

Smlouva o dílo a smlouva příkazní

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkyní primátora
Ing. Kateřinou Šebestovou

Ing. Lenka Vašíčková
se sídlem: Bítov 166, Bítov, 74301
zastoupena: Ing. Lenkou Vašíčkovou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

IČO: 76266991
DIČ: [REDACTED] (plátce DPH)
Peněžní ústav: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah smlouvy

Část A

čl.I.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“).
2. Účelem uzavření této smlouvy je zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů k projektu „**Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martínka – Plzeňská**“.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel (příkazník) prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli (příkazci).
6. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti ve výši minimálně 0,5 mil. Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele (příkazci) k nahlédnutí.
7. Objednatel (příkazce) prohlašuje, že je držitelem výhradní licence k užití loga statutárního města Ostrava (dále jen „logo města“) jako autorského díla a zároveň má výlučné právo užívat logo města jako ochrannou známku ve spojení s výrobky a službami, pro něž je chráněna. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k užití loga města třetí osobě.
8. Objednatel (příkazce) touto smlouvou poskytuje bezúplatně zhotoviteli nevýhradní oprávnění užití logo města pro účely dle obsahu této smlouvy, tzn. umístit logo města na nezbytné dokumenty v průběhu realizace díla v rozsahu množstevně a časově omezeném ve vztahu k rozsahu a charakteru užití dle této smlouvy. Zhotovitel oprávnění užití logo města za uvedeným účelem, uvedeným způsobem a v rozsahu dle této smlouvy přijímá.

Část B

Technická dokumentace

čl.I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vypracovat pro objednatele projektovou dokumentaci pro realizaci díla (dále také „PD“ nebo „dokumentace“) k projektu „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martíňka – Plzeňská“ (dále jen „projekt“ nebo „dílo“):

Předmětem projektové dokumentace je prověření a návrh výsadeb vzrostlých stromů, návrh reprezentativních a celoročně atraktivních smíšených trvalkových výsadeb v okolí tramvajových zastávek, keřů a travin s vyšším stupněm autoregulace a extenzivní údržbou na osazení a údržbu smíšených trvalkových výsadeb s vyšším stupněm autoregulace a extenzivní údržbou pro lokalitu v městském obvodu Ostrava – Jih, k. ú. Dubina u Ostravy.

Jedná se o autorský návrh výsadeb vzrostlých stromů a reprezentativních a celoročně atraktivních smíšených trvalkových výsadeb s vyšším stupněm autoregulace a extenzivní údržbou pro vybranou plochu podél komunikace a tramvajových kolejíšť. Uplatnění naleznou především jako náhrada za obtížně udržovatelné travnaté segmenty a plochy ve vybrané lokalitě.

Součástí projektové dokumentace bude:

I. TEXTOVÁ ČÁST

01. Údaje o objednateli
02. Údaje o zpracovateli
03. Základní charakteristika akce
04. Informace o místě – lokalitě
05. Provedené průzkumy, měření a podklady pro dokumentaci
06. Celkový popis současného stavu
07. Fotodokumentace (inspirační zdroje, použitý sortiment rostlin),
08. Celkové zahradně – architektonické řešení (vč. terénní modelace, technických prvků)
09. Cílový sortiment rostlin
10. Osazovací plán
11. Technologie založení
12. Výkaz výměr
13. Podmiňující předpoklady (omezení stáv. provozu, podmiňující vyvolané investice)
14. Požadované úkony před započítím realizace
15. Termín realizace a etapizace projektu
16. Sumář a specifikace použitého technického a rostlinného materiálu
17. Požadavky na výsadby
18. Vliv na životní prostředí
19. Rozvojová péče po dobu 3 let od založení
20. Následná dlouhodobá údržba
21. Posouzení a návrh snesení svodidel v řešené ploše

II. VÝKRESOVÁ ČÁST

01. Snímek katastrální mapy se zakreslením obrysu projektu M 1:5000
02. Výkres širších vztahů, M 1 : 5 000
03. Celkový situační výkres, M 1 : 500 nebo M 1 : 250
04. Sadové úpravy – osazovací a vytyčovací výkres, M 1:250
05. Sadové úpravy – osazovací a vytyčovací výkres, M 1:500
06. Detail sadových úprav, M 1 : 50 (M 1 : 25) (řez trvalkovým záhonem, technické prvky)
07. Vizualizace navržených výsadeb (pohledy, řezy)
08. Kompozice záměru včetně koncepce návazností na okolní krajinu, zachování a podpoření

