**D O D A T E K  č. 1**

k nájemní smlouvě uzavřené dne 2. 3. 2021 na pronájem bytu č. 8 v domě čp. 1508 v Rakovníku

**Město Rakovník**

se sídlem Husovo nám. 27, 269 18 Rakovník

zastoupené PaedDr. Luďkem Štíbrem, starostou

IČ: 00244309, DIČ: CZ00244309

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**POHL cz, a.s.**

Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky

IČ: 25606468, DIČ: CZ25606468

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4934

zastoupená xxx

(dále jen **„nájemce“**)

Obě smluvní strany uzavřely dne 2. 3. 2021 nájemní smlouvu OSM – K/0039/2021. Nyní mají obě smluvní strany zájem na změně nájemní smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**Dodatek č. 1**

k nájemní smlouvě

**I.**

1. Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1 v čl. II nájemní smlouvy:

 **Text čl. II odst. 1 se ruší a nahrazuje se tímto textem:**

 Nájem je sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2022.

2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 2. 3. 2021 zůstávají beze změny.

**II.**

1. Tento dodatek byl schválen usnesením rady města Rakovníka č. 596/22 ze dne 27. 9. 2022.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis.
3. Tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním dodatku v plném rozsahu.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku, že tento dodatek byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyl ujednán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jeho zněním a na důkaz toho ho stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Rakovníku dne 1. 11. 2022 V Roztokách dne 26. 10. 2022

 …………………………. ………………………….

 Město Rakovník POHL cz, a.s.

 PaedDr. Luděk Štíbr xxx

 starosta xxx