

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn (dále jen „občanský zákoník“)

č. 2022001834

Plzeňský Prazdroj, a.s.

Sídlo: U Prazdroje 64/7, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČO: 45357366

DIČ: CZ45357366

Zápis: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, sp. zn. B 227

bankovní spojení: CITIBANK Europe plc, organizační složka

Číslo výdajového účtu: 2029990203/2600

Číslo příjmového účtu: 2029990107/2600

zastoupená

Kontaktní osoba:

(dále „PPCZ“) na straně jedné

a

statutární město České Budějovice

se sídlem : nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

IČ: 00244732

DIČ: CZ00244732

číslo účtu: 4209282/0800, vedený u České spořitelny, a. s.

zastoupená :

kontaktní osoba:

(dále jen „Smluvní partner“) na straně druhé,

(PPCZ a Smluvní partner společně dále jen „Smluvní strany“ a každý z nich jednotlivě jako „Smluvní strana“)

PREAMBULE

- (A) PPCZ je významným producentem a prodejcem piva a dalších nápojů na bázi piva v České republice;
- (B) PPCZ se mj. zasazuje o udržitelné životní prostředí, a proto se rozhodlo vytvořit *upcyklované relaxační grilovací zóny*, které budou vytvořeny z použitých materiálů a budou sloužit široké veřejnosti;
- (C) Smluvní partner je statutární město, které má zájem, aby PPCZ na jeho území vytvořil *upcyklovanou relaxační grilovací zónu*, a to na pozemku či pozemcích, které k tomuto účelu vyhradí (dále jen „Grilovací zóna“);
- (D) Smluvní strany si přejí spolupracovat za účelem zhotovení Grilovací zóny, a za tímto účelem uzavírají tuto smlouvu o spolupráci (dále jen „Smlouva“), v níž stanoví svá vzájemná práva a povinnosti.

1. Předmět Smlouvy

1.1. Předmětem této Smlouvy jsou následující závazky Smluvních stran:

- (a) závazek PPCZ zhotovit Grilovací zónu, a tuto umístit na pozemek či pozemky společně odsouhlasené se Smluvním partnerem a převést bezplatně Smluvnímu partnerovi Grilovací zónu do jeho výlučného vlastnictví, a to vše za podmínek uvedených dále v této Smlouvě;
- (b) závazek Smluvního partnera zajistit pro Grilovací zónu odpovídající pozemek či pozemky, které budou v jeho vlastnictví (dále jen „Lokalita“), umožnit umístění Grilovací zóny do Lokality, převzít Grilovací zónu do svého výlučného vlastnictví a zajistit její údržbu a opravy, a to vše za podmínek stanovených v této Smlouvě.

2. Specifikace Grilovací zóny a Lokality

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že PPCZ zhotoví Grilovací zónu z použitých materiálů (tzv. *upcycling*), přičemž Grilovací zóna bude odpovídat specifikaci obsažené v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že Smluvní partner vybere a předloží (i e-mailem) PPCZ do 7 dnů od uzavření

této Smlouvy ke schválení min. 1 návrh Lokalit s tím, že každá Lokalita musí minimálně splňovat parametry sjednané v Příloze č. 2 této Smlouvy.

- 2.3. PPCZ je povinen vybrat jednu za nabízených Lokalit pro umístění Grilovací zóny, a o tomto informovat (i e-mailem) Smluvního partnera nejpozději do 7 dnů od předložení Lokalit Smluvním partnerem.

