

SMLOUVA O DÍLO

(dále též „SoD“)

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále též „OZ“)

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Kulturní a komunitní centrum Přeštice, příspěvková organizace

Se sídlem: Masarykovo náměstí 311, 334 01 Přeštice

IČ: 48333107

DIČ: CZ48333107

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Martina Míšková, ředitelka, tel.: +420 723831343, e-mail: mmiskova@volny.cz

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Sekvoia s.r.o.

Se sídlem: Štefánikova 699, 905 01 Senica, Slovenská republika

IČ: 46997512

DIČ: CZ683934441

Spisová značka: 310 15/T vedená u okresního soudu v Trnavě

Zhotovitel je plátce DPH.

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Aleš Pšurný, tel. +420 608719156, e-mail: ales@sekvoias seating.com

za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech technických:

Bc. Bronislav Otruba, tel. +420 608042472, e-mail: bronek@sekvoias seating.com

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 4352343339/0800

(dále jen zhotovitel)

Vymezení pojmů:

- Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), čímž se zhotovitel zavazuje k provedení díla dle této smlouvy a objednatel k převzetí díla a k zaplacení smluvní ceny za dílo, a to za podmínek v této smlouvě uvedených.

Článek II. PŘEDMĚT DÍLA A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Předmětem díla je provedení „**Modernizace velkého sálu - tribuna/elevace/stupňovité teleskopické hlediště, elektrické ovládání, otevírání, zavírání a posun**“ jehož předmětem je dodávka montáž a zprovoznění elektricky ovládaného (otevírání, zavírání) posuvného (elevace) stupňovitého teleskopického hlediště (tribuny) s počtem sedadel 199, v celkem 14 řadách, včetně jejich montáže v budově na adrese Masarykovo nám. 311, 334 01 Přeštice s následující specifikací. Stupňovité

teleskopické hlediště musí být určené pro kulturní domy s ovládáním pomocí elektromotorů. Výška stupně činí - první schod 280 mm, následující 140 mm, hloubka stupně činí: 900 mm, hloubka otevřená činí: 12120 mm, výška zavřené tribuny činí: 1960 mm, šířka tribuny činí: 8840 mm.

Konstrukce je zhotovena z nosné ocelové konstrukce, povrchová úprava je práškové lakování.

Řady sedadel jsou rovné. Kolečka v pojezdech tribun jsou zvolena s ohledem na podlahu v sálu (parkety). Tribuna obsahuje boční odnímatelné zábradlí. Křesla musí být ukotvena v čele schodu, musí obsahovat automatické sklápění sedáku a opěráku bez nutnosti manuálního sklápění.

Boční schodiště musí být vybaveno LED podsvícením s možností stmívání.

Plocha tribuny bude potažena kobercem zátěžovým, na hranách stupňů musí být hliníkové lišty.

Pochází plochu tribuny tvoří koberec zátěžový, barva ze vzorníku, materiál: 100% polypropylen, zátěžová/hořlavostní třída: 23-32, Hmotnost vlasu: cca 750 g/m², Celková hmotnost / výška: cca 1650 g/m² Hliníkové lišty na hrany stupňů.

Součástí díla je rovněž doprava, montáž, statický výpočet a zaškolení obsluhy.

Rozsah a podrobnosti díla jsou specifikovány v Technickém listu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Předmětem díla je zejména:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení místa provádění díla;
 - b) důkladné a úplné zabezpečení místa provádění díla veškerými relevantními a vhodnými prostředky proti vstupu třetích osob a potenciálního rizika jejich zranění či smrti;
 - c) účast na pravidelných kontrolních dnech provádění díla; četnost kontrolních dnů bude stanovena objednatelem, popř. jeho zástupcem;
 - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - e) provedení převjímký díla;
 - f) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametru díla;
- (v souhrnu dle odst. 1 a 2 též jako „**dílo**“).

3. Zhotovitel se touto smlouvou současně zavazuje provádět pravidelné roční servisní prohlídky a pravidelnou servisní údržbu díla (modernizovaného hlediště) a to po dobu trvání záruky díla, tj. po dobu 60 měsíců. V rámci servisních prohlídek a servisní údržby je zhotovitel povinen kontrolovat a udržovat funkčnost a bezvadnost díla a provádět veškeré servisní úkony tak, aby dílo bylo po celou dobu trvání záruky bezvadné a plně funkční. Úplata za provádění těchto činností je již zahrnuta ve sjednané ceně díla. Sjednaná cena díla zahrnuje také veškeré související výdaje s těmito činnostmi (doprava, stravné, spotřební materiál, materiál a podobně).

