

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

mezi těmito smluvními stranami

STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem:

Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČO:

26932211

DIČ:

CZ26932211

plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně
pod sp. zn. B 4174

bankovní spojení:

Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-1393300227/0100,
ověřený bankovní účet

společnost zastoupená:

[redacted]
[redacted]

kontaktní osoby ve věcech
technických:

[redacted]
[redacted]
[redacted]

dále jen „objednatel“

a

V+W ELEKTRO s.r.o.

se sídlem:

U Svitavy 2, 618 00 Brno

IČO:

25596977

DIČ:

CZ25596977

plátce DPH

společnost zapsaná

v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně pod sp. zn. C
36998

bankovní spojení:

7970329001/5500

zastoupená

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

dále jen „zhotovitel“

uzavírají tuto smlouvu:

I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny tohoto účtu je

zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Účelem této smlouvy je uspokojení potřeby objednatele spočívající v osazení nového nouzového osvětlení v budově Městského plaveckého stadionu Lužánky (MPSL).

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo spočívající v dodávce a elektroinstalaci nouzového osvětlení prostor 50m bazénu pro areál Městský plavecký stadion Lužánky (MPSL) tak, jak je specifikováno touto smlouvou, vč. jejích příloh (vše dále jen „dílo“).
2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zpracování časového plánu realizace díla a předložení jeho návrhu objednateli ke schválení;
 - b) zřízení staveniště a odstranění zařízení staveniště, pokud je jeho zřízení potřebné,
 - c) koordinace se stavbou 25m bazénu i v rámci prostor 50m bazénu (vstupy, šatny, zázemí) a revizním technikem elektro 50m bazénu zřízení a zapravení drážek v obytné části budovy na hlavním schodišti a chodbě
 - d) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - e) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - f) uvedení všech povrchů dotčených realizací díla do původního stavu,
 - g) provádění průběžného každodenního úklidu znečištění způsobeného prováděním díla nebo v jeho souvislosti; úklid bude proveden na všech znečištěných plochách
 - h) provedení celkového úklidu místa plnění, vč. přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla,
 - i) provedení individuálních i komplexních zkoušek (vyzkoušení) funkčnosti díla,
 - j) zajištění a provedení všech nutných zkoušek a revizí dle ČSN, případně jiných norem a obecně závazných právních předpisů vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek), předání protokolů o provedení zkoušek / revizí objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nebo USB nosiči;
 - k) provedení zaškolení obsluhy objednatele (provozovatele);
 - l) prohlášení o shodě provedeného díla s projektovou dokumentací
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
4. Majetková práva k DSP (licence) budou zhotovitelem objednateli poskytnuta na celou dobu jejich trvání objednateli bez omezení, zejména je objednatel oprávněn DSP dále zpracovat a rozmnožovat.

5. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, a zaplatit za poskytnuté plnění zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII. této smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
6. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemným dodatkem smlouvy.

III. Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena první pracovní den po nabytí účinnosti této smlouvy. Ostatní práce, které je nutné realizovat na místě plnění, můžou být zahájeny teprve po předání a převzetí staveniště. Dílo bude dokončeno do osmi týdnů od předání a převzetí staveniště.
2. Dílo lze na místě provádět denně od 7 do 19 hodin.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla po vzájemné dohodě a v součinnosti s kontaktními osobami ve věcech technických.

IV. Místo plnění

Místem realizace díla je Městský plavecký stadion Lužánky (MPSL) – Sportovní 486/4, 602 00 Brno.

V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
4. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou; vč. její přílohy a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti a bude se jednat o zboží nové, dříve nepoužívané.
5. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
6. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen proškolit osoby podílející se na realizaci díla.
7. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP proškolí osoby, které budou dílo provádět.

8. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli provádění kontroly realizace díla.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je vlastníkem díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen
 - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup do střediska,
 - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami.

VII. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 811 209 Kč bez DPH.
2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie. Odběr el. energie si zhotovitel zabezpečí na své náklady.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
 - a. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem předmětu plnění nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
 - b. dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením stavby dle této smlouvy než tu, která vyplývá z této smlouvy.
6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran.

VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté služby bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po předání a převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za díla po jejich předání a převzetí na základě faktury. Přílohou faktury bude předávací protokol potvrzený objednatelem. Faktura bude doručena jedním z těchto způsobů:
 - a. osobně nebo poštou do sídla objednatele nebo
 - b. elektronicky e-mailem na adresu [REDACTED]
3. Lhůta splatnosti faktury je sjednána v délce 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
5. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a §§ 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 3 let ode dne převzetí díla Objednatelem (dále jen „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 6 a násl. tohoto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele do konce záruční doby,

a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.

7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 10 pracovních dnů od reklamace objednatele; v případě havárie nebo jiné výjimečné situace je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 2 dnů od reklamace objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy objednatelem a obecně platných předpisů.
9. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.
10. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje uzavřít v postavení pojištěného pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1 000 000,- Kč za jednu škodnou událost. Originál nebo ověřená kopie pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřená kopie pojistného certifikátu zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván. Pojistná smlouva bude platná a účinná po celou zbývající dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Porušení povinností dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XI. Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 500 Kč vč. DPH za každý započatý den prodlení. Pokud zhotovitel neodstraní vadu poskytnutého plnění ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 7 této smlouvy, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč vč. DPH za každý započatý den prodlení až do odstranění vady.
3. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X. odst. 1, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé takové porušení povinností zhotovitele, a to i opakovaně.
4. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů.
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší, než 15 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
 - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. odst. 1 smlouvy.
5. Odstoupit od smlouvy je zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje zejména prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 60 dnů.
 6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
 7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
 8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
 9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
 10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Podmínkou převzetí díla je provedení zkoušek podle technické zprávy, která je přílohou této smlouvy. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést i jiné zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit.
3. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany předávací protokol s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Za vyklizené se pokládá místo plnění upravené na náklady zhotovitele tak, že se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.
6. Lhůta pro předání díla může být přiměřeně prodloužena
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění díla na základě písemného pokynu objednatele,
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla z důvodu prodlení na straně objednatele,
 - c) jestliže dojde k přerušení provádění díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
 - d) z důvodu změn předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení díla za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke smlouvě.

XIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhajících jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinností či povinností plynoucích z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

XIV. Ostatní ujednání

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost STAREZ – SPORT, a. s., je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv, a to právnickou osobou dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že společnost STAREZ – SPORT, a. s. je oprávněna uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
8. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Výkaz výměr (položkový rozpočet)
Příloha č. 2 – Technická specifikace (projekt) – jen elektronicky

V Brně dne 6. 10. 2022

V Brně dne 26. 10. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:



STAREZ-SPORT, a. s.



V+W ELEKTRO s.r.o.

Rozpočet

Obnova nouzového osvětlení 50m bazénu MPSL; Sportovní 486/4, 602 00 Brno

objednatel: STAREZ - SPORT, a.s., IČ: 26932211

Zařízení silnoproudé elektrotechniky-nouzové osvětlení

Rozpočet řeší pouze NO pro 50m bazén, nezahrnuje NO pro 25m bazén a navazující prostory

