

SMLOUVA O DÍLO

č.j. objednatele: 124423/2022-BEZO (SM1722-018)

č.j. zhotovitele: SOD 2022/037

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Česká republika - Ministerstvo zahraničních věcí**
Zastoupený: Mgr. Hynkem Pejchou, ředitelem BEZO a bezpečnostním ředitelem MZV ČR
Sídlo: Loretánské nám. 5/101
118 00 Praha 1
IČO: 45769851
DIČ: CZ45769851
Bankovní spojení: Česká národní banka Praha
č.ú. 916-17228-001/0710

za objednatele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- ve věcech smluvních: Mgr. Hynek Pejcha, ředitel BEZO a bezpečnostní ředitel MZV ČR, tel. 224 182 545, fax 224 182 066,
- ve věcech technických: Ing. Martin Schöpp - BEZO, tel. 224 182 124, fax 224 182 066.

2. Zhotovitel: **SECURITY TECHNOLOGIES a.s.**
Zastoupený: Kamilem Urbánkem, statutárním ředitelem
Sídlo: Komprdova 4333/20
61500 Brno
IČ: 44015542
DIČ: CZ44015542
Bankovní spojení: KB a.s.
7231410287 / 0100

za zhotovitele jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

- ve věcech smluvních: Jiří Fazour
tel. 545 424 151 , fax 545 424 110
- ve věcech technických: Jiří Fazour
tel. 545 424 151 , fax 545 424 110

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku smlouvu o dílo na zakázku:

„Oprava technického zabezpečení v objektu ZÚ ČR v Lisabonu“



II. Podklady pro uzavření smlouvy

1. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) zahrnul všechny technické a dodací podmínky díla do kalkulace cen v rozsahu, který specifikoval objednatel do doby podpisu této smlouvy,
 - b) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.
2. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen s podmínkami plnění svých povinností, které vyplývají z této smlouvy a nejsou v ní výslovně uvedeny.

III. Předmět smlouvy

Předmětem zakázky je oprava technického zabezpečení.

V rámci zakázky bude provedeno:

- oprava kamer a systému CCTV
- oprava a výměna vadných částí na systému PZTS a EKV
- výměna nefunkčního systému VDT

Rozsah, kvalita a způsob provedení díla jsou vymezeny a definovány v zadávací dokumentaci a v této smlouvě.

Místo plnění díla:

Embassy of the Czech Republic
Rua Pêro de Alenquer 14
1400-294 Lisboa 8

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo sjednané touto smlouvou za podmínek stanovených v této smlouvě a v termínu v ní dohodnutém je předat objednateli. Objednatel se zavazuje dílo řádně a v náležitě kvalitě provedené a ukončené převzít ve sjednané době a zhotoviteli v dohodnutém termínu zaplatit cenu díla ve sjednané výši.
2. Smluvní dokumentaci, jako součást smlouvy o dílo tvoří:
 - a) úplný položkový rozpočet díla uvedený v nabídce zhotovitele, viz příloha č. 1 k této smlouvě,
 - b) vzorové formuláře (OZ, NOZ, PZ) – příloha č. 2.
3. Předmět díla dle této smlouvy, zadávací dokumentace a nabídky tvoří zejména:
 - a) instalace a úpravy dle technického popisu s využitím dodaného položkového rozpočtu,
 - b) zaškolení uživatelů na ovládání instalovaných technických prostředků včetně vyhotovení záznamu o zaškolení,
 - c) vypracování revizních zpráv (vždy po dvou výtiscích),
 - d) 2x vyhotovení projektové dokumentace skutečného stavu zabezpečení objektu ZÚ v tištěné podobě a jedno vyhotovení v digitální podobě na CD.



4. Změny rozsahu předmětu díla:

Jakákoliv změna rozsahu předmětu díla, stanoveného touto smlouvou, je možná jen na základě písemného dodatku ke smlouvě. Případné změny díla (vícepráce, méněpráce) oproti této smlouvě a objednatel schválené projektové dokumentací a nabídkou, které vyplynou v průběhu provádění díla nebo případné změny požadované objednatelem budou řešeny následovně:

- a) Objednatel nebo zhotovitel předloží druhé straně "Oznámení o změně" (dále jen OZ), ve kterém popíše požadovanou změnu.
- b) Zhotovitel zpracuje na základě OZ "Návrh ohodnocení změny" (dále jen NOZ) a předloží toto ocenění objednateli ke schválení do 3 pracovních dnů od předložení OZ. Cena bude určena na základě jednotkových cen použitých v rozpočtu, jenž je součástí této smlouvy jako součást přílohy č. 1. Pokud OZ obsahuje práce dosud jednotkově neoceněné, bude cena určena individuálně na základě jiné průkazné kalkulace.
- c) Na základě předloženého NOZ potvrdí objednatel písemně zhotoviteli provedení změny díla - viz "Potvrzení změny" (dále jen PZ). Nesouhlasí-li objednatel s kalkulací ceny zhotovitelem, může v PZ vyslovit pouze souhlas s použitím navržených materiálů a technologií prací s tím, že cena bude dojednána v dodatku ke smlouvě. Zhotovitel je povinen takto objednatel potvrzené změny bez zbytečného odkladu provést, nemůže však změnu provést bez objednatel písemně potvrzeného PZ. Nárok na fakturování ceny potvrzené změny zhotovitelem a zaplacení objednatelem vzniká uzavřením dodatku ke smlouvě, který vždy musí obsahovat ujednání o ceně.

