

## Smlouva o poskytování zařízení formou služby

číslo smlouvy: 29922\_2022\_007\_DAAS\_FL

### Smluvní strany

Poskytovatel: Z + M Logistics, spol. s r.o.  
Sídlo: Gorkého 621/26, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava  
IČ: 28650808  
DIČ: CZ28650808  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupena: Davidem Ševčíkem, jednatelem  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, odd.C, vl.36919

a

Objednatel: Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna  
Sídlo: Ústavní 9, 772 00 Olomouc, Svatý Kopeček  
Zastoupena: PhDr. Zdeňkem Pochylou, ředitelem  
IČ: 00601811  
Zapsaná v registru škol a školských zařízení, MŠMT ČR.

uzavírají dnešního dne smlouvu:

### 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Poskytovatel je vlastníkem koncových IT zařízení, jejichž přesný popis, včetně jeho součástí a příslušenství, je uveden v příloze č. 1 – Předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „zařízení“).
- 1.2. Poskytovatel předává objednateli do užívání zařízení uvedená v bodu 1.1. této smlouvy.
- 1.3. Místem plnění je provozovna objednatele uvedená v příloze č. 1 – Předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.4. Poskytovatel dodá na své náklady zařízení objednateli.
- 1.5. Po dobu trvání smlouvy jsou zařízení pojištěna proti odcizení se spoluúčastí objednatele 10%, minimálně 5 000 Kč. Pojistné plnění lze uplatnit za podmínek sjednaných v této smlouvy, pokud jsou zařízení umístěna v místnosti, do které jsou vstupní dveře uzamčeny zámekem s cylindrickou vložkou nebo dózickým zámekem nebo bezpečnostním visacím zámekem a všechna okna a další přístupy do místnosti, ve kterém je zařízení umístěno, jsou uzavřena.

### 2. Doba trvání smlouvy

- 2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 48 měsíců od data uvedeného v předávacím protokolu, jako datum předání. Účastníci se dohodli, že pokud nedojde po ukončení doby trvání této smlouvy k převodu vlastnického práva k zařízením na objednatele způsobem uvedeným v článku 2.4. této smlouvy, tato smlouva uplynutím sjednané doby končí a objednatel je povinen poskytovateli zařízení vydat.
- 2.2. Datum předání zařízení je uvedeno v Příloze č. 1 - Předávací protokol, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. Trvání této smlouvy končí:
  - a) uplynutím dohodnuté doby;
  - b) výpovědí poskytovatele objednateli. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení. Poskytovatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu pouze v případě, že objednatel hrubým způsobem poruší ustanovení této smlouvy. Pro účely této smlouvy se považuje za hrubé porušení této smlouvy jednání objednatele, který poruší opakovaně kteroukoliv z povinností sjednaných v bodu 4.1. písm. a) až l) této smlouvy a objednatel nesjedná nápravu ani poté, co byl na porušení povinností sjednaných v článku 4.1. písm. a) až l) této smlouvy písemně upozorněn;
  - c) odcizením, ztrátou, či úmyslným poškozením zařízení, za které odpovídá podle této smlouvy objednatel;
- 2.4. V případě, že objednatel požádá poskytovatele o odkup zařízení nejpozději do uplynutí doby sjednané v článku 2.1. této smlouvy a za podmínky, že objednatel po celou dobu trvání smlouvy dle článku 2.1. této smlouvy, řádně plnil podmínky sjednané v této smlouvě, přejde vlastnické právo k zařízení na objednatele za sjednanou kupní cenu ve výši 1 Kč bez DPH za 1 ks zařízení, kterou poskytovatel vyúčtuje objednateli po uplynutí doby sjednané v článku 2.1. této smlouvy. Vlastnické právo k zařízení přejde na objednatele okamžikem, kdy objednatel uhradí poskytovatelem vyúčtovanou kupní cenu za zařízení.

