

Smlouva o dílo č. 2022/13/0741

„Oprava bytu č. 16 na ulici U Oblouku 501/9 v Ostravě-Porubě“

Objednatel:

Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba se sídlem: Klimkovická 55/28, 708 56 Ostrava-Poruba

zastoupen: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Bc. Petra Lehká – vedoucí odboru bytového hospodářství a údržby budov

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Tietz a Kabelka Stavby, s.r.o.

se sídlem: 28. října 2663/150, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

zastoupen: Ing. Michal Kabelka-jednatel

IČO: 07612702

DIČ: CZ07612702

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

email: [REDACTED]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Michal Kabelka

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
tuto smlouvu o dílo
(dále jen „smlouva“):

Čl. 1

Základní ustanovení

1.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a oprávnění zhotovitele k podnikání jsou v souladu s právním stavem v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se

zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. 2

Předmět plnění

- 2.1** Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava bytu č. 16 na ulici U Oblouku 501/9 v Ostravě-Porubě**“ v rozsahu dle přiloženého položkového rozpočtu v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.2** Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků ve sjednané době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 2.3** Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a řádnému užívání dotčeného bytu, ani jejich užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě se účastníci při předání díla písemně dohodnou na lhůtě, ve které je zhotovitel povinen tyto drobné vady odstranit. Nedohodnou-li se, musí je zhotovitel odstranit nejpozději do sedmi kalendářních dnů od protokolárního řádného předání díla.
- 2.4** Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5** Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a ve sjednané době plnění.
- 2.6** Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
- 2.7** Zhotovitel se zavazuje opatřit na své náklady vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.

Čl. 3

Čas a místo plnění

- 3.1** Termíny prací:
- 3.1.1** Zahájení prací: 31.10.2022
- 3.1.2** Ukončení prací a konečné předání a převzetí hotového díla: 8.12.2022
- 3.2** Tyto lhůty platí za předpokladu, že objednatel splní v termínu podle této smlouvy povinnost poskytnout zhotoviteli přiměřenou součinnost při provádění díla; nedojde-li k jiné dohodě, prodlužuje se termín sjednaný v čl. 3.1.2 o dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti.
- 3.3** Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek i před sjednaným termínem ukončení díla.
- 3.4** Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel vyzve objednatele alespoň dva dny předem ke kontrole jím provedených prací, které budou v dalším průběhu prací zakryty. Zhotovitel

vyzve objednatele k převzetí telefonicky. Nepozve-li jej včas umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

3.5 Pokud se objednatel v daném termínu ke kontrole díla nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí. Pokud budou práce následně na základě požadavku objednatele odkryty, náklady s tím spojené uhradí objednatel v případě, že před zakrytím neprovedl kontrolu, ačkoli jej zhotovitel k jejímu provedení řádně vyzval.

3.6 Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván nebo jež se měla konat podle ujednaného časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

3.7 Dílo nelze považovat za hotové a práce za skončené bez splnění těchto závazků zhotovitele:

- Splnění závazků zhotovitele dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy.
- Předání všech potřebných dokladů (předány při konečném předání díla) prokazující bezvadnost provedeného díla, jako jsou zejména:
 - prohlášení o shodě jednotlivých výrobků – materiálů;
 - certifikáty, atesty;
 - doklady o ekologické likvidaci odpadů.

3.8 Místem provádění díla je:

Byt č. 16 na ulici U Oblouku 501/9 v Ostravě-Porubě.

Čl. 4

Cena plnění, platební podmínky

4.1 Cena za celé dílo je stanovena dohodou smluvních stran, a to ve výši **433 386,62 Kč bez DPH** (slovy: čtyřistatřicettřítisícetřistaosmdesátšestkorunšedesátvahaléřů). Podkladem pro celkovou cenu za provedení díla je položkový rozpočet v Příloze č. 1 této smlouvy.

4.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy.

4.3 Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a ekologickou likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla, a které v dokumentaci, výzvě nebo této smlouvě uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl.

4.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných právních předpisů.

4.5 Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a režim přenesené daňové povinnosti bude uplatňován. Na daňovém dokladu bude uveden kód CZ-CPA.

4.6 Cena může být změněna pouze v případě:

- že objednatel uplatní u zhotovitele požadavek na zvýšení rozsahu díla. O těchto změnách, po jejich ocenění (budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu) uzavřou smluvní strany písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen realizovat tyto vícepráce teprve po uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.
- že objednatel omezí rozsah díla (méněpráce). V případě požadavku na méněpráce objednatel запиše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového rozpočtu zhotovitele platné v době zpracování tohoto rozpočtu.

O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Fakturace dle změněné ceny díla bude možná po uzavření příslušného dodatku k této smlouvě.