V případě, že na provedení změny bude nezbytně záviset pokračování prací nebo bude ohrožena bezpečnost a zdraví pracovníků zhotovitele či jiných osob, může objednatel odsouhlasit okamžité provedení změny. Takovýto souhlas obligatorně vyžaduje písemnou formu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli v těchto termínech:

Zahájení realizace: 20. září 2022

Předání díla v místě realizace: 31. ledna 2023

2. Doba dokončení díla může být přiměřeně prodloužena:
 - a) vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky na straně objednatele, které zhotoviteli brání v plnění díla podle této smlouvy,
 - b) jestliže přerušení prací bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. „vyšší moc“) ve smyslu Občanského zákoníku. Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat,
 - c) v případě zvýšeného objemu prací nad rámec zadávacích podkladů dle dohody v dodatku ke smlouvě.
3. Prodloužení doby provádění díla dohodnou smluvní strany písemně podle doby trvání překážky, nebo neplnění závazků objednatele sjednaných v této smlouvě, s přihlédnutím k době nezbytné pro obnovení prací.



V. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena maximální pro rozsah díla vymezený v článku III. této smlouvy, bez možnosti nárůstu z důvodu inflace, a tvoří ji:

a) Cena za materiál a provedení prací bez DPH: 945 352,00 Kč
slovy: devětsetčtyřicetpěttisícřístapadesát dva korun českých

a

b) mimořádné rozpočtové náklady (MRN) bez DPH: 295 060,00 Kč
slovy: dvěštedevadesát pět tisíc šedesát korun českých

Celková cena díla včetně MRN (bez DPH) je: 1 240 412,00 Kč
slovy: jeden milion dvěštestčtyřicettisícčtyřístadvánáct korun českých

2. DPH nebude účtována na základě § 66, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Podrobný rozpis (rozpočet) ceny je uveden v nabídce zhotovitele - viz příloha č. 1. Změna výše ceny je možná jen dodatkem ke smlouvě.
3. Mimořádné rozpočtové náklady, tj. zejména ubytování pracovníků, dopravné osob a materiálu, pojištění osob, víza, stravné apod., bude zhotovitel účtovat podle počtu dnů a počtu pracovníků, každodenně uvedených v montážním (stavebním) deníku a budou účtovány v souladu s nabídkou až do maximální výše uvedené v odst. 1 a vždy ve skutečné výši prokázané příslušnými doklady - letenky, nákladový list, stravné s propočtem dnů a osob apod., další související doklady. Tyto doklady se stávají nedílnou součástí příslušné faktury. Náklady na dopravu pracovníků na místo plnění v případě letecké přepravy budou hrazeny jen ve výši letenky v ekonomické třídě.
4. Cena za realizaci objednatelům písemně požadovaných změn není zahrnuta v ceně díla dle článku V.1. smlouvy.

VI. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Zhotovitel má právo fakturovat ve dvou etapách, přičemž první fakturu může vystavit po pořízení materiálu a zahájení přípravných prací na předmětu díla, a to do výše nákladů na pořízení materiálu a zahájení prací specifikovaných v rozpočtu. Druhou fakturu zhotovitel vystaví po předání a převzetí díla. Zhotovitel je však povinen vždy předložit objednateli zvlášť fakturu s cenou movitých věcí do 40 tisíc Kč a nad 40 tisíc Kč.
2. Provedené práce na díle budou účtovány na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu. Faktura musí obsahovat zejména:
 - číslo faktury,
 - označení zhotovitele a objednatele s uvedením sídla, IČO a DIČ,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno, konstantní a variabilní symbol,
 - den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
 - název díla, včetně čj. smlouvy o dílo,
 - účtovanou částku (bez DPH),
 - důvod fakturace s odkazem na smlouvu,
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení faktury.

Přílohou faktury bude písemné potvrzení skutečně provedených prací určeným pracovníkem objednatele (sopis provedených prací), popř. jiné doklady osvědčující správnost a oprávněnost jejího účtování a skutečnou výši vedlejších nákladů.



3. Úhrada za objednatelem požadované změny díla bude prováděna na základě zvláštních faktur (daňových dokladů), které zhotovitel vystaví po řádném provedení příslušné změny na základě dodatku ke smlouvě.
4. Konečná faktura musí mít náležitosti daňového dokladu a bude obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a soupis předchozích faktur a zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.
5. Splatnost faktur je 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení do místa sídla objednatele k rukám ředitele Bezpečnostního odboru. Objednatel splní povinnost fakturu zaplatit, je-li nejpozději v poslední den splatnosti faktury částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel vrátí ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli nesprávně účtovanou, neúplnou nebo příslušnými doklady nedoloženou fakturu, aniž tím bude v prodlení se zaplacením.