4. Místem plnění díla je:

Kulturní a komunitní centrum Přeštice, Masarykovo nám. 311, 334 01 Přeštice.

5. Dílo bude provedeno:

- a) dle podrobných požadavků a podmínek objednatele jako zadavatele pro zpracování nabídky uvedených ve všech částech zadávací dokumentace a uvedených v této smlouvě a položkovém rozpočtu v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky,
- b) dle nabídky zhotovitele podané objednateli na veřejnou zakázku,
- c) dle technického listu k dílu (dále také jako „TL“)
- d) v souladu s podmínkami a požadavky dle této smlouvy, k výsledku odpovídajícímu veškerým relevantním technickým normám pro dílo daného typu a materiály pro jeho výstavbu užívaných, to vše bez ohledu na to v jakých právních předpisech jsou uvedeny, přičemž technickou normou se rozumí jak ČSN normy, tak EU normy s tím, že při případném rozporu takových norem upravujících tytéž vlastnosti, vzhled či povahu věci se užije pro závazek zhotovitele norma s požadavky vyšší kvality.

6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

7. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, odpovídá-li zcela výsledku sledovanému touto smlouvou, a to po funkční stránce, stavebně-technické stránce, jakož i estetické stránce a všem výminkám. Objednatel se zavazuje převzít pouze dokončené dílo prosté jakýchkoliv vad a nedodělků a zaplatit níže sjednanou smluvní cenu dle článku IV. odst. 1 této smlouvy. Je-li dílo převzato s vadami, nedodělků, či jakýmkoliv výhradami, či není-li předání deklarováno na písemném zápise o předání díla, nemá se dílo za dokončené.
8. Objednavatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce za úhradu zajistit. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele je podstatné porušení smlouvy.
9. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti TL. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, vadný nebo ve smyslu právních předpisů nepovolený. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese výhradně zhotovitel.
10. Zhotovitel ve smyslu povinnosti zhotovitele upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci nebo příkazu a ve smyslu povinnosti zhotovitele oznámit objednateli bez zbytečného odkladu při provádění díla zjištění skrytých překážek týkajících se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňujících provést dílo dohodnutým způsobem potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, se všemi podklady pro zhotovení díla, zejména TL, jakož, že před uzavřením této smlouvy provedl faktickou a právní prověrku místa provádění díla a výslovně jako odborník deklaruje, že na jejich základě dané dílo provede. Zhotovitel výslovně prohlašuje a deklaruje, že je mu stav místa provádění díla bez dalšího velmi dobře znám, že jej s nejvyšší možnou odbornou péčí prohlédl a z těchto důvodů deklaruje, že na místě provádění díla nejsou místa pro zhotovení díla nevhodná, jakož že na místě provádění díla není skrytých ani viditelných překážek, která mohou být zjištěna s náležitou odbornou péčí. Zhotovitel současně objednatele výslovně ujišťuje, že TL souvisí s možnostmi daného místa, stavebními, urbanistickými, místně regulačními, hygienickými a územními podmínkami a proto bez dalšího dává objednateli ujištění, že dle podkladů uvedených v čl. II. odst. 4 této smlouvy, s ohledem na veškeré pokyny k faktickému provedení díla v těchto přílohách a této smlouvě jsou bez dalšího vhodné pro provedení daného díla a dílo lze zhotovit, a to s takovými vlastnostmi, které projekt k provedení díla a tato smlouva předpokládá. Současně zhotovitel objednatele jako odborník v dané činnosti ujišťuje, že podklady vymezující rozsah díla dle ust. čl. II. odst. 4 této smlouvy neobsahují žádnou nepřesnost, nedostatečnost či překážku ve vztahu k možnosti řádného provedení díla. Zhotovitel činí i spolu s objednatelem za nesporné, že závazkem dle této smlouvy je zhotovení díla do stavu, kvality a kvantity; tedy do výsledku odpovídajícímu jednak přílohám dle této smlouvy a dále do výsledku plně odpovídajícímu obvykle plně bezvadnému dílu daného druhu, to vše postupy a materiály lege artis. Odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předaného TL tím není dotčena. Zhotovitel též ujišťuje objednatele, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje sám i se subdodavatelem takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že převzal výše uvedený TL k provedení díla. Zhotovitel ujišťuje objednatele a deklaruje, že se srozuměním rozsahu a požadovaných kvalit předmětu díla a s podrobným odborným zhodnocením místa provedení díla a podkladů k provedení díla sám navrhl cenu díla uvedenou v ust. čl. IV. odst. 1 této smlouvy.
11. Zhotovitel zabezpečí, že pokud v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této Smlouvy, prokazoval určitou část kvalifikace prostřednictvím subdodavatele, musí se tento subdodavatel podílet na plnění předmětu díla alespoň v rozsahu, ve kterém prokázal splnění příslušné části kvalifikace. Zhotovitel není oprávněn změnit subdodavatele, které uvedl ve své nabídce v rámci veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, bez předchozího souhlasu objednatele, a to bez ohledu, zda prostřednictvím subdodavatele prokazoval určitou část kvalifikace či nikoliv. Porušení povinnosti získání souhlasu objednatele se změnou subdodavatele je považováno za podstatné porušení této smlouvy a zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit. Pokud subdodavatel nesplňuje (přestane splňovat) základní způsobilost dle platného zákona o veřejných zakázkách nebo přestane disponovat dostatečnou odbornou způsobilostí k plnění určené části předmětu smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli neprodlenou změnu subdodavatele, kterémuž požadavku je

