



MHMPXPJA3W1V

Kontrolní číslo (KČ):

Stejnopis číslo: 1

DODATEK č. 1

ke stavbě č. 43727 Přístavba MŠ Aloyse Klara;
projektové dokumentace a autorský dozor

Číslo smlouvy objednatele: DIL/21/04/007424/2022

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění
bankovní spojení: PPF banka a.s.
číslo účtu: 20028-5157998/6000
zastoupené: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy
dále jen jako „objednatel“

na straně jedné

a

BOMART spol. s r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložka č. 48981
se sídlem: Ohradní 1159/65, Praha 4 – Michle, 140 00
IČO: 25091905
DIČ: CZ25091905
registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha 2
číslo účtu: 47065113/0300
zastoupená: Ing. Tomáš Zeman, prokurista společnosti
dále jen jako „zhotovitel“

na straně druhé

tento

Dodatek č. 1

ke stavbě č. 43727 Přístavba MŠ Aloyse Klara;

ve smyslu ustanovení § 1 odst. 2 a § 1746 odst. 2
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění,

dále jen jako „dodatek“

PREAMBULE

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 6. 2022 Smlouvu o dílo č. DIL/21/04/007424/2022 (VZMR č. INV/MZ/0002/2022) ke stavbě č. 43727 Přístavba MŠ Aloyse Klara, jejíž předmětem je zhotovení projektové dokumentace v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a výkon autorského dozoru při výstavbě. Jedná se o výstavbu objektu mateřské školy v areálu speciálního pedagogického centra Aloyse Klara pro žáky s vadami řeči a žáky se zrakovým postižením.
2. V průběhu realizace plnění předmětu smlouvy vznikla potřeba realizovat doplňující projekční práce pro dokumentaci pro výběr zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a které byly současně nepředvídatelné, zároveň mají vliv na lhůtu pro dokončení předmětu plnění.
3. Smluvní strany prostřednictvím tohoto dodatku provádějí úpravu Smlouvy o dílo, a to v dále stanoveném rozsahu.

I. PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem tohoto dodatku je realizace projekčních prací ve fázi dokumentace pro výběr zhotovitele, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy, jsou nezbytné a které byly současně nepředvídatelné, zároveň mají vliv na lhůtu pro dokončení předmětu plnění. Vícepráce vznikly zejména z důvodů zajištění aktualizace podkladů. Původní projektová dokumentace byla vyhotovena z podkladů, které již nejsou aktuální.

S ohledem na výše uvedené a v souladu s odst. 11.11. Smlouvy se tato mění následovně:

- 1) **ČÁST II.: Předmět smlouvy**
se doplňuje takto:

Předmět Smlouvy se rozšiřuje o projekční práce specifikované v příloze č.1 Podrobná specifikace předmětu plnění. Jedná se o projekční práce ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele.

Na základě rozšíření předmětu smlouvy se navyšuje stávající cena za zpracování DVZ o 304 000,00 Kč bez DPH.

2) **ČÁST VI: Cena díla a platební podmínky**

část článku 6.1. se mění takto:

Kalkulace prací dle dodatku je zpracována v příloze č. 1, která je nedílnou součástí dodatku. V návaznosti na základní smlouvu se mění tímto dodatkem cena díla, která je cenou maximálně přípustnou takto:

	Základní cena bez DPH	DPH 21%	Cena díla včetně DPH
Stávající cena celkem	1.080.000,00 Kč	226.800,00 Kč	1.306.800,00 Kč
navýšení ceny dle Dodatku č. 1	304.000,00 Kč	63.840,00 Kč	367.840,00 Kč
z toho DVZ	304.000,00 Kč	63.840,00 Kč	367.840,00 Kč
Nová Cena celkem včetně Dodatku č. 1	1.384.000,00 Kč	290.640,00 Kč	1.674.640,00 Kč

dále se mění:

I. fáze: DVZ (Dokumentace pro výběr zhotovitele)

Cena I. fáze bez DPH	1 204 000,- Kč
DPH	252 840,- Kč
Cena I. fáze celkem včetně DPH	1 456 840,- Kč

II.fáze AD (výkon autorského dozoru) a ostatní platební podmínky zůstávají beze změny.

II. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy o Dílo. Ostatní ustanovení Smlouvy o Dílo, které nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, zůstávají nadále beze změny v platnosti.

- 2) Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření tohoto dodatku věděli nebo vědět museli, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření dodatku. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v dodatku, nebude mít žádná ze smluvních stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla protější smluvní strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla protější smluvní stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu dodatku.
- 3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatel, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselném označení tohoto dodatku, datech podpisu a plný text smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami (poslední z nich).
- 6) Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 7) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 8) Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů. Ochrana osobních údajů v tomto dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
- 9) Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto dodatku žadatelům.
- 10) Smluvní strany dodatek vyhotovují v 5 stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 stejnopis a objednatel 4 stejnopisy.

11) Pravomoc k uzavření tohoto Dodatku bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hl. m. Prahy č. 557 ze dne 14.3.2022, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy.

Přílohy dodatku:

příloha č. 1 dodatku: Podrobná specifikace předmětu plnění

Za objednatele:

Zhotovitel / Za zhotovitele:

V Praze dne

18/10/22

V Praze dne

24.10.22

Ing. Petr Kalina, MBA
ředitel odboru investičního
Magistrátu hlavního města Prahy

Ing. Tomáš Zeman
prokurista společnosti

④

Příloha č. 1 - Podrobná specifikace předmětu plnění dle Dodatku č. 1