VII. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel před zahájením prací (tj. odjezdem do místa plnění díla) zajistí dodávku veškerého objednatelem odsouhlaseného materiálu, pracovních pomůcek a nářadí na místo plnění.
2. Zhotovitel v souladu se zadávací dokumentací dílo bez vad a nedodělků zhotoví a po dokončení je předá zástupci objednatele zmocněného k převzetí díla.
3. Po dokončení díla zhotovitel řádně dokončí i úklid odpadu z provádění díla a zajistí na své náklady přepravu montážního nářadí a pracovních pomůcek, nedojde-li k jiné dohodě.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme dokončené dílo najednou jako celek. Dílo je dodáno jeho řádným a včasným ukončením a písemným předáním objednateli. Dílo se považuje za řádně a včas ukončené, pokud bylo provedeno bez vad a nedodělků, má vlastnosti stanovené právními předpisy, touto smlouvou a jejími přílohami, technickými normami i doporučujícími, popř. obchodními zvyklostmi a bylo převzato objednatelem.
2. Před zahájením přejímacích řízení je zhotovitel povinen připravit nezbytné doklady, zejména:
 - realizační projektovou dokumentaci objektů se zakreslením případných změn pro vypracování projektové dokumentace opravené podle skutečného provedení, kterou v počtu dle článku III., odstavec 4, písmeno d) předá zhotovitel objednateli do 21 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla,
 - kódy pro ovládání technických prostředků v jednotlivých objektech k jejich předání zástupci objednatele a v zalepené obálce uživateli,
 - nezbytnou dokumentaci pro zprovoznění díla a ostatní doklady potřebné pro jeho řádné provozování (doklad o zaškolení uživatelů, záruční listy, návody k obsluze, zápisy o zkušebním provozu, provozní knihy zařízení, apod.),
 - certifikáty NBÚ instalovaných certifikovaných technických prostředků, které předá v tištěné formě a na CD objednateli společně s projektovou dokumentací skutečného stavu,
 - montážní (stavební) deníky.
3. Protokoly o předání a převzetí sepíše smluvní strany ihned po skončení přejímacího řízení a budou obsahovat zejména:
 - identifikační údaje o díle nebo jeho části, jeho zhotoviteli, objednateli a uživateli,



- konec záruční doby díla dle smlouvy,
- záruční doby u dodávek a zařízení a u technologických zařízení, která mají vlastní záruční listy,
- případnou dohodu o slevě z ceny,
- zhodnocení jakosti díla nebo jeho části,
- prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
- soupis příloh,
- jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele a uživatele pro předání díla.

Oboustranným podpisem protokolu dochází k předání díla objednateli.

4. Protokol o předání a převzetí díla podepíší za smluvní strany určení zástupci smluvních stran.

IX. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v právních předpisech, projektové dokumentaci a v technických normách i doporučujících, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a obchodním zvyklostem.
2. Záruční doba je stanovena v délce **24 měsíců** na dodávku zařízení, **60 měsíců** na montážní práce a kabelové rozvody a začíná běžet dnem podpisu protokolu o odevzdání a převzetí díla objednatelem. U dodávek zařízení, které mají vlastní záruční listy, je záruční doba v délce tam vyznačena - **minimálně však 24 měsíců**, pokud konkrétní výrobci zařízení neposkytnou záruční dobu delší.
3. Skryté vady díla, které se projeví v záruční době, objednatel reklamuje u zhotovitele bezprostředně po jejich zjištění nejpozději do ukončení záruční doby, a to písemně k rukám odpovědného zástupce zhotovitele dle článku I. této smlouvy, přičemž uvede jejich popis, jak se projevují, popř. jakým způsobem je požaduje odstranit.
4. Zhotovitel se zavazuje řádně reklamované oprávněné vady bezplatně odstranit, práce na jejich odstraňování zahájit bezprostředně, nejpozději do 15 dnů od obdržení reklamace a ukončit je v co nejkratším termínu.
5. Důvodnost reklamace objednatele v případech, kdy ji zhotovitel neuzná, bude zjištěna znaleckým posudkem, který zajistí objednatel. V případě, že reklamace byla uznána posudkem za důvodnou, ponese zhotovitel náklady na jeho vyhotovení.
6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití písemně trval.
7. Uvedené záruky se dále nevztahují na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou, nebo nevhodnou údržbou, nebo nedodržováním předpisů výrobců pro provoz a údržbu zařízení, které objednatel od zhotovitele převzal při přejímce (např. záruční listy), nebo o kterých objednatel písemně poučil (např. zaškolení). Záruka se rovněž nevztahuje na vady způsobené hrubou nedbalostí či zlým úmyslem nebo způsobených vyšší mocí.
8. V případě prodlení zhotovitele s dohodnutým termínem odstranění reklamovaných vad, nebo pokud zhotovitel písemně odmítne vady odstranit, je objednatel oprávněn dát je odstranit na své náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit náklady odstranění do 21 dnů od jejich písemného uplatnění u zhotovitele. V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze pověřený (autorizovaný) subjekt pod ztrátou práv ze záruky, smí objednatel toto právo uplatnit pouze u tohoto subjektu.



X. Odpovědnost za škody

1. Kromě obecných pravidel o odpovědnosti za škodu zhotovitel zejména odpovídá za veškeré škody, které zhotovitel způsobí na majetku objednatele nebo jiných osob, za škody způsobené porušením povinností uložených mu touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy, normami a dále prokazatelnou újmu způsobenou poškozením dobrého jména objednatele.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel až do doby předání díla objednateli podepsáním protokolu o předání a převzetí, popř. protokolu o odstranění vad a nedodělků, zjištěných při přejímacím řízení.