4.7 Podkladem pro zaplacení díla bude faktura, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty a níže uvedené označení objednatele:

Objednatel: Statutární město Ostrava
 Prokešovo náměstí 1803/8
 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
 IČO: 00845451
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
 Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava-městský obvod Poruba
 Klimkovická 55/28
 708 56 Ostrava-Poruba

4.8 Po potvrzení předávacího protokolu jeho podepsáním oprávněnými zástupci smluvních stran, kterým se předává a přebírá dohotovené dílo či jeho část bez vad a nedodělků bránících užívání, vystaví zhotovitel fakturu, kterou prokazatelně doručí objednateli nejpozději do sedmi dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

4.9 Lhůta splatnosti faktury je do 30 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli.

4.10 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. 5

Součinnost objednatele

5.1 O předání místa provádění díla (staveniště), které se bude konat nejpozději v den zahájení prací, sepiší smluvní strany zápis, který bude podepsán jejich oprávněnými zástupci.

5.2 Předání vyklizeného staveniště proběhne v den řádného předání a převzetí dokončeného díla zhotovitelem objednateli.

5.3 Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

- 5.4** Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po objednateli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy.

Čl. 6

Povinnosti zhotovitele

- 6.1** Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je zabezpečení staveniště a jeho zařízení v rozsahu odpovídajícím obecným požadavkům na jeho bezpečnost, střežení a protipožární opatření. Zhotovitel zajistí staveniště tak, že nebude ohrožena bezpečnost osob a bude vyloučeno neoprávněné vniknutí do bytu.
- 6.2** Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady dopravu a skladování zařízení, materiálu a jejich přesun na místo provádění díla.
- 6.3** Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit doklad o svém pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti v min, výši 5 000 000,- Kč
- 6.4** Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, je povinen průběžně odstraňovat odpad, který vznikne při jeho činnosti.
- 6.5** Zhotovitel je povinen vést stavební deník do dne řádného předání a převzetí celého kompletního díla. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Do stavebního deníku budou zapsány všechny skutečnosti související s plněním smlouvy. Jedná se zejména o:
časový postup prací a jejich kvalitu,
druh použitých materiálů a technologií,
zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech,
stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků.
- 6.6** Denní záznamy o prováděných pracích se do deníku zapisují čitelně, zásadně v den, kdy byly tyto práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, nečitelně škrtnuty a z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán zhotovitelem nebo jeho oprávněným zástupcem. Stavební deník musí být trvale dostupný objednateli a jím pověřeným osobám na staveništi.
- 6.7** Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
- 6.8** V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od oprávněných zástupců objednatele je oprávněný zástupce zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
- 6.9** Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
- 6.10** K převzetí díla realizovaného dle čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy vyzve zhotovitel objednatele. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo i před dohodnutým termínem ukončení prací.

- 6.11** Povinnost zhotovitele k plnění podle této smlouvy je splněna dnem předání a převzetí kompletního díla objednatelem bez vad a nedodělků. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
- 6.12** Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a smluvené podmínky. Je povinen řídit se výchozími podklady objednatele a dohodami uzavřenými oběma účastníky.
- 6.13** Zhotovitel je povinen dodržovat obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ostravy č. 4/2012 o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku.

Čl. 7

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 7.1** Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, např. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.2** Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a za vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele.
- 7.3** Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost v délce třicet šest měsíců. Uvedená záruka platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby ze strany objednatele.
- 7.4** Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků objednatelem.
- 7.5** Zhotovitel se zaručuje, že předané dílo jako předmět plnění jeho závazků, bude v záruční době způsobilé pro použití k ujednanému účelu a že si podrží ujednané vlastnosti; nejsou-li mezi stranami výslovně ujednány, vztahuje se záruka na účel a vlastnosti pro takové dílo obvyklé.
- 7.6** Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli zjevné vady díla při převzetí, ostatní vady do deseti dnů poté, co je zjistil. V písemném oznámení – dopisem, e-mailem, uvede konkrétně, jaké vady zjistil, kde a jak se projevují.
- 7.7** Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě sedmi pracovních dnů od doručení písemného oznámení vad, nebude-li dohodnuto jinak. V případě havárie nastoupí zhotovitel na odstranění vad ihned, nejpozději do dvaceti čtyř hodin a je povinen odstranit reklamované vady na vlastní náklady ve lhůtě do dvou pracovních dnů od oznámení havárie, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.8** Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Zhotovitel se nemůže zprostit své

odpovědnosti za určitou vadu díla poukazem na to, že jde o výrobní vadu způsobenou výrobcem.

7.9 Za vadu díla (věci) je třeba považovat i každé poškození věci-části díla, k němuž došlo při výrobě, přepravě, skladování a provádění díla až do okamžiku, kdy dílo převezme objednatel.

7.10 Odpovědnost za vady se řídí občanským zákoníkem, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

Čl. 8

Smluvní pokuty

8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení provádění díla dle čl.3 bodu 3.1.1 této smlouvy nebo termín předání dokončeného díla dle čl. 3 bodu 3.1.2 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (včetně DPH) za každý, i jen započatý, den prodlení.

8.2 V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky (včetně DPH) za každý den prodlení.

8.3 Pokud zhotovitel nedodrží některý z termínů k odstranění vady, dle čl. 7 odst.7.7. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých) denně za každou vadu ode dne, kdy byl objednatelem o vadě vyrozuměn, až do jejího odstranění.