		Rozpočet je vypracován za následujících předpokladů:				
0.1		Výrobky použité v této PD musí být schváleny dle platné legislativy, např. zákon č. 22/1997 Sb. zákon o technických požadavcích na výrobky. Výrobce/dodavatel musí garantovat použití výrobků pro daný účel a označení CE, které dokládá, že výrobek byl posouzen před uvedením na trh, splňuje legislativní požadavky EU. Použité konstrukce a nosné prvky musí být od výrobce/dodavatele doloženy statickým výpočtem.				
0.2		Finální zapravení povrchů dle pokynů objednatele, prostupy do objektu vždy hydroizolačně, tepelně a plynotěsně utěsnit.				
0.3		Svítlidla jsou jako funkční celek, včetně zdrojů předřadníků, závěsů a potřebných komponent. Svítidla jsou navržena a podložená výpočtem dle konkrétního typu pro splnění požadavků platné legislativy. Při návrhu konkrétního typu svítidla se musí vypracovat světelně technický protokol a konzultovat ho se zadavatelem.				
0.4		V nákladech na veškerou dodávku a montáž materiálu jsou dále zahrnuty tyto součásti: Dodávka podmiňujících komponent (příslušenství, dílčí součásti kompletů a pod). Náklady na zajištění, výrobu, nákup, přepravu a skladování materiálu. Přípravné a pomocné práce před montážemi. Vyměření místa, upevnění, osazení instalovaných komponent. Utěsnění vstupů, vystrojení skříní. Závěrečné práce spojené s montáží. Očíslování a označení skříní štítkem, nebo popisem. Podmiňující práce spojené s montáží rozváděčů. Propojení a změření uzemnění a vypsání měřicího protokolu. Správní poplatky podle zákona č. 368/1992 Sb. v platném znění, které vzniknou při obstaravatelské činnosti zhotovitele v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí nebo povolení, které jsou nezbytné k provedení díla. Poštovní a přepravní poplatky nutné pro realizaci akce. Vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich správci. Dohled vlastníka nebo správce dotčené nemovitosti, kabelovodu, kolektoru,... Všechny ostatní náklady související s realizací díla, které nebyly zahrnuty do popisu slož. položek, např.:Zařízení staveniště - místa plnění, práci, prováděné služby a dopravu nezbytné pro provedení zakázky použití stavební techniky, nástrojů a				
0.5		Rozhraní, postupy a požadavky na stavbu/profese viz TZ a ostatní části PD.				
ozn	kod	položka	MJ	počet	(Kč/ks)	celkem (Kč)
1		<u>Svítlidla, světelné zdroje a příslušenství</u>				
1.1		N1 - IP65/20, nouzově svítící, vestavné	ks	9	1 420,00	12 780,00
1.2		N3 - IP65/20, nouzově svítící, vestavné, koridorové	ks	2	1 420,00	2 840,00
1.3		N5 - IP65, nouzově svítící, přisazené	ks	45	820,00	36 900,00
1.4		N6 - IP65, stále svítící, přisazené	ks	16	1 227,00	19 632,00
1.5		N7 - IP65, nouzově svítící, přisazené, koridorové	ks	5	1 361,00	6 805,00
1.6		N8 - IP65, stále svítící, přisazené, koridorové	ks	12	2 060,00	24 720,00
1.7		NP1 - IP65, nouzově svítící, NP2 - IP65, stále svítící, NP3 - IP65, nouzově svítící, stropní prapor piktogram	ks	75	1 227,00	92 025,00
1.8		NP3 - příslušenství pro stropní praporek	ks	5	312,00	1 560,00
1.9		N10 - IP65, nouzově svítící	ks	8	3 096,00	24 768,00
1.10		N10 - příslušenství do venkovního prostředí	ks	8	475,00	3 800,00
1.11		N9 - IP65, nouzově svítící; příslušenství	kpl	1	2 950,00	2 950,00
1.12		N9 - příslušenství pro vestavěnou montáž; příslušenství	kpl	1	2 500,00	2 500,00
1.13		Atypické provedení svítidla NP1 do m.č. 2.71 (dětský bazén); zdroj 230V/12V mimo místnost, dále rozvod 12V, vč. materiálu a kabelu 12V. Zdroj napájení NO v samosatné krabici IP65 (pod omítku) a kabel zdroj napájení/NO součást dodávky svítidla	kpl	1	6 500,00	6 500,00
1.14		RECYKLACE SVÍTIDEL	ks	188	12,50	2 350,00
1.15		Závěsy světel (výložníky, tyče apod.), kompletní set pro instalaci	ks	30	385,00	11 550,00
1.16		Spotřební a instalační materiál	kpl	1	7 500,00	7 500,00
1.17		Spojovací a kotvicí materiál	kpl	1	6 500,00	6 500,00
1.18		Podružný materiál	kpl	1	3 600,00	3 600,00
1.19		Přepojení stávajícího osvětlení	kpl	1	7 600,00	7 600,00
1.20		Lešení pro montáž ve výškách	kpl	1	7 500,00	7 500,00
1.21		Pozn.1: svítidla mají platné certifikáty ENEC vydané EZÚ Praha, návrh sv. soustavy proveden výpočtem výrobce, popis typů viz legenda a KL v dokladové části				
1.22		Pozn.2: tabulky s piktogramem pro svítidla jsou součástí dodávky daného svítidla, symboly viz výkres				
1.23		Montážní a odborné práce, instalace svítidel	kpl	1	12 500,00	12 500,00
		Mezisoučet				296 880,00