XI. Podmínky provedení díla

1. Za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru provádění díla odpovídá zhotovitel. Po celou dobu provádění díla zajistí zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochrany na pracovišti a ekologie včetně úklidu, likvidace odpadů a ochrany ovzduší, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením jemu, objednateli nebo třetím osobám. Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k odstranění nedostatků, a pokud nebudou ve stanovené lhůtě odstraněny, je oprávněn k přerušení prací na díle do doby odstranění a v opakovaném případě, po předchozím písemném upozornění, k odstoupení od smlouvy. Zhotovitel nemá v těchto případech nárok na odškodnění.
2. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně v platném znění zajistit požární asistenční hlídku na požárně nebezpečných pracích v rozsahu daném touto právní normou.
3. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré podmínky rozhodnutí vydaných veřejnoprávními orgány a organizacemi.
4. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení v souladu s odsouhlaseným projektem (specifikací zakázky) a písemnými pokyny objednatele.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem svými pověřenými pracovníky. Zhotovitel je povinen udržovat na pracovišti pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla, a to v souladu se zákonem o odpadech, se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, jakož i s právními předpisy platnými v místě plnění. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění, ke kterým dojde provozem v průběhu provádění díla, jak vyplývá z příslušných zákonů.
6. Objednatel je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění prací požadovat, aby zhotovitel závady odstranil a dílo prováděl řádným způsobem. Odstranění takto zjištěných závad je zhotovitel povinen zajistit na své náklady ve lhůtě určené objednatel. Vznikne-li tím objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji uhradit.
Pokud zhotovitel v určené lhůtě vady neodstraní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje přizpůsobit postup prací provozu v objektu ZÚ a průběžně konzultovat s objednatel harmonogramy prací.
8. Zhotovitel je povinen respektovat individuální pokyny objednatele, týkající se zhotovení díla.



9. Zhotovitel je povinen prověřit podklady, převzaté od objednatele k provádění díla, zejména realizační dokumentaci a další doklady, pokyny a věci pro provedení díla zejména s ohledem na zřejmé nedostatky, které by vykazovaly (nevhodná řešení, materiály, ap.). Budou-li zhotovitelem takové nedostatky zjištěny, je povinen na ně objednatel bez zbytečného odkladu písemně upozornit a dohodnout s ním jejich nápravu. Pokud tak zhotovitel neučiní, přebírá odpovědnost za vady díla způsobené těmito nedostatky. Objednatel je povinen v dohodnuté lhůtě tyto nedostatky odstranit, popř. neprodleně písemně zhotoviteli sdělit, že trvá na provádění díla podle předaných podkladů. V takovém případě zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené těmito nevhodnými podklady. Zhotovitel je v tomto případě oprávněn odmítnout provádění díla pouze pokud by se vystavil nebezpečí správního nebo trestního stíhání.
10. Objednatel bude zhotoviteli nápomocen při zajišťování víz, celním odbavení materiálu pro realizaci zakázky a náradí zhotovitele a při nemoci či úrazu pracovníků zhotovitele. (Poplatky za bezcelní odbavení a veřejnoprávní poplatky hradí ZÚ, ostatní platby hradí zhotovitel). Objednatel zajistí připravenost objektů pro provádění prací na předmětu díla v předem stanoveném termínu.
11. Zhotovitel je povinen vést montážní (stavební) deník. Do deníku zapisuje skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh provádění díla. Objednatel je oprávněn k zápisu zhotovitele v montážním deníku připojovat svá stanoviska (souhlasy, námítky apod.). Do montážního deníku budou každodenně zapisovány zvláště počty vlastních pracovníků zhotovitele a dále také důvody nepřítomnosti zodpovědného pracovníka zhotovitele na stavbě. Povinnost zhotovitele vést montážní deník končí odevzdáním a převzetím díla. Zhotovitel je povinen zápisy objednatele v montážním deníku respektovat a je povinen připojovat k nim svá vyjádření. Nesouhlasí-li některá ze smluvních stran s obsahem zápisu v montážním deníku, který učinila druhá smluvní strana, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději **do 3 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s obsahem tohoto zápisu souhlasí a skutečnosti uvedené v tomto zápise budou považovány za prokázané. Montážní (stavební) deník zhotovitel předá při převjímacím řízení objednateli, který jej uchová po zákonem stanovenou dobu.

XII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem dokončení díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla, nejméně však 1 000,- Kč za každý den prodlení s termínem dokončení.
2. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků z převjímacího řízení se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad nebo sdělením objednateli důvodů, pro které odstranění vad odmítá, se sjednává ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu.
4. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody a náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává.

XIII. Ostatní ujednání

1. Vlastníkem zhotovovaného díla se objednatel stane převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků podpisem protokolu o předání a převzetí (článek VIII.). Vlastníkem materiálu