8.4 Pokud zhotovitel nepředá vyklizené staveniště ve sjednaném termínu dle čl. 5 odst. 5.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý den prodlení s předáním vyklizeného staveniště.

8.5 Pokud zhotovitel poruší některou ze sjednaných povinností uvedených v čl. 6 odst. 6.1, čl. 6.3, této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých) za každý zjištěný případ porušení jednotlivé povinnosti.

8.6 Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.7 Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

Čl. 9

Zánik smlouvy

9.1 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.

9.2 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:

- a) neprovedení díla v době plnění dle čl. 3.1.2 této smlouvy,
- b) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
- c) opakované (minimálně ve dvou případech) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- d) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- e) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

9.3 Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
- b) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- c) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

9.4 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

Čl. 10

Ostatní ujednání

- 10.1** Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit pouze písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.2** Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení bezdůvodně odmítne či jinak znemožní.
- 10.3** V případech výslovně neupravených v této smlouvě se použije odpovídající ustanovení občanského zákoníku.
- 10.4** Smluvní strany se dohodly podle § 558 odst. 2 občanského zákoníku tak, že ve vzájemných právních vztazích založených touto smlouvou se nepřihlíží k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany dále vylučují užití ustanovení § 1978 odst. 2, § 2591, § 2595, § 2611 občanského zákoníku.

- 10.5** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
- 10.6** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a že smlouva byla podepsána na základě pravdivých údajů a jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 10.7** Doložka dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb:
Objednatel potvrzuje, že oprávnění k uzavření této smlouvy je v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 05/2020, v platném znění, jehož znění schválila Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 1220/MRMOB1822/29 ze dne 25. 2. 2020 a usnesením č. 1479/RMOB1822/36 ze dne 12. 6. 2020.
- 10.8** Součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

V Ostravě-Porubě dne 31. 10. 2022

V Ostravě-Porubě dne 31. 10. 2022

.....
za objednatele
Bc. Petra Lehká
Vedoucí OBHaÚB

.....
za zhotovitele
Ing. Michal Kabelka
Jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202113

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16

KSO:
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

CC-CZ:
Datum: 14.10.2022

Zadavatel:
Úřad městského obvodu Poruba

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

IČ: 7612702
DIČ: CZ07612702

Projektant:
[REDACTED]

IČ: 11196742
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	433 386,62
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	433 386,62	65 007,99

Cena s DPH	v	CZK	498 394,61
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202113

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16

Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Datum: 14.10.2022

Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba

Projektant:

Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		433 386,62	498 394,61	
SO01	Architektonicko - stavební řešení	326 986,62	376 034,61	STA
SO02	Zdravotechnika	39 600,00	45 540,00	STA
SO03	Elektroinstalace	66 800,00	76 820,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce bytu č.16
Objekt:
SO01 - Architektonicko - stavební řešení
KSO:
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Zadavatel:
Úřad městského obvodu Poruba

Zhotovitel:
Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2022
IČ:
DIČ:
IČ: 7612702
DIČ: CZ07612702
IČ: 11196742
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			326 986,62
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	326 986,62	15,00%	49 047,99
Cena s DPH		v CZK	376 034,61

