



KUMSP00D50RU

DAROVACÍ SMLOUVA**A****VYPOŘÁDÁNÍ STAVEBNÍHO OBJEKTU**

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava
IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
zastoupený: prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmánem kraje

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -5-		
04396	2022	14
poř. číslo	rok	zkr. odb.

dále jen „**dárce**“ na straně jedné

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

městský obvod Radvanice a Bartovice

se sídlem: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451

zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Martinou Stankušovou, místostarostkou

Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-11622761/0100

dále jen „**obdarovaný**“ na straně druhé

I.**Úvodní ustanovení**

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem nemovité věci, a to pozemku parc. č. 476/1 ostatní plocha zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Bartovice a obec Ostrava, na listu vlastnictví č. 1136.
2. Vlastnické právo k pozemku uvedenému v odst. 1. tohoto článku nabyt dárce na základě darovací smlouvy ze dne 17.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.06.2004.
3. Pozemek uvedený v odst. 1. tohoto článku je ke dni uzavření této smlouvy svěřen k hospodaření organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Přívoz, Ostrava, IČO 00095711 (dále jen „**příspěvková organizace**“).
4. Pozemek uvedený v odst. 1. tohoto článku se nachází v dobývacím prostoru.
5. Dárce prohlašuje, že je investorem a vlastníkem stavby „Rekonstrukce a modernizace sil. II/479 ul. Těšínská II. etapa“, v rámci níž realizoval stavební objekt „SO 104 - chodník ul. U Samoobsluhy“ (nesvěřený majetek). Užívání stavebního objektu bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. 72/S/2020 vydaným Úřadem městského obvodu Radvanice a Bartovice, odborem stavebního řádu, dopravy a životního prostředí dne 29.12.2020.

II.**Předmět smlouvy**

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k:

- 1.1 části pozemku parc. č. 476/1 ostatní plocha oddělenou dle geometrického plánu č. 2634-108/2022 potvrzeného katastrálním úřadem dne 25. 3. 2022 a nově označenou jako

pozemek parc. č. 476/21 ostatní plocha o výměře 212 m², včetně všech součástí a příslušenství této nemovité věci, v k. ú. Bartovice, obec Ostrava;

- 1.2 stavebnímu objektu „SO 104 - chodník ul. U Samoobsluhy“ umístěný na části pozemku parc. č. 476/1 ostatní plocha oddělené dle geometrického plánu č. 2634 - 108/2022 potvrzeného katastrálním úřadem dne 25. 3. 2022 a nově označené jako pozemek parc. č. 476/21 ostatní plocha, a na části pozemku parc. č. 477 zastavěná plocha a nádvoří, v rozsahu dle zaměření skutečného provedení stavby č. 79/2020, včetně všech součástí a příslušenství tohoto stavebního objektu, vše v k. ú. Bartovice, obec Ostrava.
2. Nemovité věci uvedené v odst. 1 čl. II. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí (dále jen „**Předmět daru**“) obdarovaný přijímá do svého vlastnictví.
 3. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma věcných břemen evidovaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1136.
 4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
 5. Účetní pořizovací hodnota Předmětu daru činí celkem 527.158,70 Kč (slovy: pětsetdvacetisícstopadesátosm korun českých sedmdesát haléřů), z toho:
 - pozemek parc. č. 476/21 ostatní plocha o výměře 212 m² – 137.734,19 Kč
 - stavební objekt č. SO-104 - 389.424,51 Kč.

III.

Převod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu dárce, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.
6. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dárce.
7. Smluvní strany prohlašují, že kolaudační souhlas a veškeré doklady vztahující se ke stavebnímu objektu převzal obdarovaný před podpisem této smlouvy.

IV.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru dárce, o čemž nejpozději do 7 dnů vyrozumí písemně obdarovaného.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.

VII.

Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 1.1. O záměru darovat Předmět daru rozhodla rada kraje svým usnesením č. 44/3003 ze dne 09.05.2022
 - 1.2. Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce od 10.05.2022 do 15.06.2022.
 - 1.3. O darování Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 8/790 ze dne 16.06.2022
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
 - 2.1. O bezúplatném nabytí Předmětu daru podle této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo městského obvodu Radvanice a Bartovice svým usnesením č. 228/17/22 ze dne 8. září 2022.