rozhledových trojúhelníků

09. Návrh způsobu hospodaření s dešťovou vodou

III. DOKLADOVÁ ČÁST – vyjádření k záměru/existenci sítí (inženýrská činnost)

01. Obecné – souhrnné stanovisko projektanta

02. Obecné – osvědčení o autorizaci a živnostenský list projektanta

03. Výpis z katastru nemovitostí

04. Stanoviska, sdělení a souhlasy institucí a organizací

Policie ČR; Magistrát města Ostravy (MMO) - Odbor dopravy; MMO - Odbor ochrany životního prostředí; MMO - Odbor investic; MMO - Odbor majetkový; Úřady městského obvodu Jih atd.

05. Vyjádření dotčených správců inženýrských sítí a komunikací

Dopravní podnik Ostrava, a.s. (DPO); Ostravské komunikace, a.s. (OK); České dráhy, a.s. (ČD); ČEZ Distribuce, a.s.; RWE Distribuce, a.s.; OVANET a.s., Ostravské vodárny a kanalizace a.s. (OVaK); atd.

IV. ROZPOČTY

01. Položkový rozpočet – rostlinný materiál (ceny platné pro období 2022/2023 ÚRS)

02. Položkový rozpočet celkový

02.1. Rekapitulace celkových nákladů

02.2. Příprava stanoviště (terénní úpravy a modelace, odplevelení)

02.3. Výsadba vzrostlých stromů

02.4. Výsadba keřů a travin

02.5. Založení trvalkového záhonu

02.6. Rozvojová péče (3 roky)

02.7. Následná dlouhodobá údržba

Lokalita bude řešena tak, aby navržená autorská směs (trvalek, travin, cibulovin a stromů) i zvolená technologie založení plně odpovídala jak konkrétním stanovištním, mikroklimatickým a provozním poměrům, tak požadavkům na výslednou zahradně-architektonickou kompozici. Cílem projektu je návrh smíšených trvalkových společenstev, která budou atraktivní po maximální možnou dobu a zároveň se budou dynamicky rozvíjet. Dalším cílem je dlouhověkost bez nutnosti vysokých energetických vstupů do výsadby. Navržená rostlinná společenstva budou vycházet ze základních principů pro zakládání smíšených trvalkových společenstev s využitím vhodně zvolené kombinace solitérních, skupinových, pokryvných a vtroušených trvalek, travin a cibulovin. Cílem návrhu je vytvoření harmonického celku založeného na barevnosti, struktuře a textuře kombinovaných rostlin s atraktivním olistěním, habitem a květem. Při návrhu bude kladen důraz nejen na estetickou působivost kompozici v průběhu hlavní letní sezóny, ale rovněž na výrazný jarní aspekt časně kvetoucích cibulovin, efektní barevnost a pestrost podzimního olistění či celkově strukturně a texturně vyváženou kompozici (netrpící na rozklesávání). Součástí dokumentace bude i posouzení možnosti (legislativní podmínky) a přínosu (estetika vs. bezpečnost) snesení svodidel v řešené ploše, s ohledem na místa zastávek, kde svodidla zůstanou.

2. PD bude objednateli dodána v 6 vyhotoveních v tištěné podobě, každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta.
3. PD bude objednateli kompletně dodána i v elektronické podobě na CD(DVD)-ROM mediu, a to následovně: textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD, výkresová část ve formátu pro čtení a zápis (*.dwg) kompatibilním s programem AutoCAD 2010 a ve formátu *.pdf kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader, vizualizace projektu ve formátu *.bmp, *.jpg, nebo *.pdf, případně po dohodě s objednatelem v jiném formátu.
4. PD bude ve fázi rozpracovanosti min. 1x prezentována ve variantách objednateli, přičemž projednání proběhne v polovině smluvně stanovené doby plnění pro vyhotovení projektové dokumentace. Zhotovitel z jednání zpracuje zápis, přičemž připomínky ze strany objednatele budou zapracovány do projektové dokumentace.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými

podmínkami, ustanoveními této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce IVZ=P22V00226754 a nabídkou podanou zhotovitelem k této veřejné zakázce

6. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci projektu bezúplatně informace k dotazům uchazečů týkajících se PD, a to e-mailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Zhotovitel je povinen informace k dotazům uchazečů poskytnout vyčerpávajícím způsobem, dostatečně určitě. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 5 čl. IV. části D této smlouvy.
7. Zadavatel umožňuje využit k tisku dokumentace recyklovaný papír.
8. Zadavatel se zavazuje k zajištění nezbytných příloh dokladové části technické dokumentace, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení, plánu kontrolních prohlídek projektu, údajů o splnění požadavků dotčených orgánů a výpisů z katastru nemovitostí.

