

Dodatek č.1
k Nájemní smlouvě – nájem prostor sloužící k podnikání
ze dne 12.3.2014
(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami

Smluvní strany:

1. Město Holice

IČ: 273 571

DIČ: CZ00273571

bankovní spojení: KB

č.ú. 19-1628561/0100

sídlo: 534 01 Holice, Holubova 1

zastoupené Mgr. Ondřejem Výborným – starostou města,

jako *pronajímatel* na straně jedné

a

2. Lenapo s.r.o.

Sídlo: nám.T.G.Masaryka 29, 534 01 Holice

IČ: 27460509

DIČ: CZ27460509

bankovní spojení: ČSOB

č.ú. [REDACTED]

zastoupená PharmDr. Lenkou Zahálkovou, jednatelkou společnosti

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném v Krajském soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 20194

jako *nájemce* na straně druhé

Obě smluvní strany se dohodly na doplnění **Nájemní smlouvy – nájem prostor sloužící podnikání** uzavřené mezi Městem Holice a firmou Lenapo s.r.o. formou dodatku (dále jen "smlouva") následovně:

Změna následujících článků výše specifikované smlouvy:

Článek V. Doba nájmu a skončení nájmu

Tímto dodatkem č. 1 se Nájemní smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání sjednává jako smlouva na dobu určitou pro období od 1.1.2022 do 31.12.2031.

Po dobu platnosti dodatku se zároveň nepoužije bod 3 původní smlouvy.

S účinností od 1.1.2032 pozbývá tento dodatek č. 1 platnosti a platí opět Nájemní smlouva – nájem prostor sloužící k podnikání za dne 12.3.2014 v plném znění.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2022.
2. Ostatní ustanovení smlouvy z 12.3.2014, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem č.1, zůstávají beze změny.
3. Firma Lenapo s.r.o. se zavazuje poskytnout Městu Holice jednorázový příspěvek na realizaci opatření pro odstranění vlhkosti v budově polikliniky dle vlastního uvážení v rozmezí 100 – 200 tis. Kč se splatností do 31.12.2023.
4. Tento dodatek č.1 byl schválen Radou města Holic dne 6.12.2021, usnesením č. 396.

V Holicích dne 8.12.2021

.....
Mgr. Ondřej Výborný
starosta města Holic

.....
PharmDr. Lenka Zahálková
Lenapo s.r.o. - jednatelka