

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, v platném znění

### 1. Smluvní strany

**Objednatel:**

Se sídlem:

IČO:

Zastoupen:

Zastoupen ve věcech technických:

E-mail:

Telefon:

Bankovní spojení:

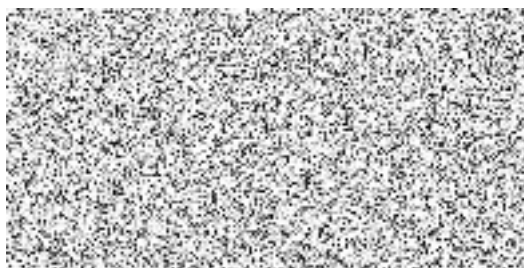
Číslo účtu:

Datová schránka:

**Česká republika - Zemský archiv v Opavě**

Sněmovní 2/1, 746 01 Opava

70979057



yzmaix7

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:**

Se sídlem:

Zapsaný:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Datová schránka:

**Michal Havlický**

Bochenkova 2709/20, 746 01 Opava

Registr živnostenských podnikání

13602535

CZ7211265435



8ppgdvf

(dále jen „zhotovitel“, přičemž Objednatel a Zhotovitel budou v dalším kontextu společně označeni také jako "smluvní strany")

## 2. Předmět smlouvy


- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele **provádět** na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **deratizační a dezinfekční práce** dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů v prvotřídní jakosti a dle cenové nabídky ze dne 7. 9. 2022, která byla aktualizována dne 13. 9. 2022, **v budovách Zemského archivu v Opavě** (dále jen „dílo“), která je **Přílohou č. 1** a nedílnou součástí této smlouvy, a objednatelův závazek poskytnout zhotoviteli součinnost, dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
- 2.2. Zhotovitel bude provádět pravidelný monitoring, kontrolu pastí a jejich vyhodnocení včetně zápisu do protokolu. Pozice nástrah budou číselně označeny a zapsány do plánu umístění.
- 2.3. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy má Smlouva přednost před objednávkou, objednávka má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.

## 3. Trvání smlouvy, doba a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na následujících adresách:
  - Zemský archiv v Opavě, Sněmovní 2/1, 746 01 Opava.
  - Zemský archiv v Opavě, Olbrichova 724/15, 746 01 Opava.
  - Státní okresní archiv Opava, Březinova 779/6, 746 01 Opava.
  - Státní okresní archiv Opava, Lidická 2665/2a, 746 01 Opava.
  - Státní okresní archiv Opava, Škoíní 54, Skrochovice, 747 71 Brumovice.
  - Státní okresní archiv Bruntál se sídlem v Krnově, Říční okruh 5/12, 794 01 Krnov.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést deratizační a dezinfekční monitorovací práce 2x ročně, tj. v měsících březnu a září. V rámci toho se dle potřeby položí nové nástrahy. Umístění nástrah v jednotlivých budovách uvedeno v **Příloze č. 2**.
- 3.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost smluvních stran za prodlení s plněním smluvních závazků (vyšší moc) jsou považovány takové překážky, které nastanou nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání jí ve splnění její povinnosti z této smlouvy, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná smluvní strana takovou překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku smluvních závazků z této smlouvy vznik nebo existence těchto překážek předpokládala. Za tyto překážky se výslovně považují živelní pohromy, jakákoliv embarga, občanské války, povstání, válečné konflikty, teroristické útoky, nepokoje nebo epidemie (vyjma onemocnění spojené s covid-19), nepříznivé klimatické podmínky, nezaviněné havárie. Za živelní pohromy se zejména považují požár, úder blesku, povodeň nebo záplava, vichřice nebo krupobití, sesuv nebo zřícení lavin, skal, zemin nebo kamení.
- 3.4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je taktéž závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
- 3.5. Místem předání díla objednateli dle této smlouvy je místo dle odst. 3.1. tohoto článku.
- 3.6. Doba provádění předmětu díla je omezena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2027, počínaje dnem účinnosti této smlouvy.

## 4. Cena díla a platební podmínky

- 4.1. Cena výměny všech nástrah byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 7. 9. 2022, která byla aktualizována dne 13. 9. 2022, a je nedílnou součástí této smlouvy, tj. v Příloze č. 1.