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16
Objekt: SO01 - Architektonicko - stavební řešení
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba
Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba
Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Datum: 14.10.2022
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		326 986,62
HSV - Práce a dodávky HSV		104 873,72
3 - Svislé a kompletní konstrukce		4 283,23
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		45 868,38
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		32 123,93
997 - Přesun sutě		17 936,72
998 - Přesun hmot		4 661,46
PSV - Práce a dodávky PSV		222 112,90
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty		15 353,00
761 - Konstrukce prosvětlovací		14 351,36
766 - Konstrukce truhlářské		31 059,47
771 - Podlahy z dlaždic		55 160,11
776 - Podlahy povlakové		36 151,88
781 - Dokončovací práce - obklady		30 811,72
783 - Dokončovací práce - nátěry		14 972,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		24 252,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16
Objekt: SO01 - Architektonicko - stavební řešení
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba
Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba
Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Datum: 14.10.2022
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							326 986,62	
D		HSV	Práce a dodávky HSV	104 873,72				
D		3	Svislé a kompletní konstrukce	4 283,23				
1	K	317142422	Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 100 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	876,00	876,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu, včetně podmazání ložné plochy tenkovrstvou maltou.					
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			1		1,000			
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárnic hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	1,496	1 287,00	1 925,35	CS ÚRS 2020 01
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			2,58*1,2-0,8*2,0		1,496			
3	K	342291111	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	6,360	100,00	636,00	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u líc příčky. 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. 3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaze. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.					
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			1,2*2*2,58		6,360			
4	K	342291121	Ukotvení příček plochými kotvami, do konstrukce cihelné	m	6,360	133,00	845,88	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1111 a -1112 jsou započteny náklady na dodání a aplikaci polyuretanové pěny ve spreji a na odříznutí zatvrdlé pěny u líc příčky. 2. Ceny -1111 a -1112 lze použít i pro ukotvení příček ke stropu. 3. Ceny -1141 a -1143 lze použít pro ukotvení příček k podlaze. 4. Množství jednotek se určuje v m styku příčky s konstrukcí.					
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			1,2*2*2,58		6,360			
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	45 868,38				
5	K	611325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	35,080	185,00	6 489,80	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění opravy omítek plochy do 1 m2 se použijí ceny souboru cen 61. 32-52. Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch.					
VV			Viz. PD TZ + D1103-12					
VV			*001*					
VV			7,49		7,490			
VV			*002*					
VV			6,49		6,490			
VV			*003*					
VV			15,84		15,840			
VV			*005*					
VV			5,26		5,260			
VV			Součet		35,080			
6	K	612131100	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch vápenný postřik nanášený ručně celoplošně stěn	m2	2,992	97,50	291,72	CS ÚRS 2020 01
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			(2,58*1,2-0,8*2,0)*2		2,992			
7	K	612135011	Vyrovnaní nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch tmelem, tloušťky do 2 mm stěn	m2	11,415	359,00	4 097,99	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné ukládání výtěžků do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 61.-14-10.. Poznačení vnitřních ploch zletem v části A04 katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno ukládání výtěžné tkaniny; náklady se ocení cenami 61. 14-1001 v části A04 katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítání u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluku apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivé postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.					
VV			Viz. PD TZ + D1103- 1					
VV			*002*					
VV			0,6*(0,65+2,7)		2,010			
VV			*003-004*					
VV			0,1*(0,8+2*2,0)		0,480			
VV			*005*					
VV			1,5*(0,7+2,7+0,825*2+0,9)		8,925			
VV			Součet		11,415			
8	K	612323111	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm stěn	m2	2,992	479,00	1 433,17	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro ocenění omítek přesného zdění z pórobetonových tvárnic nebo pálených cihel, cementostěpkových desek, hladkých betonových ploch, apod. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) podkladní a spojovací vrstvy; tyto se oceňují cenami souboru cen 61.13 této části katalogu, b) výztužnou tkaninu; tyto se oceňují cenami 61. 14-2002 této části katalogu, c) nadměrné kropení vodou u pórobetonových konstrukcí; tyto se oceňují cenami příplatku 629 99-9001 této části katalogu.					
VV			Viz. PD TZ + D1103- 9					
VV			(2,58*1,2-0,8*2,0)*2		2,992			
9	K	612323191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch hladkých nanášená ručně jednovrstvá hladká, na neomítnutý bezesparý podklad, tloušťky do 5 mm Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky omítky přes 5 mm stěn	m2	2,992	112,00	335,10	CS ÚRS 2020 01
PSC			Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro ocenění omítek přesného zdění z pórobetonových tvárnic nebo pálených cihel, cementostěpkových desek, hladkých betonových ploch, apod. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) podkladní a spojovací vrstvy; tyto se oceňují cenami souboru cen 61.13 této části katalogu, b) výztužnou tkaninu; tyto se oceňují cenami 61. 14-2002 této části katalogu, c) nadměrné kropení vodou u pórobetonových konstrukcí; tyto se oceňují cenami příplatku 629 99-9001 této části katalogu.					
10	K	612325421	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	108,400	189,00	20 487,60	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	^002"					
		VV	2,58*(4,6+2,0*2+1,0+0,65+0,35)		27,864			
		VV	-(1,5*1,5+0,9*1,2+0,8*2,0)		-4,930			
		VV	^003"					
		VV	2,58*(3,3+4,8*2)		33,282			
		VV	-(1,5*1,5+0,8*2,0)		-3,850			
		VV	^005"					
		VV	2,58*(1,8+1,4+3,6+3,65+0,82*2)		31,192			
		VV	-(0,7*2,0+0,9*1,2)		-2,480			
		VV	Součet		108,400			
