsahu kontrolních zatěžovacích zkoušek

### Důvod změny a identifikace původce změny:

Provádění zemních prací proběhlo v podzimním klimatu bohatém na souvislé srážky, které nestihly přirozeně vyschnout. Spodní vrstvy jsou nadále více zvodnělé, než by bylo pro další hutnicí práce a pokračování v navážení skladby komunikace žádoucí. Současně se dá očekávat, že únosnosti v jednotlivých oblastech se mohou výrazněji lišit. Projektem předepsané množství kontrolních zatěžovacích zkoušek by tak nemuselo mít odpovídající vypovídací hodnotu -jeví se tedy vhodné ověřit správné parametry únosnosti na více místech, než je standardně předepsáno v projektu / soupisu prací.

Jedná se o změnu závazku ze smlouvy, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy (nepodstatná změna závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ, odst. 4).

### Popis změny:

V rámci provádění kontrolních zkoušek bude jejich četnost zvýšena o 3, a to z původních 8ks nově na celkem 11 zkušebních pozic.

Hodnota změny je stanovena oceněným soupisem prací s výkazem výměr s původní smluvní hodnotou jednotkové ceny za ks měřicí zkoušky únosnosti. Hodnota změny ve výsledku nepřekročí 15% původní hodnoty závazku, a to ani v součtu s ostatními změnami dle odst. 4 § 222 ZZVZ, jak je patrné z Rekapitulace změnových listů, která bude přílohou příslušného dodatku SoD.

### Vyjádření projektanta předchozí části projektové dokumentace ke změně (generálního projektanta):

S navrženým rozšířením četnosti zkoušek projektant souhlasí. Popisovaná změna nevyžaduje povolení změny stavby před jejím dokončením, jedná se o kontrolní část pro technologii provádění beze změny projektu.

### Změna má vliv do následujících profesí (oblast projektové dokumentace):

Změna nemá vliv do žádných navazujících profesí.


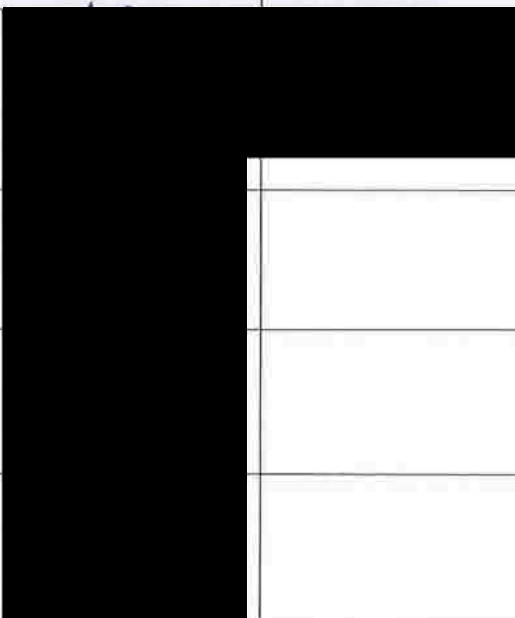



### Přílohy:

Příloha č.1 – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Časový dopad oproti původnímu řešení:	bez dopadu		
	s dopadem:	---	
Orientační cenový dopad:	Odpočet:	0,00 Kč	
	Přípočet:	15.000,00 Kč	
	Celkem:	15.000,00 Kč	

Detailní oceněný výkaz výměr je přílohou č.:

1

	Jméno a příjmení	Datum	Podpis	Razítko
Za objednavatele:	 Univerzita Palackého v Olomouci	10.10.2022		
Za TDS:		10.10.2022		
Za projektanta:	 ALFAPROJEKT OLOMOUC a.s.	10.10.2022		
Za zhotovitele:	 KROMPL s.r.o.	10.10.2022		

TLZ 01 - příloha č.1						
SO 101		KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 111</b>		<b>Zemní práce - sanace</b>				<b>18 348,00</b>
1	961055111R00	Bourání prostupů v základových konstrukcích	m <sup>3</sup>	2,36800	7 750,00	18 348,00
4x prostup 0,592 m <sup>2</sup>					ÚRS 07/2022	
TLZ 02 - příloha č.1						
SO 301		ÚPRAVY NA KANALIZACI				
<b>Díl: 8</b>		<b>Trubní vedení</b>				<b>73 284,00</b>
2	961055111R00	Obetonování trubního vedení, betonem C12/15	bm	62,00000	1 182,00	73 284,00
					ÚRS 07/2022	
TLZ 02 - příloha č.1						
SO 101		KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY				
<b>Díl: 93</b>		<b>Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb</b>				<b>15 000,00</b>
3	R-9.1	statická zatěžovací zkouška	ks	3,00000	5 000,00	15 000,00
					dle SoD	

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	1221001b	Přírodovědecká fakulta Holice, rekonstrukce areálových komunikací	
Objekt:	SO 01	Práce nad rámec SoD a méněpráce	
Rozpočet:	1	Rozpočet práce nad rámec SoD-zemní práce sanace - 1	
Objednatel:	UP Olomouc	IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	KROMPL s.r.o.	IČO:	
		DIČ:	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			106 632,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>106 632,00</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %		<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>106 632,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %		<b>22 392,72</b> CZK
Zaokrouhlení			CZK
<b>Cena celkem s DPH</b>			<b>129 024,72 CZK</b>
<p>v _____ dne _____</p> <p>_____</p> <p style="margin-left: 100px;">Za zhotovitele</p> <p style="margin-right: 100px;">_____</p> <p style="margin-right: 100px;">Za objednatele</p>			

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
111	Zemní práce - sanace	HSV			18 348,00	17,2
8	Trubní vedení	HSV			73 284,00	68,7
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	HSV			15 000,00	14,1
Cena celkem					106 632,00	100,0

**Rekapitulace změnových listů k dodatku č.1**

Název stavby: PFF UPOL - Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra  
 Číslo Smlouvy o dílo: 162/OVZ/PV/2022  
 Cena díla v Kč dle SoD bez DPH: 4 017 004,45 Kč  
 Zhotovitel stavby: KROMPL s.r.o., Staškova 662/28, 779 00 Olomouc - Holice, IČ: 29104173  
 Objednatel stavby: Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77147, Olomouc, IČ: 61989592

čís. TLZ	Název objektu	Předmět změny (popis)	Odst. podle §222 ZVZ (4,5,6,7)	Cena Kč bez DPH			Hodnota změny	§222 (4) ZVZ - 15 % původní hodnoty závazku	§222 (5) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (6) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (7) ZVZ -bez porovnávání k původní hodnotě závazku	§222 (9) ZVZ -30 % původní hodnoty závazku
				Odpočet	Připočet	Rozdíl						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
01	SO 101 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	Bourání vstupů v betonových reziduích	6	0,00	18 348,00	18 348,00	18 348,00			18 348,00		18 348,00
02	SO 301 ÚPRAVY NA KANALIZACI	Sanační obetonování a oprava profilu v lamě kanalizačních trub	5	0,00	73 284,00	73 284,00	73 284,00	73 284,00				73 284,00
03	SO 101 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY	Zvětšení rozsahu kontrolních zatěžovacích zkoušek	4	0,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00	15 000,00				
Změny celkem v Kč				0,00	106 632,00	106 632,00	106 632,00	15 000,00	73 284,00	18 348,00	0,00	91 632,00

LIMITY podle § 222 ZVZ	Limit dodatku v %	15%	50%	30%
	Limit dodatku v Kč	602 550,67 Kč	2 008 502,23 Kč	1 205 101,34 Kč
	Zůstatek limitu v Kč	587 550,67 Kč	1 916 870,23 Kč	1 113 469,34 Kč
	Podíl změny na původní hodnotě	0,37%	2,28%	2,28%
	Celkový podíl dosavadních změn na původní hodnotě (vč. tohoto datku)	0,37%	2,28%	2,28%

Původní cena díla 4 017 004,45 Kč

Nová cena díla 4 123 636,45 Kč

V Olomouci dne: 10. 6. 2022

Za Zhotovitele: [Redacted] Osoba oprávněná jednat ve věcech technických  
 Za objednatel: [Redacted] Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace smlouvy  
 [Redacted] Technický dozor stavebníka  
 SO 101 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
 SO 301 ÚPRAVY NA KANALIZACI  
 SO 801 SADOVÉ ÚPRAVY  
 VEDLEŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY  
 OSTATNÍ NÁKLADY  
 SO 101 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY  
 SO 301 ÚPRAVY NA KANALIZACI  
 SO 801 SADOVÉ ÚPRAVY  
 VEDLEŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY  
 OSTATNÍ NÁKLADY

## Celková rekapitulace změnových listů k dodatkům

Název stavby:

PřF UPOL - Rekonstrukce areálových komunikací u energocentra

Číslo Smlouvy o dílo:

162/OVZ/PV/2022

Cena díla v Kč dle SoD bez DPH:

4 017 004,45

Zhotovitel stavby:

KROMPL s.r.o., Staškova 652/28, 779 00 Olomouc - Holice, IČ: 29104173

Objednatel stavby:

Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 77147, Olomouc, IČ: 61989592

	Cena Kč bez DPH			§222 (4) ZVZ - 15 % původní hodnoty závazku	§222 (5) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (6) ZVZ - 50 % původní hodnoty závazku	§222 (7) ZVZ -bez porovnávání k původní hodnotě závazku	§222 (9) ZVZ -30 % původní hodnoty závazku
	Odpočet	Přípočet	Rozdíl					
Dodatek č.1	0,00	106 632,00	106 632,00	15 000,00	73 284,00	18 348,00	0,00	91 632,00
Celkem	- Kč	106 632,00 Kč	106 632,00 Kč	15 000,00 Kč	73 284,00 Kč	18 348,00 Kč	- Kč	91 632,00 Kč

LIMITY podle § 222 ZVZ	Limit dodatku v %	15%	50%	30%
	Limit dodatku v Kč	602 550,67 Kč	2 008 502,23 Kč	1 205 101,34 Kč
	Zůstatek limitu v Kč	587 550,67 Kč	1 916 870,23 Kč	1 113 469,34 Kč
	Podíl změny na původní hodnotě	0,37%	2,28%	2,28%

**Původní cena díla 4 017 004,45 Kč**

**Nová cena díla 4 123 636,45 Kč**

V Olomouci dne: 10.10.2022

Za Zhotovitele:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických

Za objednatele:

Osoby oprávněné jednat ve věcech realizace smlouvy

Technický dozor stavebníka