- 4.2. Maximální celková cena jedné výměny všech nástrah je 26.983 Kč vč. DPH. Jelikož je prováděna kontrola zpravidla 2x ročně, maximální roční cena plynoucí z této smlouvy je 53.966 Kč vč. DPH.
- 4.3. V roce 2022 proběhne pokládka nástrah jen jednou.
- 4.4. Celková cena plnění této smlouvy činí 296.813 Kč vč. DPH za celou dobu plnění, tj. do 31. 12. 2027.
- 4.5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s místem plnění, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a cena díla uvedena v odst. 4.2 a 4.4. se sjednává jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná.
- 4.6. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s činností dle odst. 2.1. této smlouvy (doprava, složení díla, atp.).
- 4.7. Právo na zaplacení ceny díla vzniká bezvadným provedením díla dle odst. 6.1. této smlouvy.
- 4.8. Podkladem pro uhrazení ceny díla je daňový doklad (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit po bezvadném předání díla objednateli. Podkladem pro vystavení faktury je předávací protokol dle této smlouvy potvrzený a odsouhlasený objednatel.
- 4.9. Faktura musí obsahovat náležitosti dle § 28 a § 29 zákona o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZodPH“) a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 4.10. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího doručení objednateli. Splatností faktury je určena také splatnost ceny díla.
- 4.11. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 pracovních dnů.
- 4.12. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu v elektronické podobě (ve formátu PDF/A) a zaslat na e-mail  Každý takto vystavený doklad bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument, který bude opatřen kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo elektronickou pečetí, založenými v době přijetí faktury na platném certifikátu kvalifikovaného poskytovatele služeb vytvářejících důvěru.
- 4.13. Cenu díla se objednatel zavazuje uhradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Okamžikem uhrazení se rozumí odepsání částky z účtu objednatel.
- 4.14. Objednatel nebude poskytovat jakékoli zálohové platby.

## 5. Provádění díla

- 5.1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý a oprávněný k uzavření a provedení díla dle této smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, či technickými normami. Způsobilost zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání Smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a v kvalitě odpovídající všem standardům a technickým parametrům dle platných a právních a technických norem ČR v prvotřídní jakosti a provedení dle čl. 2. této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli kontrolu provádění plnění díla. Nebude-li tato povinnost objednatel splněna, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 5.4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat před zahájení provádění díla veškeré doklady a podklady nutné k zahájení a provádění prací, pakliže jsou nutné k provádění díla. Zhotovitel má za povinnost upozornit a vyzvat objednatel s dostatečným předstihem, nejpozději však 10

pracovních dnů před zahájením díla, že doklady nutné k zahájení díla nejsou bezvadné a úplné. V opačném případě se má za to, že doklady k zahájení díla jsou úplné.

- 5.5. Veškerý materiál k provedení díla opatří zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při provádění díla, je-li to dle povahy díla nutné. Zhotovitel je oprávněn určit objednateli přiměřenou lhůtu k poskytnutí součinnosti. Po dobu prodloužení objednatel s poskytnutí součinnosti není zhotovitel v prodloužení s provedením díla.
- 5.7. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím osoby, kterou k tomuto účelu pověří.
- 5.8. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do výměny věci nebo změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla s použitím předané věci nebo podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě. Lhůta stanovená pro dokončení díla se prodlužuje o dobu přerušování vyvolanou. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů spojených s přerušování díla nebo s použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
- 5.9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pověřených osob v prostoru místa provádění prací a za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje udržovat v prostoru místa provádění prací pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

## **6. Předání a převzetí díla**

- 6.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno v místě dle odst. 3.1. bez vad a nedodělků.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo dle odst. 6.1 v termínech dle odst. 3.2 této smlouvy.
- 6.3. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít, a to s výhradami, nebo bez výhrad.
- 6.4. O řádném předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol, který potvrdí objednatel, či objednatelem oprávněná osoba.
- 6.5. V případě zjištění vad bude předávací protokol obsahovat jejich popis i lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad, pak platí, že vady musí být odstraněny nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí díla. Vadou se rozumí nedostatek ve funkčnosti, kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými technickými normami a právními předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti poptávce nebo takový nedostatek, který je nedostatkem dle běžné praxe.
- 6.6. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady.
- 6.7. Nebezpečí škody přechází na objednatele v okamžiku převzetí bezvadného díla. V případě prodloužení objednatel s převzetím díla přechází na objednatele nebezpečí škody okamžikem tohoto prodloužení.
- 6.8. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli veškerou možnou dokumentaci týkající se díla, pakliže tak vyplývá nebo vyplýne z právních předpisů nebo z povahy díla.

## **7. Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

- 7.1. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za ty, na které upozorní objednatel v záruční době sjednané v tomto článku smlouvy.

