

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

pořadové číslo objednatele: 137/2022

pořadové číslo dodavatele: 003-243

SMLUVNÍ STRANY

Město Čáslav

Sídlo: Nám. J. Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
IČ: 00236021
DIČ: CZ00236021
zastoupené: JUDr. Vlastislavem Málkem, starostou města

dále jen „příkazce“

Název: 3L studio s.r.o.

Sídlo: Jiřího z Poděbrad 1435, 470 01 Česká Lípa

IČ: 25462644

DIČ: CZ25462644

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. (oddíl, vložka) C, 19364

bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

č. účtu: 163281708/0600

zastoupený: 

dále jen „příkazník“

příkazce a příkazník společně také jako „smluvní strany“

1 ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato smlouva je uzavírána smluvními stranami na základě příkazníkem předložené cenové nabídky na veřejnou zakázku Zajištění technického dozoru stavebníka na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“ zahrnující výkony technického dozoru a BIM koordinátora na dotčené stavbě.

2 ZMOCNĚNÉ OSOBY

Příkazce zmocňuje následující osoby k jednání:

zástupce příkazce ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce příkazce ve věcech technických: [REDACTED]

Příkazník zmocňuje následující osoby k jednání:

zástupce příkazníka ve věcech smluvních: [REDACTED]

zástupce příkazníka ve věcech technických vykonávající technický dozor stavebníka (TDS):

[REDACTED]

zástupce příkazníka ve věcech technických vykonávající BIM koordinátora: [REDACTED]

[REDACTED]

Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny. Příkazník je povinen prokázat, že nahrazující osoby splňují kvalifikaci minimálně v rozsahu, ve kterém ji splnily osoby nahrazené. Součástí týmu jsou osoby, kterými zhotovitel prokazuje kvalifikaci. TDS a BIM koordinátor jsou 2 různé osoby.

3 PODKLADY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Základním podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka podaná dne 01.09.2022

Příkazník prohlašuje, že všechny technické a smluvní podmínky byly před podpisem smlouvy zahrnuty do jeho nabídky.

Příkazník upozorní příkazce bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky podkladů pro uzavření smlouvy. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění příkazník předá příkazci bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

4 PŘEDMĚT SMLOUVY

Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na svou odpovědnost vykonávat a zajišťovat výkon technického dozoru stavebníka (TDS) a BIM koordinátora, dále také jako „zajišťovaná činnost“, během projekčně stavební akce: „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“ (dále jen „dílo“ či „stavba“), a to za podmínek dále v této smlouvě stanovených. Příkazce se zavazuje příkazníkovi výkon zajišťované činnosti umožnit a za její řádný výkon uhradit příkazníkovi odměnu.

Předmětem plnění této smlouvy je plnění zajišťované činnosti v průběhu provádění díla a při předání a převzetí díla. Předmět zajišťované činnosti je více specifikován v článku 5.

Místo stavby: parc. č.: 325/3, 2648, 2724, 3443, 3445 v k.ú. Čáslav, kraj Středočeský.

5 ZAJIŠŤOVANÁ ČINNOST

Příkazník se při výkonu funkce technického dozoru stavebníka zavazuje provádět přípravu, následně pak kontrolu prováděné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy. V rámci technického dozoru investora se příkazník zavazuje zajišťovat zejména následující činnosti:

průběžné seznamování se s tvorbou jednotlivých stupňů projektové dokumentace
posuzování navrhovaných řešení projektanty
organizace a účast na technických schůzkách s projektanty, tvorba zápisu, min. 1x měsíčně,
poskytování poradenství a konzultace s objednatelem během projekční fáze min. 1x za 2 týdny
pomoc objednateli během procesu připomínkování a schvalování jednotlivých stupňů projektové dokumentace
kontrola zapracování změn dle předchozích požadavků objednatele
seznámení se s finální verzí projektové dokumentace, se stavebním povolením, stanovisky, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí; seznámení se s výkazem výměr a smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby včetně harmonogramu prací
odevzdání a převzetí staveniště a zabezpečení zápisů do stavebního deníku
účast na směrovém a výškovém vytýčení stavby zhotovitelem před zahájením stavebních prací
výkon technického dozoru investora dle potřeb stavby, min. však 2x týdně
organizace a účast na kontrolních dnech min. 1x za 2 týdny, tvorba zápisu
kontrola a ověřování kvality prováděných prací, dodržování projektové dokumentace, včetně jejích změn, zejména s ohledem na její soulad s požadavky příkazce, soulad se závaznými předpisy, soulad se smluvní dokumentací, stavebním povolením, ostatními podklady, pokyny a sděleními předanými příkazcem příkazníkovi
kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a platebních dokladů, jejich soulad s podmínkami smluv a jejich předkládání k likvidaci investorovi
koordinace prací generálního dodavatele a přímých dodávek investora
kontrola a ověřování kvality dokončených prací a ověřování shody s ustanoveními smluvních dokumentů a platnými právními předpisy ČR, včetně platných českých

norem
sledování provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací na stavbě, dohled nad dodržováním předepsaných postupů, platných právních předpisů ČR a kontrola provádění oprávněnými firmami a kontrola výsledků včetně zajištění dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)
péče o systematické doplňování a distribuci dokumentace vč. změn (a jejich evidenci), podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby
prověřování a posuzování změn z hlediska věcného a cenového ve spolupráci se zástupcem zadavatele, schvalování změnových listů zpracovaných zhotovitelem po vyjádření zadavatele, vydávání stanovisek k předložené změně a doporučení dalšího postupu zástupci zadavatele, které bude směřovat k odmítnutí změny nebo k jejímu schválení
kontrola těch částí dodávek a montáží materiálů, výrobků a technologických postupů, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku
spolupráce s pracovníky zhotovitele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
spolupráce s pracovníky projektanta vykonávajícími autorský dozor při zabezpečování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
spolupráce s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby
spolupráce s projektantem a se zhotoviteli při vykonávání anebo navrhování opatření na odstranění případných chyb projektu
zajištění řádného vedení a sledování stavebních deníků na stavbě v souladu s podmínkami smluv
uplatňování námětů, směřujících k zhospodárnění realizace stavby
kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a příslušných smluv a upozornění zhotovitelů a investora na jeho nedodržování
konkrétní řešení případných skluzů v harmonogramu stavby s cílem jejich minimalizace, případně návrh na uplatnění majetkových sankcí
kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů, zařízení a konstrukcí na staveništi
kontrola souladu postupu dodavatele díla a díla s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace
příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby anebo jejich částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí

zajištění a kontrola odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při převímce v dohodnutých termínech
příprava stavby ke kolaudaci
kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem
jiná odborná pomoc nebo poradenství na základě požadavku investora anebo potřeby této stavby
závěrečné kontroly dokončeného díla
účast na kolaudačním řízení, koordinace procesu

Příkazník bude provádět svoji činnost dle potřeby a po dohodě s příkazcem.

Příkazník prohlašuje, že k zajišťování činností dle tohoto článku disponuje autorizací v oboru „Pozemní stavby“ a „Technika prostředí staveb“ dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu TDI nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.

Příkazník se při výkonu funkce BIM koordinátora zavazuje provádět kontrolu prováděné stavby tak, aby byly dodržovány technické podmínky realizace stavby, aby byl dodržen rozpočet a termíny stavby, jakož i platné právní předpisy. V rámci technického dozoru investora se příkazník zavazuje zajišťovat jak ve fázi projektu, tak při realizaci zejména následující činnosti:

<p>Kontrolní činnost</p> <p>kontrola naplňování cílů investora projektu z hlediska metody BIM, kontrola dodržování požadavků na hierarchické uspořádání dokumentů ve složkách dle předpisu Objednatele, pravidelná kontrola a vyhodnocení správnosti dat předávaných Zhotovitelem v rámci CDE z hlediska dodržení BEP včetně prezentace výsledků kontroly Objednateli</p> <p>Kontrola postupného doplňování informací do modelu pro FM</p>
<p>Koordinační činnost</p> <p>správa společného datového prostředí</p> <p>účast a příprava podkladů na jednáních s objednatelem a třetími stranami určenými objednatelem (min. 1x za 2 týdny)</p> <p>koordinační činnost jednotlivých účastníků celého cyklu Stavby,</p> <p>definice rozdělení rolí a odpovědností v projektu na základě implementovaného</p>

BEP, koordinace (resp. kontrola správnosti a úplnosti) převodu dat z CDE na vybrané úložiště Objednatele

Vypracování dokumentů

nastavení a správa CDE, sestavování, aktualizace a implementace BEP, navrhování potřebných úprav Post-contract BEP a posuzování návrhů na tyto úpravy vznesených ostatními zúčastněnými stranami projektu a případné úpravy Post-contract BEP (včetně příloh), jejichž potřeba vznikne v průběhu realizace Projektu

vypracování zprávy a prezentace výsledku kontrol Objednateli v softwarovém nástroji pro prohlížení BIM modelu.

návrh a navazující úprava procesních schémat, analýza požadavků, jejich projednání a implementace do projektu (procesy schvalování změn během výstavby, schvalování RDS a další schvalovací projekty)

Příkazník bude provádět svoji činnost dle potřeby a po dohodě s příkazcem.

Příkazník prohlašuje, že k zajišťování činností dle tohoto článku disponuje potřebnými odbornými znalostmi a dovednostmi v rámci metodiky BIM.

Součástí zajišťované činnosti jsou i práce výslovně nspecifikované, které však jsou k řádnému provedení výkonu BIM koordinátora nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšují sjednanou cenu.

6 DOBA PLNĚNÍ

Příkazník vykoná zajišťovanou činnost dle článku 4 v níže vymezeném v období:

Předpokládaný termín projektové fáze: 09/2022 – 06/2023; doba trvání: 9 měsíců

Předpokládaný termín stavební fáze: 07/2023 – 10/2024; doba trvání: 15 měsíců.

Příkazník započne s výkonem činnosti bezodkladně po doručení výzvy k plnění od příkazce.

Příkazce je vždy oprávněn zahájení či běh doby plnění bez udání důvodu posunout na pozdější dobu či pozastavit. Náklady spojené s odložením či pozastavením doby plnění nesou smluvní strany samostatně.

V případě, že budou v průběhu závěrečné prohlídky stavby zjištěny vady včetně kolaudačních závad, popř. pokud při kolaudaci budou zjištěny vady bránící kolaudaci, končí činnost příkazníka dnem vydání příslušného kolaudačního souhlasu po odstranění těchto vad. O odstranění těchto vad bude sepsán zápis, z něhož bude patrné, kdy a jakým způsobem byly vady odstraněny. Další podmínkou ukončení činnosti příkazníka je finální kontrola a schválení informačního modelu budovy metodikou BIM a převod dat z CDE na vybrané úložiště Objednatele.

Příkazník zajistí doklady nezbytné k užívání stavby ve smyslu § 119 odst. 1 stavebního zákona bezprostředně po dokončení příslušných stavebních prací.

7 CENA ZAJIŠŤOVANÝCH ČINNOSTÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany si za zajištění činností v rozsahu, způsobem a za podmínek dle této Smlouvy sjednaly maximální cenu měsíčního paušálu ve výši:

Plnění	Cena v Kč bez DPH/měs.	DPH v Kč/měs.	Cena v Kč s DPH/měs.	Předp. doba trvání v měs.
Výkon technického dozoru				
Projektová fáze – zajištění TDS na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč	9
Stavební fáze – zajištění TDS na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“	30 000,00 Kč	6 300,00 Kč	36 300,00 Kč	15
Výkon BIM koordinátora				
Projektová fáze – zajištění BIM koordinátora na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“	5 000,00 Kč	1 050,00 Kč	6 050,00 Kč	9
Stavební fáze – zajištění BIM koordinátora na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“	10 000,00 Kč	2 100,00 Kč	12 100,00 Kč	15

CENA BEZ DPH za předpokládanou dobu trvání bez DPH činí 735 000,- Kč

DPH ve výši 21% činí 154 350,- Kč

CENA VČETNĚ DPH činí 889 350,- Kč

Skutečná cena za poskytování služeb bude násobkem měsíčního paušálu a skutečného počtu měsíců, kdy byl výkon technického dozoru/BIM koordinátora v jednotlivých fázích prováděn.