dopraveného zhotovitelem na místo plnění se objednatel stane zaplacením faktury. Do doby zpracování materiálu podle této smlouvy a převzetí dokončeného díla má zhotovitel povinnosti skladovatele. Po dokončení díla nebo po zániku závazku dílo provést je zhotovitel povinen zaplacený materiál, který nebyl při provádění díla zpracován, ponechat objednateli. Zhotovitel ručí objednateli za to, že vlastnické právo přechází na objednatele bez právních či jiných vad a že zhotovitel je vlastníkem věcí, které přecházejí do vlastnictví objednatele, popř. též že má výslovný souhlas subdodavatele k převedení vlastnického práva na objednatele. Nedodržení těchto podmínek je podstatným porušením smlouvy a je důvodem k zaplacení smluvní pokuty ve výši uvedené v článku XII.2., dále náhradě škody a jiných nákladů, které tím objednateli vznikly, v závažném případě též k odstoupení od smlouvy.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla jsou předmětem obchodního tajemství zadavatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu Nového občanského zákoníku.
3. Zhotovitel se zavazuje, že v souvislosti s plněním předmětu díla nebude vyvíjet činnost proti zájmům objednatele.
4. Zhotovitel si je vědom právních následků, které pro něho porušením odst. 2. a 3. tohoto článku mohou vyplynout. V případě nedodržení těchto povinností jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši uvedené v článku XII.2. a v závažném případě též odstoupit od této smlouvy a žádat náhradu způsobené škody.
5. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v době trvání této smlouvy bude pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu, kterou způsobil třetím osobám do výše minimálně 1 milion Kč.
7. Zhotovitel je povinen do 3 dnů od uzavření této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu, v níž je zhotovitel pojištěn na veškerou jím prováděnou činnost a v níž je pojištěn zhotovovaný předmět díla, jeho součásti, příslušenství, život, zdraví a majetek třetích osob. Platnost pojistné smlouvy je povinen udržovat po celou dobu plnění, tj. do doby převzetí díla objednatel.

XIV. Závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - úplný položkový rozpočet díla - příloha č. 1,
 - vzorové formuláře (OZ, NOZ, PZ) - příloha č. 2.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a její platnost končí za 24 měsíců ode dne podpisu oběma smluvními stranami.
3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou písemných, postupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků. Pokud jedna strana předloží písemný návrh dodatku, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do 14 dnů od jeho doručení. Strana, která dodatek navrhla, je jím po tu dobu vázána.
4. Pokud tato smlouva nestanoví něco jiného, řídí se právní vztahy z ní vyplývající Občanským zákoníkem a ostatními platnými právními předpisy ČR.



5. Smlouva je vyhotovena v 5 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky (jeden z výtisků ve formě volných listů bez vazby a s parafou osoby zastupující zhotovitele na každé straně smlouvy) a zhotovitel obdrží 2 výtisky.
6. Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že smlouva nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 22.9.2022

V Brně dne 20.9.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....


Mgr. Hynek Pejcha
ředitel BEZO
a bezpečnostní ředitel MZV ČR

.....


Kamil Urbánek
člen správní rady
SECURITY TECHNOLOGIES a.s.





SECURITY
TECHNOLOGIES

osvědčení NBÚ • ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 27001

Cenová kalkulace

Rekapitulace nabídky

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

p.č.	část technického zabezpečení	cena
1	PZTS	326 846,00 Kč
2	CCTV	354 582,00 Kč
3	VDT	181 579,00 Kč
4	MZS	82 345,00 Kč
	DODÁVKY A MONTÁŽE CELKEM	945 352,00 Kč
	MRN	295 060,00 Kč
	ZÚ LISABON TZ CELKEM	1 240 412,00 Kč

- výše všech druhů nákladů v nabídce je maximální a nepřekročitelná pro daný rozsah předmětu díla a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením díla v místě realizace

V Brně dne 20.9.2022



Kamil Urbánek

člen správní rady, ředitel společnosti
SECURITY TECHNOLOGIES a.s.



BEZPEČNOSTNÍ • KOMUNIKAČNÍ • INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

vedeno Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7394, dne 22. listopadu 1991; IČ: 44015542; DIČ: CZ44015542





SECURITY
TECHNOLOGIES

osvědčení NBÚ • ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 27001

Rozpočet – PZTS

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

<i>Dodávka technologie</i>	<i>Typ</i>	<i>Dopor. dodavatel</i>	<i>jedn</i>	<i>mn.</i>	<i>jedn. cena</i>	<i>celk. cena</i>
Systém PZTS						
Dodávka zařízení						
Ústředna GD-96 Honeywell, včetně skříně a int. zdroje 13.8A/2,5A	GD-520	Honeywell	ks	1	22 758,00	22 758,00
Akumulátor 12V/17Ah			ks	2	1 676,00	3 352,00
Napájecí zdroj 12V/5A	AXSP K40/5A		ks	1	7 535,00	7 535,00
akumulátor 40Ah	PS12380 VdS		ks	1	4 294,00	4 294,00
Modul posilovacího zdroje 2,75A v krytu s vestavěným koncentrátorem	P026-B		ks	1	5 752,00	5 752,00
Akumulátor 12V/17Ah	PS12170 VdS		ks	1	1 676,00	1 676,00
wago svorka 2 polová			ks	40	8,00	320,00
Ovládací LCD klávesnice	MK8	Honeywell	ks	3	4 235,00	12 705,00
Koncentrátor ke Galaxy, 8 zón	G8P	Honeywell	ks	3	4 007,00	12 021,00
Řídící modul pro připojení dvou bezkontaktních čteček	C080	Honeywell	ks	3	7 193,00	21 579,00
Duální detektor s vestavěnými EOL rezistory, funkcí antimasking a dosahem 15m	DDVI016AM	Risco	ks	2	3 381,00	6 762,00
Krabice propojovací se sabotážním kontaktem	EN3-JB10	Honeywell	ks	10	240,00	2 400,00
Magnetický kontakt, povrchová montáž	Siemens MK-4400	Honeywell	ks	10	769,00	7 690,00
Kryt magnetu	MK-4000-3	Honeywell	ks	10	290,00	2 900,00
Tisňové tlačítko	MAS-IH	Honeywell	ks	2	960,00	1 920,00
detektor tříštění skla	FG1625TAS	Honeywell	ks	3	2 934,00	8 802,00
Opticko kouřový požární hlásič	ECO1003, ECO100012NL	Honeywell	ks	2	1 550,00	3 100,00
Kabel smyčkový LAM 4x0,4+2x0,6	VEZFI 6x0,22		m	200	9,80	1 960,00
Kabel linkový FTP cat 5e	FTP cat.5e		m	100	10,20	1 020,00
Drobný instalační materiál			sd.	1	11 500,00	11 500,00
Montážní práce						
Funkční zkouška systému před zasláním do destinace			kpl.	1	2 600,00	2 600,00
Trasování nových rozvodů a instalace kabelů			kpl.	1	21 900,00	21 900,00
Přípevnění nových skříní ústředny, interface a koncentrátorů			kpl.	1	67 200,00	67 200,00
Kompletace prvků systému			kpl.	1	12 000,00	12 000,00
Oživení systému			kpl.	1	18 900,00	18 900,00
Naprogramování a nastavení systému			kpl.	1	16 900,00	16 900,00
Odkoušení techniky a příprava před odjezdem			kpl.	1	3 400,00	3 400,00
Zaškolení obsluhy			kpl.	1	9 800,00	9 800,00
Výchozí revize systému			kpl.	1	12 000,00	12 000,00
Zhotovení dokumentace skutečného provedení			kpl.	1	22 100,00	22 100,00
PZTS Celkem						326 846,00

