

MĚSTO FRENŠTÁT POD RADHOŠTĚM		
EVIDENČNÍ ČÍSLO SMLOUVY		
<b>0462</b>	<b>2022</b>	<b>OTAJ</b>
poř. číslo	rok	zkr. odb.

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

##### **Město Frenštát pod Radhoštěm**

se sídlem: nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm  
zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Jan Rejman, starosta města  
IČO: 00297852  
DIČ: CZ00297852, plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: XXXXXXXXXX

*(dále jen „kupující“)*

a

##### **KARFO velkoobchod s.r.o.**

se sídlem: Šenovská 750/80, 710 00 Ostrava-Slezská  
zastoupený ve věcech smluvních: Monika Strušková, jednatel  
zastoupený ve věcech technických: Monika Strušková, jednatel  
IČO: 26872382  
DIČ: CZ26872382  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. Oddíl C, vložka 28850  
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava  
číslo účtu: XXXXXXXXXX

*(dále jen „prodávající“)*

*(společně také „smluvní strany“)*

uzavírají tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou se prodávající zavazuje k dodání zboží, specifikovaného v článku II. této smlouvy, do místa plnění podle čl. III. této smlouvy a kupující se zavazuje k převzetí zboží a zaplacení kupní ceny v souladu s čl. IV. této smlouvy, a to za podmínek ve smlouvě uvedených.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu předmět koupě v rámci plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Nákup hygienických a úklidových prostředků 2022**“, a to ve specifikaci, množství, jakosti, provedení a ceně stanovené touto smlouvou, včetně obalu a dopravy (dále také „zboží“) a závazek kupujícího toto zboží převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

2. Přesná specifikace zboží je uvedena v Příloze č.1 - Specifikace a rozpis cen zboží.
3. Zboží musí být nové, z aktuální a oficiální distribuce pro Českou republiku.
4. Kupující si jako zadavatel veřejné zakázky vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy dle § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Tato vyhrazená změna se bude týkat rozšíření rozsahu zboží, uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, o 30 % v závislosti na potřebách kupujícího. Kupující stanovuje, že se vždy bude jednat o kancelářské potřeby či příbuzné zboží, které je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy.

### III.

#### Doba, místo a podmínky plnění

1. Prodávající je povinen dodat zboží do místa dodání uvedeného v odst. 2 tohoto článku, a to nejpozději **do 11.listopadu 2022.**
2. Místo plnění: **MěÚ Frenštát pod Radhoštěm, nám. Míru 1, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm.**
3. Náklady spojené s odevzdáním zboží v místě dodání nese prodávající.
4. Dodavatel opatří zboží pro přepravu takovým způsobem, který je pro dodávané zboží v obchodním styku obvyklý, aby nedošlo k jeho poškození.
5. Předání a převzetí zboží bude prokázáno datovaným dodacím listem se specifikací dodávky, podepsaným zástupci obou smluvních stran a potvrzujícím, že zboží bylo ze strany prodávajícího kupujícímu předáno ve sjednaném místě, v požadovaném množství a kvalitě, bez zjevných vad. Dodací list bude přílohou faktury.
6. Spolu s dodacím listem prodávající předá kupujícímu všechny doklady, které se k předmětu plnění vztahují a které jsou potřebné k převzetí a užívání zboží.

### IV.

#### Kupní cena

1. Cena zboží je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou prodávající předložil ve své nabídce na předmětnou veřejnou zakázku uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy. Výše kupní ceny činí:

Cena bez DPH 146.185,84 Kč

DPH 30.699,03 Kč

**Cena vč. DPH 176.884,87 Kč**

2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady na realizaci dodávky zboží, včetně nákladů na dopravu zboží do místa dodání. Kupní cena je blíže specifikována v Příloze č.1 této smlouvy.
3. Kupní cena je cenou nejvýše přípustnou a konečnou a zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé

vývojem cen v národním hospodářství, a to až do termínu dodání zboží stanoveného touto smlouvou.

4. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu předmětu plnění, budou dodávky prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou reagovat dodatkem smlouvy v souladu s čl. XII., odst. 2 této smlouvy.

## **V. Dodací podmínky**

1. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží okamžikem zaplacení kupní ceny.
2. Nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího převzetím zboží od prodávajícího.
3. Zboží dodané řádně a včas v souladu s touto smlouvou je kupující povinen převzít a převzetí prodávajícímu potvrdit.