- 7.3. Objednatel je povinen dílo prohlédnout co nejdříve po přechodu nebezpečí škody a přesvědčit se o jeho vlastnostech a jakosti.
- 7.4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že každý jeden díl sám o sobě, jakožto i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty ve spjitosti v jeden celek budou po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklým účelům a zachovávají si obvyklé vlastnosti, zejména ty mající vliv na funkčnost a trvanlivost celého díla.
- 7.5. Záruční doba se sjednává v délce trvání 24 měsíců od převzetí díla.
- 7.6. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla. Záruční doba neběží ode dne oznámení vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
- 7.7. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením nebo na vady způsobené nevhodným užíváním. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek a prováděných prací. Podmínkou pro uplatnění práv objednatel na záruku je kvalifikovaná obsluha a údržba díla. Neodborná nebo chybná obsluha, popřípadě údržba, jakož i zásahy provedené objednatel nebo třetí osobou, popřípadě vnější události, zbavují zhotovitele odpovědnosti ze záruky.
- 7.8. V záruční lhůtě je objednatel oprávněn reklamovat vzniklé vady. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla v záruční době uplatní u zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Reklamace musí mít písemnou formu – doporučený dopis, datovou zprávu, či e-mail, a musí být v ní uvedeno, o jaké vady se jedná a jak se tyto vady projevují. Při reklamaci musí objednatel zvolit způsob odstranění vady. Jednou zvolený způsob odstranění vad nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
- 7.9. Objednatel není oprávněn nechat provést odstranění vad třetí osobou na náklady zhotovitele. To neplatí pouze v případě, že zhotovitel neodstraní řádně vytknuté vady dle odst. 6. 16. tohoto článku a ani v přiměřené lhůtě, popř. tyto vady odstranit výslovně odmítl. Pokud objednatel poruší tuto svou povinnost, bere podpisem této smlouvy na vědomí, že není oprávněn po zhotoviteli žádat náhradu jakýchkoliv nákladů vynaložených na odstranění vad a současně bere na vědomí, že tímto krokem ztratí veškerá práva z vadného plnění.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady uplatněné v záruční době maximálně však do 14 dnů ode dne ohlášení reklamace. Za předpokladu, že by se jednalo o složitou či rozsáhlou vadu, může zhotovitel odstranit vadu v 30 denní lhůtě. O tomto je však zhotovitel povinen objednatel informovat ihned, jakmile to zjistí, přičemž v případě rozsáhlé vady musí objednatel prokazatelně doložit, že oprava vady je z důvodů technologického postupu nebo postupu stanoveného výrobcem dodávaného materiálu.

## **8. Odpovědnost za škodu**

- 8.1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí provedeného díla bez vad a nedodělků objednatel.
- 8.2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, případně jiným dotčeným osobám v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn za odpovědnost za škodu, která by vznikla dle tohoto článku.

## **9. Bezpečnost práce a ochrana zdraví, požární ochrana a ekologie**

- 9.1. Objednatel předává zhotoviteli touto smlouvou prostory předmětné kontrolním prohlídkám požárně bezpečnostních zařízení v budově jako pracoviště. Při plnění úkolů na tomto pracovišti zaměstnanci obou a více zaměstnavatelů (např. kontrolora a objednatele) se jako zúčastnění vzájemně budou informovat o rizicích a vzájemně budou spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 9.2. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit stálý dozor odpovědným zaměstnancem nad dodržováním obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví (dále jen „BOZP“) a požární ochrany (dále jen „PO“) při plnění předmětu smlouvy, zejména stálý dozor v případech nebezpečných prací a v případech určených nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Dále zajistí pravidelnou kontrolu nad dodržováním bezpečnostních předpisů podle příslušných ustanovení zákoníku práce.
- 9.4. Zhotovitel je povinen vybavit své zaměstnance osobními ochrannými pracovními prostředky podle příslušných profesí, činností a rizik při uskutečňování díla.
- 9.5. Zhotovitel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění díla s příslušnými bezpečnostními předpisy.
- 9.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat pořádek a čistotu na pracovišti. Nesmí znečišťovat prostory užívané společně s objednatelem, v případě jejich znečištění musí okamžitě uvedené prostory uklidit.
- 9.7. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách bez vědomí a bez souhlasu objednatele skladovat a odkládat žádný materiál a předměty.
- 9.8. Zhotovitel je povinen vést evidenci zaměstnanců od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště objednatele.
- 9.9. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy týkající se prováděných prací. Svou činnost přizpůsobí tak, aby nedošlo k poškození cizího majetku, nebylo ohroženo zdraví zaměstnanců ani jiných osob. Škody na majetku, které dodavatel způsobí, se zavazuje neprodleně odstranit na vlastní náklady, a to jak objednateli, tak třetí osobě. Škody na zdraví vlastních zaměstnanců řeší zhotovitel v rámci povinností vyplývajících ze zákoníku práce. Škody na zdraví uživatelů požárně bezpečnostních zařízení šetří zhotovitel ve spolupráci s objednatelem. Zhotovitel odpovídá za škodu na zdraví i dalších osob, pokud nedojde k vyvinění se této odpovědnosti.
- 9.10. Objednatel je oprávněn prostřednictvím svých určených zástupců, nebo odborně způsobilých osob, které pro něj pracují dodavatelsky, provádět průběžnou kontrolu díla.
- 9.11. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele o rizicích možného ohrožení zdraví a života na těchto pracovištích dle ustanovení § 101 a násl. zákoníku práce.
- 9.12. Při provádění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy v oblasti PO a platné normy, které se vztahují k prováděným pracím.
- 9.13. Zhotovitel je povinen zajistit vlastní dozor nad dodržováním předpisů PO.
- 9.14. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným zástupcům objednatele provádět kontrolu dodržování předpisů a PO.
- 9.15. Zhotovitel je povinen řádně seznámit své zaměstnance, kteří se budou podílet na provádění kontrolních prohlídek požárně bezpečnostních zařízení s příslušnými požárními předpisy.

