

Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatelem**

Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Horky nad Jizerou 35

Horky nad Jizerou 35, 294 73 Brodce

IČ : 00069558

a

Regata Čechy a.s.,

Čílová 304/9 Praha 6

IČO : 26154200

DIČ : CZ26154200

závod Pec pod Sněžkou, hotel Horizont

Velká Pláň 141, 542 21

**Dodavatelem****I.****Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 26.8.2020 smlouvu a dodatek dne 23.9.2020, jejímž předmětem bylo ubytování včetně stravy pro zaměstnance školy včetně rodinných příslušníků v hotelu Horizont v Peci pod Sněžkou.
2. Strana objednavatele je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této objednávky nedošlo k uveřejnění objednávky uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané objednávky, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou objednávkou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané objednávky považují za plnění dle této smlouvy, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

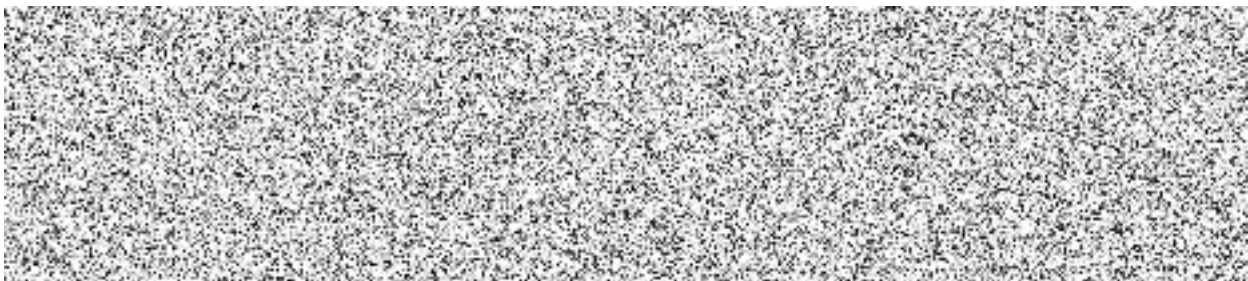
## III.

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva č. 21/00069558/2020. ze dne 26.8.2020

Dodatek ke smlouvě č. 21/00069558/1/2020



21/00069558/2020

## SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ

společnost Regata Čechy, a.s.,  
se sídlem Praha 6, Čilova 304/9,  
IČ: 26154200, DIČ: CZ26154200.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 6376,  
závod Peč pod Sněžkou, hotel Horizont, Velká Pláň 141, PSČ 542 21,  
zastoupená Ing. Karlem Radou, ředitelem hotelu  
kontaktní osoba: Ing. Lenka Vořechovská, sales manager  
telefon: +420 777 333 055 nebo +420 499 861 555, e-mail: akce@hotelhorizont.cz  
(dále jen „poskytovatel“)

a

společnost: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Horky nad Jizerou 35, příspěvková organizace,  
se sídlem: Horky nad Jizerou 35, 294 73 Brodce,  
IČ: 00069558, DIČ: CZ00069558,  
kontaktní osoba: Ivana Leonardová, tel.: +420 326 312 234, e-mail: IvanaLeonardova@seznam.cz  
(dále jen „klient“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto  
smlouvu o zajištění ubytování, stravování a školících prostor

### I.

#### Úvodní ustanovení

Všecké služby, které se poskytovatel touto smlouvou zavazuje pro klienta zajistit, budou poskytovány v hotelu Horizont, Velká Pláň 141, v Peči pod Sněžkou (dále jen "hotel Horizont"), který poskytovatel provozuje.

### II.

#### Ubytování

Poskytovatel se zavazuje, že pro klienta zabezpečí ubytování v následujícím termínu: 25.-27.9.2020

Dohodnutá cena včetně DPH za ubytování včetně snídaně za noc a pokoj:

Dvoulůžkový pokoj	2.240 Kč
Dvoulůžkový pokoj single use	1.715 Kč

Požadovaný počet a struktura pokojů:

Dvoulůžkový pokoj	18
Dvoulůžkový pokoj single use	0

V den odjezdu se klient zavazuje zajistit uvolnění pokojů nejpozději do 11 hodin. V případě nevyklizení pokojů do uvedené hodiny se klient zavazuje uhradit další den ubytování podle hotelového ceníku, nebude-li dohodnuto jinak.

### III.

#### Stravování

Poskytovatel se dále zavazuje, že pro klienta zajistí stravování dle předem stanovených návrhů složení stravy, které budou písemně upřesněny nejpozději 10 pracovních dnů před začátkem akce a odsouhlaseny oběma stranami.