11	K	642942611	Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křidel na montážní pěnu, plochy otvoru do 2,5 m2	kus	3,000	911,00	2 733,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny lze použít i pro osazování zárubní a rámu do stěn z prefabrikovaných dílců např. pórobetonových nebo sesazovaných, které se provádí současně nebo bezprostředně po osazení stěnových dílců; podobně platí u konstrukci zděných přes 150 mm tloušťky, kde se osazování provádí převážně až po jejich vyzdění. 2. Ceny lze použít i pro osazení ocelových rámu na maltu určených pro zasklívání sklem profilovaným oceňované cenami katalogu 800-787 Zasklívání. 3. V cenách jsou započteny i náklady na kotvení rámu do zdiva. 4. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv způsob provádění (např. bodovým přivařením k obnažené výztuži, uklínováním, zalitím pracen apod.). 5. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku zárubní nebo rámu, tyto se oceňují ve specifikaci. 6. V ceně -2951 jsou započteny náklady na usazení a vyvážení, včetně kotveního materiálu. 7. V ceně -2951 nejsou započteny náklady na připravenost stavebního otvoru, nalažení jádrove a vrchní jemné omítky, tyto náklady se oceňují cenami části A04 Úpravy povrchů.					
		VV	Viz. PD TZ + D1103-5,8					
		VV	1+2		3,000			
12	M	55331400	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton s drážkou 100 levá/pravá 700	kus	1,000	2 900,00	2 900,00	CS ÚRS 2020 01
13	M	55331402	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton s drážkou 100 levá/pravá 800	kus	2,000	2 900,00	5 800,00	CS ÚRS 2020 01
14	K	644941111	Montáž průvětrníků nebo mřížek odvětrávacích velikosti do 150 x 200 mm	kus	2,000	300,00	600,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku průvětrníků nebo mřížky, tyto se oceňují ve specifikaci.					
		VV	P1					
		VV	2		2,000			
15	M	56245648	mřížka větrací kruhová plast se síťovinou 100mm	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2020 01
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				32 123,93	
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	48,520	130,00	6 307,60	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používalo jako terasy, nebo tedy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají. 4. V ceně -1111 a -1114 jsou započteny náklady na zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří a rámy zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeního předmětů. 5. V ceně -1221 jsou započteny náklady na zametení podlahy, umytí dlažeb nebo keramických podlah v přílehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí obkladů, schodů, vyčištění a umytí oken a dveří s rámy a zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízeního předmětů. 6. V ceně -1311 jsou započteny náklady na zametení a čištění dlažeb, umytí, vyčištění okenních a dveřních rámu a zařízeního předmětů. 7. V ceně -1411 jsou započteny náklady na vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2x zametení podlah, oprášení stěn a vyplnění otvorů.					
		VV	7,49+6,49+15,84+13,44+5,26		48,520			
17	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčekovek z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	12,311	623,00	7 669,75	CS ÚRS 2020 01
		VV	Viz. PD TZ + D1102- 8					
		VV	(1,75-0,65)*2,57-0,65*2,0		1,527			
		VV	(3,5+0,1+1,2)*2,58-0,8*2,0		10,784			
		VV	Součet		12,311			
18	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	19,240	483,60	9 304,46	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
		VV	Viz. PD TZ + D1102 - 3					
		VV	^001"					
		VV	7,49		7,490			
		VV	^002"					
		VV	6,49		6,490			
		VV	^005"					
		VV	5,26		5,260			
		VV	Součet		19,240			
19	K	965081611	Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných	m	21,825	98,50	2 149,76	CS ÚRS 2020 01
		VV	Viz. PD TZ + D1102 - 2					
		VV	^001"					
		VV	1,55+3,285+2,2-0,65+6,06+0,45+0,66		13,555			
		VV	^002"					
		VV	0,37+0,9+2,1		3,370			
		VV	^005"					
		VV	1,4+3,5		4,900			
		VV	Součet		21,825			
20	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	5,800	369,00	2 140,20	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.					
		VV	Viz. PD TZ + D1102 - 4,7					
		VV	0,65*2,0*2		2,600			
		VV	0,8*2,0*2		3,200			
		VV	Součet		5,800			
21	K	976072221	Vybourání kovových madel, zábradlí, dveříek, zděří, kotelních želez kominových a topných dveříek, ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva cihelného nebo kamenného	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2020 01
22	K	978059541	Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	8,498	418,00	3 552,16	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
		VV	Viz. PD TZ + D1102- 1					
		VV	^002"					
		VV	3,6*0,6		2,160			
		VV	^005"					
		VV	(2,5+0,825+0,9)*1,5		6,338			
		VV	Součet		8,498			
	D	997	Přesun sutě				17 936,72	
23	K	997013154	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m	t	4,030	1 730,00	6 971,90	CS ÚRS 2020 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost. b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy. c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku. d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy sutí ceny -3111, 3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m. 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztižení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,030	524,00	2 111,72	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
PSC								
25	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	36,270	55,20	2 002,10	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejneru). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.								
VV								
26	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smésného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	4,030	1 700,00	6 851,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadů dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektu.								
PSC								
D 998 Přesun hmot 4 661,46								
27	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	1,102	4 230,00	4 661,46	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšení přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro vislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.								
PSC								
D PSV Práce a dodávky PSV 222 112,90								
D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty 15 353,00								
28	K	725244104	Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky rámové se skleněnou výplní tl. 5 mm otvírávé jednokřídlové, na vaničku šířky 1000 mm	soubor	1,000	14 200,00	14 200,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -4904-4907 nejsou započteny náklady na dodání sprchových dveří a zástěn.								
PSC								
29	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,000	133,00	133,00	CS ÚRS 2020 01
Viz. PD TZ + D1102-6 1								
VV 1,000								
30	K	998725203	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	850,000	1,20	1 020,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 761 Konstrukce prosvětlovací 14 351,36								
31	K	761111112	Stěny a příčky ze skleněných tvárníc zděné rozměr 190 x 190 x 80 mm bezbarvé lesklé dezén rovny	m2	2,048	5 840,00	11 960,32	CS ÚRS 2020 01