### **3. Povinnosti poskytovatele**

- 3.1. Poskytovatel je povinen:
  - a) předat objednateli předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání;
  - b) předat objednateli pokyny k obsluze;
  - c) udržovat a opravovat zařízení, včetně dodávek náhradních dílů na vlastní náklady. To však neplatí v případě vady zařízení, kterou objednatel způsobil neodborným zacházením, chybou obsluhy nebo instalovaného software anebo k vadě došlo dalšími způsoby, jako jsou uvedeny níže, kdy v těchto případech se vzniklou škodu odpovídá objednatel a zavazuje se škodu uhradit:
    - vady způsobené úmyslným nebo nedbalostním poškozením zařízení,
    - vady způsobené nesprávnou instalací, opravou nebo údržbou software,
    - vady způsobené chybami nebo nesprávným používáním software,
    - práce spojené s odstraněním hesel nastavených v BIOS, šifrování disku apod.,
    - vady způsobné při rozšíření / upgrade nebo výměny hardware neoriginálními díly,
    - vady způsobné použitím neoriginálního příslušenství jako jsou baterie nebo nabíječky,
    - vady způsobné zásahem / opravou v neautorizovaném servisním středisku,
    - vady vzniklé výkyvy nebo přerušením dodávek elektrické energie,
    - vady vzniklé běžným opotřebením, zanedbáním údržby zařízení, působením vlhkosti nebo teplot, které jsou mimo doporučené teploty pro používání, uvedené v návodu k obsluze výrobcem zařízení,
    - vady vzniklé vodou, záplavou, ohněm, požárem, úderem blesku, vichřicí, zemětřesením, explozí nebo radiací;
  - d) zahájit opravu zařízení v pracovní době poskytovatele, do 16 hodin od nahlášení závady objednatelem na servisním portálu poskytovatele, přístupný přes internetovou adresu <http://pronajem.zmservis.cz>, na který bude objednateli zřízen přístup nebo přes dispečink



poskytovatele, mail: dispecink@zmservis.cz nebo tel.: 603 177 609, 732 845 975 přičemž lhůta pro zahájení opravy počne plynout a plyne v pracovní době poskytovatele (mimo pracovní dobu se lhůta k opravě staví). Pracovní dobou poskytovatele se pro účely této smlouvy rozumí doba pondělí-pátek od 8:00 do 16:00, mimo státní svátky.

#### 4. Povinnosti objednatele

##### 4.1. Objednatel je povinen:

- a) užívat zařízení pro vlastní potřebu. Objednatel není oprávněn zařízení přenechat, půjčit či pronajmout do užívání jakémukoliv jinému třetímu subjektu, stejně jako nesmí zařízení prodat, zastavit, darovat;
- b) zacházet se zařízením s náležitou péčí, podle pokynů k obsluze a v souladu s návodem výrobce, příslušnými normami a zákony. Zařízení udržovat na vlastní náklady v neustále způsobilém stavu k užívání, ke kterému je zařízení určeno;
- c) užívat zařízení řádně chránit je před poškozením, ztrátou nebo zničením. Pokud dojde k odcizení, ztrátě, či úmyslnému poškození zařízení, neprodleně tuto skutečnost oznámit poskytovateli a zároveň Policii ČR;
- d) v případě porušení povinností uvedených v článku 4.1. písm. c) této smlouvy nahradit poskytovateli vzniklou škodu. Tímto ujednáním není dotčeno právo poskytovatele domáhat se vedle takto vzniklé škody rovněž smluvní pokuty sjednané dle článku 4.2. této smlouvy. Po dobu pracovní doby objednatel odpovídá poskytovateli za škody vzniklé na zařízeních ztrátou, odcizením nebo úmyslným poškozením. Po skončení pracovní doby odpovídá objednatel pouze za takto způsobenou škodu v případě, že vstupní dveře do objektu nebudou uzamčeny zámkem s cylindrickou vložkou, dózickým zámkem nebo bezpečnostním visacím zámkem a místnost nebude zabezpečena před vniknutím;
- e) zdržet se jakéhokoliv jednání, které by mohlo vést ke vzniku práv třetích osob např. exekuce. V případě uplatnění nároků třetích osob na zařízení (např. exekuce objednatele) nahlásit Poskytovateli tuto skutečnost nejpozději 3 do pracovních dnů ode dne jejího zjištění. Objednatel žádnou takovou událostí není zbaven povinnosti řádně doplatit při zohlednění Objednatelem již uhrazených částek za zařízení doplatek jeho ceny, která odpovídá neuhrazeným měsíčním platbám stanoveným v článku 4.1. písm. j) do konce trvání této smlouvy;
- f) veškeré opravy zařízení řešit výhradně prostřednictvím poskytovatele, který zajistí jeho opravu prostřednictvím vlastního nebo smluvního servisního střediska;
- g) zdržet se jakýchkoliv technických zásahů do zařízení, dodatečných změn, úprav nebo oprav zařízení (mimo software), kdy takové činnosti lze provést výhradně prostřednictvím poskytovatele, který zajistí požadavek objednatele prostřednictvím vlastního nebo smluvního servisního střediska;
- h) v případě výměny nebo vrácení zařízení, odstranit veškerá nastavená hesla do notebooku, primárně pro BIOS, šifrování disku a operačního systému;
- i) před výměnou nebo vrácením zařízení smazat veškerá uživatelská data a zařízení vrátit do původního továrního nastavení způsobem uvedeným výrobcem zařízení;
- j) hradit paušální částku za užívání 18 ks zařízení ve výši 9 450,- Kč bez DPH za každý měsíc trvání smlouvy. Na tuto částku bude poskytovatelem vystavena k poslednímu dni kalendářního měsíce vždy za uplynulý kalendářní měsíc faktura, s 14 denní lhůtou splatnosti od jejího vystavení;
- k) umožnit poskytovateli fyzickou kontrolu zařízení;
- l) plnit povinnosti sjednané v článku 3.1. písm. c) této smlouvy;
- m) v případě, že objednatel nepožádá o odkup zařízení dle článku 2.4. této smlouvy nebo poskytovatel vypoví tuto smlouvu dle článku 2.3. bodu b) této smlouvy, zavazuje se vrátit poskytovateli zařízení ve stavu odpovídající běžnému opotřebení způsobem sjednaným v této smlouvě, a to v termínu do 5 pracovních dnů od ukončení smlouvy a nebude-li dohodnuto jinak, tak na adresu sídla poskytovatele. V případě, že objednatel poruší