čl.II.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Čistopis PD v požadovaném rozsahu bude objednateli předán v **6 vyhotoveních do max. 5 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy.
3. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, ze strany vlastníků dotčených parcel či jiných oprávněných k těmto parcelám, případně ze strany vlastníků či správců dotčených inženýrských sítí (infrastruktury), bránících zhotoviteli v plnění jeho závazku dle tohoto čl. II odst. 2., kterým zhotovitel jedná s náležitou péčí nemohl zabránit, se o dobu trvání těchto překážek prodlužuje doba plnění. O této skutečnosti bude vyhotoven písemný zápis, ve kterém bude uvedeno zdůvodnění a další postup řešení.

čl.III.

Cena díla

Cena za splnění díla dle části B, čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

| Předmět plnění | Cena bez DPH v Kč | DPH v Kč | Cena vč. DPH v Kč |
|---------------------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| Projektová dokumentace PD | 150 000 Kč | 31 500 Kč | 181 500 Kč |

čl.IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelně nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnými právními předpisy.
3. Zhotovitel bude v průběhu zpracování díla svolávat pracovní jednání k podání informací o průběhu prací.
4. V dokumentaci budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
5. Zhotovitel zajistí doklady a vyjádření příslušných orgánů, fyzických a právnických osob, která s plněním díla souvisejí. Tyto doklady budou nedílnou součástí PD.

čl.V.

Předání díla

1. Čistopis dokumentace dle čl. I. této části smlouvy v požadovaném rozsahu bude objednateli předán

osobně nebo poštou, a to na odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava v termínu dle čl. II. této části smlouvy.

2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno bez vad. O předání a převzetí se sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí. Objednatel tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.
3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy případně jím pověřený zaměstnanec zařazený do odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy.
4. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2609 OZ.

čl.VI.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost po dobu záruky za jakost na projekt výsadby realizované podle Technické dokumentace, která je předmětem této smlouvy, nejdéle však do 60 měsíců ode dne předání technické dokumentace.
3. Záruční doba počíná běžet předáním díla.
4. Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
5. Zhotovitel započne s bezplatným odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 10 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Obdobným způsobem se bude postupovat v případě uplatnění práva z vadného plnění.
6. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
7. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy tuto svou povinnost vadu odstranit neuznává. Právo zhotovitele na případnou náhradu škody tím není dotčeno.
8. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu v rámci záruky za jakost poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.

Část C

Autorský dozor

čl.I.

Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci projektu „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martínka – Plzeňská“ vykonávat:

Autorský dozor po dobu realizace díla (AD)

- a) sledování dodržení schválené dokumentace z technického hlediska po celou dobu realizace projektu, případně upozornění na potřebu řešení koordinačních vazeb,
- b) posuzování návrhů zhotovitele projektu na změny a odchylky z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů díla, dodržení lhůt projektu, případně dalších údajů a ukazatelů,
- c) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti PD,
- d) účast na předání jednotlivých lokalit zhotoviteli projektu,
- e) účast na kontrolních dnech projektu,
- f) sledování postupu projektu z technického hlediska a z hlediska časového plánu projektu,

g) účast na předání a převzetí jednotlivých lokalit projektu

2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.
3. Rozsah projektu je dán projektovou dokumentací v čl. I, část B této smlouvy, zadávací dokumentací k veřejné zakázce IVZ=P22V00226754, nabídkou zhotovitele projektu a smlouvou o dílo, jejímž předmětem je realizace projektu „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martíňka – Plzeňská“. V případě, že dojde k rozšíření rozsahu prací nad rámec původního zadání podstatným způsobem, nebo k podstatnému prodloužení doby výstavby, které vyvolá nutnost rozšíření činnosti příkazníka, zahájí smluvní strany jednání k dodatku k této příkazní smlouvě, vždy však za současného dodržení legislativy na úseku zadávání veřejných zakázek. Za podstatné rozšíření rozsahu prací, resp. za podstatné prodloužení doby výstavby se považuje překročení o 30 % a více. Návrh dodatku včetně podrobného zdůvodnění navýšení odměny předloží příkazník příkazci.

čl.II.

