

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### *Nájemce*

**Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.**

se sídlem: Kuncova 1580/1, Stodůlky, 15500 Praha 5

zastoupená Šimonem Zajíčkem, jednatelem

IČ: 28197682

DIČ: CZ28197682

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v OR vedeného Městským soudem v Praze C 132203

a

### *Pronajímatel*

**Městská část Praha 13**

se sídlem Sluneční náměstí 2580/13, Stodůlky, 158 00 Praha 5

zastoupená RNDr. Marcelou Plesníkovou, místostarostkou

IČO: 00241687

DIČ: CZ00241687

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

## I.

### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.9.2020 Dodatek č.1 k nájemní smlouvě ze dne 3.10.2008, jehož předmětem byla změna trvání nájemní smlouvy na dobu určitou od 1.10.2020 do 30.9.2024.
2. Strana pronajímatele je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy o vypořádání závazků nedošlo k uveřejnění nájemní smlouvy a jejího dodatku č. 1, uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané nájemní smlouvy vč. dodatku č. 1, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené nájemní smlouvy vč. dodatku č. 1 a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění nájemní smlouvy vč. dodatku

č. 1 v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu o vypořádání závazků ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou o vypořádání závazků nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané nájemní smlouvy vč. dodatku č. 1, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy o vypořádání závazků. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou nájemní smlouvou vč. dodatku č. 1.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané nájemné smlouvy vč. dodatku č. 1 považují za plnění dle této smlouvy o vypořádání závazků a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy o vypořádání závazků, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle nájemné smlouvy vč. dodatku č. 1. uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

### DOLOŽKA:

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto Městská část potvrzuje, že tato smlouva se uzavírá na základě usnesení č. UR 0341/1022 Rady MČ Praha 13 ze dne 10.10.2022

Příloha č. 1 – Dodatek č.1 k nájemní smlouvě S/565/194/0801/Z/2008 ze dne 15.9.2020

Příloha č. 2 – Nájemní smlouva č. S/565/194/0801/Z/2008 ze dne 3.10.2008

V Praze dne 17. 10. 2022

RNDr. Marcela Plesníková  
za pronajímatele

V Praze dne

Šimon Zajčtek  
za nájemce

po věcné stránce .....

po právní stránce .....

EKO .....