

SMLOUVA
O PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT DO PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT
Č. AD 352/21/161

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED], na

základě pověření ze dne 31. 12. 2020

(dále jako „předávající“) na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 659 93 390

DIČ: CZ65993390

zastoupená [REDACTED], na základě pověření ze dne 31. 5. 2018

(dále jako „přejímající“) na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o převodu práva hospodařit do příslušnosti hospodařit (dále jen „smlouva“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je výlučným vlastníkem a předávajícímu svědčí právo hospodařit, a to na základě zákona o státním podniku, s následujícími nemovitými věcmi – pozemky:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
6791/2	lesní pozemek	846	Čistá u Litomyšle	704	Čistá
5563/2	lesní pozemek	1502	Janov u Litomyšle	499	Janov
3291/2	lesní pozemek	17145	Mikuleč	3	Mikuleč
3300/2	ostatní plocha	396	Mikuleč	3	Mikuleč
3303/2	lesní pozemek	13259	Mikuleč	3	Mikuleč
3306/2	lesní pozemek	18140	Mikuleč	3	Mikuleč
Celkem		51288			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy.

II.

Předmět převodu

1. Předávající touto smlouvou převádí své právo hospodařit do příslušnosti hospodaření přejímajícího, a to k následujícím nemovitým věcem – pozemkům:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
6791/2	lesní pozemek	846	Čistá u Litomyšle	704	Čistá
5563/2	lesní pozemek	1502	Janov u Litomyšle	499	Janov
3291/2	lesní pozemek	17145	Mikuleč	3	Mikuleč
3300/2	ostatní plocha	396	Mikuleč	3	Mikuleč
3303/2	lesní pozemek	13259	Mikuleč	3	Mikuleč
3306/2	lesní pozemek	18140	Mikuleč	3	Mikuleč
Celkem		51288			

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Pozemky p. č. 6791/2, k. ú. Čistá u Litomyšle, p.č. 5563/2, k.ú. Janov u Litomyšle a p.č. 3291/2, 3303/2, 3306/2, k.ú. Mikuleč, uvedené v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, byly rozhodnutím Krajského úřadu Pardubického kraje č.j. KrÚ 38818/2022 ze dne 3.8.2022, které nabylo právní moci 30.8.2022, a kterým se mění č.j. KrÚ 39944/2021

ze dne 18.5.2021, které nabylo právní moci 10.6.2021, trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkcí lesa. Rozhodnutí jsou nedílnou součástí této smlouvy.

3. Pozemky uvedené v čl. II, odstavci 1 jsou určeny k výstavbě stavby „Dálnice D35 Janov – Opatovec“ rozhodnutím Ministerstva dopravy č.j. MD-37188/2021-910/9 ze dne 21.3.2022, které nabylo právní moci 21.4.2022.
4. Přejímající tímto předmět převodu do své příslušnosti hospodařit přijímá.

III.

Hodnota předmětu převodu

1. Převod dle této smlouvy se sjednává jako bezúplatný.
2. Celková účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího činí částku **194.578,- Kč** (slovy: jedno sto devadesát čtyři tisíce pět set sedmdesát osm korun českých).

IV.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Předávající prohlašuje, že předmět převodu je zařazen a evidován jako trvale nepotřebný majetek.
2. Přejímající prohlašuje, že předmět převodu potřebuje k plnění svých úkolů na úseku plánované stavby D35 Janov – Opatovec.
3. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu neváznou ke dni oboustranného podpisu této smlouvy žádná zástavní práva, věcná břemena, práva stavby či jiná omezení.
4. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem.

V.

Platnost právního jednání

1. Předávající prohlašuje, že Ministerstvo zemědělství České republiky jako zakladatel předávajícího udělilo předávajícímu souhlas k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku, a to prostřednictvím Statutu předávajícího ze dne 22.3.2021, č. j. 14622/2021-MZE-16221, bod 6.5.2. Statutu.

VI.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Předávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu pět (5) stejnopisů, z nichž po dvou (2) vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu, přičemž návrh na změnu záznamu týkající se práva hospodařit do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá předávající.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje č.j. KrÚ 39944/2021 ze dne 18.5.2021

Příloha č. 2 - Rozhodnutí Krajského úřadu Pardubického kraje č.j. KrÚ 38818/2022 ze dne 3.8.2022

Ve Zlíně dne.....

V Pardubicích dne.....

Za předávajícího:

Za přijímajícího:



Lesy České republiky, s.p.

.....


Ředitelství silnic a dálnic ČR