

Příloha 2 - Specifikace ceny a jednotlivých dílech plnění				
plnění		Řešené území		
Etapa 0		CZK bez DPH		
Etapa 0.1 Příprava projektu (PP)	Zahájení	3,00%	%z PP	2 595 000,- Kč nejvýše však 2 595 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací Příprava projektu	x	30,00%	775 000,- Kč nejvýše však 775 000,- Kč
	Záloha	x		
	Úhradě	x		x
Client's Brief	Zpráva vyhodnocení, Draft Client's Brief	x	x	x
	Číslopis Client's Brief	x	70,00%	11 785 000,- Kč nejvýše však 11 785 000,- Kč
Průzkumy a měření "c. rezervy 20%	Průzkumy celkem	x	x	x
	Výzva k zahájení prací - Průzkumy a měření			
	Průzkumy 1+2+3			
	Záloha na odsouhlasené průzkumy	x	x	x
Etapa 0.2 Architektonická studie (AS) "detail DÚR	Client's Brief	36,00%	%z AS	165 850 000,- Kč nejvýše však 165 850 000,- Kč
	Draft Architektonická studie			
	Výzva k zahájení prací - Draft Architektonická studie		20,00%	33 160 000,- Kč nejvýše však 33 160 000,- Kč
	Záloha		x	x
	50% Draft Architektonické studie pro Řešené území - Potvrzení převzetí výstupu		30,00%	12 240 000,- Kč nejvýše však 12 240 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Draft Architektonické studie pro Řešené území - Potvrzení převzetí výstupu		25,00%	110 200 000,- Kč nejvýše však 110 200 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Architektonické studie			
	Polkn ke zpracování Číslopisu Architektonické studie		x	x
Schválení Radou hlavního města Prahy	Zpracování - předání		x	x
	Schválení = Akceptace Číslopisu Architektonické studie		25,00%	110 200 000,- Kč nejvýše však 110 200 000,- Kč
	Příprava listu do Rady hlavního města Prahy		x	
	Architektonický model		x	x
	1:100		x	x
	Záloha		x	x
	Schválení = Akceptace		x	x
	Schválení Radou H. m. Prahy		x	x
Etapa 2				
Dokumentace pro společné povolení (DSP)	Zahájení	33,00%	%z Etapy 2	164 160 000,- Kč nejvýše však 164 160 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Dokumentace pro společné povolení		x	x
	Záloha		x	x
	Client's Brief		x	
	Zpráva vyhodnocení, Aktualizace		x	
	Dokumentace EIA		x	
	Výzva ke zpracování Dokumentace EIA		x	
	Schválení = Akceptace		x	
	Draft Dokumentace pro společné povolení			
	"včetně Client's Brief		x	x
	Záloha		x	x
	50% Draft Dokumentace pro společné povolení pro Řešené území - Potvrzení převzetí výstupu		35,00%	29 452 000,- Kč nejvýše však 29 452 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Draft Dokumentace pro společné povolení - Potvrzení převzetí výstupu		35,00%	29 452 000,- Kč nejvýše však 29 452 000,- Kč
Akustický model	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Dokumentace pro společné povolení			
	"včetně Client's Brief			
	Polkn ke zpracování Číslopisu Dokumentace pro společné povolení			
	Zpracování		x	x
	Schválení = Akceptace		10,00%	38 415 000,- Kč nejvýše však 38 415 000,- Kč
	Společné povolení			
	Projednání Společného povolení		x	x
	Podání návrhu na vydání Společného povolení		10,00%	38 415 000,- Kč nejvýše však 38 415 000,- Kč
	Vyřízení Společného povolení		10,00%	38 415 000,- Kč nejvýše však 38 415 000,- Kč
"s testováním 1:10	Výzva k zahájení prací - zpracování Akustického modelu		x	x
	Záloha		x	x
	Schválení = Akceptace		x	x
Etapa 3				
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	Zahájení	37,00%	%z DPS (BID)	164 360 000,- Kč nejvýše však 164 360 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Draft Dokumentaci pro provádění stavby		20,00%	118 470 000,- Kč nejvýše však 118 470 000,- Kč
	Záloha		x	x
	Client's Brief		x	x
	Zpráva vyhodnocení, Aktualizace		x	
	Draft Dokumentace pro provádění stavby			
	"včetně Client's Brief		x	x
	50% Draft Dokumentace pro společné povolení pro Řešené území - Potvrzení převzetí výstupu		x	x