3. Závazky PPCZ

- 3.1. PPCZ se touto Smlouvou zavazuje zhotovit Grilovací zónu a umístit ji v Lokalitě, a to nejpozději do 6 měsíců od účinnosti této Smlouvy.
- 3.2. PPCZ se touto Smlouvou dále zavazuje převést na Smluvního partnera bezplatně vlastnické právo ke Grilovací zóně (darování), k čemuž dle dohody Smluvních stran dojde k okamžiku, kdy bude Grilovací zóna (tj. její movitová část) ze strany PPCZ Smluvnímu partnerovi protokolárně předána, příp. u základové části, která bude zabudována přímo do pozemku, dojde k darování a nabytí vlastnického práva k takovéto části Smluvním partnerem již okamžikem, kdy bude příslušná část zabudována do pozemku.
- 3.3. PPCZ se zavazuje poskytnout Smluvnímu partnerovi omezenou a nepřenositelnou licenci na užití jeho ochranných známek (brandingu), které budou ke dni nabytí vlastnického práva ke Grilovací zóně ze strany Smluvního partnera na této Grilovací zóně umístěny, a to v podobě zobrazené na vizualizaci obsažené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Omezení poskytnuté licence je následující:
- (a) Smluvní partner je oprávněn používat ochranné známky PPCZ po dobu, po kterou se dle této Smlouvy zaváže ponechat Grilovací zónu umístěnou v Lokalitě a tuto udržovat, aby i nadále odpovídala parametřům uvedeným v Příloze č. 1 této Smlouvy;
 - (b) Smluvní partner je oprávněn používat ochranné známky PPCZ pouze v Lokalitě, tj. v místě umístění Grilovací zóny; a
 - (c) Smluvní partner je oprávněn používat ochranné známky PPCZ pouze tím způsobem, že je ponechá umístěné na Grilovací zóně, příp. je opraví, pokud budou poškozeny.

4. Závazky Smluvního partnera

- 4.1. PPCZ provede prostřednictvím agentury PROMOTIME, s.r.o. v k.ú. České Budějovice na své náklady jednorázovou jednodenní veřejnou sbírku starých kovů, přičemž zajistí zejména sběrnou nádobu, včetně osob sběrnou nádobu obsluhujících, a dále odvoz a odevzdání nasbíraného materiálu do sběrného místa. Smluvní partner poskytne PPCZ v rámci uvedené sbírky starých kovů součinnost, zejména umožní bezplatně časově omezené umístění sběrné nádoby na dobu jednoho dne, a to na pozemku ve správě Smluvního partnera vedle plánované Grilovací zóny, a zajistí informování veřejnosti (zejména prostřednictvím webových stránek www.c-budejovice.cz a sociálních sítí). Smyslem tohoto ujednání je, aby byla naplněna podstata myšlenky, že na vybudování upcyclované Grilovací zóny je z části použit recyklovaný materiál, ale také materiál nový. Použití nového materiálu bude vykompenzováno vrácením starých kovů do oběhu.
- 4.2. Smluvní partner se zavazuje umožnit PPCZ umístit Grilovací zónu v Lokalitě.
- 4.3. Smluvní partner se zavazuje poskytnout PPCZ veškerou nezbytnou součinnost, vč. součinnosti při získávání nezbytných veřejnoprávních povolení.
- 4.4. Smluvní partner se zavazuje převzít Grilovací zónu do svého výlučného vlastnictví.
- 4.5. Smluvní partner se zavazuje, že umožní PPCZ realizovat slavnostní otevření Grilovací zóny a poskytne mu v této souvislosti veškerou nezbytnou součinnost, vč. propagace slavnostního otevření Grilovací zóny prostřednictvím jeho komunikačních kanálů a zajištění přítomnosti zástupce vedení Smluvního partnera (starosta, místostarosta) na slavnostním otevření.
- 4.6. Smluvní partner se zavazuje ponechat Grilovací zónu umístěnou v Lokalitě min. 5 let od nabytí vlastnického práva ke Grilovací zóně, a po tuto dobu také Grilovací zónu na své náklady udržovat v původním stavu (s ohledem na běžné opotřebení) a zajistit opravy, pokud by došlo k jejímu poškození.

5. Závěrečná ujednání

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž zveřejnění se zavazuje zajistit Smluvní partner do 30 dnů od podpisu této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že Smluvní partner před zveřejněním Smlouvy v registru smluv (a na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovic)



jovice) znečitelní osobní údaje v ní obsažené (tj. jména podepisujících osob) a dále případné informace, které Smluvní strany označí jako obchodní tajemství.

- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to ode dne jejího podpisu poslední ze Smluvních stran do uplynutí doby, po kterou se Smluvní partner zavázal Grilovací zónu udržovat v původním stavu.
- 5.3. Tato Smlouva je uzavírána ve třech vyhotoveních, z nichž PPCZ obdrží jedno vyhotovení a Smluvní partner dvě vyhotovení.
- 5.4. Tato Smlouva může být měněna výlučně písemnými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 5.5. Informace o zásadách zpracování osobních údajů prováděné v souvislosti s uzavřením a plněním této Smlouvy poskytuje PPCZ Smluvnímu partnerovi na www.prazdroj.cz/GDPR.
- 5.6. Tato Smlouva se řídí českým právem.
- 5.7. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města České Budějovice č. 1283/2022 ze dne 12.09.2022
- 5.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Specifikace Grilovací zóny
 - Příloha č. 2 – Parametry Lokality
 - Příloha č. 3 – Vizualizace brandingu Grilovací zóny

V dne [redacted] 25. 10. 2022

Plzeňský Prazdroj s.r.o.

Marketing Manager CZ&SK

V Českých Budějovicích dne 31. 10. 2022

statutární město České Budějovice



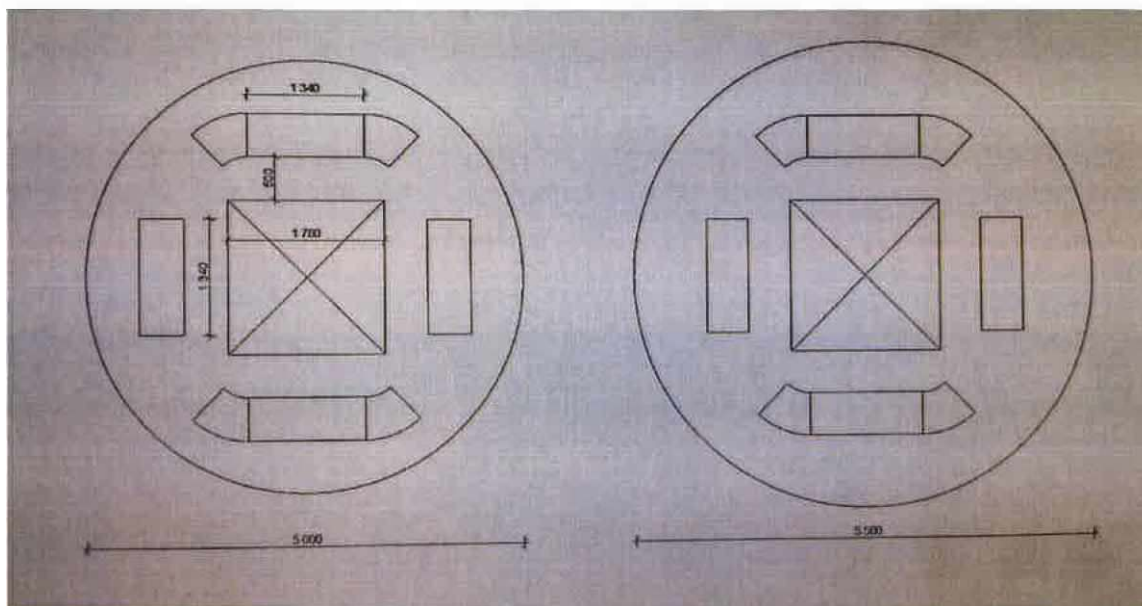
Příloha č. 1
Specifikace Grilovací zóny

Celkové rozměry grilovací zóny: 5 x 5,5 m
Rozměr středové části grilovací zóny: 1,78 x 1,78 m
Rozměry sedacích kvádrů: 134 x 60 cm
Materiál: recyklovaný beton + kovový límec
Materiál podloží: recyklovaný štěrk
Celková hmotnost: 4.200 kg

Příloha č. 2 Parametry Lokality

Smluvní strany se dohodly, že Lokality musí splňovat min. následující parametry:

- (a) příslušný orgán Smluvního partnera (rada / zastupitelstvo obce) schválilo, aby na Lokalitě byla umístěna Grilovací zóna;



všechny pozemky tvořící příslušnou Lokality musejí být ve výlučném vlastnictví Smluvního partnera;

- (c) pozemky tvořící příslušnou Lokality nesmějí být zatíženy takovým právem třetí osoby, které by znemožňovalo umístění a/nebo dlouhodobý provoz Grilovací zóny;
- (d) Lokality musí být veřejně přístupná;
- (e) Lokality musí odpovídat všem požadavkům veřejnoprávních předpisů na umístění místa, kde bude manipulováno s otevřeným ohněm;

Příloha č. 3
Vizualizace branding Grilovací zóny

