

**Obec Nezabylice**

Sídlo : Hořenec č. 6, 430 01 Nezabylice  
IČ : 006 73 170  
DIČ : CZ00673170  
Bankovní ústav : Komerční banky, a.s. č. účtu: [REDACTED]  
zastoupena **paní Marcelou Jarošovou – starostkou obce**  
dále jen **stavebník**

a

**Ústecký kraj**, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01, Ústí nad Labem,  
**v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,**  
se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,  
IČ : 00080837,  
DIČ : CZ00080837,  
bankovní spojení : KB Teplice, č.ú.: [REDACTED]  
zastoupená Ing. Vladimírem Macholdou, ředitelem  
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

**s m l o u v u**

**o provedení stavby na pozemku**

**I.**

**Ústecký kraj** je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:  
- pozemek **p.č. 1071/3 v k.ú. Nezabylice**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: silnice., zapsaný na **LV 132**, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. **III/25116**. Jedná se o část pozemku **o rozloze cca 886 m<sup>2</sup>**, který je mimo vlastní komunikaci.

**II.**

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby: „**chodníku podél komunikace v obci**“ na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### III.

Pokud stavba dle čl.II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

### IV.

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- c) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby a to, majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje a to nejdříve po 31. 12. 2018.

### V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

### VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jím srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. **133/110R/2016** ze dne **4. 5. 2016**. Usnesení tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

V Dubí, dne .....

V Nezabylicích, dne .....

---

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,  
příspěvková organizace,  
*kterou zastupuje ředitel*  
Ing. Vladimír Macholda

---

stavebník,  
*kterého zastupuje*  
starostka obce  
Marcela Jarošová

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady ÚK