

Níže uvedené smluvní strany:

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Úřad městské části Praha 1, Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Datová schránka: b4eb2my  
Zastoupená: Ing. Petrem Hejmou, starostou

(dále jen „*Pronajímatel*“ na straně jedné)

a

Fyzická osoba: **Zuzana Káclová**  
IČ: [REDACTED]  
Sídlo: [REDACTED]

(dále jen „*Nájemce*“ na straně druhé)

a

Fyzická osoba: **Adéla Hrbková**  
IČ: [REDACTED]  
Sídlo: [REDACTED]

(dále jen „*Nový nájemce*“ na straně třetí)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

## **D O D A T E K č. N-2010/0990/D2**

Výše uvedené smluvní strany si ujednaly, že Smlouva o nájmu nebytových prostor č. N-2010/0990 ze dne 14.06.2010, ve znění pozdějšího dodatku (dále jen „smlouva“), na jejímž základě užívá Nájemce nebytovou jednotku č. **1237/103** o výměře cca 66,2 m<sup>2</sup> v 1. podzemním a v 1. nadzemním podlaží domu č.p. **1237**, k. ú. **Nové Město, Novomlýnská 2**, Praha 1, se na základě usnesení Rady městské části Praha 1 č. UR22\_1236 ze dne 11.10.2022 mění následujícím způsobem:

I.

### **Předmět dodatku**

1. **Pronajímatel** souhlasí s postoupením smlouvy z Nájemce Zuzana Káclová, [REDACTED] – postupitel na Nového nájemce Adélu Hrbkovou [REDACTED] – postupník.
2. Smluvní strany se dohodly, že kauce poskytnutá Nájemcem dle čl. 5 odst. 5.1 smlouvy bude považována za poskytnutou Novým nájemcem. Nový nájemce uhradí Nájemci částku ve výši kauce po uzavření tohoto dodatku, nejpozději na výzvu Nájemce.

## II. Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ujednáních zůstává smlouva nedotčena.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce jeden Nový nájemce.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku a všech souvisejících dokumentů v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, provede Pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem dodatku všemi smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.
5. Smluvní strany po přečtení dodatku prohlašují, že byl sepsán na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti němu nemají námitek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

### Osvědčující doložka

Tímto se osvědčuje v souladu s ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že záměr týkající se postoupení nájemní smlouvy byl zveřejněn na úřední desce Úřadu městské části Praha 1 od 08.09.2022 do 23.09.2022. Rovněž se osvědčuje, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 11.10.2022 usnesením č. UR22\_1236.

V Praze dne:

25-10-2022

V Praze dne:

2. 11. 2022

.....  
Městská část Praha 1  
Ing. Petr Hejma, starosta  
*Pronajímatel*

.....  
Adéla Hrbková

*Nový nájemce*

V Praze dne: 2. 11. 2022

.....  
Zuzana Káčlová

*Nájemce*