povinnost vrátit zařízení, zavazuje se za každé takto nevrácené zařízení hradit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 50 Kč bez DPH za každé zařízení a za každý den, se kterým je objednatel v prodlení s vrácením každého zařízení.

- 4.2. V případě, že poskytovatel vypoví tuto smlouvu dle článku 2.3. písm. b) této smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit poskytovateli smluvní pokutu. Výše této smluvní pokuty bude vypočtena jako rozdíl mezi součtem všech měsíčních paušálů bez DPH, který měl uhradit objednatel poskytovateli za dobu trvání smlouvy sjednanou dle článku 4.1. písm. j) této smlouvy a celkovým součtem měsíčních paušálů bez DPH, které poskytovatel objednateli vyúčtoval ke dni předčasného ukončení této smlouvy. Takto sjednaná smluvní pokuta platí také pro případ, kdy dojde k předčasnému skončení smlouvy z důvodu odcizení, ztráty, či zničení zařízení, za které podle této smlouvy odpovídá objednatel, přičemž smluvní pokuta bude vypočtena způsobem jako by došlo k předčasnému ukončení smlouvy dle tohoto bodu smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k cenám sjednaným v této smlouvě tak, že poskytovatel je za trvání této smlouvy vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2023, oprávněn jednostranně zvýšit ceny sjednané v této smlouvě o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení cen se poskytovatel zavazuje objednateli oznámit do 31.1. příslušného roku. Smluvní strany se dále dohodly, že ceny sjednané v této smlouvě nebudou výše uvedenou úpravou po dobu trvání této smlouvy snižovány.