## **VI. Platební podmínky**

1. Prodávající vystaví na dodané zboží fakturu, kterou doručí na adresu sídla kupujícího.
2. Součástí faktury musí být dodací list se specifikací dodávky podepsaný zástupci obou smluvních stran, který bude potvrzovat, že zboží bylo kupujícímu předáno ve sjednaném místě, v požadovaném množství a kvalitě.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
4. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od data jejího doručení kupujícímu. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
5. Faktura bude uhrazena bezhotovostním převodem a bude považována za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Kupující je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, není doložena kopií potvrzeného dodacího listu, obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh zboží než dohodnuté ve smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení kupujícímu.
7. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
8. Zálohové platby nebudou prodávajícímu poskytovány.

## **VII. Zvláštní ujednání o plnění povinnosti dle zákona o zaměstnanosti**

1. Ustanovení tohoto článku se vztahuje na prodávajícího, který poskytuje tzv. náhradní plnění dle § 81 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zaměstnanosti“).
2. Prodávající prohlašuje, že jako zaměstnavatel splňuje a po celou dobu účinnosti této smlouvy bude splňovat podmínky dle § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti. Vzhledem k této skutečnosti se prodávající výslovně a bezvýhradně zavazuje poskytnout kupujícímu plnění (tzv. náhradní plnění) ve výši 100% ze skutečného plnění předmětu této smlouvy v celém rozsahu v rámci svého limitu dle § 81 odst. 3 zákona o zaměstnanosti.
3. Prodávající se vůči kupujícímu zavazuje, že mu umožní plnit povinnost § 81 odst. 1 zákona o zaměstnanosti způsobem uvedeným v § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.
4. Prodávající prohlašuje, že má veškerá potvrzení, povolení a/nebo souhlasy či jakákoliv jiná rozhodnutí nezbytná pro řádné plnění jeho povinnosti vyplývajících ze zákona o zaměstnanosti a ověřené kopie je schopen doložit na základě písemné žádosti kupujícího.
5. Prodávající je povinen dodat čestné prohlášení, že je zaměstnavatelem s více než 50 % zaměstnanců se zdravotním postižením a splňuje podmínku uvedenou v § 81 odst. 2 písm. b) zákona o zaměstnanosti.
6. Prodávající si je vědom odpovědnosti za škodu, která by vznikla kupujícímu, kdyby se jeho tvrzení ukázalo nepravdivým.

## **VIII. Záruka za jakost**

1. Prodávající odevzdá kupujícímu zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení.
2. Budou-li po převzetí zboží kupujícím na zboží zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu práva z vadného plnění v souladu s ust. § 2161 a násl. a ust. § 2165 a násl. občanského zákoníku.
3. Prodávající je povinen dodat mechanické úklidové prostředky se zárukou za jakost v délce trvání minimálně 24 měsíců, ostatní čisticí a úklidové prostředky s minimální dobou použitelnosti do 31.12.2023.

## **IX. Sankce**

1. Kupující je oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu za nedodržení termínu dodání zboží dle čl. III., odst. 1 této smlouvy, a to ve výši 0,1 % z fakturované ceny zboží za každý započatý den prodlení.

2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury vystavené prodávajícím, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá smluvní strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, s uvedením důvodu.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy ve smyslu odst. 1 tohoto článku:
  - prodlení prodávajícího s dodáním zboží v termínu dle čl. III., odst. 1 této smlouvy delší než 15 dnů,
  - prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny delší než 15 dnů ode dne splatnosti faktury dle čl. VI., odst. 4 této smlouvy,
  - nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků kupujícího prodávajícím.

## **XI.**

### **Řešení sporů**

1. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

## **XII.**

### **Ostatní ujednání**

1. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných, očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
5. Prodávající si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv kupující. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva neupravuje obchodní tajemství.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží prodávající a dva kupující, příp. v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že jsou jim všechna ustanovení této smlouvy jasná a srozumitelná, že smlouvu uzavírají vážně a na základě svobodné vůle.
4. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
Právní jednání stanovené touto smlouvu bylo v souladu s usnesením Rady města Frenštátu pod Radhoštěm č. 24/2/RM/2018 ze dne 21.11.2018 schváleno starostou města Frenštátu pod Radhoštěm.

Příloha č.1 - Specifikace a rozpis cen zboží

Ve Frenštátě pod Radhoštěm dne:

V Ostravě dne:

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

V.Z.  
Digitálně podepsal Ing. Jan  
Rejman  
Datum: 01.11.2022  
13:56:44 +01:00

**Monika  
Strušková** Digitálně podepsal  
Monika Strušková  
Datum: 2022.10.31  
15:41:14 +01'00'

.....  
Ing. Jan Rejman  
starosta

.....  
Monika Strušková  
jednatel