zhotovitel povinen do dvaceti (20) dnů po obdržení písemné výzvy objednatele vyhovět. V případě, že zhotovitel neukončí činnost nevyhovujícího subdodavatele na plnění předmětu díla ve lhůtě do dvaceti (20) dnů ode dne doručení písemného požadavku objednatele a v téže lhůtě nebude odsouhlasen jiný adekvátní subdodavatel, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. Zhotovitel je povinen předložit neprodleně po uzavření této smlouvy objednateli, a to i bez jeho žádosti písemný seznam všech svých subdodavatelů ještě před uzavřením smluvních vztahů s nimi ke schválení. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má nebo měl z předchozích děl špatné zkušenosti, čímž se rozumí zkušenosti s nedostatečnou komunikací, porušování povinností atp. Zhotovitel je pak povinen bez námitek zajistit případně jiného subdodavatele, u něhož platí stejné podmínky schválení. Zhotovitel není oprávněn zajišťovat plnění díla pomocí subdodavatele, kterého objednatel neschválil. Strany v návaznosti na ust. § 2630 OZ ujednávají, že vzhledem k zákonné odpovědnosti subdodavatele objednateli, je zhotovitel povinen při kontraktačním procesu s každým subdodavatelem unifikovat svá ustanovení o odpovědnosti za vady, lhůty k dokončení díla a zejména způsob, provádění dané části díla s touto smlouvou. Smlouvy k provedení jakékoliv části díla se subdodavatelem je zhotovitel povinen v jednom vyhotovení předat v neanonymizovaném znění neprodleně po jejím uzavření objednateli. Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu trvání této smlouvy na žádost objednatele předložit objednateli kompletní seznam částí díla zhotovovaných prostřednictvím subdodavatelů včetně identifikace těchto subdodavatelů.
13. Strany ujednávají, že při porušení povinnosti dle odst. 12 věty poslední této není vyloučeno právo objednatele na náhradu škody, zejména pak je zhotovitel povinen nahradit objednateli případnou sankci, udělenou ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže objednateli, v důsledku nemožnosti splnění povinnosti.
14. Požadovaná kvalita díla je vymezena obecně závaznými právními a technickými předpisy, normami ČSN a EN, Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel. Dosažená kvalita musí garantovat, že dílo bude mít vlastnosti srovnatelné s podobnými díly, případně vlastnosti lepší. Strany výslovně ujednávají, že nemožnost faktického provádění díla v návaznosti na podmínky stanovené předpisy a normami, či jakýmkoliv klimatickými podmínkami nemá v žádném případě vliv na lhůtu stanovenou v této smlouvě k provedení díla (doba plnění), přičemž zhotovitel činí za nesporné, že termín k dokončení díla je i s přihlédnutím k daným ujednáním dostatečný.
15. Zhotovitel zajistí veškeré kompletní zkoušky požadované objednatelem k předání díla a technologie, byť i požadované dodatečně, a to na své náklady, bez práva na navýšení ceny díla.
16. Zhotovitel bude respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, požární ochrany a za zachování pořádku na místě provádění díla.
17. Práce či materiály, které již v průběhu provádění vykazují nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi či materiály, respektive odpovídajícími TL. Vznikne-li touto náhradou objednateli škoda, hradí ji zhotovitel. Neodstranění těchto nedostatků v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy.
18. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynu nebo podkladů předaných objednatelem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění spolu s návrhem na jejich odstranění a vyžádat si pokyn objednatele. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předaného TL.
19. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa provádění díla, které se zde nacházejí oprávněně (tyto osoby mají povinnost se hlásit při vstupu na místo provádění

díla u odpovědného zástupce zhotovitele) a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických.

21. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
22. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje, že zajistí:
 - plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
 - sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu touto smlouvou o dílo uvedených smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo.

Článek III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a dokončit ji nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne uzavření této smlouvy.

Článek IV. CENA

1. Cena díla, tedy za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

celkem bez DPH

2 477 254 Kč

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je zcela shodná s položkovým rozpočtem, který je přílohou č. 2 této smlouvy. Cena je dohodnuta jako cena pevná po celou dobu trvání této smlouvy a jde o konečnou výši ceny díla. Cena za pravidelný roční servis a pravidelnou roční údržbu je zahrnuta ve sjednané ceně. O případné změně ceny za splnění podmínek uvedených v článku II. této smlouvy jsou smluvní strany povinny uzavřít novaci (tzv. dodatek ke smlouvě). Do doby uzavření dodatku ke smlouvě o dílo nevzniká zhotoviteli právo na úhradu vyšší ceny, než která byla sjednána dle článku IV. odst. 1 této smlouvy. Strany ujednávají, že neuzavření požadované novace, či doba vynaložená na projednání novace, nemá v žádném případě vliv na lhůtu stanovenou v této smlouvě k provedení díla (doba plnění), přičemž zhotovitel činí za nesporné, že termín k dokončení díla je i s přihlédnutím k daným ujednáním dostatečný.
3. V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy. Do ceny díla jsou taktéž započteny veškeré poplatky.
4. K ceně díla blíže specifikované v tomto článku smlouvy, bude připočtena DPH dle platných právních předpisů.
5. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn si vyžádat relevantní doklady prokazující splnění povinnosti dle předchozího odstavce.
6. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek V.
FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Podkladem pro placení je daňový doklad (*tzv. faktura, dále též jako „faktura“*), který musí obsahovat, mimo údaje, jež musí obsahovat daňový doklad, označení banky a číslo účtu, na který má být platba uhrazena a soupis provedených prací. Potvrzení soupisu provedených prací ve smyslu tohoto ustanovení, nepotvrzuje a nestvrzuje kvalitu těchto prací, jejich včasné provedení či snad jejich předání. Soupis provedených prací v žádném případě nenahrazuje dle této smlouvy obligatorní zápis o předání díla.
2. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH, při fakturaci prací, řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem DFŘ D-6 k § 26 a k příloze č. 1. pokynu. V případě přenesené daňové povinnosti je zhotovitel povinen na faktuře uvést „Daň odvede zákazník“.
3. Zhotovitel je povinen na faktuře vyznačit číslo smlouvy a název zakázky, na základě kterých je práce realizována. Faktura musí obsahovat všechny zákonné náležitosti platebních dokladů požadovaných zákonem č. 235/2004 Sb. v platném znění. Objednatel je oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže tato nemá náležitosti daňového dokladu či neobsahuje objednatelům požadované údaje, případně neodpovídá-li požadavkům objednatele, blíže specifikovaným v této smlouvě. Po tuto dobu není objednatel v prodlení s úhradou faktury a uplatněné ceny díla, nová lhůta splatnosti počíná plynout po doručení opravené faktury.
4. Faktura musí znít na objednatele.
5. Strany ujednávají, že právo na zaplacení ceny díla vznikne zhotoviteli v souladu s ust. § 2610 odst. 1 OZ. toliko a výhradně až provedením díla, tj. dokončením a předáním bezvadného díla dle této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn požadovat dřívější plnění. Smluvní strany sjednávají, že objednatel je povinen uhradit zhotoviteli po vzniku práva na zaplacení ceny díla celých 100% fakturované částky dle čl. IV. odst. 1) této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu“. Strany ujednávají, že neuvede-li zhotovitel v daňových dokladech doručených objednateli čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla za každé takové porušení povinnosti. Náhrada škody tím není dotčena.
7. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.
8. Strany výslovně ujednávají, že pokud zhotovitel v rozporu s touto smlouvou neprovede jakékoliv práce předpokládané touto smlouvou, jde o nedodělky, nedostatečnosti či vady díla a v každém případě jde o porušení povinností plynoucích z této smlouvy. Za tyto neprovedené práce, nemá v žádném případě zhotovitel právo na plnění.

