



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	<b>DODAVATEL:</b> JANTER stav, s.r.o. IČ: 29374669 DIČ: CZ29374669 Ludmily Konečné 324/17 63900 Brno
--	---

**Vyřizuje:** Ing. Tereza Zábelová  
**Telefon:** 773 771 527  
**E-mail:** zabelova.tereza@sever.brno.cz

**Datum vystavení:** 23.02.2017

## OBJEDNÁVKA č. 655/17

**Objekt:** ČERNOPLNÍ 242/50

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení opravu koupelen v bytech č. 1, 2 a 3 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Ve věci zajištění vstupu do objektu kontaktujte odbor bydlení ÚMČ Brno-sever - Ondřej Vals - mob.: 775 426 637.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

**Záruční doba začíná** běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Kontaktní osoba:**

**Kontakt:**

**Cena:** 139 611,00 Kč bez DPH

**Termín realizace do:** 31.05.2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
Oddělení správy budov a bydlení  
Úřad  
Bratislavská 70, 601 47 Brno -5-

Jan Dolník  
vedoucí oddělení správy budov  
odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatelem, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna@sever.brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku převzal a akceptuje:**

**Dne:**

JANTER stav  
Ludmily Konečné  
IČ: 29374669, DIČ:  
Tel.: 776

23.2.2017

## Položkový rozpočet

Zakázka: Černoplní 50 Výtovská sprchový kout

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **JANTER stav,s.r.o.**  
**Ludmily Konečné 17**  
**63900 Brno**

IČ: 29374669

DIČ: CZ29374669

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			7 301,30
PSV			20 269,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>27 571,10</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH** **0,00 CZK**

v

dne

Ludm  
10

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			2 469,00
90	Přípočty	HSV			3 735,00
97	Prorážení otvorů	HSV			1 097,30
711	Izolace proti vodě	PSV			2 168,00
725	Zařizovací předměty	PSV			13 684,00
781	Obklady keramické	PSV			4 417,80
Cena celkem					27 571,10

## Položkový rozpočet

S:		Černoplní 50 Výtovská sprchový kout				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				2 469,00
1	612470240RAA	Omítka stěn vnitřní Hasit vápenná dvouvrstvá, postřik, omítka tloušťky 15 mm, pomocné lešení	m2	8,00000	295,00	2 360,00
2	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	1,00000	109,00	109,00
Díl:	90	Přípočty				3 735,00
3	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	15,00000	249,00	3 735,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 097,30
4	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	4,00000	149,50	598,00
5	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	0,30000	491,00	147,30
6	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	0,30000	600,00	180,00
7	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	172,00	172,00
Díl:	711	Izolace proti vodě				2 168,00
8	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastic (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	4,00000	542,00	2 168,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				13 684,00
9	725100004RA0	Sprchová vanička a zástěna	kus	1,00000	10 300,00	10 300,00
10	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství, standardní	kus	1,00000	1 753,00	1 753,00
11	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	181,00	181,00
12	725249103R00	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00000	1 450,00	1 450,00
Díl:	781	Obklady keramické				4 417,80
13	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	4,00000	38,30	153,20
14	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	2,00000	34,20	68,40
15	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	2,00000	43,10	86,20
16	781475114RA0	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	4,00000	990,00	3 960,00
17	781497911R00	Lišta vanová	m	2,00000	75,00	150,00

## Položkový rozpočet

**Zakázka:** Černopolní 50 Šebestová

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **JANTER stav,s.r.o.**  
**Ludmily Konečné 17**  
**63900 Brno**

IČ: 29374669

DIČ: CZ29374669

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			15 427,31
PSV			25 031,30
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>40 458,61</b>
<b>Rekapitulace daní</b>			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>0,00 CZK</b>

v

  
 Ludmily  
 IČ.