Přílohy:

Geometrický plán

Zaměření skutečného provedení stavby

31.10.2022

V Ostravě dne

Dárce:

[Redacted signature]

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje



V Ostravě dne 21. 9. 2022

Obdarovaný:

[Redacted signature]

Bc. Martina Stankušová
místostarostka

**STATUTÁRNÍ MĚSTO
OSTRAVA**

Městský obvod
Radvanice a Bartovice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí/ dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
												ha	m²		
476/1	2	47	73	476/1	2	45	61		0						
			ostat.pl. silnice	476/21		2	12		0	476/1		1136		2 12	
							ostat.pl. jiná plocha								
	2	47	73		2	47	73								

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
1622-261	466026.35	1105822.91	4	plastový mezník
1622-279	465999.03	1105856.22	4	dočasná stab.
1622-280	465995.12	1105862.38	4	sloupek plotu
1	465998.58	1105856.93	4	obruba
2	465999.81	1105857.54	3	obruba
3	466001.07	1105857.76	3	obruba
4	466002.26	1105857.76	3	obruba
5	466003.54	1105857.48	3	obruba
6	466004.94	1105856.82	3	obruba
7	466006.01	1105855.99	3	obruba
8	466007.06	1105854.89	3	obruba
9	466008.43	1105852.90	3	obruba
10	466009.73	1105850.35	3	obruba
11	466012.92	1105844.32	3	obruba
12	466027.53	1105827.96	3	obruba

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnápis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2427/2008		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2427/2008		
	Dne: 22.03.2022 Číslo: 118/2022		Dne: 25.03.2022 Číslo: 122/2022		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: STRABAG a.s. Polanecká 827, 72108 Ostrava Svinov IČO 60838744		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 			
Číslo plánu: 2634-108/2022 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Bartovice Mapový list: Ostrava 6-2/43 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: dle seznamu souřadnic		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava PGP-796/2022-807 2022.03.25 09:19:19 CET			

462/3

478/1

481/1

Q
479

477

1622-261

5.22

12

21.96

476/21

11

6.85

10

2.84

9

2.45

8

1.50

1.38

1.57

1.30

1.26

1.35

1622-279

2.85

6.50

1622-280

U Samozbuh

472/1

472/2

Q
475

476/1

476/2

V
703/2

703/3

řekyně

1

Zaměření provedl:

STRABAG a.s., Polanecká 827, 721 08 Ostrava Svinov

STRABAG

Rekonstrukce a modernizace silnice II/479 Ostrava, ul. Těšínská II.etapa

Protokol o zaměření č. 79/2020

Zaměření skutečného provedení – SO 104 – chodník u ul. U Samoobsluhy

Zaměření skutečného provedení stavby bylo prováděno průběžně dle postupu stavebních prací v 9-10/2020

Polohové připojení: GNSS
Výškové připojení: GNSS

systém: S-JTSK
systém :Bpv

Technická zpráva:

Okres: Ostrava - město
Katastrální území: Bartovice
Třída přesnosti: dle ČSN
Zaměřil, zpracoval: [redacted] (STRABAG a.s.)
Bodové pole:

Nastřelovací hřeby, odrazné štítky určené GNSS-RTK z permanentních TOPNET, připojené k virtuální referenční stanici.

Vytyčovací práce:

Vytyčení stavby bylo prováděno průběžně dle požadavků stavbyvedoucího v období 6/2020 – 10/2020

Vytyčování bylo prováděno trigonometricky, polární metodou s připojením na vytyčovací síť stavby.

Souřadnice pro vytyčení byly použity z RDS případně odečteny z digitálních výkresu DWG včetně vytyčení výšek. Bylo provedeno vytyčení začátků a konce úseků, staničení, vytyčení nových ostrůvků – obrub, BUS zálivů apod. Dle požadavku stavbyvedoucího bylo průběžně prováděno kontrolní zaměření stavby.

Měřické práce:

Zaměření skutečného provedení stavby bylo provedeno kombinovanou metodou - trigonometricky, polární metodou z volných stanovisek, připojených k vytyčovací síti stavby a pomocí GNSS-RTK z permanentních TOPNET, připojených k virtuální referenční stanici. Zaměřeny byly veškeré prvky polohopisu a výškopisu spojené s výše uvedenou stavbou (hrana asf.komunikace, nové obruby, římsa propustků a nových zdí, krajnice, odvodňovací žlaby, dopravní značení, BUS zálivy, reflexní dlažba aj.).

Z naměřených hodnot byly určeny souřadnice bodů dávkovým výpočtem programem KOKEŠ v14.73 a zpracovány v digitální formě programem MICROSTATION.

Pomůcky: totální stanice TOPCON PS 101A, TOPCON HIPER V, stativ, výtyčka, hranol, pásmo
Grafické zpracování a výpočty byly provedeny v SW KOKEŠ a MICROSTATION V8i.

