

Č.j.: MUCH 35073/2017  
CPV 90720000-0 Ochrana životního prostředí

# SMLOUVA O DÍLO

## Číslo \_\_\_\_/2017/SD

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

**1. objednatel:** město Cheb  
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ 00253979  
Bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 19-528331/0100  
zastoupeným: Ing. Vlastimilem Habětínkem, vedoucím odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb, na základě zmocnění daného přílohou č. 1 Organizačního řádu MěÚ Cheb,

a

**2. zhotovitelem:** PE-REZA, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 20578

se sídlem: Citice 187, PSČ 357 56  
IČO: 279 94 741  
DIČ: CZ 27994741  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Sokolov, č. ú. 43-712610237/0100  
jednající: Ing. Petrem Tůmou, jednatelem společnosti

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní práce nutné pro provedení díla, včetně všech potřebných materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

### II.

#### Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je zabezpečení realizace likvidace invazivních druhů rostlin (klasifikace CPV 90720000-0 Ochrana životního prostředí) ve správním území města Chebu, dle přehledu zasažených pozemků a nabídky, které jsou přílohou této smlouvy.
2. Práce spojené s plněním předmětu díla budou provedeny v rozsahu, čase a za ceny sjednané dle této smlouvy článek III., odst. 2. a článek IV., odstavec 1. V případě, že budou práce spojené s plněním předmětu díla vyžadovat plnění a náklady v této smlouvě neuvedené, bude moci zhotovitel plnit předmět díla nebo jeho část výhradně na základě objednatelem písemně odsouhlasené jeho cenové nabídky.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s podmínkami a místem plnění díla a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla v cenách sjednaných k jeho plnění a této smlouvě.

### III.

#### Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v sjednaném časovém období od 15. května 2017 do 31. července 2017.
3. Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně předání místa plnění díla a včetně všech náležitostí, dokladů, a certifikátů předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

### IV.

#### Cena

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, v předpokládané výši:

Cena za provedení díla bez DPH	187 403,25	Kč
DPH 21%	39 354,68	Kč
Cena celkem	226 757,93	Kč
2. Konečná cena za provedení díla bude stanovena po předání díla na základě vyhodnocení provedeného rozsahu díla a skutečně vynaložených oprávněných nákladů zhotovitelem doložených na základě předávacího protokolu odsouhlaseného a podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Konečná cena za provedení díla dle článku IV. odst. 1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.
4. V konečné ceně za provedení díla budou zahrnuty veškeré oprávněné náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží.
5. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### V.

#### Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené v této smlouvě a příslušných předpisů platných v době realizace díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

### VI.

#### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou konečnou cenu díla na základě odsouhlaseného předávacího protokolu.
2. Konečný daňový doklad za dílo jako celek bude zhotovitelem vystaven po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné úroky z prodlení. Přílohou daňového dokladu bude předávací protokol s odsouhlaseným soupisem provedených prací spojených s prováděním díla. Splatnost daňového dokladu bude v termínu do 30 dnů.
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

### VII.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy.
2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli.

3. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatelem ruší.

### VIII.

#### Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci díla a odsouhlasení provedených prací na straně objednatele je:

**Ing, Ladislav Mag, tel: 778 433 552**  
referent odboru majetkoprávního MěÚ Cheb

a na straně zhotovitele:

**Romana Randová, tel: 733 129 725**

2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednatele je:

**Ing, Vlastimil Habětínek, tel: +420 730 160 113**  
vedoucí odboru majetkoprávního MěÚ Cheb

a na straně zhotovitele:

**Ing. Petr Tůma tel: 733 129 729**  
jednatel společnosti PE-REZA, spol. s r.o.

3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
- Poštou – daňové doklady a dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**  
– adresa zhotovitele: **v záhlaví této smlouvy.**
  - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace díla. Za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
  - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

### IX.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně

porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

7. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 30/2016 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb.

Přílohy:

- č. 1 - Cenová nabídka – PE-REZA, spol. s r. o.

V Chebu dne

V Chebu dne

---

za objednatele  
Ing. Vlastimil Habětínek,  
vedoucí odboru majetkoprávního

---

za zhotovitele  
Ing. Petr Tůma,  
jednatel společnosti,  
PE-REZA, spol. s r.o.