Doba plnění

1. Autorský dozor bude vykonáván po dobu realizace projektu a bude ukončen dnem předání díla „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martíňka – Plzeňská“ příkazci. Příkazce tuto skutečnost písemně sdělí příkazníkovi.

čl.III.

Plná moc

1. Příkazce uděluje příkazníkovi k úkonům pro plnění předmětu podle čl. I. této části smlouvy plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Příkazník plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl.IV.

Odměna

Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

| Předmět plnění | Odměna bez DPH v Kč | DPH v Kč | Odměna vč. DPH v Kč |
|-----------------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|
| Autorský dozor | 37 400 Kč | 7 854 Kč | 45 254 Kč |

čl.V.

Povinnosti příkazce

1. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
2. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.VI.

Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.

4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti. Příkazník je povinen informovat příkazce o možnosti uplatňovat práva příkazce ze závazkových vztahů v rozsahu jím vykonávaných činností a taková práva uplatnit, pokud příslušný orgán města rozhodne o učinění příslušného právního úkonu.
7. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
8. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

Část D

Společná ustanovení pro část B a C

čl.I.

Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části B čl. III. a odměna dle části C čl. IV. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

| | |
|--------------------------------|-------------------|
| Cena bez DPH | 150 000 Kč |
| DPH | 31 500 Kč |
| Odměna bez DPH | 37 400 Kč |
| DPH | 7 854 Kč |
| Celková cena bez DPH | 187 400 Kč |
| DPH | 39 354 Kč |
| Celková cena včetně DPH | 226 754 Kč |

2. Cena bez DPH a odměna bez DPH jsou dohodnuty jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny bez DPH a odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Cena bez DPH i odměna bez DPH obsahují i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinná stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl.II.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny jsou vyúčtování nazvané FAKTURA (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem (příkazcem) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné v termínech uvedených v odst. 13 tohoto článku smlouvy.
5. Na každé dílčí plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:

Statutární město Ostrava magistrát

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření; identifikátor veřejné zakázky IVZ=P22V00226754,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) obchodní firma, sídlo, IČO a DIČ zhotovitele (příkazníka),
 - d) název, sídlo IČO a DIČ objednatele (příkazce), označení útvaru objednatele (příkazce), který akci likviduje (odbor strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy),
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila.
6. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
7. Doručení faktur zhotovitel (příkazník) provede osobně proti podpisu zástupce objednatele (příkazce) nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence.
8. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakturě vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
9. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
10. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve fakturě bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
11. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
12. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
13. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části B této smlouvy:

- po předání čistopisu projektové dokumentace v požadovaném rozsahu vystaví zhotovitel fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle čl. III. části B této smlouvy.

k části C této smlouvy:

- za vykonaný autorský dozor vystaví po ukončení a předání realizovaného projektu „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martíňka – Plzeňská“ příkazce fakturu na částku odpovídající tomuto plnění a to dle čl. IV. části C této smlouvy.

čl.III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou vadným provedením předmětu smlouvy nebo jeho části nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinnosti zhotovitele

(příkazníka).

2. Zhotovitel (příkazník) uhradí objednateli újmu v plném rozsahu, pokud byla způsobena vadným plněním předmětu této smlouvy.
3. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl.IV.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle části B čl. II odst. 2 této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Za každé jednotlivé porušení smluvních povinností dle části C této smlouvy s výjimkou nedodržení termínů plnění ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
3. V případě, že objednatelem (příkazcem) nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že v rámci projektu realizovaného dle PD, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy, a to
 - povinnosti uvedené v odst. 1 čl. I části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele (příkazce), jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele (příkazce) nebo
 - povinnosti vypracovat PD v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele (příkazce) bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel (příkazce) bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka) při plnění této smlouvy nebyly do PD zahrnuty.
5. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 6. čl. I. části B této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý dotaz nezodpovězený v termínu.
6. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
7. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
8. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy v plné výši vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
10. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č. 10609/RM1822/164 ze dne 11.10.2022, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce malého rozsahu označené „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martínka – Plzeňská (PD+IČ+AD)“, poř. č. 155/2022.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.

3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 OZ a ustanovení § 2591 OZ.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
8. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se čtrnáctidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.
9. Příkazce může kdykoli ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí doručenou příkazníkovi. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti dnem jejího doručení příkazníkovi. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
10. Příkazník může smlouvu vypovědět ke konci měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena.
11. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody hrozící z nedokončené činnosti.
12. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu dodávek, prací či služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytl, popř. které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
14. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou případu uvedeného v části D čl. I odst. 5 této smlouvy), které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
15. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
16. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez písemného souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterákoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
17. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
18. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdanlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 OZ.
19. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
20. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy je právně irelevantní a mezi stranami platí jen to, co je dohodnuto ve smlouvě.
21. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany.