Cena je sjednávána jako maximální cena za naplnění účelu zajišťované činnosti dle této smlouvy a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení či zajištění této činnosti v plném rozsahu dle čl. 5. Cena je pevná a je stanovena jako nejvýše přípustná. Cena zahrnuje i veškeré hotové výdaje příkazníka vynaložené za účelem plnění z této smlouvy.

V případě, že nebude zajišťovaná činnost prováděna ve shora uvedeném předpokládaném rozsahu, dohodnou se smluvní strany na případném snížení ceny měsíčního paušálu. Cena nebude zhotoviteli vyplacena za období, kdy byly práce prokazatelně přerušeny.

Cena může být navýšena pouze v případě zvýšení daně z přidané hodnoty, a to o tuto výši. V případě snížení daně z přidané hodnoty se cena snižuje, a to o toto snížení.

Cena bude hrazena měsíčně na základě faktury, výkon za dobu kratší než 1 měsíc bude uhrazen v poměrné výši. Konečnou fakturu je příkazník oprávněn vystavit dnem předání dokončeného díla zhotovitelem stavebních prací bez vad a nedodělků.

V případě ukončení této smlouvy dle čl. 11 bude faktura za provedené práce vystavena do 14 dnů ode dne účinnosti ukončení této smlouvy. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je pak poslední den výkonu fakturovaných činností.

Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci. Úhradu vyfakturované částky se zavazuje příkazce provést na účet příkazníka a pod variabilním symbolem uvedenými na jednotlivé fakture. Peněžítý závazek příkazce je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

Faktura – daňový doklad musí splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 563/1991 sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je příkazce oprávněn vrátit ji zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti začíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury.

Smluvní strany se dohodly, že příkazce neposkytuje příkazníkovi zálohy.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Faktura – daňový doklad bude opatřena názvem díla Zajištění technického dozoru stavebníka na stavbě „Mateřská škola Čáslav formou Design&Build“ a bude adresována na objednatele a bude mít náležitosti podle příslušných předpisů (např. zákon o DPH). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti a požadovat vystavení nové faktury. Počínaje dnem doručení opravené faktury začne plynout nová lhůta splatnosti.

Smluvní strany výslovně vylučují z úpravy jejich vzájemných vztahů založených touto smlouvou nebo vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy použití ustanovení § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.

8 POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Příkazník je povinen zajišťovanou činnost vykonávat s odbornou péčí, dle pokynů příkazce, v souladu se zájmy příkazce a při současném dodržování obecně závazných právních předpisů. Příkazník se dále zavazuje vykonávat svoji činnost tak, aby byla zajištěna příprava, realizace a dokončení stavby v plánovaných lhůtách a finančních objemech, přitom bude hájit ekonomické zájmy příkazce.

Příkazník je oprávněn vykonat zajišťovanou činnost prostřednictvím třetí osoby pouze s písemným souhlasem příkazce.

Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při zajišťování činnosti dle této smlouvy zjistí, pokud mu prolomení této povinnosti neukládá právní předpis.

Příkazník se zavazuje sdělit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Příkazník je povinen zejména vyžádat si stanovisko příkazce k rozhodnutí o změně hmot, konstrukcí a prací oproti projektu, které mohou vyvolat změnu kvality, prodloužení doby výstavby apod. Obdrží-li příkazník od příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.

Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku použití nedostatečných nebo vadných podkladů převzatých od příkazce nebo na základě písemných pokynů příkazce.