Článek VI.
MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel k dokončení díla - převzetí díla zajistí:

- protokoly o veškerých zkouškách, revizích a dalších úředních zkouškách potřebných prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a všech jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
- prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady související s plněním předmětu zakázky, které jsou nezbytné ke kolaudačnímu řízení, provést zaškolení pracovníků budoucího uživatele na obsluhu veškerého dodaného zařízení;
- zajistit průběžnou fotodokumentaci provádění díla: zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla, včetně popisu jednotlivých snímků a bude zejména dokumentovat části díla a konstrukce před jejich zakrytím.

a další podmínky vyplývající z celého TL.

2. O předání místa provádění díla objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný zápis tzv. protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, ze sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci všech osob v prostoru místa provádění díla (zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami), hygienických předpisů, zachování pořádku na místě provádění díla, za požární bezpečnost, za dodržování zásad ochrany životního prostředí podle zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, dále se zavazuje odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho prací či jinou činností, a to i u svých subdodavatelů. Odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ostatními platnými právními předpisy. Zhotovitel zajistí dílo tak, aby nedošlo k ohrožování nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí místa provádění díla, hlukem, prachem a vibracemi, aby nedocházelo ke znečišťování komunikací, vod a ovzduší, k pádu do výkopu, k porušení ochranných pásem atd. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na místě provádění díla objednatele, upozornit na ně své pracovníky, podzhotovitele a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení zařízení místa provádění díla dle podmínek nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
5. Zhotovitel až do konečného předání místa provádění díla po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění místa provádění díla vůči třetím osobám.
6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, odpovídá objektivně zhotovitel díla, který je povinen uhradit vzniklou škodu nebo škodu odstranit na své náklady bez nároku na finanční úhradu od objednatele.
7. Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění prací podle této smlouvy.
8. V případě, že zhotovitel porušuje některou z povinností ujednaných v tomto článku a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě na základě výzvy objednatele, je objednatel oprávněn nárokovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % (maximálně však 10.000 Kč denně) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

<p>Článek VII. ZÁRUKA - ODPOVĚDNOST ZA VADY</p>

1. Zhotovitel poskytuje za celé dílo, včetně všech materiálů v rámci něj dodávaných, záruku za jakost v trvání 60 měsíců ode dne předání a převzetí řádně (tj. bez vad a nedodělků) provedeného díla. Vady zjištěné v záruční době je povinen zhotovitel odstranit do 15 dnů ode dne jejich oznámení, nedojde-li k dohodě o jiném termínu, a to i v případě, že odpovědnost za vady neuzná. Pokud v tomto termínu tak neučiní, je objednatel oprávněn žádat zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každou vadu

a den prodlení, a to až do odstranění vady či zadání jejího odstranění třetí osobě. Objednatel, je oprávněn, pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnuté době, zadat odstranění vad třetí osobou a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do prokázání, že za vady neodpovídá nebo do rozhodnutí soudu.

2. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí veškeré škody způsobené vadou výrobku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Právo objednatele na odstranění vad díla bude uplatněno:
 - a) při převjíme, pokud strany dohodnou převzetí díla i s drobnými vadami a nedodělky, nebránícími řádnému užívání díla (objednatel není povinen dílo převzít, jestliže toto vykazuje vady, byť by se jednalo o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji)
 - b) později v rámci reklamačního řízení (uplatnění práv z odpovědnosti za vady) během záruční doby
4. Převzal-li objednatel vadné dílo nebo jeho část, má právo na dodatečné a bezplatné odstranění vady nebo na přiměřenou slevu. Objednatel má právo volby, jak chce svá práva z vad uspokojit.
5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Nicméně ani pozdní uplatnění práv nezabavuje objednatele práva na jejich uspokojení. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu (přiměřenou slevu).
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Ust. odst. 1 tohoto ustanovení tímto není v žádném případě dotčeno. Pokud tak neučiní, má se za to že reklamaci objednatele uznává.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, to znamená, že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, respektive, že vadu způsobila nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, účelně vzniklé náklady.
9. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení článku XI této smlouvy.

Článek VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným *Dodatek ke smlouvě*. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy, dle ustanovení § 2002 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, druhou smluvní stranou.
4. Podstatným porušením se rozumí zejména jakékoliv porušení podmínek provádění díla – např. nedodržení pokynů objednatele, postupu a technologií stavebních či montážních prací, technických norem, stanovisek dotčených správních orgánů a podobně a nezjednání nápravy ani na základě písemné výzvy objednatele. Nepodstatným porušením smlouvy se rozumí prodlení se splněním některé z povinností, sjednaných touto smlouvou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodu nepodstatného porušení smlouvy

druhou smluvní stranou, pokud tato nesplní povinnost, s jejímž splněním je v prodlení, ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnutá.

5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, či dle zákona, je povinná svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Odstoupení musí být prokazatelně doručeno druhé straně. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
6. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání nedokončeného díla“, a objednatel je povinen do 15 dnů od obdržení vyzvání zahájit dílčí přejímací řízení,
 - strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy.

Článek IX. ODEVZDÁNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA
--

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli včetně odstranění vad a nedodělků.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo zápisem o převzetí, že dílo přejímá. Za rozhodný se považuje den ukončení přejímacího řízení, tedy den, kdy poslední ze stran k zápisu připojí svůj podpis.
3. Vlastnické právo k nezabudovaným věcem přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem ukončení přejímacího řízení. Vlastnické právo k věcem, které se zabudování stanou součástí věci hlavní patřící objednateli, přechází na objednatele zabudováním. Odpovědnost za škody a ztráty, které vzniknou na místě provádění díla, materiálech, strojích, nástrojích, personálu, dílech nebo celém díle, rizika a nebezpečí, nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatel.
4. Nedokončené dílo nebo části díla není objednatel povinen převzít.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se strany jinak, kdy bude dílo připraveno k předání.
6. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy dokončeno nebo připraveno k předání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
7. Současně s předáním a převzetím díla je zhotovitel povinen předat objednateli veškerou dokumentaci potřebnou pro řádné užívání předmětu smlouvy objednatel.
8. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis. Pokud objednatel dílo přejímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí. Odmítá-li dílo převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění. Nebude-li zápis podepsán objednatel platí, že dílo není předáno, bez ohledu na důvody, pro které nebyl zápis podepsán.
9. Dílo je považováno za dokončené po ukončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli doklady sjednané v této smlouvě.
10. Nejpozději do konce lhůty pro provedení díla je zhotovitel povinen místo provádění díla zcela vyklidit. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle předchozí věty je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (maximálně však 50.000 Kč denně) z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

**Článek X.
OSTATNÍ USTANOVENÍ**

Smluvní strany se dohodly na následujících ustanoveních:

1. Ujednáními smluvních stran o jejich nárocích na smluvní pokutu nejsou dotčeny jejich nároky na náhradu škody ve skutečné výši.
2. Smlouva včetně jejich změn (dodatků) bude uzavřena písemnou formou (písemný návrh, písemné přijetí) a vzájemně odsouhlasena zástupci obou smluvních stran oprávněnými k jejímu podpisu.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv objednatel.
4. Ta smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti a v důsledku toho došlo ke zrušení smlouvy či odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně nutné náklady, které jí v souvislosti s přípravou na plnění a splněním závazku vznikly včetně případné vzniklé škody.
5. Zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění dohodnutých smluvních pokut a sankcí v této smlouvě uvedených. Tyto zhotovitel hradí nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
6. **Tato SoD bude elektronicky podepsána oběma smluvními stranami. Elektronicky podepsaná SoD má platnost originálu.**
7. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Prohlašují shodně, že smlouva by uzavřena svobodně a vážně, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich.

V Přešticích

V Brně

.....
Mgr. Martina Míšková
ředitelka
(objednatel)

.....
Ing. Aleš Pšurný
jednatel společnosti
(zhotovitel)

Příloha č. 1: Technický list díla

Příloha č. 2: položkový rozpočet (oceněný soupis prací)

TECHNICKÝ LIST

Akce: TELESKOPICKÁ TRIBUNA pro KKC Přeštice

ZÁKLADNÍ ROZMĚRY TRIBUNY

Počet sedadel na tribuně: 199

Počet řad: 14

Výška stupně: první schod 280 mm, následující 140 mm

Hloubka stupně: 900 mm

Hloubka otevřená: 12120 mm

Výška zavřené tribuny: 1960 mm

Šířka tribuny: 8840 mm

Stupňovité mobilní hlediště

Je navržena jako plně automatická teleskopická tribuna se zasouváním a vysouváním pomocí elektropohonu. Zasouvání nebo vysouvání je automatické, manuálně je nutné sklopit pouze demontovat zábradlí. Tribunu ovládá jeden člověk pomocí ovládacího panelu, který je zasunut do zásuvky v rámu první řady. Teleskopická tribuna bude přisazena k zadní stěně. Dvě postranní schodiště jsou navržena dle příslušných norem. Celková kapacita je celkem 199 míst k sezení.

A

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ TRIBUNY A KŘESEL PRO TRIBUNU

Teleskopická tribuna s elektrickým ovládáním, otevíráním, zavíráním a posunem.

