

# CENÍK PRONÁJMU APLIKACE DOMSYS A DOPLŇKOVÝCH SLUŽEB

## 2023-2024

Aplikace Domsys je zpoplatněna formou pronájmu. Měsíční cena je stanovena dle počtu spravovaných jednotek, přičemž se počítají jednotky bytové i nebytové. Není rozhodující počet jednotek v katastru, ale počet jednotek, které v rámci aplikace evidujete, tedy spravujete. Do počtu spravovaných jednotek nejsou zahrnuty nemovitosti, které jste ze správy vyřadili (data zůstávají plně k dispozici). V ceně pronájmu je obsažena podpora, aktualizace včetně legislativních, úložiště Domsys Cloud, stránka podpory s podrobným manuálem pro používání aplikace Domsys.

### Pronájem aplikace Domsys STANDARD

počet jednotek	cena bez DPH/měsíc
30-50	29,90 Kč / jednotku
51-500	1 495 Kč + 12,90 Kč / jednotku nad 50
501-1000	7 300 Kč + 7,90 Kč / jednotku nad 500
1001 a více	11 250 Kč + 5,90 Kč / jednotku nad 1000

*Minimální počet jednotek je 30, minimální měsíční platba činí 897,00 Kč bez DPH.*

### Pronájem aplikace Domsys ENTERPRISE

počet jednotek	cena bez DPH/měsíc
1000 - 100000	Individuálně

*Domsys ENTERPRISE nabízí možnosti specifických služeb. Domsys ENTERPRISE je určen pro velké správcovské společnosti se specifickými požadavky či státní správu.*

### Domsys LEASE

Rozšíření pro správu pronájmů, zejména různým majitelům investic. Rozšíření umožňuje například vytvořit vyúčtování majiteli investice. Domsys LEASE je volitelný příplatek k Domsys STANDARD. Do počtu jednotek pro výpočet ceny za rozšíření Domsys LEASE jsou zahrnuty pouze jednotky v nemovitostech s režimem pronájem.

počet jednotek	cena bez DPH/měsíc
50 – 250	10 Kč / jednotku
251 a více	5 Kč / jednotku

*Minimální počet jednotek činí 50. Částka je účtována k ceně pronájmu aplikace Domsys STANDARD.*

*Příklad výpočtu ceny:*

*Správa 500 jednotek z toho 50 v režimu pronájem. Pro výpočet ceny za rozšíření Domsys LEASE vstupují pouze jednotky v režimu pronájem. Pronájem 500 jednotek = 7300 Kč k tomu 50\*10 = 500 Kč za rozšíření Domsys LEASE. Výsledná cena 7800 Kč.*

## Úložiště souborů Domsys Cloud

Domsys poskytuje prostor uchovávat svým uživatelům všechny dokumenty související se správou. Nechceme vás omezovat, proto jsme vybudovali nové vysokokapacitní násobně zálohované úložiště, které umožňuje uchovávat „vše“ co potřebujete. Data chráníme proti ztrátě i poškození např. pomocí ransomware. Data u nás jsou v bezpečí. Navíc si můžete všechna tato data nechat ukládat na váš Google Drive či Dropbox (upozorňujeme, že pro splnění GDPR je třeba mít u Dropbox verzi Business). Průměrný roční prostor je stanoven pro každého správce samostatně dle počtu fakturovaných jednotek.

Čím déle jste s námi, tím více dat vám uchováváme. Datový limit (průměr na rok, kdy jste s Domsys) je stanoven dle aktuálního počtu spravovaných jednotek. Cena navýšení ročního průměru je v krocích po 1GB.

Průměrný roční prostor Domsys Cloud – základní část (v ceně pronájmu)	1 GB/rok
Průměrný roční prostor Domsys Cloud – navýšení dle počtu jednotek (v ceně pronájmu)	+5 MB/rok/jednotku
Využití Domsys Cloud nad rámec Průměrného ročního prostoru (cena nad rámec pronájmu)	1000 Kč/ 1GB / rok

### Příklad výpočtu ročního prostoru na Domsys Cloud

1.: Správce 50 jednotek.  $1 \text{ GB základ} + 50 * 5 \text{ MB} = 1,25 \text{ GB/rok}$ .

2.: Správce 5000 jednotek.  $1 \text{ GB základ} + 5000 * 5 \text{ MB} = 26 \text{ GB/rok}$ .

3.: Správce 10 000 jednotek.  $1 \text{ GB základ} + 10000 * 5 \text{ MB} = 51 \text{ GB/rok}$ .

4.: Příklad výpočtu průměrného obsazeného prostoru/rok: První rok uložíte 5 GB dat, druhý rok uložíte 10 GB dat, třetí rok uložíte 1 GB dat = průměr 5,33 GB/rok [výpočet:  $(5+10+1)/3$ ].

## Doplňkové služby

Školení – dle aktuální nabídky na [REDACTED]	-
Implementace a podpora při zavádění systému	individuálně
Doprava Praha i mimo Praha	individuálně
Individuální vývoj, importy	2 000 Kč/hodinu
Telefonická a emailová podpora	zdarma

V Praze dne 30.6.2022

Platnost ceníku do 31.12.2024.

Nový ceník na období 2025-2026 bude vyhlášen nejpozději 09/2024.

Vškeré ceny jsou uvedeny bez DPH.

V případě nejasností se prosím obraťte na [REDACTED]