BEZPEČNOSTNÍ • KOMUNIKAČNÍ • INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

vedeno Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7394, dne 22. listopadu 1991; IČ: 44015542; DIČ: CZ44015542





SECURITY
TECHNOLOGIES

Rozpočet – CCTV

osvědčení NBÚ • ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 27001

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

<i>Dodávka technologie</i>	<i>Typ</i>	<i>Dopor. dodavatel</i>	<i>jedn</i>	<i>mn.</i>	<i>jedn. cena</i>	<i>celk. cena</i>
CCTV - dodávka						
DIVAR 5000 network with 4TB,32 IP channels with 320 Mbps incoming bandwid	DRN-5532-414N00	Bosch	ks	1	39 293,00	39 293,00
HDD EXPANSION 2TB	DVR-XS200-A	Bosch	ks	1	5 200,00	5 200,00
Decoder DIVAR	DDN-2516-200N00		ks	1	12 100,00	12 100,00
Montážní krabice pro DVR/NVR, bílá, vertikální		Eurosat	ks	1	5 400,00	5 400,00
UPS 2000VA/1800W, 2U, XL, Rack/Tower	CyberPower		ks	1	55 985,00	55 985,00
Válcová kamera IP s varifokálním objektivem pro venkovní použití, Vestavěná infračervená osvětlovací jednotka zajišťující viditelnost na vzdálenost 25 m, Rozlišení 1080p, Čtyři plně konfigurovatelné toky, Oblasti zájmu a E-PTZ	DINION IP bullet 5000		ks	3	15 281,00	45 843,00
Přenos LAN po RG59; 1x vysílač + 1x přijímač; Přenos IP dat včetně PoE napájení pro IP kameru			ks	3	9 600,00	28 800,00
Krabice gewiss 150x110x70	GW44207		ks	3	800,00	2 400,00
Kabel UTP Cat5e - venkovní provedení			m	200	12,60	2 520,00
Patch kabel 1m, cat 5e, UTP			ks	8	65,00	520,00
Patch kabel 5m, cat 5e, UTP			ks	1	70,00	70,00
Krabice OBO A11			ks	4	330,00	1 320,00
Jistič 6A			ks	1	195,00	195,00
DA-275 DF 6			ks	1	2 176,00	2 176,00
elektroinstalční lišta 20/20	20/20		m	100	19,60	1 960,00
Drobný instalační materiál			kpl.	1	5 900,00	5 900,00
Montážní práce						
Funkční zkouška systému před zasláním do destinace			kpl.	1	3 900,00	3 900,00
Demontá a přepojení technologie			kpl.	1	13 100,00	13 100,00
Montáž - kabeláž			kpl.	1	28 400,00	28 400,00
Kompletace prvků systému			kpl.	1	38 700,00	38 700,00
Oživení systému			kpl.	1	11 900,00	11 900,00
Naprogramování a nastavení systému			kpl.	1	13 900,00	13 900,00
Zaškolení obsluhy			kpl.	1	14 500,00	14 500,00
Výchozí revize systému			kpl.	1	10 500,00	10 500,00
Zhotovení dokumentace skutečného provedení			kpl.	1	10 000,00	10 000,00
CCTV celkem						354 582,00

BEZPEČNOSTNÍ • KOMUNIKAČNÍ • INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE





SECURITY
TECHNOLOGIES

osvědčení NBÚ • ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 27001

Rozpočet – VDT

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

<i>Dodávka technologie</i>	<i>Typ</i>	<i>Dopor. dodavatel</i>	<i>jedn</i>	<i>mn.</i>	<i>jedn. cena</i>	<i>celk. cena</i>
Systém domácích telefonů						
Dodávka zařízení						
Napáj. transformátor 12V/1.5A	40781	Aiphone	ks	1	383,00	383,00
Montážní krabice pro 3 moduly povrchová montáž	GT-103HB	Aiphone	ks	1	3 167,00	3 167,00
čelní rámeček pro 3 moduly	GF-3F	Aiphone	ks	1	599,00	599,00
Kamerový modul (úhel záběru 170st.)	GT-VB	Aiphone	ks	1	7 476,00	7 476,00
Kamerový panel	GT-VP	Aiphone	ks	1	494,00	494,00
Hlasový modul	GT-DB	Aiphone	ks	1	3 278,00	3 278,00
Audio panel	GT-DBP	Aiphone	ks	1	593,00	593,00
Tlačítkový modul	GT-SW	Aiphone	ks	1	361,00	361,00
1 tl. Panel	GF-1P	Aiphone	ks	1	520,00	520,00
Audio distributor	GT-BC	Aiphone	ks	1	1 030,00	1 030,00
Video distributor	GT-VBC	Aiphone	ks	1	2 515,00	2 515,00
4 cestný videoc distributor	GT-4Z	Aiphone	ks	1	696,00	696,00
elektromontážní krabice nástěnná pro 7 DIN				1	567,00	567,00
elektromontážní krabice nástěnná pro 4 DIN				1	550,00	550,00
Napájecí zdroj 24V/2A ss	PS-2420DM	Aiphone	ks	2	3 240,00	6 480,00
Bytová stanice s barevným 2" monitorem LCD, multifunkcemi a paměťí obrazu, hands free, stojánek na stůl	GT-2C-L	Aiphone	ks	1	8 995,00	8 995,00
Přídavné sluchátko	GT-HS	Aiphone	ks	1	1 668,00	1 668,00
Stolní podstavec plastový	MCWSA	Aiphone	ks	1	1 107,00	1 107,00
elektrický otvírač 24V vč. protiplechu a instalačního plechu - venkovní provedení			ks	1	8 100,00	8 100,00
Kabel UTP Cat5e- venkovní provedení			m	50	12,60	630,00
Kabel Aiphone 2x1			m	50	13,20	660,00
elektroinstalační lišta 20x20 vč.příslušenství, uchycení apod.		Kopos	m	50	19,60	980,00
nástěnná rozvodnice 3x14 TE modulů 400x360x120			m	1	4 900,00	4 900,00
Krabice OBO A11			ks	1	330,00	330,00
Drobný instalační materiál			sd.	1	10 600,00	10 600,00
Montážní práce						
Funkční zkouška systému před zasláním do destinace			kpl.	1	3 900,00	3 900,00
Trasování nových rozvodů a instalace kabelů			kpl.	1	25 800,00	25 800,00
Přípevnění nových videotábel			kpl.	1	15 300,00	15 300,00
Kompletace prvků systému			kpl.	1	11 300,00	11 300,00
Oživení systému			kpl.	1	8 600,00	8 600,00
Naprogramování a nastavení systému			kpl.	1	9 800,00	9 800,00
Odkoušení techniky a příprava před odjezdem			kpl.	1	4 200,00	4 200,00
Zaškolení obsluhy			kpl.	1	6 700,00	6 700,00
Výchozí revize systému			kpl.	1	8 300,00	8 300,00
Zhotovení dokumentace skutečného provedení			kpl.	1	21 000,00	21 000,00
DT celkem						181 579,00

BEZPEČNOSTNÍ • KOMUNIKAČNÍ • INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

vedeno Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7394, dne 22. listopadu 1991; IČ: 44015542; DIČ: CZ44015542





SECURITY
TECHNOLOGIES

Rozpočet – MZS

osvědčení NBÚ • ISO 9001 • ISO 14001 • ISO 27001

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

<i>Dodávka technologie</i>	<i>Typ</i>	<i>Dopor. dodavatel</i>	<i>jedn</i>	<i>mn.</i>	<i>jedn. cena</i>	<i>celk. cena</i>
Mechanické zábranné prostředky						
Dodávka zařízení						
Samozavírač GEZE s rámečkem pro jednokřídlové dveře	TS1000C	Geze	ks	1	6 500,00	6 500,00
Bezpečnostní kování klika-koule R1 vč. zadlabávacího zámku	Rostex R1	Rostex	ks	1	7 425,00	7 425,00
Cylindrická vložka BT3, odolnost proti odvrtání	FAB Control	Abloy	ks	1	2 230,00	2 230,00
Zámek ABLOY EL 560	EL560	Abloy	ks	1	20 240,00	20 240,00
Přechodka EA 280	EA280	Abloy	ks	1	1 120,00	1 120,00
Kabel EA 218 6m	EA218	Abloy	ks	1	1 300,00	1 300,00
Dělený čtyřhran		Abloy	ks	1	460,00	460,00
Kování klika-klika	SX03	Abloy	ks	1	4 180,00	4 180,00
Relé 24V dvoukontaktní			ks	1	590,00	590,00
Montážní práce						
Kontrola materiálu před odjezdem do destinace			kpl.	1	6 600,00	6 600,00
Montáž nových bezpečnostních dveří			kpl.	1	24 000,00	24 000,00
Montáž nových zámků a nových kování			kpl.	1	1 800,00	1 800,00
Vyzkoušení a předání			kpl.	1	5 900,00	5 900,00
MZP Celkem						82 345,00

Rozpočet – MRN

OPRAVA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBJEKTU ZÚ LISABON

<i>popis nákladu</i>	<i>specifikace</i>	<i>rozsah</i>	<i>jedn. cena</i>	<i>jednotka</i>	<i>cena Kč</i>
Mimorozpočtové náklady					
Ubytování pracovníků			80,00	EURO	89 040,00
Stravné			40,00	EURO	44 520,00
Pojištění pracovníků v zahraničí			2 500,00	Kč	7 500,00
Doprava pracovníků			18 000,00	Kč	54 000,00
Doprava materiálu a náradí			85 000,00	Kč	85 000,00
Zpracování dokumentace pro přepravu a vstup (víza, atp)			5 000,00	Kč	5 000,00
Platby, další náklady: parkování letiště, zdravotní příprava (testy, apod.)			10 000,00	Kč	10 000,00
MRN celkem					295 060,00

počet pracovníků:

délka pobytu:

kurs:

montáž

3 prac.