Statutární město Ostrava
magistrát

Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.

- 22.** Smluvní strany jsou při uzavírání smlouvy seznámeny s novou právní úpravou na úseku stavebního řízení provedenou zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (nový stavební zákon) a z toho důvodu výslovně sjednávají, že v případě uplatnění nového stavebního zákona na povolená proces stavby dle této smlouvy či jejího užívání budou při výkladu smlouvy a práv a povinností smluvních stran vycházet z účelu smlouvy a jejich jednotlivých ustanovení a budou smlouvu vykládat dle nového stavebního zákona totožně jako dle stavebního zákona, za současného zachování totožných lhůt sjednaných pro plnění povinností. Tam, kde vznikne nejasnost, smluvní strany bez zbytečného odkladu uzavřou takové dodatky k této smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo stávajícím ujednáním odkazujícím na stavební zákon.
- 23.** Za objednatele (příkazce) je oprávněna jednat ve věcech technických zástupce odboru strategického rozvoje Magistrátu města Ostravy: [REDAKCE], tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] popř. jiný zaměstnanec určený vedoucím odboru strategického rozvoje.
- 24.** Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
- 25.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1- Plná moc
Příloha č. 2- Prohlášení
Příloha č. 3 - Zjišťovací protokol

Za objednatele

Za zhotovitele

Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora
na základě plné moci
„elektronicky podepsáno“

Ing. Lenka Vašíčková
„elektronicky podepsáno“

PLNÁ MOC

ke smlouvě č. 2653/2022/OSR/VZ na zajištění nezbytných dokumentací a předpokladů pro projekt „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martínka – Plzeňská“.

Objednatel: Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 8, 729 30
Ostrava IČO: 00845451
zastoupeno: Mgr. Kateřina Šebestová, náměstkyně primátora

Zhotovitel: **název Ing. Lenka Vašíčková**
sídlo: Bítov 166, Bítov, 74301
IČO: 76266991
zastoupena Ing. Lenkou Vašíčkovou

- Zhotovitel bude jménem a na účet objednatele:
 - zastupovat objednatele při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele písemnosti,
 - v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
- Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do vydání potřebných povolení, stanovisek, vyjádření a dokumentů pro projekt „Výsadba zeleně podél tramvajové trati v úseku ul. Dr. Martínka – Plzeňská“.

za objednatele
Mgr. Kateřina Šebestová
náměstkyně primátora
na základě plné moci
„elektronicky podepsáno“

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele
Ing. Lenka Vašíčková
„elektronicky podepsáno“

Prohlášení

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo, které je předmětem této smlouvy zhotoví osobně, nebo prostřednictvím svých zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností a ve smyslu § 58 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“) je vykonavatelem majetkových práv autora a v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona uděluje objednateli statutárnímu městu Ostrava souhlas s odchýlením od technické dokumentace a souhlas k provedení změn již realizovaného projektu, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty projektu, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce).
2. V případě, že dílo, které je předmětem této smlouvy, nebude zhotovitelem vytvořeno osobně, nebo prostřednictvím jeho zaměstnanců při plnění pracovně – právních povinností, nýbrž třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit souhlas příslušného autora (vykonavatele autorských práv) pro užití díla statutárním městem Ostrava k účelu, který je vymezen v této smlouvě a dále je povinen zajistit v souladu s ustanovením § 2375 OZ a § 38d písm. b) autorského zákona souhlas autora (vykonavatele autorských práv) s odchýlením od technické dokumentace a souhlas k provedení změn již realizovaného projektu, nezbytných, či potřebných k dosažení, zachování, anebo zvýšení užitné hodnoty projektu, ke splnění veřejnoprávních povinností, uložených objednateli právními předpisy, či rozhodnutími správních orgánů a ke splnění povinností uložených objednateli soudními rozhodnutími, nebo rozhodčími nálezy (dílo tzv. k volné ruce). Výše uvedené souhlasy doloží v písemné podobě zhotovitel objednateli při předání díla.
3. V případě porušení povinností dle bodu 1 nebo 2 této přílohy je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškerou vzniklou újmu.

za zhotovitele
Ing. Lenka Vašíčková
„elektronicky podepsáno“

