



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Sokolovská bytová s.r.o.

se sídlem Sokolov, Komenského 77, PSČ 356 40

IČ: 25216741,

DIC: CZ25216741

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9534

zastoupená: jednatelem společnosti Bc. Milostavem Čermákem a Ing. Alexanderem Martincem, CSc.

bankovní spojení: [REDACTED]

Zasílací adresa pro písemnosti:

Sokolovská bytová s.r.o., Komenského 77, 356 40 Sokolov

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 04084063

DIC: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená: Ing. Pavlem Prokešem, senior specialistou pro nemovitosti, na základě pověření představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

Zasílací adresa pro písemnosti:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

dále jen „nájemce“ na straně druhé

tento

DODATEK č.3

ke smlouvě o nájmu uzavřené dne 25.11.2008, ve znění dodatku č.1 a 2

I.

1. Tímto dodatkem se mění zastoupení pronajímatele. Nájemce bere tuto skutečnost na vědomí.
2. Nájemce si pro rozvodnu traťového rozvaděče, kterou má na základě smlouvy o nájmu umístěnou v budově Závodu míru č.p.1865 v Sokolově, na své náklady zřídí přívod elektrické energie včetně podružného elektroměru.
3. Přívod elektrické energie bude zřízen podle všeobecně platných předpisů a technických norem, nájemce jej bude udržovat, provozovat a zajišťovat revizi, a to na vlastní náklady.
4. Hodnota spotřebované elektrické energie dle skutečného odběru odečteného pronajímatelem na instalovaném elektroměru nájemce, bude nájemci pronajímatelem přeúčtována 1x ročně vždy k 31.12. příslušného roku. V souladu s platnými právními předpisy bude k ceně za spotřebovanou elektrickou energii připočítávána příslušná sazba DPH. DUZP se považuje za uskutečněné dnem zjištění výše přeúčtované částky podle skutečného odběru. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury nájemci.

5. Poměrnou část spotřebované elektrické energie za období ode dne instalace podružného elektroměru do 31.12.2018 uhradí nájemce na účet pronajímatele na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je 30 dnů od doručení faktury nájemci.
6. Před zřízením přívodu elektrické energie pro rozvodnu traťového rozvaděče bude nájemcem předložen technický návrh, který bude odsouhlasen pronajímatelem.
7. V případě vzniku poruch nebo událostí v dodávkách elektrické energie pro rozvodnu traťového rozvaděče je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele na telefonním čísle 359808622 centrálního dispečinku.

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 25.11.2008, ve znění dodatku č. 1 a 2, se nemění.
2. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („**Zákon o registru smluv**“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 3.
Nájemce se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 3 uveřejnit obsah tohoto dodatku č. 3 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Nájemce se zavazuje doručit pronajímateli potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 3 dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Poruší-li nájemce některou povinnost ujednanou v tomto odstavci, je povinen nahradit pronajímateli škodu s tím způsobenou v plném rozsahu.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sjednán na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si jeho obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Sokolově dne.....

9.3.2018

V Praze dne

27-02-2018

Za pronajímatele:
Sokolovská bytová s.r.o.

Za nájemce
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.



Bc. Miloslav Čermák
jednatel společnosti



Ing. Pavel Prokeš
senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření představenstva

Ing. Alexander Martinec, CSc.
jednatel společnosti

Sokolovská bytová s.r.o.
Komenského 77, 356 40 Sokolov
IČO: 252 16 741, DIČ: CZ25216741

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.	
Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3	
Podatelna	
Došlo dne:	14-03-2018
Č.j.	příl. ✓