**Moravská gobelínová manufaktura**

IČO: 428660171

se sídlem Husova 364/4, 757 01

zastoupená **akad. mal. Janem Strýčkem**, jednatelem

(dále jen “prodávající“)

a

**Národní památkový ústav**

IČO: 75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3

118 00 Praha - Malá Strana

zastoupený **Ing. arch. Naděždou Goryczkovou,** generální ředitelkou

(dále jen “kupující“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále v textu označovaného jen „občanský zákoník“), tuto

**KUPNÍ SMLOUVU:**

# Čl. I

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci: **tapiserie *„Úkoly pro Psýché“* (gobelínová manufaktura Aubusson, Francie, kolem roku 1700, rozměry 277 x 270 cm),** prohlášené zakulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury č. j. MK 30169/2021 OPP ze dne 3. 5. 2021,(dále jen „kulturní památka“), kdy Česká republika – Ministerstvo kultury svým opatřením ze dne 2. 12. 2021, č. j. MK 76287/2021 OPP, uplatnila na základě nabídky prodávajícího právo státu na přednostní koupi movitých kulturních památek podle § 13 zákona č.  20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

## Čl. II

Prodávající se touto smlouvou zavazuje kulturní památku kupujícímu odevzdat a převést na něj k ní vlastnické právo. Kupující se touto smlouvou zavazuje kulturní památku převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3 Praha 1, 118 00 a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Kulturní památka specifikovaná v čl. I bude zařazena do mobiliárního fondu SZ Velké Losiny, v jehož prostorách bude prezentována.

## Čl. III

Obě smluvní strany se dohodly na kupní ceně kulturní památky, dle znaleckého posudku č. 108/2021 ze dne 30. 09. 2021, vypracovaného Lubomírem Slanařem, soudním znalcem R – Atelier, Vlhká 6, 602 00 Brno, v celkové výši

**970. 000,- Kč**

(slovy: devětsetsedmdesáttisíckorunčeských).

Platba bude provedena formou bankovního převodu na účet prodávajícího
č. 1766694389/0800, vedený u České spořitelny. Okamžikem zaplacení kupní ceny se rozumí připsání shora uvedené částky na účet prodávajícího.

## Čl. IV

Kupujícímu bude kulturní památka předána po zaplacení kupní ceny. Konkrétní termín předání bude dohodnut mezi smluvními stranami s tím, že prodávající je povinen předat předmět koupě kupujícímu nejpozději do 90 dnů od zaplacení kupní ceny.Místo převzetí bude určeno dohodou prodávajícího a kupujícího. Převzetí za kupujícího provede pověřený přebírající. Zástupce kupujícího (pověřený přebírající) se při převzetí prokáže platným pověřením pro tento úkon. O předání bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán protokol. Okamžikem převzetí přechází na kupujícího nebezpečí škody na kulturní památce.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu této kupní smlouvy okamžikem úplného zaplacení sjednané kupní ceny.

Nedojde – li do 90 dnů od zaplacení kupní ceny k předání kulturní památky kupujícímu, je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno prodávajícímu. V takovém případě je prodávající povinen bez zbytečného odkladu vrátit kupujícímu zaplacenou částku.

Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý právních vad a případných dalších faktických vad, které nejsou uvedené ve znaleckém posudku. Nedohodnou – li se strany jinak, je prodávající povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady koupě.

## Čl. V

Ve všem, co není upraveno touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti účastníků této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě číslovanými dodatky po dohodě obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží prodávající, dvě kupující a jedno Ministerstvo kultury ČR.

Tato smlouva vyžaduje ke své platnosti podpisy obou smluvních stran a udělení schvalovací doložky Ministerstvem kultury. Ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o  registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí kupující.

V ……………… dne ……………… ………………………………………

prodávajícíMoravská gobelínová manufaktura, spol. s.r.o.,zastoupená akad. mal. Janem Strýčkem

#### V ……………… dne ……………… ………………………………………

kupující

Národní památkový ústav

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

Schvalovací doložka MK ČR:

Ministerstvo kultury ČR podle § 12, odst. 6 a § 22 odst. 5, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, tuto kupní smlouvu schvaluje.

V Praze dne

..............................................

Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D.

ředitel odboru památkové péče