



2022002031

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy

č. 2021000083 (114-2/1859/21)

kterou uzavřely

statutární město České Budějovice,
náměstí Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice,
zastoupené primátorem Ing. Jířím Svobodou
IČO: 002 44 732
jako pronajímatel

a

JTH Holding a.s.,
se sídlem Krupská 33/20, 415 01 Teplice,
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2201 a zastoupená členem správní rady [REDACTED]
IČO: 287 47 887 DIČ: CZ28747887
jako nájemce

Výše uvedené smluvní strany

se v souladu s usnesením Rady města České Budějovice č. 1475/2022 dohodly na ukončení výše uvedené nájemní smlouvy v platném znění na pronájem pozemků parc. č. 2099/448, 2099/450, 2099/451, 2099/438, 2099/234, 2099/427, 2099/426 a 726/63 o celkové výměře 1237 m² v katastrálním území České Budějovice 2, za účelem výstavby místní komunikace včetně veřejného parkoviště, a to dohodou ke dni 15.10.2022.

Smluvní strany prohlašují, že ke dni účinnosti této dohody nemají vůči sobě v souvislosti s citovanou nájemní smlouvou žádné pohledávky či závazky. Tímto prohlášením není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody.

Současně obě smluvní strany prohlašují, že byly beze zbytku splněny podmínky čl. VI. směnné smlouvy č. 2020002173 ze dne 21.12.2020 (výstavba místní komunikace včetně veřejného parkoviště), která byla uzavřena mezi smluvními stranami v souladu s usnesením Zastupitelstva města České Budějovice č. 226/2020 ze dne 8.12.2020 a smluvní strany považují své závazky vyplývající ze směnné smlouvy za zcela vypořádané.

Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato dohoda uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí pronajímatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že pronajímatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této dohody včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že pronajímatel je povinen tuto dohodu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této dohodě, jejichž prostřednictvím je tato dohoda měněna či ukončována.

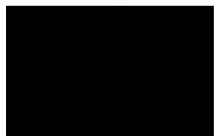
Tato dohoda je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a dvě nájemce.

České Budějovice dne ...14.10.2022

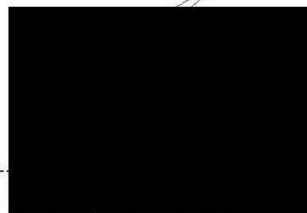
Teplice dne 25.10.2022

za pronajímatele :

za nájemce :



Ing. Jiří Svoboda
primátor



člen správní rady JTH Holding a.s.