	Draft Dokumentace pro provádění stavby - Potvrzení převzetí výstupu		50,00%	147 175 000,- Kč nejvýše však 147 175 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Dokumentace pro provádění stavby		x	x
	"včetně Client's Brief		x	x
Architektonický model 1:100	Polkn ke zpracování Architektonického modelu			
	Záloha		x	x
	Schválení = Akceptace		x	x
Etapa 4				
Autorský dozor Autorský dohled (AD) "včetně podkladů pro změny	Autorský dozor v součtu 60 měsíců, Autorský dohled v součtu 60 měsíců	12,00%	%z Autorského dozoru a Autorského dohledu	126 600 000,- Kč nejvýše však 126 600 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Autorský dozor a Výzva Autorský dohled		90,00%	27 540 000,- Kč nejvýše však 27 540 000,- Kč
	Kolaudace - Záděné		5,00%	11 530 000,- Kč nejvýše však 11 530 000,- Kč
	Odstátní vad a nedoděků - Záděné		5,00%	11 530 000,- Kč nejvýše však 11 530 000,- Kč
Etapa 5				
Konzultace		1,00%		21 800 000,- Kč nejvýše však 21 800 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Konzultační a schvalovací činnost			
Odměna za zpracování Architektonické studie a Projektové dokumentace Řešeného území	Průzkumy a měření			250 000 000,- Kč nejvýše však 250 000 000,- Kč
	Dokumentace EIA			x
	Akustický model			x
	Architektonický model			x
Celkem		100,00%		1 255 000 000,- Kč nejvýše však 1 255 000 000,- Kč

Budova				
plnění		%z dané části		
Etapa 0		CZK bez DPH		
Etapa 0.1 Příprava projektu (PP)	Zahájení	2,50%	%z PP	120 480 000,- Kč nejvýše však 120 480 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací Příprava projektu		30,00%	36 135 000,- Kč nejvýše však 36 135 000,- Kč
	Záloha		100,00%	1 500 000,- Kč
	Úhradě			
Client's Brief	Zpráva vyhodnocení, Draft Client's Brief	x	x	x
	Číslopis Client's Brief		70,00%	114 135 000,- Kč nejvýše však 114 135 000,- Kč
PP-Průzkumy a měření "c. rezervy 20%	Průzkumy celkem			cena níže
	Výzva k zahájení prací - Průzkumy a měření			
	Průzkumy 1+2+3			
	Záloha na odsouhlasené průzkumy		50,00%	
Etapa 0.2 Architektonická studie (AS)	Client's Brief	22,50%	%z AS	1184 950 000,- Kč nejvýše však 1184 950 000,- Kč
	Draft Architektonická studie			
	Výzva k zahájení prací - Draft Architektonická studie		10,00%	118 400 000,- Kč nejvýše však 118 400 000,- Kč
	Záloha		20,00%	36 810 000,- Kč nejvýše však 36 810 000,- Kč
	30 % Draft Architektonické studie pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		20,00%	36 810 000,- Kč nejvýše však 36 810 000,- Kč
	60 % Draft Architektonické studie pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		25,00%	90 012 000,- Kč nejvýše však 90 012 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Draft Architektonické studie pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		x	x
	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Architektonické studie			
Schválení Radou hlavního města Prahy	Polkn ke zpracování Číslopisu Architektonické studie		x	x
	Zpracování - předání		x	x
	Schválení = Akceptace Číslopisu Architektonické studie		25,00%	90 012 000,- Kč nejvýše však 90 012 000,- Kč
	Příprava listu do Rady hlavního města Prahy		x	
	Architektonický model		%z ceny modelu	cena níže
	1:100		50,00%	
	Záloha		50,00%	
	Schválení = Akceptace		x	x
	Schválení Radou H. m. Prahy		x	x
Etapa 2				
Dokumentace pro společné povolení (DSP)	Zahájení	27,00%	%z Etapy 2	1720 860 000,- Kč nejvýše však 1720 860 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Dokumentace pro společné povolení			
	Záloha		x	x
	Client's Brief		x	x
	Zpráva vyhodnocení, Aktualizace		x	
	Dokumentace EIA			cena níže
	Výzva ke zpracování Dokumentace EIA		x	x
	Schválení = Akceptace		x	
	Draft Dokumentace pro společné povolení			
	"včetně Client's Brief		x	x
	Záloha		x	x
	30 % Draft Dokumentace pro společné povolení pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		25,00%	55 215 000,- Kč nejvýše však 55 215 000,- Kč
	60% Draft Dokumentace pro společné povolení pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		25,00%	93 215 000,- Kč nejvýše však 93 215 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
Akustický model	Draft Dokumentace pro společné povolení - Potvrzení převzetí výstupu		20,00%	64 172 000,- Kč nejvýše však 64 172 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Dokumentace pro společné povolení			
	"včetně Client's Brief			
	Polkn ke zpracování Číslopisu Dokumentace pro společné povolení			
	Zpracování		x	x
	Schválení = Akceptace		10,00%	22 086 000,- Kč nejvýše však 22 086 000,- Kč
	Společné povolení			
	Projednání Společného povolení		x	x
	Podání návrhu na vydání Společného povolení		10,00%	22 086 000,- Kč nejvýše však 22 086 000,- Kč
"s testováním 1:10	Výřízení Společného povolení		10,00%	22 086 000,- Kč nejvýše však 22 086 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - zpracování Akustického modelu			cena níže
	Záloha / Advance payment		50,00%	
	Schválení = Akceptace		50,00%	
Etapa 3				
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	Zahájení	32,00%	%z DPS (BID)	1261 760 000,- Kč nejvýše však 1261 760 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Draft Dokumentaci pro provádění stavby			
	Záloha		10,00%	20 176 000,- Kč nejvýše však 20 176 000,- Kč
	Client's Brief		x	x
	Zpráva vyhodnocení, Aktualizace		x	
	Draft Dokumentace pro provádění stavby			
	"včetně Client's Brief		x	x
	30 % Draft Dokumentace pro provádění stavby pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		20,00%	52 352 000,- Kč nejvýše však 52 352 000,- Kč
	60 % Draft Dokumentace pro provádění stavby pro Budovu - Potvrzení převzetí výstupu		20,00%	52 352 000,- Kč nejvýše však 52 352 000,- Kč
	Draft Dokumentace pro provádění stavby - Potvrzení převzetí výstupu		20,00%	52 352 000,- Kč nejvýše však 52 352 000,- Kč
	Připomínky a projednání		x	x
	Číslopis Dokumentace pro provádění stavby			
Architektonický model 1:100	Polkn ke zpracování Číslopisu Dokumentace pro provádění stavby		x	x
	Zpracování přílohy Objeďtele		x	x
	Schválení = Akceptace		25,00%	65 440 000,- Kč nejvýše však 65 440 000,- Kč
	Výběrové řízení		5,00%	113 088 000,- Kč nejvýše však 113 088 000,- Kč
Autorský dozor Autorský dohled (AD) "včetně podkladů pro změny	Autorský dozor v součtu 60 měsíců, Autorský dohled v součtu 60 měsíců	15,00%	%z Autorského dozoru a Autorského dohledu	122 700 000,- Kč nejvýše však 122 700 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Autorský dozor a Výzva Autorský dohled		90,00%	110 430 000,- Kč nejvýše však 110 430 000,- Kč
	Kolaudace - Záděné		5,00%	36 135 000,- Kč nejvýše však 36 135 000,- Kč
	Odstátní vad a nedoděků - Záděné		5,00%	36 135 000,- Kč nejvýše však 36 135 000,- Kč
Etapa 5				
Konzultace		1,00%		16 180 000,- Kč nejvýše však 16 180 000,- Kč
	Výzva k zahájení prací - Konzultační a schvalovací činnost			
Odměna za zpracování Architektonické studie a Projektové dokumentace Budovy	Průzkumy a měření			318 000 000,- Kč nejvýše však 318 000 000,- Kč
	Dokumentace EIA			29 000 000,- Kč nejvýše však 29 000 000,- Kč
	Akustický model			3 100 000,- Kč nejvýše však 3 100 000,- Kč
	Architektonický model			6 400 000,- Kč nejvýše však 6 400 000,- Kč
				2 800 000,- Kč nejvýše však 2 800 000,- Kč
Celkem		100,00%		850 000 000,- Kč nejvýše však 850 000 000,- Kč

vyhr