

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2016042a DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

**RAPOS, spol. s r.o.**

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

**Kasalová  
Lenka.**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			11 415 540,19
PSV			10 423 193,32
MON			1 423 781,64
Vedlejší náklady			372 000,00
Ostatní náklady			73 000,00
<b>Celkem</b>			<b>23 707 515,15</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>23 707 515,15</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>3 556 127,27</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**

**27 263 642,42 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	<b>Ostatní a vedlejší náklady</b>	<b>445 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>66 750,00</b>	<b>511 750,00</b>	<b>2</b>
2016042VNON	Vedlejší a ostatní náklady	445 000,00	0,00	66 750,00	511 750,00	2
	<b>Stavební objekt</b>			<b>0,00</b>		
<b>D01</b>	<b>DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV -</b>	<b>19 138 168,93</b>	<b>0,00</b>	<b>2 870 725,34</b>	<b>22 008 894,27</b>	<b>81</b>
2016042D01	DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV -	19 138 168,93	0,00	2 870 725,34	22 008 894,27	81
<b>D01a</b>	<b>Bourací práce</b>	<b>1 222 836,89</b>	<b>0,00</b>	<b>183 425,53</b>	<b>1 406 262,42</b>	<b>5</b>
2016042D01a	Bourací práce	1 222 836,89	0,00	183 425,53	1 406 262,42	5
<b>D02</b>	<b>Komunikace a terénní úpravy</b>	<b>1 028 082,12</b>	<b>0,00</b>	<b>154 212,32</b>	<b>1 182 294,44</b>	<b>4</b>
2016042D02	Komunikace a terénní úpravy	1 028 082,12	0,00	154 212,32	1 182 294,44	4
<b>D02a</b>	<b>Komunikace a terénní úpravy</b>	<b>692 939,21</b>	<b>0,00</b>	<b>103 940,88</b>	<b>796 880,09</b>	<b>3</b>
2016042D02a	Oplocení a venkovní schodiště	692 939,21	0,00	103 940,88	796 880,09	3
<b>D03</b>	<b>Vybavení interiéru</b>	<b>1 180 488,00</b>	<b>0,00</b>	<b>177 073,20</b>	<b>1 357 561,20</b>	<b>5</b>
2016042D03	Vybavení interiéru	1 180 488,00	0,00	177 073,20	1 357 561,20	5
	<b>Celkem za stavbu</b>	<b>23 707 515,15</b>	<b>0,00</b>	<b>3 556 127,27</b>	<b>27 263 642,42</b>	<b>100</b>

Popis stavby: 2016042a - DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV

### 1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

#### Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.169/2016 Sb.

#### Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

#### Cenová soustava

##### Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

##### Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese [www.cenovasoustava.cz](http://www.cenovasoustava.cz)

##### Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

##### Závaznost a změna soupisu

###### Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

###### Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

###### Přeprava vybouraných hmot, sutí a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

###### Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

###### Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatek za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

###### Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

## 2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

## 3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

### Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

[www.stavebnionline.cz/soupis](http://www.stavebnionline.cz/soupis)

### Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

### Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu \*.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

### Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Popis objektu: D01 - DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV - stavební část

Popis rozpočtu: 2016042D01 - DDŠ Veselíčko – vybudování prostor pro děti s uloženou OV - stavební část

Popis objektu: D01a - Bourací práce

Popis rozpočtu: 2016042D01a - Bourací práce

Popis objektu: D02 - Komunikace a terénní úpravy

Popis rozpočtu: 2016042D02 - Komunikace a terénní úpravy

Popis objektu: D02a - Komunikace a terénní úpravy

Popis rozpočtu: 2016042D02a - Oplocení a venkovní schodiště

Popis objektu: D03 - Vybavení interiéru

Popis rozpočtu: 2016042D03 - Vybavení interiéru

Popis objektu: VNON - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 2016042VNON - Vedlejší a ostatní náklady

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			790 652,18	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			1 073 198,63	5
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 454 378,72	15
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 016 505,16	4
5	Komunikace	HSV			1 076 709,50	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			720 318,36	3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			535 663,68	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			637 177,00	3
64	Výplně otvorů	HSV			85 055,15	0
8	Trubní vedení	HSV			37 782,94	0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			22 219,21	0
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			95 906,48	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			162 836,98	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			42 474,70	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			264 078,27	1
97	Prorážení otvorů	HSV			47 028,02	0
98	Demolice	HSV			218 849,40	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			517 206,32	2
711	Izolace proti vodě	PSV			663 663,40	3
712	Živičné krytiny	PSV			145 716,40	1

713	Izolace tepelné	PSV			543 515,00	2
720	Zdravotechnická instalace	PSV			1 139 103,26	5
723	Vnitřní plynovod	PSV			309 505,61	1
728	Vzduchotechnika	PSV			388 420,70	2
730	Ústřední vytápění	PSV			981 550,88	4
762	Konstrukce tesařské	PSV			852 067,69	4
764	Konstrukce klempířské	PSV			1 104 759,80	5
765	Krytiny tvrdé	PSV			100 283,33	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			989 089,24	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			983 876,77	4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			160 014,50	1
776	Podlahy povlakové	PSV			151 866,62	1
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			218 447,59	1
781	Obklady keramické	PSV			293 787,94	1
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			51 400,99	0
783	Nátěry	PSV			80 142,94	0
784	Malby	PSV			85 492,66	0
799	Ostatní	PSV			1 180 488,00	5
M21	Elektromontáže	MON			702 837,81	3
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			240 314,00	1
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON			327 538,91	1
M43	Montáže ocelových konstrukcí	MON			153 090,92	1

D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			617 499,49	3
VN	Vedlejší náklady	VN			372 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			73 000,00	0
Cena celkem					23 707 515,15	100







































