Přípojné místo elektrické energie vzadu za tribunou zajistí zadavatel (400W, 2kW výkon)

Tribuna v zavřeném stavu bude přisazena k zadní stěně sálu.

Kolečka v pojezdech tribun PA/PU – polyamidová s polyuretanovou bandáží vhodné pro stávající podlahu v sálu (parkety).

Boční schodiště po stranách budou vybavena LED podsvícením s možností stmívání

Tribuna s demontovatelným odnímatelným zábradlím.

Hliníkové lišty na hrany stupňů Otevřená tribuna s bočním látkovým vykrytím – jevištní samet barva dle výběru investora.

Konstrukce elevace nevyžaduje žádné vodící profily v podlaze.

Pevné a pohyblivé mechanismy jsou konstruovány tak, aby nevznikaly rušivé zvuky.

Požadovaný činitel sedaček zvukové pohltivosti v oktávových pásmech: 125 Hz – $\alpha \div 0,51$; 250 Hz – $\alpha \div 0,64$; 500 Hz – $\alpha \div 0,75$; 1 kHz – $\alpha \div 0,80$; 2 kHz – $\alpha \div 0,82$; 4 kHz – $\alpha \div 0,83$ při neobsazených sedačkách. Zároveň platí, že činitel zvukové pohltivosti obsazených a neobsazených sedaček musí být co nejbližší.

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ TRIBUNY A KŘESEL PRO TRIBUNU

Stávající sedadla se sklopným sedadlem a opěradlem ukotvená do čela stupně tribuny

Automatické skládání sedaček společně s tribunou bez nutnosti manuálního sklápění

Poslední řada sedadel na sklopných nohách sklopných manuálně po skupinách

Sedák a opěrák látkové čalounění.

Područky sklopné, opěrná část dřevo masiv.

Molitany se sníženou hořlavostí CMHR, sedák hustota 55 kg/m³, opěrák 45 kg/m³

Povrchová úprava kovu sedadel prášková barva komaxit – výběr dle RAL palety

číslování sedadel a řad plastovými štítky.

UKÁZKA SEDADEL V ZASUNUTÉM STAVU



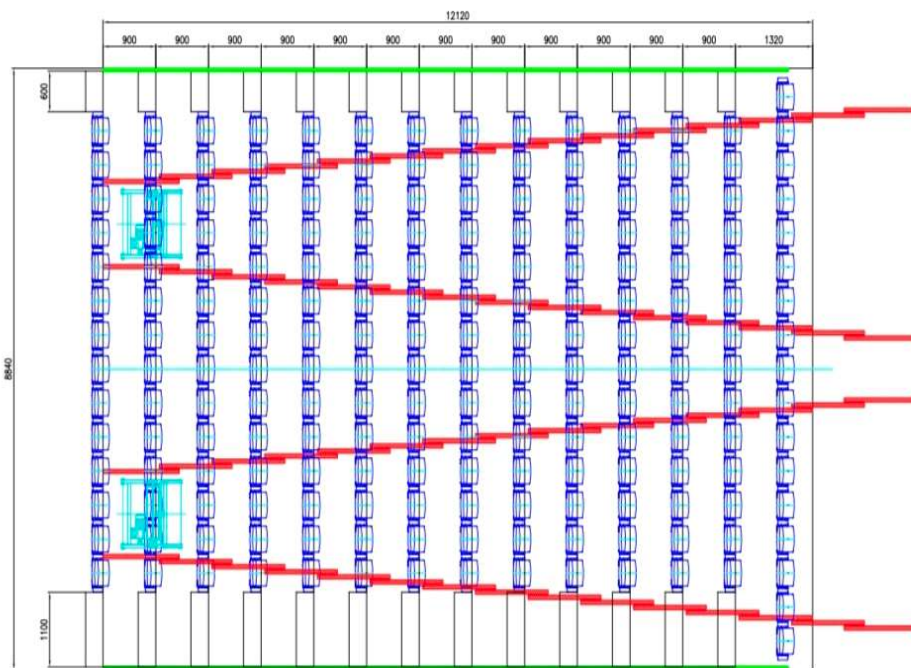
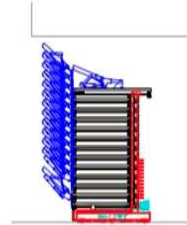
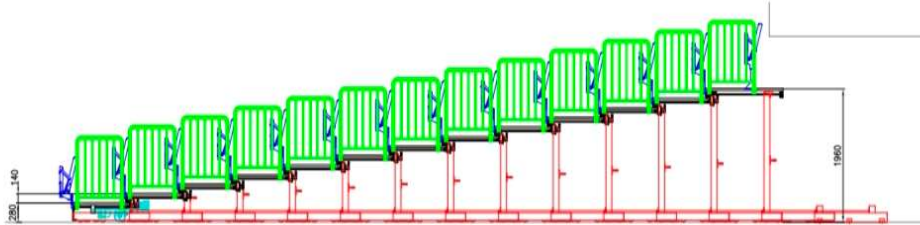
VIZUALIZACE TRIBUNY SE SEDADLY AUTOMATICKY SKLÁPĚNÝMI UKOTVENÝMI NA ČELE STUPNĚ ROZTAŽENÝ STAV:



UKÁZKA REALIZACE OBDOBNÉHO CHARAKTERU – L'ENVOI BELGIE



PŮDORYS A ŘEZ TRIBUNOU



199 MÍST

PROJEKT	TYP	ČÍSLO VÝKRESU	DATUM
KC Přeštice	Teleskopická tribuna	06802S-2	05.06.201

TECHNICKÉ ŘEŠENÍ KOBERCE

Materiál: 100% polypropylen

zátěžová/hořlavostní třída: 23-32

Hmotnost vlasu: cca 750 g/m²,

Celková hmotnost / výška: cca 1650 g/m²

MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ TRIBUNY A SEDADEL

Ocelová konstrukce teleskopické tribuny – RAL

Nášlapné plochy stupňů s nalepeným kobercem barvy

Barva kovových částí křesel – RAL

Barva bočního vykrytí - barva

ZÁVAZNÉ NORMY PRO VÝROBCE A VÝROBEK TELESKOPICKÁ TRIBUNA

pro výrobce ocelových konstrukcí podle normy EN 1090-1

Certifikát ČSN EN 1991: (Eurokód 1) – Zásady navrhování a zatížení konstrukcí

ČSN EN 1993: (Eurokód 3) – Navrhování ocelových konstrukcí

ČSN 73 0831 Požární bezpečnost staveb – Shromažďovací prostory Konstrukce tribuny

Celková konstrukce tribuny musí splňovat odolnost R15.

Motorizovaná část tribuny bude certifikovaná CE.

Koberce na tribunu musí splňovat požární odolnost dle normy EN 13501 – 1 Bfl – S1 třída na reakce na oheň.

Součástí dodávky výpočtová statická zpráva podle EN 1991Eurokód 1, zásady zatížení a navrhování konstrukcí.

ZÁVAZNÉ NORMY PRO VÝROBEK SKLOPNÁ KŘESLA

Křesla v souladu Certifikát s normou EN 12727 nábytek, pevně zabudované řady sedadel – zkušební metody a požadavky na pevnost a trvanlivost.

Látka 100% PES včetně laminace 3 mm, 350 g/ml, 150 000 cyklů otěru, žmolkování 5, světlostálost 6, odolnost vůči tření 4, hořlavost dle EN 1021 1:2006.

Rozpočet

Název veřejné zakázky: Modernizace velkého sálu - tribuna/elevace/stupňovité teleskopické hlediště,elektrické ovládání, otevírání, zavírání a posun

Identifikační údaje uchazeče:

Název: Sekvoia s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 699, 905 01 Senica

Právní forma: s.r.o.

IČ: 46997512

Email: ales@sekvoia seating.com

Telefon: +420608719156

Označ	Popis	Počet	ks/m/m2	Cena/ks v Kč DPH	Cena/položka v Kč DPH
KKC Preštice teleskopická tribuna					
	Teleskopická tribuna s odnímatelným zábradlím	1,00	ks	1 519 634,00	1 519 634,00
	Elektropohon	2,00	ks	98 321,00	196 642,00
	El. rozvaděč elektrosvodů, elektroinstalace	1,00	ks	109 658,00	109 658,00
	LED osvětlení schodů stmívatelné	2,00	ks	84 362,00	168 724,00
	Koberec zátěžový	133,00	m2	896,00	119 168,00
	Ochranné hliníkové lišty hran stupňů	121,00	m	428,00	51 788,00
	Doprava	1,00	ks	32 240,00	32 240,00
	Montáž	1,00	ks	214 380,00	214 380,00
	Statický výpočet	1,00	ks	55 120,00	55 120,00
	Zaškolení obsluhy	1,00	ks	9 900,00	9 900,00
Cena celkem bez DPH					2 477 254,00
DPH samostatně					520 223,34
Cena celkem včetně DPH					2 997 477,34

Pozn 1.: Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH