

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ BEZDŮVODNÉHO OBOHACENÍ

uzavřená dle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů
(dále jen „Dohoda“)

Smluvní strany:

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika
IČ: 00263958, DIČ: CZ00263958
zastoupené: Mgr. Ladislavem Chlupáčem, starostou města
(dále jen „Půjčitel“)

na straně jedné a

Technické služby města Litoměřice, příspěvková organizace

se sídlem: Technická 2335/1, 412 01 Litoměřice
IČ: 00080128, DIČ: CZ00080128
zastoupen: Ing. Ivo Elmanem, ředitelem organizace
(dále jen „Vypůjčitel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

Obě smluvní strany uzavřely na základě **usnesení RM č. 339/16/2021** ze dne **19.07.2021** Smlouvu o výpůjčce nemovitých věcí – Městského hřbitova, Skládkového dvora Třeboutice a Areálu TSM v bývalých kasárnách Pod Radobylem, které tvoří předmět výpůjčky. (dále jen „Smlouva o výpůjčce“). Předmět výpůjčky je specifikován v Příloze č. 1. Smlouva o výpůjčce byla uzavřena na dobu neurčitou s předpokládanou účinností od **01.08.2021**. Od 01.08.2021 započal Vypůjčitel s užíváním předmětu výpůjčky podle smlouvy o výpůjčce.

Smlouva o výpůjčce byla uzavřena dne 21.07.2021 a nabyla platnosti. Podle dohody Smluvních stran měl půjčitel pro platnost a účinnost právního jednání uveřejnit Smlouvu o výpůjčce prostřednictvím registru smluv. Půjčitel Smlouvu o výpůjčce uveřejnil v registru smluv dne 21.7.2021. Půjčitel však při uveřejnění neuvedl hodnotu smlouvy, ačkoli ji bylo možné určit.

Dále obě smluvní strany uzavřely na základě **usnesení RM č. 128/7/2022** ze dne **21.3.2022** Dodatek č. 1 k výše uvedené Smlouvě o výpůjčce. Předmětem dodatku je rozšíření předmětu výpůjčky o WC Mírové náměstí a WC Autobusové nádraží (dále jen Dodatek č. 1), specifikované v Příloze č. 1 k Dodatku č. 1. Dodatek č. 1 byl uzavřen na dobu neurčitou s předpokládanou účinností od **30.03.2022**.

Dodatek č. 1 byl uzavřen dne 25.03.2022 a nabyl platnosti. Podle dohody Smluvních stran měl půjčitel pro platnost a účinnost právního jednání uveřejnit Dodatek č. 1 prostřednictvím registru smluv. Půjčitel Dodatek č. 1 uveřejnil v registru smluv dne 30.03.2022. Půjčitel však při uveřejnění neuvedl hodnotu smlouvy, ačkoli ji bylo možné určit.

Plnění poskytnuté ze Smlouvy o výpůjčce od 01.08.2021 a plnění z Dodatku č. 1 od 30.03.2022 tedy faktické užívání předmětu výpůjčky Vypůjčitelem, se tak stalo bezdůvodným obohacením ze strany Vypůjčitele, protože k němu došlo bez právního důvodu.

Článek II. Vypořádání bezdůvodného obohacení

Smluvní strany se tímto dohodly na vypořádání bezdůvodného obohacení specifikovaného v Článku I. této Dohody tak, že Půjčitel dodatečně určil hodnotu Smlouvy o výpůjčce ve výši 25.306.246,16 Kč (slovy: Dvacetpětmiliónůtřistašesttisícdvěstěčtyřicetšest korun českých, šestnáct haléřů) a hodnotu Dodatku č. 1 ve výši 3.774.491,05 (slovy: Třimilióny sedmsetšedesátčtyřitisícečtyřistadevadestájedna korun českých, pět haléřů). Celková hodnota výpůjčky je 29.080.737,21 Kč (slovy: Dvacetdevětmiliónů osmdesát tisícdesettřicet sedm korun českých, dvacetjeden haléř).

Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že se neobohatila na úkor druhé Smluvní strany a jednala v dobré víře.

Článek III.

Smluvní strany shodně konstatují, že splněním závazku uvedeného v Článku II. této dohody jsou veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z bezdůvodného obohacení specifikovaného v Článku I. zcela vypořádané a že nebudou mít z uvedeného titulu vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že se každá ze smluvních stran jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhé smluvní straně této dohody výslovně jejím podpisem vzdává.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této Dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Rada města Litoměřice schválila uzavření této Dohody usnesením č. 475/20/2022 ze dne 17.10. 2022.

Tato Dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Dohody v registru smluv na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv provede Město Litoměřice, a to ihned po uzavření této dohody.

Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.

Dohoda je uzavřena k datu podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Litoměřicích 18.10. 2022

V Litoměřicích dne 18.10. 2022



Město Litoměřice
Mgr. Ladislav Chlupáč, starosta



Technické služby města Litoměřice
Ing. Ivo Elman, ředitel