2	<u>Elektroinstalační materiál</u>				
2.1	Vkládací lišta (kanál) kovový LKM 20020, 20x20mm, barva bílá	m	100	433,00	43 300,00
2.2	Vkládací lišta LHD 20x20, vč. příslušenství	m	200	68,50	13 700,00
2.3	Vkládací lišta LHD 40x20, vč. příslušenství	m	30	74,00	2 220,00
2.4	Drátěný žlab, DZ 60x60, kompletní vč. Výložníků, kotvení, příslušenství	m	20	498,00	9 960,00
2.5	Trubka elektroinstalační tuhá prům. 23mm, vč. příslušenství	m	200	48,80	9 760,00
2.6	Trubka elektroinstalační tuhá prům. 32mm, vč. příslušenství	m	100	52,00	5 200,00
2.7	Trubka ohebná PVC prům. 16mm	m	150	19,50	2 925,00
2.8	Trubka ohebná PVC prům. 25mm	m	100	21,50	2 150,00
2.9	Trubka k mechanické ochraně kabelů, do 1225, UV a mrazu odolná, vč. Příslušenství	m	50	34,50	1 725,00
2.10	Zakončení kabelů proti vniknutí vody a vlhkosti, dle návodu výrobce kabelu PraFlaSafe+	ks	60	86,00	5 160,00
2.11	Krabice svorková KU68, plastová s víčkem	ks	80	49,50	3 960,00
2.12	Krabice svorková, plastová s víčkem	ks	100	52,50	5 250,00
2.13	Krabice univerzální bezhalogenová s kovovým víčkem, barva bílá	ks	100	64,50	6 450,00
2.14	Spojovací a kotvicí materiál, distanční prvky	kpl	1	5 600,00	5 600,00
2.15	Spotřební instalační a podružný materiál (instalační krabice zapuštěné a přisazené, svorky, oka, závěsy, izolace, stah.pásy, svorky, sádra, tmely, barvy, spreje, víčka, příchytky, kotvení, kabelové příchytky, koncovky atd.)	kpl	1	3 499,00	3 499,00
2.16	Montážní a odborné práce	kpl	1	8 500,00	8 500,00
	Mezisoučet				129 359,00
3	<u>Vodiče a kabely</u>				
3.1	PraFlaSafe+ 3x1,5; konce kabelů důkladně zajistit proti vniknutí vody a vlhkosti v prostorech vlhkých a mokrých	m	580	69,00	40 020,00
3.2	CYKY-J 3x1,5	m	850	49,00	41 650,00
3.3	CYKY-J 5x1,5	m	50	67,00	3 350,00
3.4	Prořez délkového materiálu (3%)	kpl	1	550,00	550,00
3.5	Montážní a odborné práce	kpl	1	9 500,00	9 500,00
	Mezisoučet				95 070,00
4	<u>Stavební práce</u>				
4.1	Frézování a sekání drážek (beton, cihla) pro kabeláž v celém objektu	kpl	1	27 500,00	27 500,00
4.2	Stavební připravenost kabelových tras pod omítkou, ve zdivu, ve stropech, v SDK, kotvení, sádrování, tmelení atd. vč. materiálu	kpl	1	12 500,00	12 500,00
4.3	Jádrové vrtání/průrazy na páteřních trasách, v instalačních šachtách, mezi podlažím	kpl	1	6 750,00	6 750,00
4.4	Průrazy na kabelových trasách, vč. průrazů v armovaném betonu tl. do 1m	kpl	1	6 600,00	6 600,00
4.5	Příprava otvorů/kapes a stěn, stavební instalace krabic apod.	kpl	1	6 400,00	6 400,00
4.6	Zednické zapravení původní DMT EL instalace v rozsahu obnovy NO vč.materiálu	kpl	1	12 500,00	12 500,00
4.7	Přípravné stavební práce	kpl	1	15 000,00	15 000,00
4.8	Lokální DMT/MNT stávajících SDK konstrukcí pro kabelové trasy a instalaci NO vč. materiálu. Uvedení SDK stěn, podhledů do původního stavu. Např. prostory 3.NP za tribunou, nájemní jednotky a další	kpl	1	15 000,00	15 000,00