Viz. PD TZ + D1103 "005" sprchová stěna 0,8*2,56								
VV 2,048								
32	K	761990001	Příplatek k cenám konstrukce ze skleněných tvárníc za ztíženou montáž za plochu do 10 m2	m2	2,048	129,90	266,04	CS ÚRS 2020 01
33	K	998761203	Přesun hmot pro konstrukce sklobetonové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	850,000	2,50	2 125,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.								
PSC								
D 766 Konstrukce truhlářské 31 059,47								
34	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchové upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	997,00	2 991,00	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavební křidel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0351 až -0384 jsou započtené i náklady na osazení kování, vodícího trnu, seřízení pojezdu na stěnu a následné vyrovnění a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách -0311 až -0324 nejsou započtené náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-8 ... Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky; katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.								
PSC								
35	M	61161002	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 800x1970/2100mm	kus	2,000	4 500,00	9 000,00	CS ÚRS 2020 01
Viz. PD TZ + D1105-T2 2								
VV 2,000								
36	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970/2100mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2020 01
Viz. PD TZ + D1105-T3 1								
VV 1,000								
37	K	76666RC01	T1 - Oprava vstupních dveří, včetně zárubní - dle specifikace PD	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	
Viz. PD TZ + D1105-T1 1								
VV 1,000								
38	K	76666RC02	Dodávka a montáž dveřního kování - klika-klika, dozický zámek	soub	2,000	1 800,00	3 600,00	
Viz. PD TZ + D1105-T2 2								
VV 2,000								
39	K	76666RC03	Dodávka a montáž dveřního kování - klika-klika, oliva - bez kliče	soub	1,000	2 100,00	2 100,00	
Viz. PD TZ + D1105-T3 1								
VV 1,000								
40	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	31,80	127,20	CS ÚRS 2020 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.								
PSC								
Viz. PD TZ + D1102 - 4,7 2+2								
VV 4,000								
41	K	766699751	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou plochou	m	7,700	135,10	1 040,27	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Vcenách 766 69 - 3421 a 3422 jsou započteny i náklady na zaměření zřizovaných otvorů. 2. V cenách 766 69 - 4111 až 4124 jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání, ukotvení a vyplnění spáry mezi parapetem a oštiním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 3. Cenami -97... nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkonových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	PSC							
	VV		Viz. PD TZ + D1105-T2, T3, H1					
	VV		0,8*2+0,7		2,300			
	VV		0,9*6		5,400			
	VV		Součet		7,700			
42	M	7669SP01	lišta hliníková přechodová 40mm	m	9,000	350,00	3 150,00	
	VV		Viz. PD TZ + D1105-T2, T3, H1					
	VV		1,0*2+1,0		3,000			
	VV		1,0*6		6,000			
	VV		Součet		9,000			
43	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	2,000	408,00	816,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Pro volbu ceny demontáže kuchyňských linek je rozhodující délka horních skříněk.					
	VV		Viz. PD TZ + D1102- 6					
	VV		2		2,000			
44	K	76681RC01	Dodávka a montáž kuchyňské linky - viz. bod7 - dle specifikace PD a výběru stavebníka	soub	1,000	0,00	0,00	
45	K	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	850,000	1,10	935,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladu na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6161 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, š. za ztížených podmínek. Lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	771	Podlahy z dlaždic				55 160,11	
46	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	19,240	35,30	679,17	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání náteru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		7,49		7,490			
	VV		*002*					
	VV		6,49		6,490			
	VV		*005*					
	VV		5,26		5,260			
	VV		Součet		19,240			
47	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	19,240	59,30	1 140,93	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání náteru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		7,49		7,490			
	VV		*002*					
	VV		6,49		6,490			
	VV		*005*					
	VV		5,26		5,260			
	VV		Součet		19,240			
48	K	771151014	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 8 do 10 mm	m2	19,240	468,00	9 004,32	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání náteru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		7,49		7,490			
	VV		*002*					
	VV		6,49		6,490			
	VV		*005*					
	VV		5,26		5,260			
	VV		Součet		19,240			
49	K	771161021	Příprava podkladu před provedením dlažby montáž profilu ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	4,800	108,50	520,80	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání náteru. 2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky. 3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		4,8		4,800			
50	M	59054100	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem 8x20mm	m	5,280	423,00	2 233,44	CS ÚRS 2020 01
	VV		4,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,280			
51	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	22,245	199,00	4 426,76	CS ÚRS 2020 01
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		1,55*3,285+2,2-0,65+1,2-0,8+3,9+0,45+0,66		11,795			
	VV		*002*					
	VV		2,2+1,2-0,8+0,35+0,65+0,35+0,9+2,0		6,850			
	VV		*005*					
	VV		3,6		3,600			
	VV		Součet		22,245			
52	M	59761011	dlažba keramická slínutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	2,448	547,00	1 339,06	CS ÚRS 2020 01
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		(1,55+3,285+2,2-0,65+1,2-0,8+3,9+0,45+0,66)*0,1		1,180			
	VV		*002*					
	VV		(2,2+1,2-0,8+0,35+0,65+0,35+0,9+2,0)*0,1		0,685			
	VV		*005*					
	VV		3,6*0,1		0,360			
	VV		Součet		2,225			
	VV		2,225*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		2,448			
53	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	19,240	884,00	17 008,16	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou učeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		*001*					
	VV		7,49		7,490			
	VV		*002*					
	VV		6,49		6,490			
	VV		*005*					
	VV		5,26		5,260			
	VV		Součet		19,240			
54	M	59761011	dlažba keramická slínutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	21,164	547,00	11 576,71	CS ÚRS 2020 01
	VV		19,24*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		21,164			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	5,260	485,00	2 551,10	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 771 59-1112 jsou započteny i náklady na materiál. 2. Položka 771 59-1112 se použije pro izolaci podlah zatížené přechodnou vlhkostí. 3. V ceně 771 59-1112 až -1212 jsou započteny i náklady na materiál. 4. V cenách 77159-1227, 77159-1217, 77159-1237, 77159-1247, 77159-1257 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		^005"		5,260			