#### IV.

##### Provozní řád

Klient se zavazuje, že všechny osoby, kterým bude poskytnuto ubytování, stravování a /nebo umožněno užívání školících prostorů budou dodržovat provozní a ubytovací řád hotelu Horizont. Klient není oprávněn bez předchozího souhlasu poskytovatele jakkoliv měnit interiér v ubytovacích ani ve společných nebo školících prostorách hotelu Horizont.

Zvýšené požadavky na odběr elektrické energie je nutné sjednat předem. V případě nesjednaného vyššího než běžného odběru elektrické energie bylo sjednáno, že klient uhradí veškeré s tím související náklady, včetně penále.

Pokud bude klient využívat střediska hotelu po jejich standardní zavírací době, hotel je oprávněn účtovat klientovi částku 2.000 Kč za každou započatou hodinu.

#### V.

##### Způsob úhrady

Veškeré platby vyplývající z této smlouvy budou zaplacený do 14 dnů od dne zdanitelného plnění převodním příkazem. Poskytovatel vystaví fakturu v souladu se specifikací služeb a s touto smlouvou.

Na základě předběžné kalkulace, která je přílohou této smlouvy, bude vystavena zálohová faktura ve výši 50%, splatná do 14 dní od vystavení. V případě nezaplacení této zálohové faktury v termínu splatnosti nebude brát poskytovatel na rezervaci zřetel a může od této smlouvy odstoupit a požadovat po klientovi náhradu dle platných storno podmínek.

#### VI.

##### Storno podmínky

V případě stornování celé akce nebo její části větší než 30% po závazném objednání termínu a odsouhlasení předběžné kalkulace platí následující storno podmínky:

###### Pro akce do 100 osob:

120 - 60 dnů před příjezdem	20% z předběžné kalkulace
59 - 51 dnů před příjezdem	30% z předběžné kalkulace
30 - 15 dnů před příjezdem	60% z předběžné kalkulace
14 - 8 dnů před příjezdem	80% z předběžné kalkulace
7 - 0 dnů před příjezdem	100% z předběžné kalkulace

###### Pro akce nad 100 osob:

220 - 180 dnů před příjezdem	15% z předběžné kalkulace
179 - 120 dnů před příjezdem	25% z předběžné kalkulace
119 - 60 dnů před příjezdem	40% z předběžné kalkulace
59 - 31 dnů před příjezdem	60% z předběžné kalkulace
30 - 15 dnů před příjezdem	75% z předběžné kalkulace
14 - 8 dnů před příjezdem	85% z předběžné kalkulace
7 - 0 dnů před příjezdem	100% z předběžné kalkulace

V případě stornování části akce menší než 30% po závazném objednání termínu a odsouhlasení předběžné kalkulace platí následující storno podmínky pro stornovanou část akce:

###### Pro akce do 100 osob:

45 - 31 dnů před příjezdem	20% z předběžné kalkulace
30 - 15 dnů před příjezdem	50% z předběžné kalkulace
14 - 8 dnů před příjezdem	70% z předběžné kalkulace
7 - 0 dnů před příjezdem	100% z předběžné kalkulace

###### Pro akce nad 100 osob:

180 - 120 dnů před příjezdem	15% z předběžné kalkulace
119 - 60 dnů před příjezdem	30% z předběžné kalkulace
59 - 31 dnů před příjezdem	50% z předběžné kalkulace
30 - 15 dnů před příjezdem	75% z předběžné kalkulace
14 - 8 dnů před příjezdem	85% z předběžné kalkulace
7 - 0 dnů před příjezdem	100% z předběžné kalkulace

Poskytovatel akceptuje 2% odchylku v den příjezdu od celkové částky za ubytování sjednané v poslední kalkulaci bez nároku na uplatnění sankcí.

Poskytovatel akceptuje 10% odchylku od objednaného stravování bez nároku na uplatnění sankcí, pokud o tom klient poskytovatele informuje alespoň 5 pracovních dnů předem. Informuje-li klient poskytovatele o změně sjednaného rozsahu stravování méně než 5 pracovních dnů před začátkem akce nebo neinformuje-li ho vůbec, zavazuje se klient poskytovateli uhradit 100% sjednané částky.

#### VII.

##### Odstoupení od smlouvy

Od této smlouvy je klient oprávněn odstoupit nejpozději do 120 dnů u akcí do 100 osob a do 220 dnů u akcí nad 100 osob před začátkem sjednaného čerpání ubytování, stravování a/nebo užívání školících prostor; v takovém případě nebudou ze strany poskytovatele uplatněny jakékoliv sankce. V případě pozdějšího odstoupení budou uplatněny sankční podmínky uvedené v čl. VII. této smlouvy. Klient s tímto vyslovuje svůj souhlas a zavazuje případné sankce za nečerpání sjednaných služeb, případně za odstoupení od smlouvy uhradit.

