

## DODATEK č. 18 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 19N08/02

### Smluvní strany:

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Zemědělské družstvo “Rozvoj“ se sílem v Trstěnicích**

sídlo: Trstěnice 13, Mariánské Lázně, PSČ 353 01

IČO: 001 16 084

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXIV,  
vločka 1241

osoby oprávněné jednat za družstvo:

Ing. Göran Wohlrab, předseda představenstva

Jaroslav Zeman, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 19N08/02, kterým se mění  
předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 19N08/02 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit  
pronajímateli roční nájemné ve výši **50 611,- Kč** (slovy: padesáttisícšestsetjedenáct korun  
českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku  
bude upraveno z důvodu oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí **na částku**  
**50 816,- Kč** (slovy: padesáttisícosmsetšestnáct korun českých).

Předmět nájmu se upravuje na základě oznámení o opravě chyby v údajích katastru  
nemovitostí a to následně:

p.p.č. 4128 z původní výměry 2531 m<sup>2</sup> na novou výměru 2647 m<sup>2</sup>  
p.p.č. 383/4 z původní výměry 1416 m<sup>2</sup> na novou výměru 1881 m<sup>2</sup>  
st.p.č. 239 z původní výměry 361 m<sup>2</sup> na novou výměru 241 m<sup>2</sup>  
p.p.č. 462/2 zrušena a je nyní součástí p.p.č. 462/1 s novou výměrou 20037 m<sup>2</sup>  
p.p.č. 4053/6, 4181/9, 4000/10, 4181/7 zrušeny a jsou nyní součástí p.p.č. 4081/1 s novou výměrou 5603 m<sup>2</sup>  
p.p.č. 4081/3 o výměře 265 m<sup>2</sup> je nově vytvořena a součást nájemní smlouvy  
st.p.č. 241 zrušena a vznikla st.p.č. 241/2 o výměře 37 m<sup>2</sup>  
st.p.č. 242 a 243 jsou nyní na Vašem LV.

**K 1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **50 599,- Kč** (slovy: padesáttisícdevětsetpadesátpět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

16 -04- 2015

V Karlových Varech dne .....

**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Krajský pozemkový úřad  
Chebská 48  
360 06 Karlovy Vary

.....  
Ing. Pavel Brandl  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....  
za Zemědělské družstvo "Rozvoj"  
se sídlem v Trstěnicích  
Ing. Göran Wohrab  
předseda představenstva

.....  
Jaroslav Zeman  
místopředseda představenstva

nájemce

Za správnost: Boorová Nad'a

.....

# Příloha k nájemní smlouvě č. 19N08/02

Variabilní symbol: 1910802

Uzavřeno: 15.2.2008

Roční nájem:

Zemědělské družstvo  
"ROZVOJ" se sídlem v  
Trstěnice

Datum tisku: 26.3.2015

Účinná od: 1.3.2008

50 816 Kč

Mariánské Lázně

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Drmoul</b>										
	919	4	0	2	7	10 002	36 100	6 207	2,2	492,96
	985	7	0	2	7	10 002	36 100	8 990	2,2	713,99
	1 037	2	0	2	7	10 002	36 100	12 199	2,2	968,84
	1 073	23	0	2	2	10 002	36 100	3 393	2,2	269,47

**30 789**

**2 445,26**

## Horní Ves u Mariánských Lázní

	50	0	0	1	13	10 002	1 000 000	834	1,0	834,00
	51	0	0	1	13	10 002	1 000 000	692	1,0	692,00
	1 026	0	0	2	14	10 002	29 700	1 165	2,2	76,12
	1 030	0	0	2	14	10 002	500 000	36 458	1,0	18 229,00

**39 149**

**19 831,12**

## Skelné Hutě

	43	2	0	2	7	10 002	26 300	522	2,2	30,20
--	----	---	---	---	---	--------	--------	-----	-----	-------

**522**

**30,20**

## Trstěnice u Mariánských Lázní

	79	0	0	2	5	10 002	46 100	1 188	2,2	120,49
	107	10	0	2	14	10 002	46 100	134	2,2	13,59
	126	1	0	1	13	10 002	1 000 000	23	1,0	23,00
	183	6	0	2	2	10 002	46 100	42 291	2,2	4 289,15
	239	0	0	1	13	10 002	1 000 000	241	1,0	241,00
	241	2	0	1	13	10 002	1 000 000	37	1,0	37,00
	383	4	0	2	14	10 002	52 900	1 881	2,2	218,91
	462	1	0	2	14	10 002	52 900	20 037	2,2	2 331,91
	589	1	0	2	2	10 002	46 100	89 107	2,2	9 037,23
	589	5	0	2	14	10 002	46 100	570	2,2	57,81
	1 520	0	0	2	7	10 002	46 100	1 241	2,2	125,86
	1 613	5	0	2	2	10 002	46 100	27	2,2	2,74
	1 687	6	0	2	2	10 002	46 100	4 624	2,2	468,97
	1 926	4	0	2	2	10 002	46 100	28 331	2,2	2 873,33
	3 059	1	0	2	7	10 002	46 100	55 028	2,2	5 580,94
	3 254	2	0	2	14	10 002	46 100	1 895	2,2	192,19
	3 274	5	0	2	14	10 002	46 100	550	2,2	55,78
	3 425	3	0	2	14	10 002	46 100	5 645	2,2	572,52
	3 567	3	0	2	2	10 002	46 100	1 314	2,2	133,27
	3 567	4	0	2	2	10 002	46 100	2 542	2,2	257,81
	3 567	6	0	2	2	10 002	46 100	1 974	2,2	200,20
	3 567	7	0	2	2	10 002	46 100	852	2,2	86,41
	3 630	0	0	2	11	10 002	46 100	1 502	2,2	152,33
	3 887	3	0	2	14	10 002	46 100	1 582	2,2	160,45
	4 081	1	0	2	14	10 002	52 900	5 603	2,2	652,08
	4 081	3	0	2	14	10 002	52 900	265	2,2	30,84
	4 128	0	0	2	14	10 002	52 900	2 647	2,2	308,06
	4 182	0	0	2	14	10 002	46 100	481	2,2	48,78