Seznam dotčených parcel:

kú Bartovice: 476/1, 477

Přílohy:

- ⇒ Grafický přehled v měřítku se zákresem katastrální mapy
- ⇒ Seznam souřadnic a výšek podrobných bodů

106/2020 26.10.2020
Náležitosti a přesností odpovídá
právní předpisům

Vytyčil, zaměřil: [redacted]

geodet firmy STRABAG

Seznam souřadnic (S-JTSK) a výšek (Bpv) podrobných bodů

na akci Rekonstrukce a modernizace silnice II/479 Ostrava, SO 104 – chodník u ul. U Samoobsluhy

Zhotovitel: STRABAG a.s., Polanecká 827, 721 08 Ostrava Svinov

číslo protokolu: 79/2020

Zaměřil: [redacted] (9-10/2020)

č.b	Y	X	Z	poznámka
203	466016.885	1105845.066	272.981	C
204	466014.217	1105842.833	272.828	C
205	466026.318	1105829.293	273.090	C
207	466028.919	1105831.633	273.247	C
208	466012.921	1105844.324	272.764	C
271	465998.649	1105856.974	272.074	C
272	465999.509	1105857.432	272.190	C
273	466000.348	1105857.664	272.342	C
274	466001.597	1105857.784	272.473	C
275	466002.599	1105857.729	272.551	C
276	466003.654	1105857.439	272.599	C
277	466004.922	1105856.818	272.666	C
278	466005.976	1105856.017	272.704	C
279	466006.822	1105855.188	272.714	C
280	466007.451	1105854.405	272.740	C
281	466008.232	1105853.258	272.757	C
282	466008.996	1105851.883	272.777	C
283	466009.730	1105850.347	272.731	C
284	466008.518	1105849.309	272.683	C
285	466008.067	1105849.224	272.705	C
286	466007.695	1105849.440	272.679	C
287	466004.598	1105852.894	272.538	C
288	466003.429	1105851.639	272.614	C
289	466011.579	1105846.791	272.749	C
290	466011.125	1105846.370	272.765	C
291	466011.016	1105846.081	272.785	C
292	466011.041	1105845.815	272.809	C
293	466011.148	1105845.590	272.830	C
294	466011.273	1105845.413	272.829	C
295	466012.538	1105844.033	272.872	C
296	466012.880	1105844.283	272.871	C
297	466013.473	1105843.481	272.835	C
298	466012.131	1105841.946	272.978	C
299	466015.274	1105838.492	273.011	C
300	466015.451	1105837.926	272.959	C
301	466015.162	1105837.281	272.900	C
302	466008.408	1105831.229	272.263	C
303	466007.123	1105832.753	272.036	C
304	466006.071	1105831.844	271.950	C
305	466007.404	1105830.440	272.171	C
306	466009.405	1105828.265	272.201	C
307	466017.173	1105835.285	272.941	C
308	466017.715	1105835.395	273.038	C
309	466018.275	1105835.068	273.068	C
310	466020.800	1105832.193	273.292	C
311	466025.735	1105829.272	273.239	C
312	466025.511	1105829.051	273.196	SL
313	466024.561	1105828.094	273.153	C
314	466026.834	1105828.665	273.064	C
315	466027.497	1105827.922	273.042	C
316	466018.047	1105837.407	273.063	SL

V Ostravě 26.10.2020

STRABAG a.s.

106/2020 26.10.2020
 Náležitosti a písemnosti odpovídá
 právním předpisům

471/2

477

472

U Samoobsluhy

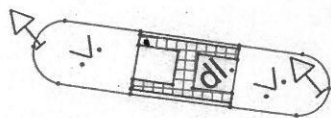
475

dl.

bet.

dl.

asf.