14 dní

26,50 Kč/EURO

BEZPEČNOSTNÍ • KOMUNIKAČNÍ • INFORMAČNÍ TECHNOLOGIE

vedeno Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7394, dne 22. listopadu 1991; IČ: 44015542; DIČ: CZ44015542



MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ ČR BEZO	
OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ, dále jen "OZ" č.	
název investiční akce / číslo	
datum vystavení OZ	
zhotovitel díla	

způsob předání - odeslání příjemci	<input type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	<input type="checkbox"/> faxem	<input type="checkbox"/> poslem
datum přijetí OZ příjemcem				

odkazy na	<input type="checkbox"/> popis a specifikaci	
	<input type="checkbox"/> projekt	
	<input type="checkbox"/> rozpočtové podklady	
	<input type="checkbox"/> jinou část smlouvy	

POPIS ZMĚNY:	
požadavek na změnu termínu dokončení díla	
požadavek na zastavení realizace díla	

důvod vícepráce	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	záměr objednatel	chyba zhotovitele	chyba v projektu	vyšší moc	jiné okolnosti

Oznámení o změně vydává:	
<input type="checkbox"/> objednatel	
<input type="checkbox"/> zhotovitel	
..... podpis oprávněné osoby	

počet listů specifikací vícepráce		počet připojených výkresů	
-----------------------------------	--	---------------------------	--

datum a podpis garanta akce	
-----------------------------	--

*Toto OZ je podkladem pro zpracování Návrhu ocenění změny.
V souladu s předmětnou smlouvou o dílo není toto OZ považováno za potvrzení změny (dále jen „PZ“).
Zhotovitel neobjednává výrobky ani jiný materiál k provedení vícepráce a vícepráci neprovede,
dokud objednatel nevystaví na výše popsanou vícepráci PZ.*

MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ ČR BEZO

NÁVRH OHODNOCENÍ ZMĚNY, dále jen "NOZ" č.
--

název investiční akce / číslo			
datum vystavení NOZ			
zhotovitel díla			
NOZ navazuje na OZ č.		vystavené dne	

způsob předání - odeslání příjemci	<input type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	<input type="checkbox"/> faxem	<input type="checkbox"/> poslem
datum přijetí NOZ příjemcem				

V souladu s předmětnou smlouvou o dílo předkládáme tyto návrhy úprav
<input type="checkbox"/> změny ceny plnění stanovené smlouvou
<input type="checkbox"/> změny termínu plnění stanoveného smlouvou

NÁVRH ÚPRAVY:	
<input type="checkbox"/> vícepráce v hodnotě Kč	
<input type="checkbox"/> méně práce v hodnotě Kč	

Navrhovaná změna ceny plnění	Navrhovaná změna termínu plnění
<input type="checkbox"/> snížení ceny plnění	<input type="checkbox"/> zkrácení lhůty plnění
<input type="checkbox"/> zvýšení ceny plnění	<input type="checkbox"/> prodloužení lhůty plnění
0 Kč	0 kalendářních dnů
NOZ předložil:	NOZ přijal:
..... podpis oprávněné osoby podpis oprávněné osoby
..... datum datum

počet listů příloh		u méněpráce odkaz na č. strany rozpočtu
--------------------	--	---

datum a podpis garanta akce	
-----------------------------	--

*Tento NOZ je podkladem pro Potvrzení o změně (dále jen "PZ").
V souladu s předmětnou smlouvou o dílo je zhotovitel v případě změny technologie části díla odsouhlasené
objednatelům formou vícepráce podle příslušného Oznámení o změně povinen v kalkulaci návrhu změny ceny
plnění uplatnit odečet ceny části díla kalkulované v rozpočtu, u které je prováděna změna technologie.*

**MINISTERSTVO ZAHRANIČNÍCH VĚCÍ ČR
BEZO**

POTVRZENÍ ZMĚNY, dále jen "PZ" č.

název akce / číslo	
zhotovitel díla	
PZ navazuje na NOZ č.	

způsob předání - odeslání příjemci	<input type="checkbox"/> osobně	<input type="checkbox"/> poštou	<input type="checkbox"/> faxem	<input type="checkbox"/> poslem
datum přijetí PZ příjemcem				

V souladu s předmětnou smlouvou o dílo potvrzují zmocněné osoby smluvních stran tuto změnu (změny) rozsahu díla nebo podmínek jeho plnění:

smlouvou (předchozími dodatky nebo PZ) stanovená cena	
změna ceny potvrzená tímto PZ	
nová celková cena stanovená tímto PZ	
smlouvou (předchozími dodatky nebo PZ) stanovený termín plnění	
změna termínu plnění potvrzená tímto PZ	
nový termín plnění stanovený tímto PZ	

za zhotovitele:	za objednatele:
..... podpis oprávněné osoby podpis oprávněné osoby
..... datum datum

datum a podpis garanta akce	
-----------------------------	--