## **5. Další práva a povinnosti, závěrečná ustanovení**

- 5.1. Účastníci se dohodli, že pokud dojde k úplnému zničení jakéhokoliv zařízení způsobem, za který objednatel podle této smlouvy neodpovídá, tato smlouva nadále trvá a poskytovatel se zavazuje nahradit konkrétní zničené, odcizené, či poškozené zařízení náhradním, plně srovnatelným zařízením.
- 5.2. V případě, že poskytovatel odpovídá podle této smlouvy objednateli za újmu vzniklou v důsledku vady zařízení, dohodli se účastníci, že poskytovatel odškodní objednatel do částky sjednané v článku 4.1. písm. j) této smlouvy pro jedno zařízení.
- 5.3. Účastníci se dohodli, že v případě, že objednatel poruší povinnosti sjednané v článku 4.1. písm. i) této smlouvy, vzdává se vůči poskytovateli nároku na újmu, která by mu vznikla v důsledku ztráty nebo zneužití uživatelských dat ze zařízení.
- 5.4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poskytovatele domáhat se vedle takto sjednané smluvní pokuty také náhrady vzniklé újmy.
- 5.5. Účastníci se dohodli, že právní vztahy mezi nimi z této smlouvy vzniklé se budou řídit českým právním řádem.
- 5.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.
- 5.7. Účastníci se dohodli, že písemná forma je zachována také v případě, je-li zásilka doručována prostřednictvím datové schránky anebo z e-mailové adresy odesílatele na e-mailovou adresu adresáta, jak jsou tyto adresy uvedeny v záhlaví této smlouvy. Stejným způsobem lze doručovat jakákoliv oznámení dle této smlouvy, včetně zasílání faktur. Účastníci se dohodli, že zásilka se považuje za doručenu okamžikem, kdy byla odeslána z datové schránky odesílatele do datové schránky příjemce a v případě doručování zásilky e-mailem pak okamžikem, kdy byla odeslána z e-mailové adresy odesílatele na adresu příjemce, a to bez ohledu na to, zda byla adresátovi zpráva doručena.
- 5.8. Účastníci se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou řešit smírnou cestou, dohodou.
- 5.9. Vztahy mezi účastníky touto smlouvou výslovně neupravené se řídí zák.č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
- 5.10. Případnou neplatností části smlouvy není dotčena platnost ostatních částí smlouvy.

**Příloha č. 1 – Předávací protokol**

ke smlouvě č. 29922\_2022\_007\_DAAS\_FL o poskytování zařízení formou služby

**Specifikace zařízení**

Specifikace zařízení (značka, model, typ):	Dell OptiPlex 3090 Small Form Factor BTO – 18ks Dell 24 Monitor E2422H 60.5 cm (23.8") – 18ks Dell set klávesnice + myš, KM5221W – 18ks
Výrobní čísla zařízení a příslušenství	
Umístění zařízení	Ústavní 9, 772 00 Olomouc – Svatý Kopeček
Kontaktní osoba v místě instalace	Renata Vavřínková, <a href="mailto:ekonom@dduolomouc.cz">ekonom@dduolomouc.cz</a> , 
Datum předání zařízení	


Objednatel stvrzuje svým podpisem převzetí výše uvedených zařízení. Zařízení byla řádně předána v provozuschopném stavu, včetně pokyny k obsluze.

V Ostravě dne 8.4.2022

V Olomouci dne 31.3.2022

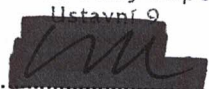
Poskytovatel

**Z + M Partner spol. s r. o.**  
Valchařova 3061/17  
702 00 OSTRAVA, Moravská Ostrava  
tel.: +420 597 010 310, fax: +420 597 010 315  
z.m.partner@zmmpartner.cz  
IČ: 280 42 835, DIČ: CZ280 03336 (40)

  
David Sevcik  
jednatel společnosti  
Z+M Partner, spol. s r. o.

Objednatel

Dětský diagnostický ústav,  
středisko výchovné péče,  
základní škola a školní jídelna  
Olomouc-Svatý Kopeček  
Ústavní 9

  
PhDr. Zdeněk Pochyla  
ředitel

Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné  
péče, základní škola a školní jídelna



- 5.11. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý účastník obdrží po jednom jejím vyhotovení.
- 5.12. Oba účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, že si jí přečetli a souhlasí s jejím obsahem vztahů, jakož i otázek práv s těmito právy souvisejícími.

Příloha č.1 – Předávací protokol

V Ostravě dne 8.4.2022

V Olomouci dne 31.3.2022

Poskytovatel

**Z + M Partner spol. s r. o.**  
Vojnářská 3261/17  
702 00 OSTRAVA Moravská Ostrava  
tel.: +420 597 010 470, fax: +420 597 010 315  
zmpartner@zmpartner.cz  
Číslo účtu 43 835, DIČ: CZ1111111111

David Ševčík  
jednatel společnosti  
Z+M Partner, spol. s r. o.

Objednatel

Dětský diagnostický ústav,  
středisko výchovné péče,  
základní škola a školní jídelna  
Olomouc-Svatý Kopeček  
I. Lstavní 9

PhDr. Zdeněk Pochyla  
ředitel

Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné  
péče, základní škola a školní jídelna