#### VIII.

##### Ostatní služby

Ostatní služby hotelů hradí klient dle platných ceníků.

#### IX.

##### Závěrečná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá v souladu s ustanovením § 1745 odst. 2 občanského zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Ing. Vladislav Wülfava  
ředitel Střední odborné školy a Středního odborného učiliště Horky nad Jizerou 35  
za Střední odbornou školu a Střední odborné učiliště Horky nad Jizerou 35

Ing. Karel Kadeř  
ředitel hotelu Horizont  
za Regata Čechy, a.s.

##### Přílohy:

příloha č. 1: cenová kalkulace

příloha č. 2: ubytovací řád

příloha č. 3: požární bezpečnostní opatření



21/00069558/2020/1/2020

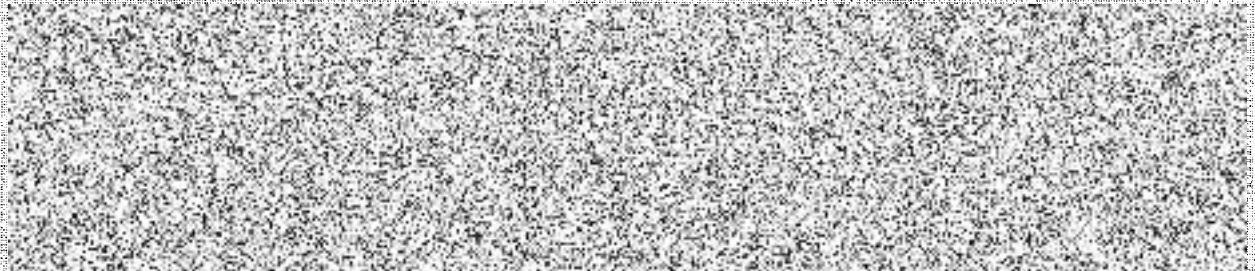
**DOHODA O ZMĚNĚ PODMÍNEK KE SMLouvĚ Z 26.8.2020**

Společnost: Regata Čechy, a.s.,  
se sídlem Praha 8, Čilova 304/9,  
IČ: 26154200, DIČ: CZ26154200,  
zapsaná v obchodním rejstříku veřejném Městským soudem v Praze, oddíl B., vložka 6376,  
závod Peka pod Smáčkou, hotel Horizont, Velká Pláň 141, PSČ 542 21,  
zastoupená Ing. Kariem Radou, ředitelem hotelu  
kontaktní osoba: Ing. Lenka Vořachovská, sales manager  
telefon: +420 777 333 035 nebo +420 499 361 555, e-mail: akce@hotelhorizont.cz  
(dále jen „poskytovatel“)

a  
společnost: Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Horky nad Jizerou 35, příspěvková  
organizace,  
se sídlem: Horky nad Jizerou 35, 254 75-Brodce,  
IČ: 00069558, DIČ: CZ00069558,  
kontaktní osoba: Ivana Leonardová, tel.: +420 325 312 234, e-mail: ivana.leonardova@seznam.cz  
(dále jen „klient“)

Poskytovatel a klient uzavřeli dne 26.8.2020 SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVÁNÍ, STRAVOVÁNÍ  
(21/00069558/2020) v termínu 25.-27.9.2020. Na základě vývoje situace v ČR v souvislosti s šířením  
nákazy nemoci COVID-19 a nezbytností zajištění současné výuky s předpokladanou distanční výukou  
ze strany klienta, se poskytovatel a klient dohodli na změně podmínek, a to následně:

- 1. Termín akce klienta se z 25.-27.9.2020 přesouvá na termín v období 22. dubna (čtvrtek) až  
9. květen 2021 (neděle). Termín klient uhradí do 30. ledna 2021.
- 2. Zálohová faktura (930112) ve výši 56.000 Kč bude použita na úhradu nákladů spojených  
s konáním akce v období 22.4.-9.5.2021.
- 3. Poskytovatel bere na vědomí, že by se mohl navýšit počet zájemců o zájezd.



Ing. Vratislav Morava  
ředitel Střední odborné školy a Středního odborného  
učiliště Horky nad Jizerou 35  
za Střední odbornou školu a Střední odborné učiliště  
Horky nad Jizerou 35

Ing. Karel Rada  
ředitel hotelu Horizont  
za Regata Čechy, a.s.