Příkazník bude provádět svoji činnost dle potřeb stavby a pokynů příkazce.

Příkazník se zavazuje, že po celou dobu své činnosti bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu dle čl. 9 této smlouvy.

Příkazce je oprávněn pozastavit nebo omezit výkon plnění dle této smlouvy v případě, že podle smlouvy o dílo se zhotovitelem díla dojde na stavbě k přerušování prací a zajišťovaných činnostech nebude třeba, popřípadě jich bude třeba jen v omezeném rozsahu. Pozastavení plnění dle této smlouvy je vůči příkazníkovi účinné okamžikem doručení písemného oznámení příkazníkovi. O termínu znovuoobnovení prací a opětovnému zahájení zajišťovaných činností je příkazce povinen příkazníka písemně upozornit alespoň 3 kalendářní dny předem. Za uvedené období mu nenáleží odměna za zajišťovanou činnost.

Příkazce se zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebnou součinnost nutnou k řádnému plnění povinností příkazníka dle této smlouvy. Za tímto účelem se příkazce zavazuje poskytnout příkazníkovi potřebné doklady a konzultace na základě písemné výzvy příkazníka za předpokladu, že takovýchto dokladů či konzultací bude třeba. Příkazce je povinen vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc pro každé právní jednání, které bude muset v souladu s čl. 5 této smlouvy jménem příkazce učinit.

Příkazce se zavazuje předat příkazníkovi následující doklady o realizaci díla:

smluvní podmínky na zhotovení díla (smlouva o dílo a architektonickou studii stavby).

Příkazník stvrzuje svým podpisem, že ke dni podpisu smlouvy převzal od příkazce doklady dle předchozího odstavce.

Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv spory vyplývající z této smlouvy budou řešit nejprve smírně. Za tím účelem se zejména zavazují podávat si bezodkladně jakákoliv vysvětlení nejasností a v případě potřeby se setkat za účelem smírného urovnání sporu.

Příkazník je povinen poskytnout maximální možnou součinnost všem dalším dodavatelům příkazce, jejichž plnění je součástí realizace projektu. Neodůvodněné či svévolné neposkytnutí součinnosti je podstatným porušením smluvních povinností.

9 POJIŠTĚNÍ PŘÍKAZNÍKA

Příkazník je povinen sjednat s účinností od počátku plnění pojištění proti všem škodám, které by mohl způsobit svojí činností na stavbě, a to až do výše 10.000.000 Kč na jednu pojistnou událost. Toto pojištění je příkazník povinen udržovat v platnosti po celou dobu realizace díla a je povinen řádně a včas platit pojistné. Příkazník je povinen před uzavřením smlouvy v rámci součinnosti a dále kdykoli během plnění do 15 dnů od doručení výzvy předložit příkazci kopii pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny ne starší jednoho měsíce, že uvedená pojistná smlouva je v platnosti a splatné pojistné je uhrazeno.

10 SANKCE ZA PORUŠENÍ SMLUVNÍCH POVINNOSTÍ

Poruší-li příkazník povinnost stanovenou v článku 9 této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s udržováním pojistného v platnosti nebo předložením kopie pojistné smlouvy a potvrzení pojišťovny.

Pro případ, že příkazník v souladu s touto smlouvou nezabezpečí svolávání, účast a provedení zápisu z kontrolních dnů stavby stanoveným způsobem či se sjednanou četností, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

Pro případ porušení jakékoliv jiné povinnosti příkazníka dle této smlouvy má příkazce právo na smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení smluvní povinnosti.

Pro případ prodlení se splněním povinnosti příkazce uhradit řádně vystavenou fakturu, má příkazník právo na úrok z prodlení ve výši 0,03 % denně z dlužné částky.

Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na právo poškozené smluvní strany požadovat náhradu škody, a to škody v plném rozsahu.