	VV		5,26					
56	K	771591191	Podlahy - dokončovací práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	19,240	88,60	1 704,66	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál. 3. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-3					
	VV		^001"					
	VV		7,49		7,490			
	VV		^002"					
	VV		6,49		6,490			
	VV		^005"					
	VV		5,26		5,260			
	VV		Součet		19,240			
57	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	850,000	3,50	2 975,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	776		Podlahy povlakové				36 151,88	
58	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	29,280	15,30	447,98	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 12-1511 zahrnuta proti vlhkosti jsou započteny i náklady na 2 vrstvy penetrace a zasypání křemíčitým pískem. 2. V ceně 776 13-2111 vyztužení pletivem jsou započteny i náklady na dodávku pletiva. 3. V cenách 776 14-1111 až 776 14-4111 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-4					
	VV		^003"					
	VV		15,84		15,840			
	VV		^004"					
	VV		13,44		13,440			
	VV		Součet		29,280			
59	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	29,280	186,00	5 446,08	CS ÚRS 2020 01
	VV		Viz. PD TZ + D1103-4					
	VV		^003"					
	VV		15,84		15,840			
	VV		^004"					
	VV		13,44		13,440			
	VV		Součet		29,280			
60	M	28411000	PVC heterogenní zátěžová antibakteriální tl 2,25mm, nášlapná vrstva 0,90mm, třída zátěže 34/43, otlak do 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1	m2	32,208	725,00	23 350,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		29,28*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		32,208			
61	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	26,600	153,00	4 069,80	CS ÚRS 2020 01
	VV		Viz. PD TZ + D1103-4					
	VV		^003"					
	VV		3,3*2+4,8		11,400			
	VV		^004"					
	VV		2" (2,8+4,8)		15,200			
	VV		Součet		26,600			
62	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	27,132	58,50	1 587,22	CS ÚRS 2020 01
	VV		26,6*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		27,132			
63	K	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	500,000	2,50	1 250,00	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	781		Dokončovací práce - obklady				30 811,72	
64	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprašení (omezení) stěny	m2	14,610	15,50	226,46	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omeitných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-1					
	VV		^002"					
	VV		0,6*3,25		1,950			
	VV		^005"					
	VV		4,2*2,1+3,2*1,2		12,660			
	VV		Součet		14,610			
65	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	14,610	59,30	866,37	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnání podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnání podkladu vnitřních omeitných ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		Viz. PD TZ + D1103-1					
	VV		^002"					
	VV		0,6*3,25		1,950			
	VV		^005"					
	VV		4,2*2,1+3,2*1,2		12,660			
	VV		Součet		14,610			
66	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	4,386	448,00	1 964,93	CS ÚRS 2020 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položka 781 13-1112 se použije pro izolaci stěny zatížené přechodnou vlhkostí. 2. V cenách 781 13-1112 až -1262 jsou započteny i náklady na materiál. 3. V cenách 78113-1207, 78113-1227, 78159-1237, 78159-1247, 78159-1257 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		2,58" (0,7+1,0)		4,386			
67	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou, tloušťky 3mm	m2	14,610	208,00	3 038,88	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách 781 12-1011 až -1015 jsou započteny i náklady na materiál. 2. V cenách 781 15-1011 až -1041 jsou započteny i náklady na materiál. 3. Lokální vyrovnaní podkladu tloušťky větší než 3 mm se oceňuje cenami souboru cen Vyrovnaní podkladu vnitřních omezených ploch katalogu 801-4 Budovy a haly - opravy a údržba. 4. V cenách 781 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.					
		VV	Viz. PD TZ + D1103-1					
		VV	^002"					
		VV	0,6*3,25		1,950			
		VV	^005"					
		VV	4,2*2,1+3,2*1,2		12,660			
		VV	Součet		14,610			
68	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m2	m2	14,610	884,00	12 915,24	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.					
		VV	Viz. PD TZ + D1103-1					
		VV	^002"					
		VV	0,6*3,25		1,950			
		VV	^005"					
		VV	4,2*2,1+3,2*1,2		12,660			
		VV	Součet		14,610			
69	M	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	16,071	547,00	8 790,84	CS ÚRS 2020 01
		VV	14,61*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		16,071			
70	K	998781203	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	850,000	3,54	3 009,00	CS ÚRS 2020 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	783	Dokončovací práce - natěry				14 972,71	
71	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	4,470	524,00	2 342,28	CS ÚRS 2020 01
		VV	Viz. PD TZ + D1103-5,8					
		VV	(0,7+2*2,1)*0,3*1		1,470			
		VV	(0,8+2*2,1)*0,3*2		3,000			
		VV	Součet		4,470			
72	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,470	524,00	2 342,28	CS ÚRS 2020 01
73	K	783601321	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odrezivěním bezoplachovým	m2	7,660	103,10	789,75	CS ÚRS 2020 01
		VV	Viz. PD TZ + D1103-11					
		VV	(2*0,7*0,6+0,15*2*(0,7+0,6))*2		2,460			
		VV	(2*0,8*0,6+0,2*2*(0,8+0,6))*2		3,040			
		VV	(2*0,6*0,6+0,2*4*0,6)*1		1,200			
		VV	(2*0,45*0,6+0,2*2*(0,45+0,6))*1		0,960			
		VV	Součet		7,660			
74	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	7,660	108,00	827,28	CS ÚRS 2020 01
75	K	783614111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových syntetický	m2	15,320	450,00	6 894,00	CS ÚRS 2020 01
		VV	7,66*2 "Přepočtené koeficientem množství		15,320			
76	K	783617117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný syntetický	m2	7,660	232,00	1 777,12	CS ÚRS 2020 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				24 252,65	
77	K	784111031	Omytí podkladu omytí v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,246	39,90	8 548,42	CS ÚRS 2020 01
		VV	Viz. PD TZ + D1103-10					
		VV	^001"					
		VV	7,49		7,490			
		VV	2,58*(1,55+3,285+2,2+1,2+3,9+0,45+0,66)		34,172			
		VV	^002"					
		VV	6,49		6,490			
		VV	2,58*(4,8+2,0*2+1,0+0,65+0,35)		27,864			
		VV	^003"					
		VV	15,84		15,840			
		VV	2,58*(3,3+4,8*2)		33,282			
		VV	^004"					
		VV	13,44		13,440			
		VV	2,58*2*(2,8+4,8)		39,216			
		VV	^005"					
		VV	5,26		5,260			
		VV	2,58*(1,8+1,4+3,6+3,65+0,82*2)		31,192			
		VV	Součet		214,246			
78	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,246	18,30	3 920,70	CS ÚRS 2020 01
79	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	214,246	55,00	11 783,53	CS ÚRS 2020 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce bytu č.16
Objekt:
SO02 - Zdravotechnika