dne

\_\_\_\_\_  
 Za objednatele

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	<b>Černopolní 50 Šebestová</b>
-----------	--------------------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
<b>Díl:</b>	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>5 637,00</b>
1	612470240RAA	Omítka stěn vnitřní Hasit vápenná dvouvrstvá, postřík, omítka tloušťky 15 mm, pomocné lešení	m2	18,00000	295,00	5 310,00
2	612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	3,00000	109,00	327,00
<b>Díl:</b>	<b>90</b>	<b>Přípočty</b>				<b>5 935,00</b>
3	900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	15,00000	249,00	3 735,00
4	900 R02	Výroba zástěny nerez	ks	1,00000	2 200,00	2 200,00
<b>Díl:</b>	<b>91</b>	<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				<b>538,00</b>
5	919732111R00	Úprava cementobetonové podlahy broušením tl. 2 mm	m2	1,00000	538,00	538,00
<b>Díl:</b>	<b>96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>53,60</b>
6	965081712RT1	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2, ručně, dlaždice keramické	m2	1,00000	53,60	53,60
<b>Díl:</b>	<b>97</b>	<b>Prorážení otvorů</b>				<b>3 263,71</b>
7	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	8,00000	149,50	1 196,00
8	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	8,00000	74,70	597,60
9	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,21000	491,00	594,11
10	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % příměsí - DUFONEV Brno	t	0,60000	600,00	360,00
11	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,00000	172,00	516,00
<b>Díl:</b>	<b>711</b>	<b>Izolace proti vodě</b>				<b>2 710,00</b>
12	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, Mapelastick (fa Mapei), pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,00000	542,00	2 710,00
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>11 581,30</b>
13	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	578,00	578,00
14	725100001RA0	umyvadelová 1400 baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	4 375,00	4 375,00
15	725100004RA0	Sprchová vanička, baterie, sifon a podezdění	kus	1,00000	6 090,00	6 090,00
16	725210821R00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	99,80	99,80
17	725240811R00	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00000	181,00	181,00
18	725980122R00	Dvička z plastu, 200 x 300 mm	kus	1,00000	257,50	257,50
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>495,30</b>
19	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	1,00000	38,30	38,30
20	771575109RT1	Montáž podlah keram., hladké, tmel. 30x30 cm, weber.for profiflex (lep), weber.color perfect (sp)	m2	1,00000	402,00	402,00
21	771579792R00	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	1,00000	55,00	55,00
<b>Díl:</b>	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>295,90</b>
22	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Nivelit	m2	1,00000	27,30	27,30
23	777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	1,00000	146,50	146,50
24	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	3,00000	40,70	122,10
<b>Díl:</b>	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>9 732,80</b>
25	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	8,00000	38,30	306,40
26	781497911R00	Profil koutový DILEX-HKW (Schlüter) U 7/ O 7 mm	m	4,00000	265,00	1 060,00
27	781111111R00	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	2,00000	68,60	137,20
28	781111115R00	Otvor v obkladače diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	4,00000	34,20	136,80
29	781111121R00	Montáž listů rohových, vanových a dilatačních	m	4,00000	43,10	172,40
30	781475114RA0	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	8,00000	990,00	7 920,00
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>216,00</b>
31	784450020RA0	Malba ze směsi Remal, penetrace 1x, bílá 2x	m2	4,00000	54,00	216,00

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Černopolní 50 Luklová**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **JANTER stav,s.r.o.**  
**Ludmily Konečné 17**  
**63900 Brno**

IČ: **29374669**

DIČ: **CZ29374669**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			15 793,00
PSV			55 788,30
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>71 581,30</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**0,00 CZK**

v

dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			7 407,00
90	Přípočty	HSV			4 731,00
97	Prorážení otvorů	HSV			3 655,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			4 190,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			15 200,00
725	Zařizovací předměty	PSV			14 595,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 211,00
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			1 172,00
781	Obklady keramické	PSV			17 610,30
784	Malby	PSV			810,00
Cena celkem					71 581,30



## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Černoplní 50 Luklová
-----------	----------------------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	<b>61</b>	<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>7 407,00</b>
	1 612470240RAA	Omítka stěn vnitřní Hasit vápenná dvouvrstvá, postřik, omítka tloušťky 15 mm, pomocné lešení	m2	24,00000	295,00	7 080,00
	2 612471411RT2	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem, s použitím suché maltové směsi	m2	3,00000	109,00	327,00
Díl:	<b>90</b>	<b>Přípočty</b>				<b>4 731,00</b>
	3 900 R01	HZS, stavební dělník v tarifní třídě 4	h	19,00000	249,00	4 731,00
Díl:	<b>97</b>	<b>Proražení otvorů</b>				<b>3 655,00</b>
	4 978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	16,00000	149,50	2 392,00
	5 979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	1,00000	491,00	491,00
	6 979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	1,00000	600,00	600,00
	7 979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00000	172,00	172,00
Díl:	<b>721</b>	<b>Vnitřní kanalizace</b>				<b>4 190,00</b>
	8 721200001RA0	Kanalizace vnitřní přípojovací	soubor	1,00000	4 190,00	4 190,00
Díl:	<b>722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>				<b>15 200,00</b>
	9 722200001RA0	Vodovod, potrubí polyetylenové	soubor	1,00000	15 200,00	15 200,00
Díl:	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				<b>14 595,00</b>
	10 725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	5 650,00	5 650,00
	11 725100003RA0	Vana, baterie, zápachová uzávěrka, obezdění	kus	1,00000	8 945,00	8 945,00
Díl:	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>2 211,00</b>
	12 771575109R00	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	5,50000	402,00	2 211,00
Díl:	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>1 172,00</b>
	13 777553210R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota Nivelit tl. 2mm	m2	8,00000	146,50	1 172,00
Díl:	<b>781</b>	<b>Obklady keramické</b>				<b>17 610,30</b>
	14 781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	16,00000	38,30	612,80
	15 781475114RA0	Obklad vnitřní keram., tmel Mapei, do 30 x 30 cm	m2	16,50000	990,00	16 335,00
	16 781497911R00	Profil koutový DILEX-HKW (Schlüter) U 7/ O 7 mm	m	2,50000	265,00	662,50
Díl:	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>810,00</b>
	17 784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná s bílým stropem, dvojnásobná Prímalex	m2	15,00000	54,00	810,00