11 UKONČENÍ SMLOUVY

Příkazce je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě, že dojde k neposkytnutí dotace nebo její části (v případě, že se rozhodne financovat cenu díla/stavby z dotačních prostředků). Takové oprávnění náleží příkazci i v případě, že

nebude možné cenu díla/stavby krýt z rozpočtu objednatele. Toto odstoupení může objednatel učinit nejpozději do doby předání staveniště objednatelem zhotoviteli.

Jakákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud druhá smluvní strana porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani ve lhůtě dvou týdnů ode dne, kdy byla vyzvána ke zjednání nápravy. Na základě takovéto výzvy je ta která smluvní strana povinna nápravu zjednat.

Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nárok na zaplacení smluvní pokuty podle této smlouvy ani nárok na náhradu škody, vzniklé před odstoupením.

Pro případ odstoupení od této smlouvy příkazcem v důsledku porušení smluvní povinnosti příkazníka, se smluvní strany dohodly vypořádat tak, že příkazník poskytnutá plnění do doby odstoupení nevrací. Příkazník však bude povinen příkazci zaplatit za porušení povinnosti zjednat nápravu (viz odst. 3) smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny vč. DPH, která již byla příkazcem za zajištění činností uhrazena, a to do 30 dnů od doručení oznámení o odstoupení příkazníkovi.

12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Příkazník odpovídá za škody, které způsobí příkazci nebo třetí osobě porušením povinností při plnění závazků dle této smlouvy, a to jak škody způsobené přímo příkazníkem, tak i škody způsobené dalšími osobami, které plnily závazky dle této smlouvy na místo příkazníka.

V případě škody, která vznikla v důsledku porušení povinností zhotovitele díla, kdy příkazník měl vzniku této škody dle této smlouvy zabránit či příkazce na porušení povinností ze strany zhotovitele díla upozornit, ručí příkazník za uhrazení takto vzniklé škody zhotovitelem v plné výši. Tímto ujednáním není dotčeno ujednání o náhradě škody; tedy pokud porušení povinností příkazníka zakládá povinnost k náhradě škody případně i vedle odpovědnosti zhotovitele díla, má tato odpovědnost přednost před ručením, které nastupuje jen v tom rozsahu, ve kterém není dána přímá odpovědnost příkazníka za vzniklou škodu nebo tato odpovědnost není v rozsahu celé vzniklé škody.

Příkazník neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku špatných podkladů poskytnutých příkazce ani za vady, jímž nebylo možno, ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze od příkazníka spravedlivě požadovat, zabránit.

Příkazník odpovídá za škodu na věcech převzatých od příkazce k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

Příkazce umožní a zajistí zaměstnancům příkazníka bez omezení vstup na místo stavby.

Příkazník si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly realizované při kontrole projektu a tuto součinnost v případě, že k tomu bude ze strany příkazce vyzván, poskytnout.

Příkazník je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací smlouvy a jejím financováním způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, včetně účetních dokladů po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce.

Příkazník je povinen minimálně ve lhůtách dle předchozího odstavce poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu příkazci, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFDI, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že příkazce, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy včetně metadat ve smyslu ust. § 5 odst. 2 a 5 zákona správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění, a to ve smyslu ustanovení § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb.

Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích příloh a případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této smlouvy, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné, předem příkazci písemně a jasně označil a nejsou obsaženy v této smlouvě.

Příkazník prohlašuje, že tato smlouva, její přílohy či případné dodatky neobsahují informace, jejichž uveřejněním by došlo k porušení obchodního tajemství, ochrany osobních údajů apod. ve smyslu obecně závazných právních předpisů.

13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.

Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž příkazce obdrží po třech vyhotoveních a příkazník jedno vyhotovení.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Není-li ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném a účinném znění.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Čáslavi č. 408/2022 ze dne 21. 09. 2022.

V Čáslavi dne 17. 10. 2022

Za příkazce:
město Čáslav



JUDr. Vlastislav Málek

V Čáslav UPS dne 12. 10. 2022

Za příkazníka
3L studio s.r.o.



Ing. Martin Šuma