T*21/32*nsk*

476/2

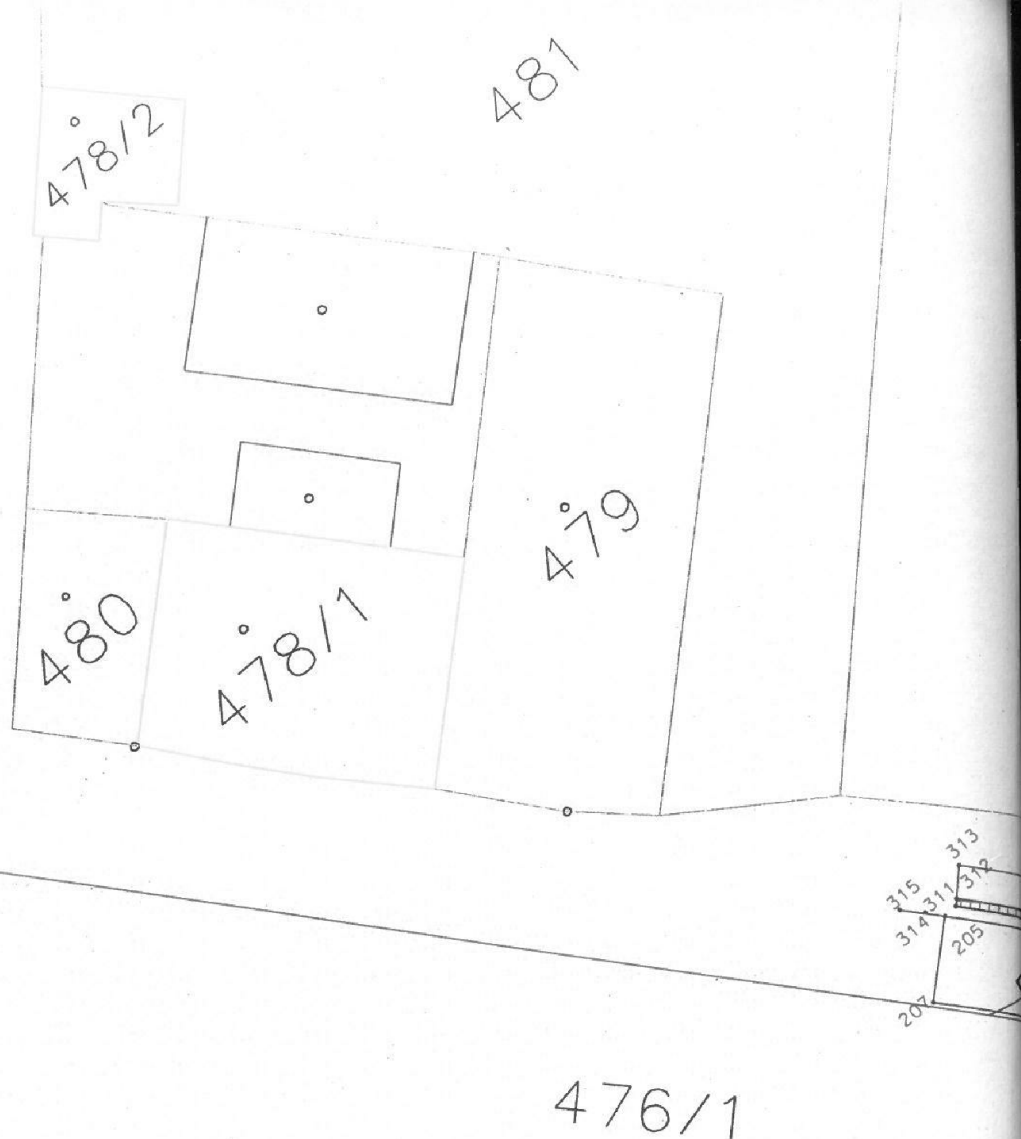
703/2

703/3

703/1

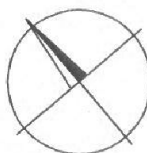
700

702/1



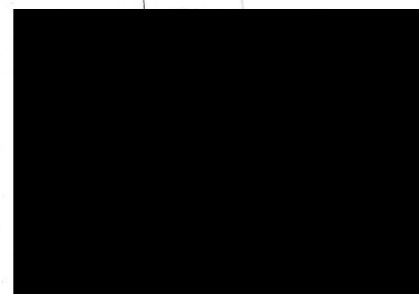
LEGENDA:

- BUS záliv
- obruba
- hrana asf. komunikace
- - - římsa zdi, propustku
- uliční vpust'
- - - propustek
- ↑ dopravní značka
- ▨ reflexní dlažba



Vyhotovitel:		ZAMĚŘENÍ SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ	
STRABAG		Rekonstrukce a modernizace silnice II/479	
Polanecká 827		So 104 - chodník u ul. U Samoobsluhy	
721 08 Ostrava Svinov		Kraj: Moravskoslezský	Okres: Ostrava-město
		Katastrální území: Bartovice	Obec: Ostrava
		Souřadnicový systém: S-JTSK	Výškový systém: Bpv
Investor:		Datum, podpis, razítko:	
Číslo protokolu: 79/2020		26.10.2020	
Zaměření provedl:			
Vyhotovil:			
Měřická dokumentace je archivována u vyhotovitele			
Použité přístroje: PS 101A, stativ, výtyčka, Topcon Hiper V	Měřítko: 1:300		

106/1020 26.10.2020
Náležitosti a přenosnosti odpovídá
právní předpisům



di' h n