KSO:
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Zadavatel:
Úřad městského obvodu Poruba

Zhotovitel:
Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2022

IČ:
DIČ:

IČ: 7612702
DIČ: CZ07612702

IČ: 11196742
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			39 600,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	39 600,00	15,00%	5 940,00
Cena s DPH		v CZK	45 540,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16
Objekt: **SO02 - Zdravotechnika**

Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba

Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Datum: 14.10.2022
Projektant: 
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem		39 600,00
PSV - PSV		39 600,00
720 - Zdravotechnika		39 600,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16
Objekt: SO02 - Zdravotechnika
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba
Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba
Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Datum: 14.10.2022
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							39 600,00	
D PSV PSV							39 600,00	
D 720 Zdravotechnika							39 600,00	
1	K	720RC1	Zdravotechnika - dle samostatného rozpočtu	soub	1,000	39 600,00	39 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Rekonstrukce bytu č.16
Objekt:
SO03 - Elektroinstalace

KSO:
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Zadavatel:
Úřad městského obvodu Poruba

Zhotovitel:
Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Projektant:
[REDACTED]

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2022

IČ:
DIČ:

IČ: 7612702
DIČ: CZ07612702

IČ: 11196742
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			66 800,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	0,00	21,00%	0,00
	66 800,00	15,00%	10 020,00
Cena s DPH		v CZK	76 820,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce bytu č.16

Objekt:

SO03 - Elektroinstalace

Místo:

U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba

Datum:

14.10.2022

Zadavatel:

Úřad městského obvodu Poruba

Projektant:



Zhotovitel:

Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

66 800,00

PSV - Práce a dodávky PSV

66 800,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

66 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce bytu č.16
Objekt: SO03 - Elektroinstalace
Místo: U Oblouku 501/9 Ostrava - Poruba
Zadavatel: Úřad městského obvodu Poruba
Zhotovitel: Tietz & Kabelka Stavby s.r.o., 28. října 150, 702 00 Ostrava

Datum: 14.10.2022
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							66 800,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				66 800,00	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				66 800,00	
1	K	741RC01	Elektroinstalace - dle samostatného rozpočtu	soub	1,000	66 800,00	66 800,00	

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadání může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST