

SMLOUVA č. 32/2020

o provádění kontrol, pravidelné údržby a oprav VZT zařízení

(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

1. Zhotovitel :

KLIMASERVIS CB spol. s r.o., Žižkova 12, 370 01 České Budějovice
zastoupená: p. Milan Duda, jednatel společnosti
Zápis : obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 6935
IČO : 251 62 306
DIČ : CZ25162306
Bankovní spojení : ČSOB a.s. České Budějovice
Č.účtu : 74778253/0300
Tel.: 387 718 390

a

2. Objednatel :

Střední škola a Vyšší odborná škola cestovního ruchu, České Budějovice, Senovážné náměstí 12

zastoupená: Mgr. Zdeňkou Erhartovou
IČO: 60077590
DIČ: CZ60077590
Bankovní spoje: ČNB pobočka České Budějovice
Č.účtu: 937231/0710
Tel.: 387 788 115

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za přiměřeného použití příslušných ustanovení zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník, tuto smlouvu:

čl. 1 Předmět plnění

Předmětem plnění je provádění pravidelných kontrol, údržby a oprav VZT zařízení v prostorách objednatel. Provádění pravidelné roční kontroly dle technologického postupu specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy.

čl. 2 Cena předmětu plnění

Cena předmětu plnění byla stanovena dohodou smluvních stran dle zaslané cenové nabídky ze dne 4. 11. 2020 takto:

1. Paušální roční poplatek za udržování VZT jednotek v objektech dle článku 1. činí:

- Servisní prohlídka a údržba VZT	Kč 10.000,-
- VZT filtry dle seznamu v cenové nabídce	Kč 7.750,-
- Revize klapek (25 kusů)	Kč 5.000,-
- <u>Cestovní náklady – paušál</u>	<u>Kč 250,-</u>
Celkem bez DPH	Kč 23.000,-

2. Náklady oprav nad rámec preventivních prohlídek dle čl. 1 této smlouvy budou účtovány touto hodinovou sazbou:

1 hod.	300,- Kč
1 km	12,- Kč

3. Náklady dílenských i kooperačních oprav včetně náhradních dílů a materiálu budou fakturovány dle nákupních cen.

4. K ceně bude účtována DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

5. Místo plnění: budova Fráni Šrámka 1216/9, České Budějovice

čl. 3 Fakturace

1. Zhotovitel je oprávněn fakturovat:

- paušální poplatky – 1x ročně a v částkách dle článku 2. této smlouvy dnem následujícím po provedení předmětu plnění
- ostatní náklady nad rámec pravidelných kontrol (např. vzduchové filtry) na základě písemné objednávky objednatele a pracovního listu podepsaném pracovníkem zhotovitele

2. Vyúčtování nákladů dle čl. 2 bodu 1. a 2. (+DPH) podléhá písemnému schválení objednatele předem.

3. Splatnost daňového dokladu je 14 dní.

čl. 4 Termín provedení prací

Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění pravidelně 1 ročně (duben). V případě poruchy je zhotovitel povinen dostavit se na místo poruchy do 24 hodin (včetně sobot, nedělí a svátků) od telefonického nahlášení poruchy. Zhotovitel neodpovídá za škody, které by objednateli vznikly při výpadku nebo havárii zařízení.

Telefonní čísla pro nahlášení poruchy:

GSM: +420 777 753 xxx

GSM: +420 777 753 xxx

GSM: +420 777 753 xxx

GSM: +420 777 753 xxx

Tel./Fax: 387 718 390 (v pracovní době 7:00 – 15:00)

čl. 5 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provádět předmět plnění dle čl. 1 této smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje neprodleně oznámit objednateli okolnosti, které brání provádění kontrol, údržby a oprav v dohodnutých termínech. Dále je povinen zaznamenávat všechny servisní prohlídky a opravy VZT zařízení u objednatele do pracovního listu.

Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací dle této smlouvy splňovat požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a požadavky na ochranu životního prostředí v místě výkonu prací a další povinnosti stanovené objednatelem.

čl. 6 Povinnosti objednatele

V případě nahlášení poruchy a požadavku servisního zásahu je objednatel povinen oznámit tuto skutečnost na některém z uvedených telefonních čísel dle čl. 4 a domluvit si s příslušným technikem provedení servisního zásahu. Objednatel se zavazuje zajistit vjezd vozidlem zhotovitele k objektu, ve kterém je instalováno VZT zařízení, nebo umožnit jeho parkování na vlastním parkovišti.

čl. 7 Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se **na dobu určitou 24 měsíců**.
2. Kterákoliv ze smluvních stran může smlouvu písemně vypovědět. Platnost a účinnost smlouvy skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, majících platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
5. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Tato smlouva může být změněna pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky.

Součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 - Technologický postup na provádění kontrol, pravidelné údržby a oprav VZT zařízení.

V Českých Budějovicích 18. 11. 2020

Zhotovitel :

Objednatel :

.....
Milan Duda
Jednatel

.....
Mgr. Zdeňka Erhartová
Ředitelka školy

Příloha č. 1

ke Smlouvě č. 32/2020 o provádění kontrol, pravidelné údržby a oprav VZT zařízení

Technologický postup na provádění kontrol, pravidelné údržby a oprav VZT zařízení.

Rozsah činností:

1) Část mechanická

- kontrola funkčnosti zařízení
- kontrola protimrazových ochran
- kontrola chodu ventilátorů
- kontrola stavu klínových řemenů
- kontrola stavu ložisek a uložení ventilátorů
- kontrola funkčnosti klapek a servopohonů
- kontrola stavu manžet a těsnosti skříní
- kontrola stavu ohříváče
- kontrola stavu rekuperátoru
- kontrola stavu výústek a krycích mřížek
- kontrolní měření průtoku vzduchu
- kontrola a dotažení upevnění jednotlivých agregátů VZT jednotky
- výměna vzduchových filtrů - výměna, dezinfekce
- likvidace použitých vzduchových filtrů

2) Podpůrné činnosti

- zabezpečení provozu odkrytovaného zařízení z hlediska bezpečnosti a neohrožení provozu technologie
- spolupráce s centrálním skladem stran zajištění ND
- spolupráce s technickým centrem poradenskou činností
- spolupráce se zahraničním nebo tuzemským dodavatelem stran zajištění havarijních ND
- zajištění druhu, způsobu a výskytu závad v proběhlém období, konzultace závad s uživatelem
- návrhy na opatření pro stranu uživatele z hlediska běžné údržby
- průběžné informování a doplnění znalosti obsluhy uživatele