4.9	Zednické práce řešených prostorů v jednotlivých podlažích, hrubé zapravení prostupů kabelových tras, kabelových drážek, poškozené stěny/stropy/podlahy/sokly/obklady apod., vč. materiálu a potřebného v rozsahu obnovy NO	kpl	1	8 750,00	8 750,00
4.10	Obkladačské práce řešených prostorů v jednotlivých podlažích, vč. materiálu a potřebného v rozsahu obnovy NO	kpl	1	11 200,00	11 200,00
4.11	Finální zapravovací zednické práce řešených prostorů v jednotlivých podlažích, dokončovací práce, detailní lokální práce např. světla, defekty apod., vč. materiálu a potřebného, vč. materiálu a potřebného v rozsahu obnovy NO	kpl	1	10 000,00	10 000,00
4.12	Malířské práce; lokální výmalba v rámci prostor obnovy NO (dotčené místnosti, opravy v místě instalace, zapravení defektů povrchu, tmelení, příprava podkladu, penetrace, úklid atd.)	kpl	1	14 600,00	14 600,00
4.13	Protipožární ucpávky prostupů mezi požárními úseky a mezi podlažím, dle PBŘ, EI 90/60, štítek, certifikát, dokumentace, fotodokumentace s popisem	kpl	1	22 500,00	22 500,00
4.14	Zakrytí interiéru v rámci prováděných prací, krycí materiál (igelity, lakýrnické pásy...)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
4.15	Drobné zámečnické práce v rozsahu obnovy NO	kpl	1	4 000,00	4 000,00
4.16	Spotřební a instalační materiál pro stavební profese	kpl	1	3 000,00	3 000,00
4.17	Vzorkování finálních povrchů, malby, obkladů a dlažeb vč. protokolu	kpl	1	7 500,00	7 500,00
4.18	Pomocné práce, přesuny hmot pro stavební profese	kpl	1	6 750,00	6 750,00
	Mezisoučet				195 550,00
5	Ostatní				
5.1	Demontáže, odpojení a bezpečné zakončení (stávající nevyužité, nevhodné instalace v rámci nového NO). Stávající demontované NO převezeme správa areálu.	kpl	1	2 500,00	2 500,00
5.2	Přepojení stávající/zachované EL instalace	kpl	1	4 500,00	4 500,00
5.3	Řešení instalace prvků do/na fasádu	kpl	1	5 000,00	5 000,00
5.4	Úklid, odvoz, likvidace a recyklace odpadu	kpl	1	4 800,00	4 800,00
5.5	Podružné a nespecifikované práce (jinde neuvedené), fotodokumentace před/při/po realizaci	kpl	1	3 600,00	3 600,00
5.6	Podružný, spotřební a instalační materiál (jinde neuvedené)	kpl	1	5 000,00	5 000,00
5.7	Individuální a komplexní zkoušky, protokol o zkouškách	kpl	1	5 000,00	5 000,00
5.8	Pasport stávajících světelných okruhů, rozvaděčů, přívodů, svorkových světelných krabic atd. Výstup ve formátu dwg a papírově tiskem. Rozsah: vyhledat a popsat okruhy pro napojení NO	kpl	1	3 500,00	3 500,00
5.9	Vzorkování vč. protokolů. Seznam vzorkovaného materiálu, dle objednatele	kpl	1	4 500,00	4 500,00
5.10	Výchozí revize a zaškolení obsluhy EL zařízení	kpl	1	6 500,00	6 500,00
5.11	Dílenská dokumentace, dokumentace pro provedení stavby (DPS)	kpl	1	1 500,00	1 500,00
5.12	Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	kpl	1	11 200,00	11 200,00
5.13	Koordinace a součinnost s INV a profesemi vč. EL v rámci stavebních prací MPSL a pronájmů	kpl	1	1 600,00	1 600,00
5.14	Koordinace jinde neuvedené	kpl	1	2 500,00	2 500,00
5.15	Popis a označení ukončovacích prvků, adresy	kpl	1	3 650,00	3 650,00
5.16	Jednání a zajištění kladného stanoviska TIČR	kpl	1	10 000,00	10 000,00
5.17	Koordinátor BOZP	kpl	1	6 500,00	6 500,00
	Mezisoučet				81 850,00
6	<u>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, zábory, zkoušky, apod.</u>	kpl	1	12 500,00	12 500,00
	Rekapitulace:				
1	<u>Svítlidla, světelné zdroje a příslušenství</u>				296 880,00
2	<u>Elektroinstalační materiál</u>				129 359,00
3	<u>Vodiče a kabely</u>				95 070,00
4	<u>Stavební práce</u>				195 550,00
5	<u>Ostatní</u>				81 850,00
6	<u>Doprava, přesuny hmot, zařízení staveniště, lešení, zábory, zkoušky, apod.</u>				12 500,00
	Celkem za dodávku v Kč bez DPH				811 209,00