

# Smlouva ZSMA-886/2022

o nájmu nebytových prostor podle zákona č. 89/2012 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů.

## Základní škola Mikoláše Alše, Suchdolská 360, 165 00 Praha 6

se sídlem : Suchdolská 360, 165 00 Praha 6  
zastoupená ředitelkou: Mgr. Alexandra Kejharová  
IČ : 60434651  
DIČ CZ60434651  
zapsaná : zapsaná : v RES s datem vzniku 1.9.1994

Právnícká osoba

## Dům dětí a mládeže Praha 6 - Suchdol

se sídlem: Rohová 540/4, 165 00 Praha-Suchdol  
IČO 45242950

DIČ

zastoupená:

uzavírají

tuto nájmní smlouvu o dočasném užívání prostor školy na dobu nejdéle jednoho roku.

Čl. 1

Pronajímatel prohlašuje, že je v souladu se zřizovací listinou oprávněn pronajímat níže uvedené prostory.

Pronajímány jsou tyto prostory

**učebna**

rozloha prostor včetně soc. zázemí:

**66m<sup>2</sup>**

Čl. 2

Doba nájmu se sjednává na dobu určitou:

**3. října 2022 - 23. června 2023**

Čl. 3

Nájemce je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem:

**výuka - učebny**

Čl. 4

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za podnájem výše uvedených prostor úhradu ve výši celkem

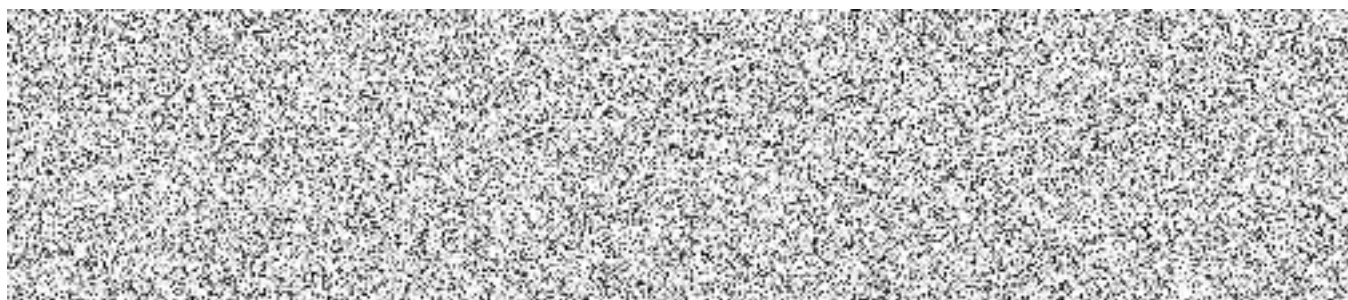
**93 900 Kč**

slovy:

**devadesát tři tisíce devět set Kč**

viz. tabulka

obdob	cena za podnájem/hodina	počet hodin	Celkem za celou dobu užívání	cena celkem
2022	150,00 Kč	213,00	31 950,00 Kč	31 950,00 Kč
2023	150,00 Kč	413,00	61 950,00 Kč	61 950,00 Kč
				<b>93 900 Kč</b>



Čl. 5

Nájemce je oprávněn v pronajatých prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným ve smlouvě a v souladu se školním řádem a s dalšími vnitřními předpisy školy.

Nájemce se zavazuje, že v pronajatých prostorách nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a v provozních otázkách se bude řídit pokyny odpovědného pracovníka školy

Nájemce odpovídá za škody způsobené v důsledku užívání pronajatých prostor, a to jak samotným nájemcem, tak i osobami, kterým umožní do pronajatých prostor vstup.

Čl. 6

Právní vztahy z této podnájemní smlouvy vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Platnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží jedno a nájemce jedno.

Čl. 7

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 3. října 2022

