

Městský úřad Rudná	Čj.
Došlo 24.10.2022	04395
Přílohy	Č.dor.zásilk
Zpracovatel 1+0	

SMLOUVA O NÁHRADĚ

za péči o zeleň na obecním pozemku

131.

Město Rudná, Masarykova 94/5, 252 19 Rudná

zastoupené: panem Lubomírem Kocmanem, starostou

(dále jen „město“)

a

Jaroslava Kotoučová:

narozena:

(dále jen „Občan“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o náhradě za péči o zeleň na obecním pozemku (dále jen „pozemek“) přiléhajícímu k nemovitosti Občana nebo v bezprostřední blízkosti nemovitosti Občana (dále jen „smlouva“) v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů.

1. Předmět smlouvy

1.1. Občan pečující o pozemek udržuje pozemek (nebo jeho část) parc.č. 277/1 (plocha cca 90 m², který je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, pro k.ú. Hořelice, na LV č. 10001 (dále jen „pozemek/ky“).

1.2. Touto smlouvou se Občan zavazuje na pozemku provádět údržbu, čištění a sekání trávy dle potřeby (dále jen „údržba“) a město se zavazuje řádně a včas hradit smlouvenou náhradu za tuto údržbu na základě kontroly hospodářského odboru Městského úřadu Rudná.

2. Doba údržby

2.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

3. Cena

3.1. Město se zavazuje hradit za údržbu náhradu ve výši 10 Kč/m²/rok, nejvýše však 1000 Kč/rok, v souladu s Usnesením Rady města Rudná č. 20/2021, bod 12/07/2021 ze dne 15. 11. 2021.

3.2. Náhrada za údržbu je splatná po nahlášení provedené údržby Občanem nejpozději následující měsíc po nahlášení provedené údržby

- na účet Občana č.ú:,
- hotově v pokladně Městského úřadu Rudná.

4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Občan pečující o pozemek se zavazuje provádět údržbu na pozemcích řádně.
- 4.2. Občan je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění údržby podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ukončení smlouvy

- 5.1. Platnost smlouvy lze ukončit vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran.
- 5.2. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět s měsíční výpovědní dobou. Měsíční výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi jednou ze smluvních stran.
- 5.3. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy okamžitě odstoupit v případě hrubého porušení povinností vyplývajících z této smlouvy.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění a zákonem č. 219/2000 Sb., v platném znění.
- 6.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 6.4. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že ji uzavírají vážně a určitě, což stvrzují svými podpisy.

V Rudné dne: 12-10-2022

.....


Lubomír Kocman

V Rudné dne: 12.10.2022



Jaroslava Kotoučová

