

## Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele S 640 048 200 22

Číslo smlouvy zhotovitele T-0005516593

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**Objednatel: Správa železnic, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

**Organizační složka Oblastní ředitelství Hradec Králové**

Zastoupená: Ing. Petr Vodička, ředitelem Oblastního ředitelství Hradec Králové na základě pověření č. 3053 ze dne 10. 3. 2021

Bankovní spojení: Česká národní banka, č. účtu: 14606011/0710

**Kontakt:**

**Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Hradec Králové

U Fotochemy 259

501 01 Hradec Králové

(dále jen „Objednatel“)

**Adresa pro zasílání elektronických faktur:**

E-mail: xxx

ev. č. registru VZ: 64022050

číslo jednací: 30868/2022-SŽ-OŘ HKR-NPI

Kontaktní zaměstnanec objednatele pro organizaci zadávacího řízení:

xxx

Kontaktní zaměstnanci objednatele ve věcech technických:

xxx

**Zhotovitel: KONE, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 775

sídlo Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO 00176842, DIČ CZ00176842

Zastoupená: Vladimírem Gabrielem, na základě plné moci ze dne 7. 1. 2022

Bank. spojení: Citibank Europe plc, č. účtu: 2015980207/2600

**Korespondenční adresa:**

viz sídlo Zhotovitele

(dále jen „Zhotovitel“)

Kontaktní zaměstnanec zhotovitele pro organizaci zadávacího řízení:

xxx

Kontaktní zaměstnanec zhotovitele ve věcech technických:

xxx

Tato smlouva (dále jen „Smlouva“) je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky s názvem „Moravany – oprava osobních výtahů“, ev. č. veřejné zakázky: 64022050 na základě výzvy k podání nabídek č. j.: 26057/2022-SŽ-OR HKR-NPI (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

## **1 Dílo**

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

## **2 Předmět díla**

- 2.1 Předmětem díla je provedení celkové opravy tří osobních výtahů na nástupištích v žst. Moravany.
- 2.2 Předmět díla je blíže specifikován v příloze č. 1 Smlouvy a v zadávací dokumentaci, která byla poskytnuta Zhotoviteli prostřednictvím nástroje E-ZAK.
- 2.3 Předmět díla musí být zároveň proveden v souladu s Technickou specifikací zakázky, která je součástí zadávací dokumentace.
- 2.4 Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.

## **3 Cena díla**

- 3.1 Cena bez DPH 1 333 062,00 Kč.
- 3.2 Výše DPH 21% 279 943,02 Kč.
- 3.3 Cena včetně DPH 1 613 005,02 Kč.
- 3.4 Zhotovitelem oceněný Soupis prací je přílohou č. 1 Smlouvy.
- 3.5 Faktura (daňový doklad) bude vystavena v elektronické podobě a zaslána na e-mailovou adresu pro zasílání elektronických faktur, která je uvedena v kontaktu objednatel. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost scanu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě.
- 3.6 Fakturace budou prováděny na základě předávacích protokolů podepsaných oběma Smluvními stranami.

## **4 Místo a doba plnění**

- 4.1 Místem plnění je žst. Moravany.
- 4.2 Zhotovitel je povinen provést a předat Dílo nejpozději do 4 měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy.

## **5 Záruční doba**

- 5.1 Záruční doba činí 24 měsíců.

## **6 Poddodavatelé a realizační tým**

- 6.1 Na provedení Díla se budou podílet poddodavatelé uvedení v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 6.2 Na provedení Díla se budou podílet členové realizačního týmu uvedení v příloze č. 4 této Smlouvy.
- 6.3 Zhotovitel může v průběhu plnění Předmětu díla nahradit některé osoby z osob, uvedených v seznamu realizačního týmu dle přílohy č. 4 této Smlouvy, pouze po předchozím souhlasu Objednatele na základě písemné žádosti Zhotovitele. V případě, že

Zhotovitel požádá o změnu některých členů realizačního týmu uvedeného v příloze č. 4 této Smlouvy, musí tato osoba, splňovat kvalifikaci požadovanou v zadávacím řízení. Změna osoby nepodléhá povinnosti uzavřít dodatek ke Smlouvě a proběhne na základě písemného souhlasu Objednatele s touto změnou.