- 9.16. Zhotovitel je povinen seznámit všechny zaměstnance s tím, že při provádění prací s otevřeným ohněm je nutno provést vyhodnocení požárního nebezpečí pro daný prostor ve smyslu vyhlášky č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách, ve znění pozdějších předpisů, a to písemnou formou.
- 9.17. Zhotovitel je povinen seznámit zaměstnance s poplachovými směnicemi, s rozmístěním hydrantů, hasicích přístrojů a hlavními uzávěry plynu, vody a elektrické energie. Informace a podklady předá na vyžádání objednatel.
- 9.18. Zhotovitel je povinen průběžně likvidovat veškerý odpad vzniklý při provádění kontrolních prohlídek v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů na vlastní nebezpečí a vlastní náklady.
- 9.19. Zhotovitel je povinen mít zpracované identifikační listy nebezpečných odpadů.
- 9.20. Zhotovitel je povinen odpady ukládat na určené označené místo.
- 9.21. Zhotovitel je povinen nebezpečné odpady likvidovat prostřednictvím smluvního partnera, kterému jsou tyto odpady předávány k likvidaci, či dalšímu zpracování.
- 9.22. Zhotovitel je povinen seznámit zaměstnance s platnými předpisy z oblasti odpadů a chemických látek a přípravků, včetně bezpečnostních listů chemických látek a přípravků a identifikačních listů odpadů používaných při provádění díla.

#### 10. Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy a dohoda o odstupném

- 10.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s dokončením díla v dohodnutém termínu (dle odst. 3.2. této smlouvy) ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s reklamací díla ve výši 0,5 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 10.3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli v případě prodlení s uhrazením faktury smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.4. Je-li úhrada faktury vázána na obdržení finančních prostředků do rozpočtu objednatel z Ministerstva vnitra (dále jen poskytovatel), není objednatel povinen hradit úrok z prodlení nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději den následující po obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet zhotovitele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení v zákonem stanovené výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení ode dne následujícího po dni obdržení finančních prostředků od poskytovatele. Připadá-li tento den na den pracovního klidu, je objednatel povinen příslušné finanční prostředky poukázat na bankovní účet zhotovitele den následující po dni pracovního klidu.
- 10.5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti, za které je smluvní pokuta účtována a vymáhána.
- 10.6. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
- 10.7. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení objednatel se zaplacením ceny díla či převzetím díla o více jak **14 dní**;
  - prodlení s odstraněním vad o více jak **14 dní**.

- 10.8. Zhotovitel je povinen, v případě odstoupení mimo podstatné porušení smlouvy dle odst. 9.7. tohoto článku, uhradit objednateli případnou náhradu škody, jeho vynaložené náklady na sjednání třetí strany na zajištění plnění, případně zajištění bezplatného záručního servisu. Škodou se rovněž rozumí i cenový rozdíl mezi cenovou nabídkou objednatele a cenovou nabídkou třetí strany, který by objednateli vznikl zajištěním takovéto třetí smluvní strany v případě odstoupení objednatele od smlouvy. Odstoupení musí být písemné, měsíc před jeho účinností a doručeno druhé straně.

