



MHMPXPJR56TA

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o zřízení věcného břemene
ZVB/36/03/004127/2022

č. smlouvy oprávněného:
VV/G33/15671/2259043
(dále jen „**Dodatek č. 1**“)

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“) a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) uzavřely

1. hlavní město Praha

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2/2, Staré Město, PSČ: 110 00

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH

zastoupené: Mgr. Pavlou Dytrychovou, ředitelkou odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „**Povinný**“ na straně jedné

a

2. PREdistribuce, a.s.

se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, Smíchov, PSČ: 150 00

adresa pro doručování: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05

IČO: 27376516 DIČ: CZ27376516, plátce DPH

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10158

zastoupená: Ing. Milanem Hamplem, předsedou představenstva

Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „**Oprávněný**“ na straně druhé

(společně dále též jako „**smluvní strany**“ anebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení věcného břemene
č. ZVB/36/03/004127/2022, č. smlouvy oprávněného: **VV/G33/15671/2259043**,
uzavřené dne 12. 7. 2022

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) smluvní strany uzavřely dne 12. 7. 2022 Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZVB/36/03/004127/2022, č. smlouvy oprávněného VV/G33/15671/2259043 (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem bylo zřízení osobní služebnosti ve prospěch Oprávněného za účelem umístění a provozování součástí distribuční soustavy – nadzemního vedení VVN a telekomunikačního vedení k tíži pozemků v katastrálním území Vysočany (dále jen „**k. ú. Vysočany**“) ve vlastnictví Povinného (dále jen „**věcné břemeno**“):

- (B) na základě Smlouvy byl dne 26. 7. 2022 podán u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**katastrální úřad**“) návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí, kterým bylo zahájeno řízení u katastrálního úřadu pod č.j. V-45007/2022-101;
- (C) katastrální úřad dne 25. 8. 2022 sdělil, že navrhovaný vklad dle Smlouvy nelze povolit, neboť ve vztahu k doloženému geometrickému plánu č. 2674-69/2017 z důvodu rozdělení pozemku parc. č. 1678/9 v k. ú. Vysočany nenavazuje obsah Smlouvy na současný stav evidence katastru nemovitostí, vzaly smluvní strany návrh na vklad věcného břemene do katastru nemovitostí zpět a řízení u katastrálního úřadu pod č.j. V-45007/2022-101 bylo zastaveno;
- (D) v mezidobí od zpracování geometrického plánu č. 2674-69/2017, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-5507/2017-101 dne 23. 11. 2017 k zaměření rozsahu věcného břemene, došlo v roce 2019 k rozdělení pozemku parc. č. 1678/9 v k. ú. Vysočany tak, že z něj byly odděleny pozemky parc. č. 1678/67, 1678/68, 1678/69, 1678/70, 1678/75, 1678/76 a 1678/77 v k. ú. Vysočany;
- (E) věcné břemeno při zachování stejné trasy nově zatěžuje i pozemky parc. 1678/67, 1678/68, 1678/69, 1678/76 a 1678/77 v k. ú. Vysočany oddělené z pozemku parc. č. 1678/9 v k. ú. Vysočany, a záměrem smluvních stran je zřídit věcné břemeno v rozsahu, v jakém je zakresleno v geometrickém plánu č. 2674-69/2017;
- (F) smluvní strany zohlednily rozdělení pozemku parc. č. 1678/9 v k. ú. Vysočany pouze ve vztahu k pozemkům parc. č. 1678/76 a parc. č. 1678/77 v k. ú. Vysočany vyhotovením nového geometrického plánu č. 3177-15/2022, potvrzeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č. PGP-1212/2022-101 dne 21. 3. 2022, a administrativním nedopatřením bylo opomenuto, že se trasa věcného břemene dotýká i dalších pozemků, oddělených z pozemku parc. č. 1678/9 v k. ú. Vysočany;
- (G) smluvní strany mají zájem odstranit veškeré vady Smlouvy tak, aby věcné břemeno bylo do katastru nemovitostí řádně zapsáno v rozsahu, v jakém pozemky Povinného reálně zatěžuje,

dohodly se smluvní strany takto:

I.

1. Článek I. bod 1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

- 1.2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem **pozemků parc. č. 1671/1, 1678/2, 1678/6, 1678/9, 1678/50, 1678/67, 1678/68, 1678/69, 1678/76, 1678/77, 1701/13, 1701/15, 2072, 2081/1, 2088/21 a 2092 v k. ú. Vysočany**, obec Praha, tak jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 839 pro k. ú. Vysočany, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemky**“).

2. Článek III. bod 3.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

3.2. Rozsah věcného břemene je vymezen v **geometrických plánech**:

- **č. 2674-69/2017**, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod č.j. PGP-5507/2017-101 dne 23. 11. 2017 (pozemky parc. č. 2088/21, 2092, 1701/15, 1701/13, 2072, 1671/1, 1678/6, 1678/9, 1678/67, 1678/68, 1678/69 v k. ú. Vysočany),

- č. 3177-15/2022, potvrzeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pod čj. PGP-1212/2022-101 dne 21. 3. 2022 (pozemky parc. č. 1678/2, 1678/50, 1678/76, 1678/77, 2081/1 v k. ú. Vysočany).
Geometrické plány jsou přílohou a nedílnou součástí Smlouvy.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

II.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na něj podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění Dodatku č. 1 dle zákona o registru smluv se smluvní strany dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv Povinný.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES), vedené Povinným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto Dodatku č. 1, datum jeho podpisu a text Dodatku č. 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Pro případ, že Dodatek č. 1 není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Dodatek č. 1 nebude uzavřen, pokud jej kterákoli ze smluvních stran podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi stejnopisech, z nichž Povinný obdrží pět stejnopisů, Oprávněný jeden stejnopis a jeden stejnopis bude Povinným použit pro účely řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.
6. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, hlavní město Praha usnesením Rady hlavního města Prahy č. 3040 ze dne 5. 12. 2017, ve znění pozdějších revokací, svěřuje uzavírání smluv o zřízení věcného břemene týkajících se inženýrských sítí (služebnosti inženýrských sítí), do pravomoci odborů Magistrátu hl. m. Prahy.
7. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nebyl ujednáán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 26 -10- 2022

V Praze dne 20. 10. 2022

za Povinného:

za Oprávněného:

Mgr. Pavla Dýtrichova
ředitelka odboru EVM MHMP

Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva
PREdistribuce, a.s.