## **7 Další ujednání**

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
- 7.2 Kontaktními osobami smluvních stran jsou
  - 7.2.1 za Objednatele xxx,
  - 7.2.2 za Zhotovitele xxx  
xxx
- 7.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.
- 7.4 Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle Objednatel. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- 7.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 7.6 Jestliže Smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato Smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá Smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení druhé Smluvní strany Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Druhá Smluvní strana je povinna výslovně uvést, že informace, které označila jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
- 7.7 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 7.8 V případě poskytnutí osobních údajů v rámci plnění Smluvního vztahu se Zhotovitel zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů, které se na něj jako na Zhotovitele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit objednateli.
- 7.9 V případě zhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou nesou odpovědnost za plnění jejich povinností ze Smlouvy všichni Zhotovitelé společně a nerozdílně. Vedoucí Zhotovitel (dále jen „Vedoucí Zhotovitel“) prohlašuje, že je oprávněn ve věcech Smlouvy zastupovat každého ze Zhotovitelů, jakož i všechny Zhotovitele společně, a je oprávněn rovněž za ně přijímat pokyny a platby Objednatele. Vystavovat daňové doklady - faktury za činnosti vykonávané v případech vyhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou je povinen vůči Objednateli pouze Vedoucí Zhotovitel, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba

uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty).

## **8 Odpovědné zadávání**

- 8.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Smlouvy.
- 8.2 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci díla pro Objednatel zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatel, a to následovně:
- 8.2.1 Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci díla, a jsou podnikateli (dále jen „smluvní partneři Zhotovitele“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatel, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Smlouvy.
- 8.2.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele počítat.

## **9 Střet zájmů, povinnosti Zhotovitele v souvislosti s konfliktem na Ukrajině**

- 9.1 Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami:
- 9.2.1 dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC,

- 9.2.2 dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (dále jen „**Sankční seznamy**“).
- 9.3 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle odstavce 9.1 a 9.2 této Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 9.4 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 9.5 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.
- 9.6 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejích případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 9.7 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 9.1 a 9.2 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 9.4. nebo povinnosti dle odstavců 9.5 nebo 9.6 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 5 % procent z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

## **10 Závěrečná ujednání**

- 10.1 Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo (dále jen „Obchodní podmínky“). Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních podmínek přednost.
- 10.2 Zhotovitel prohlašuje, že
- 10.2.1 se zněním Obchodních podmínek se před podpisem této Smlouvy seznámil,
- 10.2.2 v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto Smlouvou.
- 10.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží dva stejnopisy, Zhotovitel obdrží dva stejnopisy.
- 10.4 Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních podmínek se řídí českým právním řádem.
- 10.5 Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
- 10.6 Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 10.7 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 10.8 Poté, co Zhotovitel poprvé obdrží spolu se Smlouvou o dílo i Obchodní podmínky v písemné formě, postačí pro veškeré další případy Smluv o dílo mezi Smluvními stranami pro to, aby se Smlouva o dílo řídila Obchodními podmínkami, pokud Smlouva o dílo na Obchodní

- podmínky pouze odkáže, aniž by bylo třeba Obchodní podmínky činit fyzickou součástí vyhotovení Smlouvy o dílo, neboť Zhotoviteli již bude obsah Obchodních podmínek známý.
- 10.9 Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
- 10.10 Zvláštní podmínky, na které odkazuje Smlouva o dílo, mají přednost před zněním Obchodních podmínek, Obchodní podmínky se užití v rozsahu, v jakém nejsou v rozporu s takovými zvláštními podmínkami.
- 10.11 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze Smluvních stran. Je-li Smlouva uveřejňována v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinná od okamžiku uzavření.

## Přílohy

1. Soupis prací
2. Seznam poddodavatelů
3. Obchodní podmínky ke Smlouvě o dílo
4. Realizační tým

V Hradci Králové dne 1. 11. 2022

V Praze dne 26. 10. 2022

.....  
Ing. Petr Vodička  
Správa železnic, státní organizace  
ředitel Oblastního ředitelství  
Hradec Králové

.....  
Vladimír Gabriel  
KONE, a.s.  
na základě plné moci

Tato Smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv dne .....

## **Příloha č. 1**

### **Oceněný Soupis prací**

Neuveřejňuje se v souladu s § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## **Příloha č. 2**

### **Seznam poddodavatelů**

<b>Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)</b>	<b>Věcný rozsah poddodávky</b>	<b>Hodnota poddodávky v % z celkové ceny díla</b>
Technická inspekce, Pardubice s.r.o. náměstí Jana Pernera 217, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice IČO: 27534014	Revize elektrické části výtahu	5 %



## **Příloha č. 3**

### **Obchodní podmínky ke Smlouvě o dílo**

Obchodní podmínky ke Smlouvě o dílo byly uveřejněny na profilu zadavatele jako součást zadávací dokumentace.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem Obchodních podmínek ke Smlouvě o dílo plně seznámeny, a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky ke Smlouvě o dílo tvoří část obsahu Smlouvy.

## Příloha č. 4

### Realizační tým

---

#### Hlavní technik

<b>Jméno a příjmení</b>	xxx
Adresa	xxx
E-mail	xxx
Telefon	xxx