### **11. Závěrečná ustanovení a další ujednání**

- 11.1. Smluvní vztahy mezi stranami vzniklé na základě této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 11.2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy, ať už vzhledem k platnému právnímu řádu nebo vzhledem k jeho změnám, ukáže neplatným, neúčinným nebo sporným anebo některé ustanovení chybí, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy touto skutečností nedotčena. Namísto dotyčného ustanovení nastupuje buď ustanovení příslušného obecně závazného právního předpisu, které je svou povahou a účelem nejbližší zamýšlenému účelu této smlouvy, nebo není-li takového ustanovení právního předpisu, způsob řešení, jenž je v obchodním styku obvyklý.
- 11.3. V otázkách týkajících se výkladu Smlouvy má text Smlouvy přednost před přílohou Smlouvy, Smlouva má přednost před nabídkou, nikoliv však před kogentními ustanoveními občanského zákoníku a ostatních obecně závazných právních předpisů.
- 11.4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné spory vyplývající z této dohody se budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě a vznikne-li spor, pak při řešení sporů budou smluvní strany postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 11.5. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- 11.6. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, mohou být postoupeny jednou smluvní stranou pouze po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn započít svou pohledávku vůči objednateli bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.7. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 11.8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy včetně nabídky v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících.
- 11.9. Smluvní strany sjednávají, že žádný z údajů obsažených v této smlouvě a jejích přílohách nejsou považovány za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku. V případě, že by zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplňoval podmínky stanovené v § 504 Občanského zákoníku, nese za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství odpovědnost zhotovitel.
- 11.10. Smluvní strany se ohledně doručování dohodly na fikci doručení, a to tak, že následující pracovní den po odeslání e-mailu se má tento za doručený druhé smluvní straně. Doručením se má rovněž za to, že smluvní strana byla s obsahem doručované listiny seznámena.



- 11.11. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každých platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 11.12. Ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů v platném znění a GDPR (General Data Protection Regulation) obecného nařízení 2016/679 Evropského parlamentu a Rady EU o ochraně osobních údajů s účinností od 25. 5. 2018, si smluvní strany udělují podpisem této smlouvy souhlas se shromažďováním, uchováním a zpracováním osobních údajů obsažených v této smlouvě.
- 11.13. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně. Účinnosti smlouva nabývá podpisem poslední smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že se uvedená Smlouva nebude zveřejňovat dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.14. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 11.15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
- 11.16. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele ze dne 7. 9. 2022, která byla aktualizována dne 13. 9. 2022
  - Příloha č. 2 – Seznam umístění nástrah.

- 1 - 11 - 2022  
V Opavě dne .....

3 1 - 10 - 2022  
V Opavě dne .....



Objednatel


Zhotovitel

ředitel Zemského archivu v Opavě

Bochenkova 2709/20, Opava

**Zemský archiv v Opavě**  
Sněmovní 2/1  
746 01 Opava  
IČO: 70979057 5

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne 7. 9. 2022, která byla aktualizována dne 13. 9. 2022

	<p>Michal HAVLICKÝ, Bochenkova 2709/20, 746 01 Opava IČO: 13602535; DIČ: CZ7211265435; ČS a.s. 1842133349/0800</p> <p>KOMINICTVÍ - REVIZE KOMÍNŮ – KLEMPÍŘSTVÍ – ZÁMEČNICTVÍ STAVEBNÍ PRÁCE – ASANA</p> <p>tel: 553 773 806; 603 520 039; sluzbyhavlicky@seznam.cz</p>
---	--

Zemský archiv v Opavě  
Sněmovní 2 1 746 01



V Opavě 7.9.2022

Cenová nabídka: **Položení nástrah na hlodavce**  
Aktualizace 13.9.2022

Položení nástrah na hlodavce v budově Zemského archivu v Opavě a jeho pobočkách níže uvedených

Sněmovní 2 1 Opava – deponitáře včetně sklepů **5.500,- Kč + DPH 21%**  
Lidická 2a Opava **4.000,- Kč + DPH 21%**  
Bězínova 8. Opava **3.400,- Kč + DPH 21%**  
Skrochovice **3.200,- Kč + DPH 21%**  
Olbrichova **2.100,- Kč + DPH 21%**  
Krnov **4.100,- Kč + DPH 21%.**

Částky jsou kalkulovány za jedno položení.  
Četnost kontrol a doplnění je určena 2x ročně (jaro, podzim).

Zpracovala:



## Příloha č.2-seznam umístění nástrah

1/Sněmovní 2/1, Opava	depozitáře vč.sklepů	35 ks
2/Lidická 2665/2a,Opava		25ks
3/Březinova779/ 6,Opava		20ks
4/ Školní 54,Skrochovice		18ks
5/Olbrichova724/15, Opava		20ks
6/Říční okruh 5/12,Krnov		20ks